

## =====

## SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2023, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2023.

- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2023, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.

- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.

- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio [www.sii.cl](http://www.sii.cl). También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

## SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1-006	PARADA SOTO JULIETA LI	TOLEDO	W U	13.961.488		80.245	80.245
2-015	ZUNIGA VASQUEZ MARIA E	GENERAL VENEGAS 145 LT 2	W U	3.017.525		17.345	17.345
3-012	CORP IGLESIA DE LOS AD	SEMIRAMIS CARO 093	W U	5.588.009		30.793*	32.118
4-005	GUERRERO FALCON MARIA	GRAL VENEGAS	W U	10.440.942		60.011	60.011
4-011	CERDA SOTO HECTOR HERN	LAS NIEVES 390	W U	8.288.237		47.638	47.638
4-014	ARANEDA CORTEZ CONSTAN	ARTESANOS 45	W U	7.855.928		45.153	45.153
4-017	SOTO MUNOZ ADRIANA DE	AVDA ARTESANOS LT 1 -D	W U	3.698.246		21.258	21.258
6-027	TILLERIA MUNOZ HERNAN	LAS NIEVES 180 LT 1 -A	W U	2.072.643		11.914	11.914
7-006	BUENO FALCON DARWIN AB	ERNESTO ZUNIGA	W U	6.990.092		40.177	40.177
8-019	SEPULVEDA AGURTO DOMIN	ERNESTO ZUNIGA 310	W U	1.706.883		9.811	9.811
8-022	PINILLA HERNANDEZ HECT	ERNESTO ZUNIGA 312	W U	975.362		5.607	5.607
8-025	SOTO MUNOZ ADRIANA DE	LAS NIEVES	W U	3.657.606		21.023	21.023
8-028	LOAIZA BARRIENTOS PATR	LOS ARTESANOS 159	W U	9.321.206		51.299*	53.575
10-012	MORA GARRIDO SARA DEL	ESTADO ( 3 B) 155	W U	1.950.723		11.212	11.212
11-003	SALINAS SOTO SANDRA JI	LAS ROSAS 322	W U	1.137.922		6.541	6.541
11-020	CHANDIA QUIROZ IGNACIO	DARIO SALAS S/N LOTE 1	W U	2.133.604		12.264	12.264
11-021	CHANDIA QUIROZ IGNACIO	DARIO SALAS S/N LOTE 2	W U	2.367.284		13.606	13.606
11-022	ROMERO ASENCIO TERESA	DARIO SALAS S/N LOTE 3	W U	2.560.324		14.716	14.716
11-023	FALCON CAMPOS DANIEL S	DARIO SALAS S/N LOTE 4	W U	2.814.325		16.176	16.176
11-024	CHANDIA QUIROZ IGNACIO	DARIO SALAS S/N LOTE 5	W U	3.627.126		20.847	20.847
11-043	EMPRESA CONSTRUCTORA E	DARIO SALAS S/N LOTE 24	W U	2.377.444		13.665	13.665
11-044	EMPRESA CONSTRUCTORA E	DARIO SALAS S/N LOTE 25	W U	2.621.284		15.066	15.066
11-045	EMPRESA CONSTRUCTORA E	DARIO SALAS S/N LOTE 26	W U	2.865.125		16.467	16.467
11-046	GUZMAN MAGANA HECTOR A	LAS ROSAS S/N LOTE 27	W U	2.865.125		16.467	16.467
11-047	GUZMAN MAGANA HECTOR A	LAS ROSAS S/N LOTE 28	W U	2.682.244		15.418	15.418
11-060	CLUB DEPORTIVO CHACAY	LAS ROSAS S/N LOTE 41	W U	2.052.323		11.797	11.797
13-007	COOP SERV DE AGUA POT	CALLE SIN NOMBRE LOTE 2	W U	9.636.369	4.818.185	27.694	27.694
13-008	CAPO VALDES MIGUEL ANG	LAS ROSAS 100 LT 3	W U	32.072.328		184.337	184.337
13-011	SOTO MUNOZ JUAN ENRIQU	LAS ROSAS 360 LT 3	W U	3.942.087		22.659	22.659
15-021	SEPULVEDA SEPULVEDA MA	DARIO SALAS S/N LOTE 2 -B	W U	2.997.205		17.228	17.228
17-333	SOTO LAGOS VICTOR MANU	EL CARMEN LT 1 Y 2	W E	8.216.749		23.870	23.870
17-349	CONTRERAS QUIJADA CARL	CALLE ESTADO LOTE 6	W E	4.419.314		12.839	12.839
17-350	HENRIQUEZ SEPULVEDA MY	CALLE ESTADO LOTE 7	W E	4.419.314		12.839	12.839
17-352	ALBORNOZ CAMPOS JUAN P	CALLE ESTADO LOTE 12	W E	4.419.314		12.839	12.839
17-353	MONSALVE MUNOZ GLORIA	CALLE ESTADO LOTE 13	W E	4.419.314		12.839	12.839

## NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
17-354	MONSALVE MUNOZ GLORIA	CALLE ESTADO LOTE 14	W E	4.419.314		12.839	12.839
17-357	SEPULVEDA MUNOZ LUIS Y ESTADO		W E	11.920.717		34.630	34.630
17-373	PEREZ MUNOZ MARIO ANTO	PAQUE NORTE LT D	W U	1.814.652		5.273	5.273
17-374	PEREZ MUNOZ MARIO ANTO	PAQUE NORTE LT E	W U	1.812.959		5.268	5.268
17-375	PEREZ MUNOZ MARIO ANTO	PAQUE NORTE LT F	W U	1.799.417		5.228	5.228
17-376	PEREZ LARENA RICARDO N	PAQUE NORTE LT G	W U	1.790.953		5.203	5.203
17-377	GUTIERREZ BAHAMONDES A	PAQUE NORTE LT H	W U	1.858.664		5.401	5.401
17-378	GUTIERREZ MORALES RENE	ESTADO SN LT 16	W E	4.244.659		12.332	12.332
17-379	LOZANO SEPULVEDA ELIZA	ESTADO SN LT 17	W E	4.302.877		12.500	12.500
17-380	GAJARDO VILLA CLAUDIA	ESTADO SN LT 18	W E	4.329.340		12.578	12.578
17-382	PARRA SEPULVEDA VIVIAN	CAM VIEJO SAN CARLOSSN LT 20	W E	4.568.989		13.274	13.274
17-383	HENRIQUEZ VELIZ ROBERT	CAM VIEJO SAN CARLOSSN LT 21	W E	4.568.989		13.274	13.274
17-386	PARADA CORREA RAMONA A	ESTADO SN LT 24	W U	9.550.416		54.891	54.891
17-387	JELDRES VALENZUELA RIC	ESTADO SN LT 25	W U	9.550.416		54.891	54.891
17-388	SALINAS VERGARA VALENT	ESTADO SN LT 26	W U	9.550.416		54.891	54.891
17-391	I MUNICIPALIDAD DE NIQ	ESTADO SN LT 29	W U	64.116.920	64.116.920	EXENTO	EXENTO
17-399	ORTIZ MUNOZ CRISTOBAL	SAN GREGORIO LT 2	W E	2.117.037		6.151	6.151
17-400	HIDALGO SOTO CRISTOBAL	SAN GREGORIO LT 3	W E	5.970.044		15.885*	17.344
17-450	MUNOZ MORA SEMIRAMIS D	ESTADO LOTE 3	W U	4.906.655		26.972*	28.203
17-451	MENDEZ GATICA YERTTY M	ESTADO LOTE 4	W U	5.262.159		29.066*	30.245
17-452	PINILLA HERNANDEZ HECT	ESTADO LOTE 5	W U	5.545.842		30.558*	31.875
17-453	MONSALVES MENDEZ PABLO	ESTADO LOTE 8	W U	4.906.655		26.972*	28.203
17-454	FALCON CAMPOS DANIEL S	ESTADO LOTE 9	W U	5.262.159		29.066*	30.245
17-455	GONZALEZ CONTRERAS NOR	ESTADO LOTE 10	W U	5.545.842		30.558*	31.875
17-456	IBANEZ SOTO HECTOR AND	ESTADO 15 LT A	W E	4.906.655		13.024*	14.255
17-457	FALCON CAMPOS DANIEL S	ESTADO 15 LT B	W E	5.262.159		14.108*	15.287
17-458	SEPULVEDA SOTO CATALIN	ESTADO 15 LT C	W E	5.545.842		14.794*	16.111
17-459	LABRA SEPULVEDA ELIANA	ESTADO 15 LT D	W E	4.906.655		13.024*	14.255
17-460	FUENTES CASTILLO YOHAN	ESTADO 15 LT E	W E	5.262.159		14.108*	15.287
17-461	LUCIANO MARCELO PARRA	ESTADO 15 LT F	W E	5.545.842		14.794*	16.111
19-056	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	GRAL VENEGAS	W U	5.080.008	5.080.008	EXENTO	EXENTO
19-136	SOLAR NAVARRO EMILIO	PAQUE NORTE LOTE 2	W U	2.611.124		7.586	7.586
19-140	LORCA ZAVALA MARCELA C	PAQUENORTE LOTE 6	W E	2.259.937		6.566	6.566
19-141	HURTADO LORCA HUGO ARM	PAQUE NORTE LOTE 7	W E	2.492.811		7.242	7.242
19-142	LORCA ZAVALA MARCELA C	PAQUE NORTE LOTE 8	W E	3.016.777		8.765	8.765

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
19-149	TORO ROJAS AUGUSTO ELI	CALLE PAQUE NORTE	W U	6.850.943		18.373*	19.903
19-160	SOTO AMPUERO PATRICIO	LOTE B 2 PAQUE NORTE	W E	25.641.072		74.488	74.488
19-162	SOTO CANDIA GERARDO AN	LOTE 3	W U	2.820.951		8.196	8.196
19-165	SEPULVEDA DIAZ NORMA D	PASAJE LOS CIPRECES SN LOTE 1	W U	3.129.285		9.091	9.091
19-166	MARCELO ENRIQUE LOBOS	PASAJE LOS CIPRECES SN LOTE 2	W U	3.241.045		9.416	9.416
19-167	MARCELO ENRIQUE LOBOS	PASAJE LOS CIPRECES SN LOTE 3	W U	3.241.045		9.416	9.416
19-168	MARCELO ENRIQUE LOBOS	PASAJE LOS CIPRECES SN LOTE 4	W U	3.738.886		10.852*	10.862
19-169	MARCELO ENRIQUE LOBOS	PASAJE LOS CIPRECES SN LOTE 5	W U	3.992.887		10.868*	11.600
19-170	SOTO CERDA ANGELICA AL	PASAJE LOS CIPRECES SN LOTE 6	W U	4.246.887		11.331*	12.338
20-162	URIBE GUZMAN LILIANA M	E. ZUNIGA LT 1	W E	1.984.722		5.766	5.766
20-167	ORELLANA MUNOZ HECTOR	LOTE 2	W U	2.582.785		7.504	7.504
20-169	ORELLANA MUNOZ HECTOR	LOTE 4	W U	2.603.955		7.565	7.565
20-175	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 1	W U	3.048.005		8.855	8.855
20-176	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 2	W U	3.088.645		8.973	8.973
20-177	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 3	W U	1.608.948		4.675	4.675
20-178	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 4	W U	1.608.948		4.675	4.675
20-179	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 5	W U	1.614.240		4.690	4.690
20-180	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 6	W U	1.651.289		4.798	4.798
20-181	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 7	W U	1.614.240		4.690	4.690
20-182	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 8	W U	1.645.996		4.782	4.782
20-183	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 9	W U	1.587.778		4.614	4.614
20-184	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 10	W U	1.667.166		4.844	4.844
20-185	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 11	W U	1.667.166		4.844	4.844
20-186	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 12	W U	1.603.655		4.660	4.660
20-187	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 13	W U	1.603.655		4.660	4.660
20-188	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 14	W U	1.598.363		4.644	4.644
20-189	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 15	W U	1.603.655		4.660	4.660
20-190	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 16	W U	1.598.363		4.644	4.644
20-191	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 17	W U	1.598.363		4.644	4.644
20-192	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 18	W U	1.587.778		4.614	4.614
20-193	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 19	W U	1.587.778		4.614	4.614
20-194	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 20	W U	3.180.848		9.241	9.241
20-195	COMITE DE VIVIENDA SOL	DARIO SALAS LOTE 21	W U	3.159.765		9.180	9.180
20-196	COMITE DE VIVIENDA SOL	DARIO SALAS LOTE 22	W U	3.048.005		8.855	8.855
20-197	COMITE DE VIVIENDA SOL	PJE LOS HEROES LOTE 23	W U	3.078.485		8.944	8.944

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
20-198	COMITE DE VIVIENDA SOL PJE LOS HEROES LOTE 24		W U	3.058.165		8.885	8.885
20-199	COMITE DE VIVIENDA SOL LAS ENCINAS LOTE 25		W U	1.598.363		4.644	4.644
20-200	COMITE DE VIVIENDA SOL LAS ENCINAS LOTE 26		W U	1.587.778		4.614	4.614
26-077	ACUNA MUNOZ MYRIAM ELG SAN VICENTE LT 4		W U	18.897.510		54.898	54.898
27-149	FUENTEALBA MORALES SER CHACAY LT 2 - 1		W U	4.371.354		12.700	12.700
27-223	I MUNICIPALIDAD DE NIQ AV CHACAY SN LT 2 - 3		W U	11.630.380	11.630.380	EXENTO	EXENTO
27-238	I MUNICIPALIDAD DE NIQ AV CHACAY SN		W U	10.320.570	10.320.570	EXENTO	EXENTO
27-245	BAHAMONDEZ DIAZ RAQUEL CALLE CHACAY SN LOTE 4		W U	2.682.980		7.795	7.795
27-246	BAHAMONDEZ DIAZ MONICA CHACAY LT 1		W U	2.707.538		7.867	7.867
27-247	BAHAMONDEZ DIAZ MARIA CHACAY SN LT 2		W U	2.689.119		7.812	7.812
27-249	BAHAMONDEZ DIAZ LUIS A CHACAY LT 5		W U	2.682.980		7.795	7.795
30-020	SOTO MELLA CLEMENTINA ARTESANOS LT 2		W U	6.096.010		35.037	35.037
30-022	HERNANDEZ CLAVERIA PAU ARTESANOS (LT 2 ) 206		W U	2.580.644		14.834	14.834
30-023	MARQUEZ SOTO ANDRES ED ARTESANOS (LT 3 ) 212		W U	2.448.564		14.073	14.073
30-024	MARQUEZ SOTO JUAN RAMO ARTESANOS (LT 4 ) 218		W U	2.387.604		13.724	13.724
30-026	NAVARRETE TOLEDO MANUE CAM VIEJO PAQUE SUR LOTE 2		W U	9.636.369		27.995	27.995
54-153	BURGOS FUENTES GUSTAVO CHACAY LOTE 6 D		W U	4.254.702		12.360	12.360
54-181	SOCIEDAD INMOBILIARIA SAN VICENTE LOTE A		W U	21.310.349		61.907	61.907
54-182	MALDONADO ARANGUIZ CLA SAN VICENTE LOTE B		W U	14.427.923		41.914	41.914
54-195	MIRANDA JELDRES LORENZ AV.CHACAY S/N LT 3		W U	2.216.375		6.439	6.439
54-199	MEDEL HERNANDEZ MARIA CHACAY LOTE 2		W U	1.841.863		5.351	5.351
54-202	IGLESIA DE LA COMUNIDA CHACAY LT A 1		W U	2.492.654		7.242	7.242
54-203	JELDRES ALARCON JUAN G CHACAY LT A 2		W U	3.290.794		9.560	9.560
54-204	JELDRES ALARCON AURORA CHACAY LT A 3		W U	2.762.794		8.027	8.027
54-205	MUNOZ SEPULVEDA AMALIA CHACAY LT A 4		W U	5.009.866		14.554	14.554
54-206	MEDEL SALINAS SANDRA E CHACAY LT A 5		W U	4.887.075		14.198	14.198
54-207	MARICAN MERINO NELIDA CHACAY LT A 6		W U	4.887.075		14.198	14.198
54-216	OLEA MEDEL SYLVIA MARI LOTE 2 SN		W U	18.488.617		49.311*	53.710
54-218	MERINO ASCENCIO PRAXED AVDA. CHACAY SN ST 6 -A		W U	9.129.499		24.349*	26.522
54-222	MIRANDA JELDRES CLOTIL AV. CHACAY LT 1 SIN		W U	17.897.378		51.993	51.993
54-223	HERNANDEZ BRIONES YESS AV. CHACAY LT 2 SIN		W U	17.897.378		51.993	51.993
82-013	MOLINA HERNANDEZ ELENA BRASILIANO ACUNALT 2		W E	1.493.167		4.339	4.339
83-010	BASOALTO SEPULVEDA JOS J CANDIA		W U	3.887.627		10.861*	11.294
83-031	DUREAUX PEREZ SERGIO B AV LOS ALAMOS LT 4		W E	2.556.753		7.428	7.428
83-033	SUC PRADO MENDEZ PEDRO AV LOS ALAMOS LOTE 6		W E	2.556.753		7.428	7.428

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\* ) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
83-034	BASOALTO SEPULVEDA CRI J CANDIA LT 1		W U	2.589.342		14.884	14.884
83-035	BASOALTO SEPULVEDA JOS J CANDIA LT 2		W U	1.990.890		11.443	11.443
83-036	MUNOZ ORTEGA MARTA BEA BRASILIANO ACUNA LT 1		W E	1.108.025		3.220	3.220
83-037	CONTRERAS VALLADARES T BRASILIANO ACUNA LT 2		W E	1.386.512		4.029	4.029
83-038	MONJE LANDEROS PEDRO M AVDA CARLOS VALENCIASN		W U	1.268.007		7.290	7.290
83-039	MALDONADO CONTRERAS TA JP ACUNA- LA CRUZADASN		W U	2.210.125		12.705	12.705
83-040	JOSE EDUARDO BASOALTO JP ACUNA- LA CRUZADASN		W U	2.177.536		12.516	12.516
83-041	JOSE EDUARDO BASOALTO JP ACUNA- LA CRUZADASN		W U	2.147.909		12.347	12.347
83-042	BASOALTO SEPULVEDA CRI JP ACUNA- LA CRUZADASN		W U	2.118.283		12.177	12.177
83-043	BASOALTO SEPULVEDA CRI JP ACUNA- LA CRUZADASN		W U	2.085.694		11.989	11.989
83-044	BASOALTO SEPULVEDA JUA JP ACUNA- LA CRUZADASN		W U	2.056.068		11.819	11.819
83-045	JOSE EDUARDO BASOALTO JP ACUNA- LA CRUZADASN		W U	2.023.479		11.631	11.631
83-046	JOSE EDUARDO BASOALTO JP ACUNA- LA CRUZADASN		W U	1.993.852		11.461	11.461
83-047	FUENTES VENEGAS VERONI JP ACUNA- LA CRUZADASN		W U	1.961.263		11.273	11.273
83-048	FUENTES VENEGAS VERONI JP ACUNA- LA CRUZADASN		W U	1.931.637		11.103	11.103
83-049	JOSE EDUARDO BASOALTO JP ACUNA- LA CRUZADASN		W U	1.899.048		10.915	10.915
83-050	JOSE EDUARDO BASOALTO JP ACUNA- LA CRUZADASN		W U	3.672.125		21.106	21.106
84-019	CANDIA ABARZUA ANGELA JUAN PABLO ACUNA LOTE 1		W U	1.759.804		10.116	10.116
86-021	BASOALTO SEPULVEDA HIP J PABLO SUBERCASEAUXLT 4		W E	4.937.406		14.344	14.344
86-022	BASOALTO CONTRERAS JUA J PABLO SUBERCASEAUXLT 5		W E	4.951.183		14.384	14.384
86-023	BELLO INOSTROZA CAROLA J PABLO SUBERCASEAUXLT 6		W E	2.894.493		8.409	8.409
86-026	PEREZ PRADO FILOMENA D AV J P SUBERCASEAUX LT 2		W U	1.513.906		8.703	8.703
86-027	JIMENEZ MARTINEZ OMAR AV J P SUBERCASEAUX LT 3		W U	1.513.906		8.703	8.703
86-028	YANEZ ORTIZ BRYAN MAUR AV J P SUBERCASEAUX LT 4		W U	1.513.906		8.703	8.703
87-013	BELLO MACIAS CRISTOFHE AV J.P. SUBERCASEAUXLT 1 A		W E	3.774.781		10.966	10.966
87-014	ZUNIGA BASOALTO LORENA AV J.P. SUBERCASEAUXLT 1 B		W E	3.267.785		9.494	9.494
87-015	SOTO SEPULVEDA RAUL MA AV J.P. SUBERCASEAUXLT 1 C		W E	3.401.103		9.881	9.881
87-016	SOTO SEPULVEDA RAUL MA AV J.P. SUBERCASEAUXLT 1 D		W E	3.457.393		10.044	10.044
87-017	SOTO SEPULVEDA RAUL MA AV J.P. SUBERCASEAUXLT 1 E		W E	4.607.339		12.295*	13.385
87-018	SOTO SEPULVEDA RAUL MA AV J.P. SUBERCASEAUXLT 1 F		W E	4.884.672		13.002*	14.191
87-019	SOTO SEPULVEDA RAUL MA AV J.P. SUBERCASEAUXLT 1 G		W E	4.376.550		11.680*	12.715
87-020	SOTO SEPULVEDA RAUL MA AV J.P. SUBERCASEAUXLT 1 H		W E	4.376.550		11.680*	12.715
87-021	YANEZ PLACENCIA PATRIC AV J.P. SUBERCASEAUXLT 2 A		W E	2.817.464		8.185	8.185
87-022	CANDIA ABARZUA DAVID E AV J.P. SUBERCASEAUXLT 2 B		W E	2.304.929		6.696	6.696
87-023	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P. SUBERCASEAUXLT 2 C		W E	3.092.989		8.986	8.986

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
87-024	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 D	W E	3.057.438		8.882	8.882
87-025	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 E	W E	3.134.466		9.106	9.106
87-026	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 F	W E	4.323.074		11.567*	12.560
87-027	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 G	W E	4.548.234		12.138*	13.214
87-028	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 H	W E	4.898.595		13.039*	14.232
87-029	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 I	W E	4.984.246		13.232*	14.480
87-030	CANDIA ABARZUA ANGELA AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 A	W E	3.208.532		9.322	9.322
87-031	MONJE LANDEROS PEDRO M AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 B	W E	2.814.502		8.177	8.177
87-032	ZUNIGA BASOALTO LORENA AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 C	W E	2.458.986		7.144	7.144
87-033	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 D	W E	4.000.266		10.868*	11.621
87-034	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 E	W E	4.092.227		10.976*	11.889
87-035	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 F	W E	5.061.392		13.437*	14.704
87-036	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 G	W E	5.086.190		13.502*	14.776
87-037	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 H	W E	5.941.976		15.900*	17.262
91-015	I MUNICIPALIDAD DE NIQUEN AV JUAN P.	SUBERCASEALTE 3	W U	6.665.925	6.665.925	EXENTO	EXENTO
98-002	SOTO VILCHES PATRICIA	LOS ABEDULES 0172	W U	2.316.484		13.315	13.315
98-008	ACUNA IBARRA JULIO ALE	LOS ABEDULES 082	W U	2.032.003		11.679	11.679
98-015	MATUS QUIJON RAUL AURE	LOS ABEDULES LT 6 A	W E	2.032.003		5.903	5.903
98-016	MATUS QUIJON JORGE ERN	LOS ABEDULES LT 6 B	W E	2.032.003		5.903	5.903
99-002	LINEROS OPAZO VALESKA	MARCELA PAZ S/N	W U	1.971.043		11.330	11.330
99-003	FIGUEROA VERA JUANA MA	AV. GRAL. VENEGAS 294	W U	1.869.443		10.745	10.745
105-002	SUC. COFRE FERRADA PEDRO	CAMINO LONG. VJO NTELT 2	W U	3.982.727		11.570	11.570
105-004	PEREZ ASTUDILLO HUMBER	CAMINO LONG. VIEJO NORTE LT 4	W U	5.384.809		15.644	15.644
105-005	PEREZ ASTUDILLO HUMBER	CAM LONG ANTIGUO L 5	W U	6.736.091		19.569	19.569
118-074	HERNANDEZ LLANOS EDITH	PAQUE NORTE LT 3 . 2	W U	5.257.025		14.094*	15.272
118-075	HERNANDEZ MENA TOMAS N	PAQUE NORTE LT 3 . 3	W U	1.708.007		4.962	4.962
119-045	CONTRERAS RIVAS SAUL A	LONG VIEJO NORTE SN LOTE 3	W U	5.190.286		15.079	15.079
120-001	MORA DE LA FUENTE JORG	AV GENERAL VENEGAS 398	W U	7.816.101		44.925	44.925
120-002	MORA DE LA FUENTE JORG	AV GENERAL VENEGAS 399	W U	7.816.101		44.925	44.925
120-003	OLIVARES FUENTES CECIL	AV GENERAL VENEGAS 400	W U	2.661.924		15.301	15.301
120-007	AVEJARES SOTO PEDRO IV	AV GENERAL VENEGAS 404	W E	7.816.101		22.707	22.707
120-010	ESPINOZA NEIRA JUAN LU	GRAL VENEGAS INTER 400 A	W E	2.661.924		7.734	7.734
120-011	ESPINOZA NEIRA JUAN LU	GENERAL VENEGAS INT 400 B	W E	2.661.924		7.734	7.734
120-012	ESPINOZA NEIRA JUAN LU	GENERAL VENEGAS INT 400 C	W E	2.661.924		7.734	7.734
120-013	PUNTES MUNOZ BERNARDI	AVDA. GRAL VENEGAS LOTE 6 B	W E	3.992.887		11.600	11.600

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(\*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
130-067	FUENTES FERNANDEZ FABI	CAMINO INTERIOR LT A- 5	W E	9.006.297		26.164	26.164
130-068	FUENTES FERNANDEZ FABI	CAMINO INTERIOR LT A- 6	W E	9.006.297		26.164	26.164
130-069	FUENTES FERNANDEZ CARL	CAMINO INTERIOR LT A- 7	W E	9.006.297		26.164	26.164
130-070	FUENTES FERNANDEZ ANGE	CAMINO INTERIOR LT A- 8	W E	10.088.103		29.307	29.307
130-073	CRISOSTO RIQUELME MYRI	ERNESTO ZUNIGA LT A- 11	W E	3.450.770		10.025	10.025
130-074	CRISOSTO RIQUELME MYRI	ERNESTO ZUNIGA LT A- 12	W E	3.450.770		10.025	10.025
130-076	PARADA MEZA EDITH BETZ	ERNESTO ZUNIGA LT A- 14	W E	3.450.770		10.025	10.025
130-079	LOPEZ TORO KARINA VANE	ERNESTO ZUNIGA LT A- 17	W E	3.789.496		11.009	11.009
130-080	SANCHEZ GALAZ SOLANGE	ERNESTO ZUNIGA LT A- 18	W E	3.831.836		11.132	11.132
130-090	KARINA VANESSA LOPEZ T	ERNESTO ZUNIGA LOTE A 17 - 1	W E	1.894.748		5.505	5.505
130-091	KARINA VANESSA LOPEZ T	ERNESTO ZUNIGA LOTE A 17 - 2	W E	1.894.748		5.505	5.505
140-005	ROJAS GUERRERO MANUEL	SN GREGORIO-COVILDO LOTE 1	W U	2.487.518		7.227	7.227
140-006	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 2	W U	2.662.174		7.735	7.735
140-007	ROMERO ROMERO ESTEBAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 3	W U	2.900.340		8.427	8.427
140-008	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 4	W U	3.048.533		8.857	8.857
140-009	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 5	W U	3.244.359		9.425	9.425
140-010	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 6	W U	3.424.307		9.948	9.948
140-011	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 7	W U	3.530.159		10.256	10.256
140-012	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 8	W U	3.540.744		10.287	10.287
140-013	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 9	W U	3.429.599		9.964	9.964
140-014	ORELLANA MUNOZ DANIEL	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 10	W U	3.249.651		9.441	9.441
140-015	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 11	W U	3.053.825		8.872	8.872
140-016	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 12	W U	2.905.633		8.442	8.442
140-017	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 13	W U	2.662.174		7.735	7.735
140-018	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 14	W U	2.492.811		7.242	7.242
140-019	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 1	W U	2.487.518		7.227	7.227
140-020	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 2	W U	2.683.344		7.796	7.796
140-021	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 3	W U	2.884.463		8.380	8.380
140-022	RUIZ PRADO XIMENA ALEJ	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 4	W U	3.080.288		8.949	8.949
140-023	ORTIZ DURAN RODRIGO IS	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 5	W U	3.276.114		9.518	9.518
140-024	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 6	W U	3.403.137		9.887	9.887
140-025	VILLAGRA SOTO MARIA RA	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 7	W U	3.493.111		10.149	10.149
140-026	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 8	W U	3.498.403		10.164	10.164
140-027	ANDRADES CONTRERAS MAR	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 9	W U	3.403.137		9.887	9.887
140-028	ANDRADES CONTRERAS MAR	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 10	W U	3.281.407		9.533	9.533

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.



=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2023

=====

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2023 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
140-029	FALCON CAMPOS MOISES A SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 11		W U	3.080.288		8.949	8.949
140-030	FALCON CAMPOS MOISES A SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 12		W U	2.884.463		8.380	8.380
140-031	FALCON CAMPOS MOISES A SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 13		W U	2.688.637		7.811	7.811
140-032	FALCON CAMPOS MOISES A SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 14		W U	2.492.811		7.242	7.242
140-033	TORRES MORALES RIGOBER ERNESTO ZUNIGA SN LOTE 2		W U	9.420.813		27.368	27.368
140-034	TORRES MORALES RODRIGO ERNESTO ZUNIGA SN LOTE 3		W U	5.133.814		14.914	14.914
140-035	TORRES MORALES FANNY L ERNESTO ZUNIGA SN LOTE 4		W U	5.133.814		14.914	14.914
140-036	TORRES MORALES PAMELA ERNESTO ZUNIGA SN LOTE 5		W U	5.133.814		14.914	14.914
140-037	TORRES MORALES CRISTIA ERNESTO ZUNIGA SN LOTE 6		W U	5.133.814		14.914	14.914
153-023	ROJAS SANCHEZ MARIA AN AVENIDA CHACAY LOTE 3		W U	534.916		1.555	1.555
153-024	SANCHEZ MENDEZ MARICEL AVENIDA CHACAY LOTE 4		W U	534.916		1.555	1.555
153-025	SANCHEZ MENDEZ MARICEL AVENIDA CHACAY LOTE 5		W U	673.723		1.957	1.957
153-026	SANCHEZ MENDEZ MARICEL AVENIDA CHACAY LOTE 6		W U	946.260		2.750	2.750
154-046	PINO TURRA MANUEL ALEJ CHACAY LOTE 8 - 2		W U	1.005.507		2.922	2.922
154-047	PINO TURRA MANUEL ALEJ CHACAY LOTE 7 - 2		W U	946.260		2.750	2.750
154-049	VALENZUELA BAHAMONDES HJ 6 SAN VICENTE LT 6 B		W U	9.448.755		27.449	27.449
154-059	NAVARRO SEPULVEDA PATR CHACAY S.N. LOTE B 2		W U	2.861.026		8.312	8.312
154-061	ANDRES ORLANDO EGIDIO CHACAY LOTE 6 C- 1		W U	5.660.658		16.445	16.445
154-062	SILVA ROJAS MIGUEL EDU CHACAY LOTE 6 C- 2		W U	5.666.797		16.463	16.463
154-063	SAAVEDRA MENDEZ NICOLE CHACAY LOTE 6 C- 3		W U	5.666.797		16.463	16.463
TOTAL PREDIOS		265					

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2023.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.