

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2021, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2021.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2021, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.
- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables, y que correspondan a sitios no edificados, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedades informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazos
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazos se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
 =====
 SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021
 =====

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
1-006	PARADA SOTO JULIETA LI	TOLEDO	W U	8.432.252		48.211	48.211
2-015	ZUNIGA VASQUEZ MARIA E	GENERAL VENEGAS 145 LT 2	W U	2.027.509		11.593	11.593
3-012	CORP IGLESIA DE LOS AD	SEMIRAMIS CARO 093	W U	3.003.717		17.174	17.174
4-005	PRADA PALOMINO TEODORA	GRAL VENEGAS	W U	7.543.425		43.130	43.130
4-011	CERDA SOTO HECTOR HERN	LAS NIEVES 390	W U	5.167.076		29.543	29.543
4-014	ARANEDA CORTEZ CONSTAN	ARTESANOS 45	W U	5.386.210		30.797	30.797
4-017	SOTO MUNOZ ADRIANA DE	AVDA ARTESANOS LT 1 -D	W U	2.484.893		14.208	14.208
6-027	TILLERIA MUNOZ HERNAN	LAS NIEVES 180 LT 1 -A	W U	1.392.632		7.963	7.963
7-006	BUENO FALCON DARWIN AB	ERNESTO ZUNIGA	W U	4.227.048		24.168	24.168
8-019	BRAVO LAGOS BERNARDITA	ERNESTO ZUNIGA 310	W U	1.146.874		6.558	6.558
8-022	PINILLA HERNANDEZ HECT	ERNESTO ZUNIGA 312	W U	655.356		3.747	3.747
8-025	SOTO MUNOZ ADRIANA DE	LAS NIEVES	W U	2.457.586		14.052	14.052
8-028	LOAIZA BARRIENTOS PATR	LOS ARTESANOS 159	W U	5.330.232		30.475	30.475
10-012	MORA GARRIDO SARA DEL	ESTADO (3 B) 155	W U	1.310.713		7.494	7.494
11-003	SALINAS SOTO SANDRA JI	LAS ROSAS 322	W U	764.582		4.372	4.372
11-008	MORENO PEREIRA JUAN ER	CALLE LAS ROSAS 332 LT E	W U	764.582		4.372	4.372
11-020	CHANDIA QUIROZ IGNACIO	DARIO SALAS S/N LOTE 1	W U	1.433.592		8.198	8.198
11-025	MENDEZ ZARATE GACIELA	DARIO SALAS LOTE 6	W U	2.007.029		11.476	11.476
11-026	AEDO MENDEZ VILMA NELL	DARIO SALAS LOTE 7	W U	2.007.029		11.476	11.476
11-027	AEDO MENDEZ VILMA NELL	DARIO SALAS LOTE 8	W U	2.007.029		11.476	11.476
11-028	AEDO MENDEZ VILMA NELL	DARIO SALAS LOTE 9	W U	2.007.029		11.476	11.476
11-060	CLUB DEPORTIVO CHACAY	LAS ROSAS S/N LOTE 41	W U	1.103.183		6.307	6.307
13-007	COOP SERV DE AGUA POT	CALLE SIN NOMBRE LOTE 2	W U	6.888.069	3.444.035	19.692	19.692
13-008	CAPO VALDES MIGUEL ANG	LAS ROSAS 100 LT 3	W U	20.523.577		117.345	117.345
13-011	SOTO MUNOZ JUAN ENRIQU	LAS ROSAS 360 LT 3	W U	2.648.732		15.146	15.146
14-001	RETAMAL SOTO OCTAVIO E	SALAS	W U	8.280.701		47.346	47.346
15-019	ESPINOZA ORELLANA JOSE	ARTESANOS LOTE 2	W U	2.157.215		12.335	12.335
15-020	PENA OLAVE SAMUEL ALFO	DARIO SALAS S/N LOTE 2 -A	W U	1.365.326		7.808	7.808
17-333	SOTO LAGOS VICTOR MANU	EL CARMEN LT 1 Y 2	W E	4.449.663		12.860	12.860
17-349	CONTRERAS QUIJADA CARL	CALLE ESTADO LOTE 6	W E	2.153.895		6.225	6.225
17-350	HENRIQUEZ SEPULVEDA MY	CALLE ESTADO LOTE 7	W E	2.153.895		6.225	6.225
17-351	MENDEZ LABRA ANDREA AN	CALLE ESTADO LOTE 11	W E	2.153.895		6.225	6.225
17-352	ALBORNOZ CAMPOS JUAN P	CALLE ESTADO LOTE 12	W E	2.153.895		6.225	6.225
17-353	MONSALVE MUNOZ GLORIA	CALLE ESTADO LOTE 13	W E	2.153.895		6.225	6.225
17-354	MONSALVE MUNOZ GLORIA	CALLE ESTADO LOTE 14	W E	2.153.895		6.225	6.225

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
17-357	SEPULVEDA MUNOZ LUIS Y ESTADO		W E	6.755.750		19.524	19.524
17-373	PEREZ MUNOZ MARIO ANTO	PAQUE NORTE LT D	W U	1.423.352		4.114	4.114
17-374	PEREZ MUNOZ MARIO ANTO	PAQUE NORTE LT E	W U	1.422.024		4.110	4.110
17-375	PEREZ MUNOZ MARIO ANTO	PAQUE NORTE LT F	W U	1.411.402		4.079	4.079
17-376	PEREZ MUNOZ MARIO ANTO	PAQUE NORTE LT G	W U	1.404.764		4.060	4.060
17-377	PEREZ MUNOZ MARIO ANTO	PAQUE NORTE LT H	W U	1.457.874		4.213	4.213
17-378	LOZANO SEPULVEDA ELIZA	ESTADO SN LT 16	W E	2.068.771		5.980	5.980
17-379	LOZANO SEPULVEDA ELIZA	ESTADO SN LT 17	W E	1.887.431		5.455	5.455
17-380	LOZANO SEPULVEDA ELIZA	ESTADO SN LT 18	W E	2.110.043		6.098	6.098
17-382	PARRA SEPULVEDA VIVIAN	CAM VIEJO SAN CARLOSSN LT 20	W E	2.249.337		6.501	6.501
17-383	HENRIQUEZ VELIZ ROBERT	CAM VIEJO SAN CARLOSSN LT 21	W E	2.249.337		6.501	6.501
17-384	BRAVO URIBE JENNY ELIZ	CAM VIEJO SAN CARLOSSN LT 22	W E	2.303.506		6.657	6.657
17-386	PARADA CORREA RAMONA A	ESTADO SN LT 24	W U	6.826.629		39.033	39.033
17-387	JELDRES VALENZUELA RIC	ESTADO SN LT 25	W U	6.826.629		39.033	39.033
17-388	SALINAS VERGARA VALENT	ESTADO SN LT 26	W U	6.826.629		39.033	39.033
17-399	ORTIZ MUNOZ CRISTOBAL	SAN GREGORIO LT 2	W E	1.031.806		2.983	2.983
17-400	HIDALGO SOTO CRISTOBAL	SAN GREGORIO LT 3	W E	1.031.806		2.983	2.983
17-401	HIDALGO SOTO CRISTOBAL	SAN GREGORIO LT 4	W E	1.031.806		2.983	2.983
17-402	HIDALGO SOTO CRISTOBAL	SAN GREGORIO LT 5	W E	1.031.806		2.983	2.983
17-440	ALLENDE ABARZUA MARCEL	AV JUAN BIZAMA SN LOTE 2	W U	967.318		2.796	2.796
17-450	RAMONA AMELIA PARADA C	ESTADO LOTE 3	W U	1.952.177		5.642	5.642
17-451	RAMONA AMELIA PARADA C	ESTADO LOTE 4	W U	2.115.202		6.113	6.113
17-452	RAMONA AMELIA PARADA C	ESTADO LOTE 5	W U	2.276.164		6.579	6.579
17-453	RAMONA AMELIA PARADA C	ESTADO LOTE 8	W U	1.952.177		5.642	5.642
17-454	RAMONA AMELIA PARADA C	ESTADO LOTE 9	W U	2.115.202		6.113	6.113
17-455	RAMONA AMELIA PARADA C	ESTADO LOTE 10	W U	2.276.164		6.579	6.579
19-056	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	GRAL VENEGAS	W U	3.413.314	3.413.314	EXENTO	EXENTO
19-119	PARADA SOTO FELIPE ART	SANTA ELENA	W E	5.548.536		16.036	16.036
19-136	SOLAR NAVARRO EMILIO	PAQUE NORTE LOTE 2	W U	1.403.555		4.057	4.057
19-140	FLORES SOTO ELIZABETH	PAQUENORTE LOTE 6	W E	2.331.976		6.740	6.740
19-141	HURTADO LORCA HUGO ARM	PAQUE NORTE LOTE 7	W E	2.572.274		7.434	7.434
19-142	LORCA ZAVALA MARCELA C	PAQUE NORTE LOTE 8	W E	3.112.943		8.997	8.997
19-149	TORO ROJAS AUGUSTO ELI	CALLE PAQUE NORTE	W U	2.903.502		8.392	8.392
19-162	SOTO CANDIA GERARDO AN	LOTE 3	W U	3.274.733		9.465	9.465
20-162	URIBE GUZMAN LILIANA M E.	ZUNIGA LT 1	W E	1.209.148		3.495	3.495

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
 =====
 SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021
 =====

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
20-167	ORELLANA MUNOZ HECTOR	LOTE 2	W U	1.258.803		3.639	3.639
20-169	ORELLANA MUNOZ HECTOR	LOTE 4	W U	1.269.121		3.669	3.669
20-175	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 1	W U	358.494		1.037	1.037
20-176	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 2	W U	403.637		1.167	1.167
20-177	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 3	W U	403.637		1.167	1.167
20-178	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 4	W U	403.637		1.167	1.167
20-179	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 5	W U	404.965		1.171	1.171
20-180	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 6	W U	414.259		1.198	1.198
20-181	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 7	W U	404.965		1.171	1.171
20-182	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 8	W U	412.931		1.194	1.194
20-183	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 9	W U	398.326		1.152	1.152
20-184	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 10	W U	418.242		1.209	1.209
20-185	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 11	W U	418.242		1.209	1.209
20-186	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 12	W U	402.309		1.163	1.163
20-187	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 13	W U	402.309		1.163	1.163
20-188	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 14	W U	400.982		1.159	1.159
20-189	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 15	W U	402.309		1.163	1.163
20-190	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 16	W U	400.982		1.159	1.159
20-191	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 17	W U	400.982		1.159	1.159
20-192	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 18	W U	398.326		1.152	1.152
20-193	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 19	W U	398.326		1.152	1.152
20-194	COMITE DE VIVIENDA SOL	ERNESTO ZUNIGA LOTE 20	W U	797.980		2.307	2.307
20-195	COMITE DE VIVIENDA SOL	DARIO SALAS LOTE 21	W U	412.931		1.194	1.194
20-196	COMITE DE VIVIENDA SOL	DARIO SALAS LOTE 22	W U	358.494		1.037	1.037
20-197	COMITE DE VIVIENDA SOL	PJE LOS HEROES LOTE 23	W U	402.309		1.163	1.163
20-198	COMITE DE VIVIENDA SOL	PJE LOS HEROES LOTE 24	W U	399.654		1.155	1.155
20-199	COMITE DE VIVIENDA SOL	LAS ENCINAS LOTE 25	W U	360.884		1.044	1.044
20-200	COMITE DE VIVIENDA SOL	LAS ENCINAS LOTE 26	W U	318.661		921	921
26-077	ACUNA MUNOZ MYRIAM ELG	SAN VICENTE LT 4	W U	11.622.427		33.590	33.590
27-149	FUENTEALBA MORALES SER	CHACAY LT 2 - 1	W U	3.780.687		10.927	10.927
27-223	I MUNICIPALIDAD DE NIQ	AV CHACAY SN LT 2 - 3	W U	8.211.313	8.211.313	EXENTO	EXENTO
27-238	I MUNICIPALIDAD DE NIQ	AV CHACAY SN	W U	7.140.826	7.140.826	EXENTO	EXENTO
30-020	SOTO MELLA CLEMENTINA	ARTESANOS LT 2	W U	3.686.380		21.077	21.077
30-022	HERNANDEZ CLAVERIA PAU	ARTESANOS (LT 2) 206	W U	1.733.964		9.915	9.915
30-023	MARQUEZ SOTO ANDRES ED	ARTESANOS (LT 3) 212	W U	1.645.218		9.407	9.407

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
 =====
 SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021
 =====

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
30-024	MARQUEZ TOLEDO EDISON	ARTESANOS (LT 4) 218	W U	1.604.258		9.173	9.173
30-026	NAVARRETE TOLEDO MANUE	CAM VIEJO PAQUE SUR LOTE 2	W U	6.888.069		19.907	19.907
54-153	BURGOS FUENTES GUSTAVO	CHACAY LOTE 6 D	W U	3.311.818		9.571	9.571
54-182	MALDONADO ARANGUIZ CLA	SAN VICENTE LOTE B	W U	13.274.885		38.365	38.365
54-195	MIRANDA JELDRES LORENZ	AV.CHACAY S/N LT 3	W U	1.916.893		5.540	5.540
54-199	MEDEL HERNANDEZ MARIA	CHACAY LOTE 2	W U	1.274.389		3.684	3.684
54-202	IGLESIA DE LA COMUNIDA	CHACAY LT A 1	W U	2.155.841		6.231	6.231
54-203	JELDRES ALARCON JUAN G	CHACAY LT A 2	W U	2.846.135		8.226	8.226
54-204	JELDRES ALARCON AURORA	CHACAY LT A 3	W U	2.389.479		6.907	6.907
54-205	MUNOZ SEPULVEDA AMALIA	CHACAY LT A 4	W U	4.332.923		12.523	12.523
54-206	MEDEL SALINAS SANDRA E	CHACAY LT A 5	W U	4.226.723		12.215	12.215
54-207	MENDEZ SANDOVAL GERMAN	CHACAY LT A 6	W U	4.226.723		12.215	12.215
54-216	OLEA MEDEL SYLVIA MARI	LOTE 2 SN	W U	11.370.948		32.863	32.863
54-218	ESPINOZA FUENTES NORA	AVDA. CHACAY SN ST 6 -A	W U	6.316.722		18.256	18.256
54-222	MIRANDA JELDRES CLOTIL	AV. CHACAY LT 1 SIN	W U	13.759.153		39.625*	39.764
54-223	MIRANDA JELDRES LORENZ	AV. CHACAY LT 2 SIN	W U	12.383.237		35.663*	35.788
82-013	MOLINA HERNANDEZ ELENA	BRASILIANO ACUNALT 2	W E	917.499		2.652	2.652
83-031	DUREAUX PEREZ SERGIO B	AV LOS ALAMOS LT 4	W E	1.571.035		4.540	4.540
83-034	BASOALTO SEPULVEDA CRI	J CANDIA LT 1	W U	1.988.825		11.373	11.373
83-035	BASOALTO SEPULVEDA JOS	J CANDIA LT 2	W U	1.376.248		7.870	7.870
83-036	MUNOZ ORTEGA MARTA BEA	BRASILIANO ACUNA LT 1	W E	680.843		1.968	1.968
83-037	CONTRERAS VALLADARES T	BRASILIANO ACUNA LT 2	W E	851.964		2.462	2.462
83-038	SILVIA DEL CARMEN RUIZ	AVDA CARLOS VALENCIASN	W U	779.146		4.455	4.455
84-019	CANDIA ABARZUA ANGELA	JUAN PABLO ACUNA LOTE 1	W U	1.216.505		6.956	6.956
86-021	BASOALTO SEPULVEDA HIP	J PABLO SUBERCASEAUXLT 4	W E	4.077.773		11.785	11.785
86-022	BASOALTO CONTRERAS JUA	J PABLO SUBERCASEAUXLT 5	W E	4.089.151		11.818	11.818
86-023	BELLO INOSTROZA CAROLA	J PABLO SUBERCASEAUXLT 6	W E	1.778.564		5.140	5.140
86-025	RIVAS PANTOJA VICTOR H	AV J P SUBERCASEAUX LT 1	W U	1.046.523		5.984	5.984
86-026	PEREZ PRADO FILOMENA D	AV J P SUBERCASEAUX LT 2	W U	1.046.523		5.984	5.984
86-027	JIMENEZ MARTINEZ OMAR	AV J P SUBERCASEAUX LT 3	W U	1.046.523		5.984	5.984
86-028	YANEZ ORTIZ BRYAN MAUR	AV J P SUBERCASEAUX LT 4	W U	1.046.523		5.984	5.984
87-013	SOTO SEPULVEDA RAUL MA	AV J.P. SUBERCASEAUXLT 1 A	W E	2.928.624		8.464	8.464
87-014	SOTO SEPULVEDA RAUL MA	AV J.P. SUBERCASEAUXLT 1 B	W E	2.007.940		5.804	5.804
87-015	SOTO SEPULVEDA RAUL MA	AV J.P. SUBERCASEAUXLT 1 C	W E	2.089.859		6.040	6.040
87-016	SOTO SEPULVEDA RAUL MA	AV J.P. SUBERCASEAUXLT 1 D	W E	2.124.446		6.140	6.140

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	TOTAL TRIMESTRAL SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
87-017	SOTO SEPULVEDA RAUL MA AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 1 E	W E	2.980.051		8.613	8.613
87-018	SOTO SEPULVEDA RAUL MA AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 1 F	W E	3.193.042		9.229	9.229
87-019	SOTO SEPULVEDA RAUL MA AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 1 G	W E	2.830.775		8.181	8.181
87-020	SOTO SEPULVEDA RAUL MA AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 1 H	W E	2.830.775		8.181	8.181
87-021	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 A	W E	2.164.041		6.255	6.255
87-022	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 B	W E	1.770.372		5.117	5.117
87-023	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 C	W E	1.900.534		5.493	5.493
87-024	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 D	W E	1.878.688		5.430	5.430
87-025	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 E	W E	1.926.020		5.567	5.567
87-026	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 F	W E	2.767.060		7.997	7.997
87-027	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 G	W E	2.941.822		8.502	8.502
87-028	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 H	W E	3.202.144		9.254	9.254
87-029	SOTO CANDIA NELSON SEB AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 2 I	W E	3.293.166		9.518	9.518
87-030	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 A	W E	2.464.413		7.122	7.122
87-031	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 B	W E	2.161.766		6.248	6.248
87-032	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 C	W E	1.888.701		5.459	5.459
87-033	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 D	W E	2.534.044		7.324	7.324
87-034	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 E	W E	2.592.299		7.492	7.492
87-035	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 F	W E	3.344.138		9.665	9.665
87-036	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 G	W E	3.360.522		9.712	9.712
87-037	SOTO CANDIA PATRICIO N AV J.P.	SUBERCASEAUXLT 3 H	W E	3.209.790		9.277	9.277
91-015	I MUNICIPALIDAD DE NIQUEN AV JUAN P.	SUBERCASELT 3	W U	4.551.086	4.551.086	EXENTO	EXENTO
98-002	SOTO VILCHES PATRICIA	LOS ABEDULES 0172	W U	1.556.471		8.900	8.900
98-008	ACUNA IBARRA JULIO ALE	LOS ABEDULES 082	W U	1.365.326		7.808	7.808
98-015	MATUS QUIJON RAUL AURE	LOS ABEDULES LT 6 A	W E	1.365.326		3.947	3.947
98-016	MATUS QUIJON JORGE ERN	LOS ABEDULES LT 6 B	W E	1.365.326		3.947	3.947
99-002	LINEROS OPAZO VALESKA	MARCELA PAZ S/N	W U	1.191.929		6.815	6.815
99-003	FIGUEROA VERA JUANA MA AV. GRAL.	VENEGAS 294	W U	1.256.100		7.183	7.183
105-002	SUC. COFRE FERRADA PED	CAMINO LONG. VJO NTELT 2	W U	2.676.039		7.735	7.735
105-004	PEREZ ASTUDILLO HUMBER	CAMINO LONG. VIEJO NORTE LT 4	W U	3.618.113		10.456	10.456
105-005	PEREZ ASTUDILLO HUMBER	CAM LONG ANTIGUO L 5	W U	4.526.055		13.081	13.081
118-074	HERNANDEZ MENA TOMAS N	PAQUE NORTE LT 3 . 2	W U	1.087.696		3.144	3.144
118-075	HERNANDEZ MENA TOMAS N	PAQUE NORTE LT 3 . 3	W U	1.071.763		3.098	3.098
119-043	GUZMAN FERRADA ERWIN G	LOS ABEDULES LT 2	W U	5.326.698		15.394	15.394
119-045	CONTRERAS RIVAS SAUL A	LONG VIEJO NORTE SN LOTE 3	W U	2.347.101		6.784	6.784

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

El MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
120-001	MORA DE LA FUENTE JORG	AV GENERAL VENEGAS 398	W U	5.358.904		30.641	30.641
120-002	MORA DE LA FUENTE JORG	AV GENERAL VENEGAS 399	W U	5.358.904		30.641	30.641
120-003	OLIVARES FUENTES CECIL	AV GENERAL VENEGAS 400	W U	1.788.577		10.226	10.226
120-005	MORALES DIAZ JOCELYN M	AV GENERAL VENEGAS 402	W E	2.682.865		7.754	7.754
120-007	AVEJARES SOTO PEDRO IV	AV GENERAL VENEGAS 404	W E	5.358.904		15.488	15.488
120-010	ESPINOZA NEIRA JUAN LU	GRAL VENEGAS INTER 400 A	W E	1.788.577		5.169	5.169
120-011	ESPINOZA NEIRA JUAN LU	GENERAL VENEGAS INT 400 B	W E	1.788.577		5.169	5.169
120-012	ESPINOZA NEIRA JUAN LU	GENERAL VENEGAS INT 400 C	W E	1.788.577		5.169	5.169
120-013	FUENTES MUNOZ BERNARDI	AVDA. GRAL VENEGAS LOTE 6 B	W E	2.682.865		7.754	7.754
130-068	FUENTES FERNANDEZ CARL	CAMINO INTERIOR LT A- 6	W E	4.932.032		14.255	14.255
130-073	CRISOSTO RIQUELME MYRI	ERNESTO ZUNIGA LT A- 11	W E	2.102.305		6.077	6.077
130-074	CRISOSTO RIQUELME MYRI	ERNESTO ZUNIGA LT A- 12	W E	2.102.305		6.077	6.077
130-076	PARADA MEZA EDITH BETZ	ERNESTO ZUNIGA LT A- 14	W E	2.102.305		6.077	6.077
140-005	ORELLANA MUNOZ HECTOR	SN GREGORIO-COVILDO LOTE 1	W U	1.515.465		4.380	4.380
140-006	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 2	W U	1.297.496		3.750	3.750
140-007	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 3	W U	1.413.574		4.086	4.086
140-008	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 4	W U	1.485.800		4.294	4.294
140-009	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 5	W U	1.581.242		4.570	4.570
140-010	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 6	W U	1.668.946		4.824	4.824
140-011	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 7	W U	1.720.537		4.973	4.973
140-012	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 8	W U	1.725.696		4.988	4.988
140-013	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 9	W U	1.671.525		4.831	4.831
140-014	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 10	W U	1.583.822		4.578	4.578
140-015	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 11	W U	1.488.380		4.302	4.302
140-016	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 12	W U	1.416.154		4.093	4.093
140-017	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 13	W U	1.297.496		3.750	3.750
140-018	HECTOR ENRIQUE ORELLAN	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 14	W U	1.214.951		3.512	3.512
140-019	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 1	W U	1.515.465		4.380	4.380
140-020	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 2	W U	1.307.814		3.780	3.780
140-021	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 3	W U	1.405.836		4.063	4.063
140-022	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 4	W U	1.501.278		4.339	4.339
140-023	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 5	W U	1.596.720		4.615	4.615
140-024	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 6	W U	1.658.628		4.794	4.794
140-025	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 7	W U	1.702.480		4.921	4.921
140-026	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 8	W U	1.705.059		4.928	4.928

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
 =====
 SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2021
 =====

COMUNA: 08110 NIQUEN

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
						SEM.1 DE 2021 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
140-027	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 9	W U	1.658.628		4.794	4.794
140-028	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 10	W U	1.599.299		4.622	4.622
140-029	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 11	W U	1.501.278		4.339	4.339
140-030	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 12	W U	1.405.836		4.063	4.063
140-031	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 13	W U	1.310.393		3.787	3.787
140-032	FALCON CAMPOS MOISES A	SAN GREGORIO-COVILDOLOTE 14	W U	1.518.689		4.389	4.389
153-023	ROJAS SANCHEZ MARIA AN	AVENIDA CHACAY LOTE 3	W U	419.570		1.213	1.213
153-024	SANCHEZ MENDEZ MARICEL	AVENIDA CHACAY LOTE 4	W U	419.570		1.213	1.213
153-025	SANCHEZ MENDEZ MARICEL	AVENIDA CHACAY LOTE 5	W U	422.756		1.223	1.223
153-026	SANCHEZ MENDEZ MARICEL	AVENIDA CHACAY LOTE 6	W U	593.771		1.716	1.716
154-046	PINO TURRA MANUEL ALEJ	CHACAY LOTE 8 - 2	W U	788.686		2.280	2.280
154-047	PINO TURRA MANUEL ALEJ	CHACAY LOTE 7 - 2	W U	742.214		2.146	2.146
154-049	MALDONADO SAN MARTIN J	HJ 6 SAN VICENTE LT 6 B	W U	2.043.413		5.906	5.906
154-059	NAVARRO SEPULVEDA PATR	CHACAY S.N. LOTE B 2	W U	2.474.439		7.152	7.152
154-061	ANDRES ORLANDO EGIDIO	CHACAY LOTE 6 C- 1	W U	4.895.778		14.149	14.149
154-062	ANDRES ORLANDO EGIDIO	CHACAY LOTE 6 C- 2	W U	4.901.088		14.165	14.165
154-063	ANDRES ORLANDO EGIDIO	CHACAY LOTE 6 C- 3	W U	4.901.088		14.165	14.165
TOTAL PREDIOS		227					

NOTAS

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2021.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.