A C T A N° 003 /2019.-

FECHA JUEVES 31 DE ENERO DEL 2019
HORA : 09:00 A.M. HORAS
LUGAR : SALA DE SESIONES MUNICIPALES
SESIÓN : ORDINARIA.

ASISTENCIA:

ALCALDE Y PDTE. DEL CONCEJO : SEÑOR MANUEL A. PINO TURRA

1.- CONCEJAL : SEÑOR DOMINGO GARRIDO TORRES
2.- CONCEJAL : SEÑOR JOSE MERCADO FUENTES
3.- CONCEJAL : SEÑOR ALVARO JELDRES ACUÑA
4- CONCEJAL : SEÑOR ALEX VALENZUELA SANCHEZ
5.- CONCEJAL : SEÑOR JOHN SEPULVEDA SALAZAR

INASISTENCIAS :

CONCEJAL : SEÑOR PABLO JIMENEZ ACUÑA

El Alcalde y Presidente del H. Concejo Municipal Don Manuel Pino Turra dirige esta sesión , la Secretaria Municipal, Sra. Marcela Elgueta Morales, actúa como Ministro de Fe , dan la bienvenida .

Asiste El Administrador Municipal Don Ariel Miranda Vallejos. Director Control Cristian Hermosilla ..

Asiste además Presidenta Bienestar Salud ., Sra. Isabel Falcón

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA .-invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios.

Saludar cordialmente a todos los colegas, a los funcionarios comenzamos el concejo de hoy.

En la tabla del día de hoy veremos:

A).- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR:

- **ACTA PARA APROBACION : Nº 37,38 ,39**
- **ACTA PARA ENTREGA : Nº 40**
- **ACTA PENDIENTE : Nº 36**

B).- CORRESPONDENCIA:

- **RECIBIDA :**

- **INFORME DE GASTOS Y ESTADO MAQUINARIA MUNICIPAL**
- **INVITACIONES FESTIVAL DEL BERRIE**
- **CONMEMORACION CUERPO BOMBEROS ANIVERSARIO J. BIZAMA**
- **INVITACION ACTIVIDAD PROGRAMA FAMILIAS DEL FOSIS (LAS ROSAS)**
- **SOLICITUD DE APORTE CAMPEONES REGIONALES DE CUECA ÑIQUEN**
- **SOLICITUD PREMIO BINGO JTA. VECINOS COLVINDO**
- **SOLICITUD DE PREMIO 2DA. COMPAÑÍA DE BOMBEROS**

- **DESPACHADA : NO HAY**

C).- CUENTA DE COMISIONES: NO HAY

D).-TEMAS PARA ACUERDO:

• **MODIFICACION REGLAMENTO COMITÉ DE BIENESTAR CESFAM ÑIQUEN**
• **MODIFICACION PRESUPUESTARIA CAUSA RODRIGO ARNES**

E.- CUENTA ALCALDE:

F.- VARIOS :

- **FIJAR CONCEJOS MES DE FEBRERO**

G.- RONDA

H.- ACUERDOS.-

∞∞∞

DESARROLLO SESION

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA .- Vamos a ir con el primer acuerdo. De Modificación reglamento de Bienestar salud , lo explica Isabel falcon

- **MODIFICACION REGLAMENTO COMITÉ DE BIENESTAR CESFAM ÑIQUEN**

ISABEL FALCON .- Depto. Salud .- Buenos días Sr. Alcalde y Concejales , yo vengo como presidenta del Comité de Bienestar del Cesfam , hace 4 años , 2017 ;

En la última reunión del comité se acordó hacer una modificación al Reglamento que consiste en que el actual reglamento no señala la vigencia de las cargas , nosotros tenemos un aporte por el afiliado , pero por las cargas no recibimos aportes , pero si se les entrega beneficios , entonces que nos ha pasado que funcionarios con hijos en la universidad , y que ya salieron , trabajan y tienen sus ingresos, pero aún siguen siendo cargas y tienen beneficios, entonces como el reglamento no señala hasta que edad se recibe esto, en la parte que diga " cargas legalmente reconocidas , es lo establece la ley , que la Caja Compensación reconoce la carga y nosotros damos el beneficio , porque eso genera un menoscabo económico en desmedro de otros beneficios que se podrían hacer con esos recursos.

Ese sería el cambio que se estaría solicitando realizar

Ar. 13 .- Antes decía: **El acceso igualitario para el afiliado y sus cargas familiares reconocidas** .

Ahora dice

El acceso igualitario para el afiliado y sus cargas familiares legalmente reconocidas

Es solo una palabra la que hace el cambio.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Ósea esto quiere decir que desde que la carga tiene un contrato deja de ser carga

ISABEL FALCON .- desde que la caja de Compensación ya no la aceta como carga por haber superado la edad legal , permite a los hijos estudiantes hasta los 24 años .

No se puede más allá de esa edad, por ley.

CONCEJAL MERCADO DICE QUE LE PARECE BIEN PORQUE ES LO JUSTO Y LEGAL Y ASI NADIE PUEDE DECIR NADA .

CONCEJAL GARRIDO DICE QUE TODO LO VAYA EN BENEFICIO DE LOS FUNCIONARIOS, LE PARECE BIEN.

CONCEJAL JELDRES DICE QUE LO REVISO Y ES UN DOCUMENTO BIEN COMPLETO , HARTOS BENEFICIOS .

CONCEJAL SEPULVEDA CONSULTA SI CON ESTE CAMBIO HAY GENTE QUE SE SIENTA PERJUDICADA.

ISABEL FALCON DICE QUE HAY PERSONAS EN ESA SITUACION, PERO QUE SON PERSONAS QUE YA TRABAJAN Y SON INDEPENDIENTES.

HAY PERSONAS QUE POR REGLAMENTO ESTAN RECIBIENDO EL BENEFICIO Y QUE POR LEY YA NO DEBIERAN.

POR ESO HAY QUE REGULARIZARLOS AHORA PARA QUE SEA A CONTAR DEL AÑO 2019 . LAS CARGAS RECIBEN 1 UTM ANUAL POR CONSULTAS MEDICA YA DEMAS EL BONO MARZO $ 15.000.- POR CARGA Y BONO NAVIDAD $20.000.- POR CARGA .- SON CASI $90.000.- POR CARGA DE BENEFICIO QUE STARIAN AHORA RECIBIENDO.

ALCALDE LLAMA A VOTACION

ACUERDO Nº 13

Apruébense las Modificaciones del Reglamento del Servicio de Bienestar del Cesfam de Ñiquén , en su artículo nº 13 , el cual fue estudiado y aprobado por los integrantes de la Directiva del Comité de Bienestar.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Bueno el lamentable deceso de nuestra funcionaria Blanca Domínguez, ella sufrió una enfermedad muy grave lo que provoco su rápida partida, por lo cual estaremos acompañando a la 10.00 am. En su misa despedida y su funeral al cementerio San Gregorio.

Como ya se vio el caso Arnés ahora vamos a ver una modificación presupuestaria para pagar esto.

- **MODIFICACION PRESUPUESTARIA CAUSA RODRIGO ARNES**

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑIQUEN
DEPTO. ADMINISTRACION Y FINANZAS
ÑIQUEN

SOLICITUD DE MODIFICACION PRESUPUESTARIA

Se Solicita Modificación Presupuestaria , para pago juicio con ex funcionario :

DISMINUCION DE GASTOS

SUBT.	ITEM.	ASIG.	GASTOS	MONTO
215	22	05-001	Electricidad	M$ 9.000.000.-

TOTAL DISMINUCION GASTOS M$ 9.000.000.-

AUMENTO DE GASTOS

SUBT.	ITEM.	ASIG.	GASTOS		MONTO
215	21	01	GASTOS PERSONAL	EN	M$9.000.000.-

TOTAL AUMENTO GASTOS **M$ 9.000.000.-**

GABRIEL ORTIZ ARAVENA
JEFE ADM. Y FINANZAS

SAN GREGORIO, ENERO 31 DEL 2019

GABRIEL ORTIZ EXPLICA LA MODIFICACION : LOS RECURSOS SE REBAJARAN DE CONSUMO ELECTRICIDAD 22-005 PARA LLEVARLOS AL SUBTITULO 21 – GASTOS EN PERSONAL Y A MITAD DE AÑO SE IRA VIENDO SI FALTAN RECURSOS Y VA HABER QUE REPONERLOS PARA PAGAR EL CONSUMO.

CONCEJAL GARRIDO LE RECUERDA A DON GABRIEL ORTIZ QUE EL HABIA DICHO QUE ESTE AÑO LAS MODIFICACIONES SERIAN MUY POCAS POR LOS POCOS RECURSOS QUE LLEGARIAN.

DA LA EXPLICACION QUE ESTO SERIA COMPENSADO DURANTE EL AÑO CON OTROS INGRESOS.

SE LLAMA A ACUERDO

A C U E R D O Nº 014/2019

Apruébese la modificación presupuestaria presentada por la Dirección de Administración y Finanzas Municipal para cancelar causa R. Arnés con Municipalidad de Ñiquén,

DISMINUCION GASTOS

SUBT	ITEM	ASIG.	GASTOS	MONTO
215	22	05-001	ELECTRICIDAD	$9.000.000
				$9.000.000.-
TOTAL DISMINUCION GASTOS				$9.000.000.-

AUMENTO DE GASTOS

SUBT	ITEM	ASIG.	GASTOS	MONTO
215	21	001	GASTOS EN PERSONAL	$9.000.000.-
			TOTAL AUMENTO DE GASTOS	$9.000.000.-

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Actividades del Berrie

SEGUIN LA SIGUIENTE PROGRAMACION.

EL 01.02.19 (SAN GREGORIO) , EL 06.02.19 (SAN GREGORIO) Y EL 10.02.19 (CHACAY) . EL 15.02.19 VAMOS A VER SI VAMOS A QUILLON CON LOS ADULTOS MAYORES . PASEO ANUAL.

SE CONVERSAN SOBRE LOS PROGRAMAS DE LAS FESTIVIDADES DE VERANO

SE FIJAN LOS CONCEJOS DE FEBRERO :

- **01 A LAS 15:00 HRS.**
- **25 A LAS 15:00 HRS.**
- **26 A LAS 15:00 HRS.**

E.- CUENTA ALCALDE

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Ayer una reunión en el GORE y se aprobó la compra de un equipo y una máquina para que el propio MOP haga pavimentaciones y obviamente yo ofrecí al seremi de obras pública que la inauguremos aquí en Ñiquén, y el vendría el día 19 para que tengamos una reunión, les aviso si es que viene , en algún sector de la comuna.
En el tema del matapolvo, en el verano ayuda per en el invierno es también tiene sus problemas y este a creemos que será más complejo porque la capa que se aplicó en el verano fue mas gruesa, eso va a generar mas problemas en los caminos, estamos reservado la compra de varias cuchillas para la motoniveladora, se compra un paquete con tiempo , para estar preparados.

Lo que se aprobó por consejo se está aplicando en los sectores que se señalo, al sector poniente , a los mejor faltaran algunas casas , pero se está avanzando – Huenutil Lo Mellado, Canchiuque , que tiene muchas casas otros sectores más .

CONCEJAL SEPULVEDA PIDE SE APLIQUE EN SECTOR FLOR DE ÑIQUEN -MAS ABAJO (DA LA UBICACIÓN AL ALCALDE) OTINGUE ABAJO .(casa de Rodrigo Acuña)

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- También se aprobó , lo que se hizo en la Escuela de San Jorge y Chacay , para las escuelas de Colvindo y Zemita , que son playas de estacionamiento y bahías de detención para seguridad vial , con barreras .

EL MONTO DE ESTE PROYECTO ES DE $857. MILLONES . ESTE PROYECTO FUE APOYADO POR LOS CONSEJOEROS JAVIER AVILA Y ARNOLDO JIMENEZ

CUENTA DE OTROS PROYECTOS APROBADOS PARA OTRAS COMUNAS .

CONVERSAN SOBRE LAS PRÓXIMAS ELECCIONES QUE CADA PROVINCIA TENDRÁ SUS PROPIOS CONSEJEROS , NO COMO ANTES QUE ERAN LOS MISMOS PARA TODAS LAS COMUNAS.

SE ELECCION SERA JUNTO CON LAS MUNICIPALES , PERO LA PROXIMA SERÍA PARA EL 2022.

Se está postulando la reposición del Cesfam y la idea siempre ha sido , para no perder la construcción actual y construir en otro emplazamiento , se ha buscado esta alternativa de lo que hay disponible en el pueblo: había 2 lugares que cumpliría con lo que se necesita y proyectándolo al futuro y la idea es que quede lo más cerca de la Ruta 5 sur , por la gran cantidad de accidentes que siempre hay . Se vio el terreno de la entrada, pero queda muy encima de la ruta , se vio el terreno que esta frente al Camaroncito, es de propiedad de Don Hugo , pero estos se vendieron , los compro un señor , así que se descarta , la opción que queda es ahí frente a la Hostería La Herradura , de la medialuna hacia la salida. Su propietaria es Marisol Parra Sepúlveda, ,lo que se necesita es un terreno que sea grande y proyectable , la verdad es que con 3.000 mtrs. Nos acomodamos, ahí hay 7.000 mtrs. La idea es postular la compra por intermedio del Gobierno regional y no solo hacer el Consultorio , sino que se proyecte una Villa de Adultos Mayores , Viviendas Tuteladas , construidas por el Serviu , se le presta una vivienda a un Adulto Mayor que no tenga nada y mientras el sea autovalente , puede vivir ahí sin pagar arriendo , solo sus gastos básicos .
Se los comento ahora porque es una de las observaciones que hay , es que no puedo ver el terreno si el Concejo no me autoriza verlo y no puede hacer los estudios si el dueño del terreno , no nos autoriza a hacerlo , (tasación , mecánica de suelos, etc.) el valor del terreno que se conversó con la dueña es más bajo que los valores que se pagan en otros lados , ella ya ha vendido 2 sitios por eso le pedimos que nos espere para comprarle toda esa parte de adelante , les quedan algunos , para comprar el paño de adelante (60 metros

aprox, hasta atrás y que junta con la calle de la medialuna por atrás , entonces ahí las viviendas tuteladas tendrían acceso independiente , y el consultorio quedaría con salida inmediata hacia la ruta 5 Sur , y en un futuro postular a un hospital de baja complejidad , abocado a poli traumatizados, eso sería algún día la idea .

CONCEJAL SEPULVEDA.- Tengo entendido que por Plan Regulador , son se podría construir ahí?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Por eso necesitamos hacer el estudio , para poder hacer el cambio , pero mientras no se plantee la necesidad , no se puede ver lo del cambio de uso de suelo , el Plan es bien amplio, pero esto se los anticipo ahora para seguir avanzando y ahí nos van diciendo que falta para seguir avanzando, pero por eso necesito la aprobación del concejo , responder esta observación para que el servicio nos diga por donde avanzar, podría ser que yo como Alcalde firme una promesa , aunque no estén las lucas aun , pero me permite entrar la terreno a estudiarlo.

CONCEJAL JELDRES.- Y la Srta. Marisol está dispuesta a esto?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si , yo fui a conversar con ella , me costó convencerla , luego de varias conversaciones ella accedió a no seguir vendiendo , para poder comprar el paño completo.

CONCEJAL MERCADO CONSULTA SI SE TOMARA ALGUN ACUERDO.

ALCALDE DICE QUE MAÑANA SE TOMARA EL ACUERDO.

CONCEJAL MERCADO.- Cuando recorre el pueblo y otros, se da uno cuenta que todo está quedando estrecho. Esto de las ciclo vías ha provocado el libre desplazamiento de los vehículos y se ha convertido en un problema, está muy bien que pensemos en el mañana , así que me parece muy bien.

CONCEJAL VALENZUELA .- Es una iniciativa muy buena , de pensar en el futuro , cuando las cosas vayan en beneficio de la comunidad y que con el enfoque que les da Ud. alcalde, siempre contra con mi aprobación , es una muy buena idea , la comuna está envejeciendo, lo felicito , muy buena idea , siempre contara con mi apoyo en la medida que sean estas cosas y que se planteen como Ud. lo hace.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Lo que hicimos en Chacay con lo de salud.se compró un terreno con apoyo del Concejo un terreno para hacer este nuevo centro , en un emplazamiento distinto.

Tuvimos un reunión con el nuevo Prefecto de Carabineros de la Zona , donde se le presentó la necesidad de contar con un nuevo retén y que se cuenta con el lugar para hacerlo , transformar la antigua posta , podría ser una alternativa.
Logramos que mandaran 4 nuevos Carabineros que ya eran 13 funcionarios solamente, era insostenible, por lo menos ahora 17 . si bien es cierto no es tanta la población pero el territorio es muy amplio .
Por eso la idea de hacer el Cesfam en otro emplazamiento obedece 2 objetivos , para que no existan las molestias que se generan al atender a las personas y lo otros es ganar buenos espacio para la comuna y más si los recursos vienen del GORE , para comprar y justificar la compra ganaríamos espacio para el Cesfam y la Villa de los Adultos mayores , ya que contamos con el apoyo del seremi de Vivienda.

CONCEJAL GARRIDO.- Mire siempre estuvo en mis los planes hacer un hospital , en ese tiempo no era muy fácil conseguir los apoyos y los recursos , no contábamos con el terreno , por eso se hizo Reparación y también decir esto de las viviendas para los adultos mayores , nos habíamos ganado el proyecto, pero fracasamos en eso de conseguir el terreno , me parece bien en hacer un consultorio más grande o mini hospital para la comuna, estoy de acuerdo en eso.
Pero hay otra cosa que me preocupa , cuando se hacen las medianías de los terrenos, lo que dejan para caminos internos cada vez es más angosto, hay algunos que no cabe más que un vehículo y me ha pasado que hemos tenido que retroceder alguien , para darle la pasada al otro.
Ahora , como se arreglan esos caminos , en Chacay , es muy angosto el camino, el otro día estábamos en la feria , paso un camión y le saco el espejo a un auto que estaba estacionado , , entonces yo pegunto , como se modifica que cuando se haga una población el ancho de las calles sea para dos vehículos (pensando en ambulancias , bomberos etc,) no pueden entrar porque no caben.

CUENTA PROBLEMA DEL CAMINO EN SECTOR LA PINTANA

ALCALDE DICE QUE A EL LE HA TICADO VER COMO SE CORREN LAS CERCAS HACIA AFUERA , TENEMOS LAS MANOS ATADAS , NO HAY UNA LEGISLACION QUE NOS AYUDE , LO CONVERSE CON VIALIDDA. PORQUE ASI , YA NO DA ESPACIO NI SIQUIERA DONDE PONER UNA VEREDA.

HACE LA DIFERENCIA ENTRE CAMINOS VECINALES , YA QUE SON DE PARTICULARES , Y COMO MUNICIPIO NO NOS PODEMOS METER.

CONCEJAL GARRIDO DICE QUE ESOS MISMOS VECINOS CUANDO LE VENGAN A SOLICTAR RIPIO ES LA OPORTUNIDAD DE DECIRLES QUE ARREGLEN MAS ANCHO EL CAMINO. ES POR SU PROPIO BIEN.

ALCALDE DICE QUE AHORA VIALIDAD EXIGE PARA PAVIMENTACION 12 METROS DE ANCHO

CONCEJAL GARRIDO CUENTA DE FAMILIA DE LOS NARANJOS DE COLVINDO QUE SE CORRIO MUCHO CON LA CERCA Y ELLOS DIJERON QUE VIALIDAD , EL SR. CUEVAS LOS HABIA AUTORIZADO , COSA QUE EL DESMINTIO, PERO HASTA EL DIA DE HOY ESTA LA CERCA BIEN AFUERA.

CONCEJAL VALENZUELA DICE QUE CAMINO DE LA PITRILLA HACIA EL SUR SE ENANGOSTO MUCHO EL CAMINO.

CAMINO DE LA ESPERANZA (EL CRISTO) LA COMUNIDAD VS. LUCIANO LOPEZ .

CAMION DE LA BASURA TAMPOCO PUEDE ENTRAR EN ESTOS CAMINOS , NO LE DA PARA DAR LA VUELTA. O GIRAR.

CONCEJAL MERCADO PIDE QUE SE CONSIDERE ESTO DE IR ORDENANDOLO E INCLUIRLO EN LA ORDENANZA MUNICIPAL.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Lo otro es la pareja de cueca que gano el Comunal, los de Paredones , van a Salamanca , mañana pasaremos ese acuerdo para ver si les podemos dar un aporte , porque necesitan indumentaria, y lo veríamos mañana.

CONCEJAL SEPULVEDA DICE QUE HAY UNA CARTA QUE NECESITA UNA RESPUESTA , ES UN JOVEN, JUAN RODRIGUEZ QUE SOLICITA RECURSOS PARA UNA GRABACION,

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- la idea es postularlos a un proyecto ,porque el costo es alto , es 1 millón , como yo he grabado , sé que se puede hacer por la mitad de ese valor y 500 copias , se le podría hacer un aporte , a lo mejor : tenemos también las Hermanas Muñoz de Belén , a ellas se les quiere financiar la grabación de un disco pero a menos costo , porque a ellas se le conoce y nadie pone en duda la interpretación y calidad de su condición vocal.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Ud. le da la respuesta.?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si , yo le doy la respuesta .

G.- RONDA : NO HAY

H.- ACUERDOS.-

A C U E R D O Nº 013/2019

Apruébense las Modificaciones del Reglamento del Servicio de Bienestar del Cesfam de Ñiquén , en su artículo nº 13 , el cual fue estudiado y aprobado por los integrantes de la Directiva del Comité de Bienestar.

A C U E R D O Nº 014/2019

Apruébese la modificación presupuestaria presentada por la Dirección de Administración y Finanzas Municipal para cancelar causa R. Arnés con Municipalidad de Ñiquén,

DISMINUCION GASTOS

SUBT	ITEM	ASIG.	GASTOS	MONTO
215	22	05-001	ELECTRICIDAD	$9.000.000
				$9.000.000.-

TOTAL DISMINUCION GASTOS $9.000.000.-

AUMENTO DE GASTOS

SUBT	ITEM	ASIG.	GASTOS	MONTO
215	21	001	GASTOS EN PERSONAL	$9.000.000.-
			TOTAL AUMENTO DE GASTOS	$9.000.000.-

Se levanta la sesión 10:50 AM Horas.-

MARCELA ELGUETA MORALES
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FÉ

MANUEL PINO TURRA
ALCALDE
PRESIDENTE DEL CONCEJO

1.- DOMINGO GARRIDO TORRES :_____

2.- JOSE MERCADO FUENTES : _____

3.- ALVARO JELDRES ACUÑA :_____

4.-ALEX VALENZUELA SANCHEZ :_____

5.- JOHN SEPULVEDA SALAZAR :_____

6.- PABLO JIMÉNEZ ACUÑA :__COMISION DE SERVICIOS _____