A C T A N° 038 /2017.-

FECHA : LUNES 22 DE DICIEMBRE 2017
HORA : 11:00 A.M. HORAS
LUGAR : SALA DE SESIONES MUNICIPALES
SESIÓN : ORDINARIA.

ASISTENCIA:

ALCALDE Y PDTE. DEL CONCEJO : SEÑOR MANUEL A. PINO TURRA.

1.- CONCEJAL : SEÑOR DOMINGO GARRIDO TORRES
2.- CONCEJAL : SEÑOR JOSE MERCADO FUENTES
3.- CONCEJAL : SEÑOR ALEX VALENZUELA SANCHEZ
4- CONCEJAL : SEÑOR JOHN SEPULVEDA SALAZAR
5.- CONCEJAL : SEÑOR ALVARO JELDRES ACUÑA
6 .-CONCEJAL : SEÑOR PABLO JIMENEZ ACUÑA

INASISTENCIAS : :

Asiste el Señora Secretaria Municipal, doña Marcela Elgueta Morales, quien actúa como Ministro de Fe.

El Señor Alcalde Y Presidente del Concejo, Don Manuel Pino Turra invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios.

Asisten además el Sr. Administrador Municipal Ariel Miranda , Director de Control Cristian Hermosilla , Asesor Jurídico Rodrigo Merino , Jefe de Finanzas Gabriel Ortiz.-

Asisten además personal Deptos. Salud y Educación Municipal ,Don Eduardo Salinas y Don Gonzalo Mella

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- saludarlos cordialmente a todos ,comenzamos el concejo de hoy.

.

En la tabla del día de hoy veremos:

A).- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR:

ACTAS PARA ENTREGA : No hay . – .

B).- CORRESPONDENCIA:

CORRESPONDENCIA RECIBIDA: NO HAY

CORRESPONDENCIA DESPACHADA:

C).- CUENTA DE COMISIONES: NO HAY

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Se dará una cuenta respecto al comodato del Comité Mercado Campesino N°1 y N°2.-

ABOGADO.- saludarlos a todos Los comodatos de estos comités campesinos es lo que uds, tienen ahí en la carpeta es lo que conversamos, esta toda la documentación es el contrato con Indap(rol , dominio vigente y todos los demás antecedentes) necesarios para la aprobación en el día de hoy y lo que corresponde para la firma el día de hoy con las organizaciones correspondientes, las personalidades jurídicas ya están vigentes .

CONCEJAL JIMENEZ CONSULTA PORQUE SON DOS COMITES.

ALCALDE EXPLICA QUE INDAP LES EXIGIA MAS DE UNO POR EL ASOCIATIVISMO , DON JOSE RAMIREZ , JEFE DE INDAP LES PÉDIA ESO.

ABOGADO INDICA QUE ERA PARA CONOCIMIENTO DEL CONCEJO Y SI HABIA ALGUNA INDICACION , DE LO CONTRARIO SE SUSCRIBE HOY MISMO.

NADIE INDICA NADA SE PASA A LOS ACUERDOS

D).- TEMAS PARA ACUERDO:

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Fijar horarios y días para las actividades de fin de año.

CONVERSAN QUE LOS DIAS PODRIAN SER DESDE EL SABADO 23 O DOMINGO 24 HASTA EL 25 A LAS 11.30 P.M. CONVERSAN QUE SEA DE ACUERDO A LEY DE ALCOHOLES TANTO PARA NAVIDAD COMO PARA AÑO NUEVO.

SE TOMA EL ACUERDO

ACUERDO 100-

POR UNANIMIDAD DEL SR. ALCALDE Y H. CONCEJO MUNICIPAL APRUEBESE EL SIGUIENTE ACUERDO:

OTÓRGUESE EN LA COMUNA DE ÑIQUÉN PERMISOS PARA LA REALIZACIÓN DE BAILES Y CARRERAS A LA CHILENA CON MOTIVO DE CELEBRACION DE NAVIDAD Y AÑO NUEVO EN LOS SIGUIENTES DÍAS:

NAVIDAD.

DIAS	**FECHA**
SABADO	**23-12-2017**
DOMINGO	24-12-2017
LUNES	25-12-2017 23:59 PM

AÑO NUEVO

DIAS	**FECHA**
SABADO	**30-12-2017**
DOMINGO	31-12-2017
LUNES	01-01-2018 23:59 PM

LOS HORARIOS Y VALORES A CANCELAR DEBERÁN SER ASIGNADOS EN EL DEPARTAMENTO DE PATENTE MUNICIPAL SEGÚN LEY DE ALCOHOLES Y LA ORDENANZA MUNICIPAL DE LA COMUNDA DE ÑIQUÉN.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-siguiente acuerdo transferencia de alcoholes , lo explica Oscar Soto

OSCAR SOTO ENCARGADO DE PATENTES EXPLICA CUALES SON LAS TRANSFERENCIAS SEGUN LA DOCUMENTACION ENTREGADA A CADA CONCEJAL, SE RECALCA QUE SOLO ES CAMBIO DE NOMBRE , PERMANECEN EN EL MISMO SECTOR.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑIQUEN
ESTADO 168, FONO FAX (042) 283005
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
OFICINA DE RENTAS Y PATENTES

MAT.: SOLICITA APROBACIÓN DEL CONCEJO PARA TRANSFERENCIA DE PATENTES DE ALCOHOLES.

SAN GREGORIO, diciembre 19 del 2017.-

DE: OSCAR SOTO SAN JUAN
ENCARGADO DE PATENTES MUNICIPALIDAD DE ÑIQUÉN

A: SR. MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA
ALCALDE I. MUNICIPALIDAD DE ÑIQUÉN

Ruego a usted poner en tabla solicitud de transferencia de las patentes de alcoholes que se detallan a continuación, la cual se encuentra con toda la documentación requerida para tal efecto:

- JUAN AYALA FUENTES C.I. N° 11.567.475-7
(Solicita transferencia de patente de depósito de bebidas alcohólicas de Don Víctor Zapata Jiménez a su nombre, la cual continúa funcionando en el mismo recinto, sector Virgúin Arriba de la escuela vieja hacia el sur oriente)

- OSCAR FUENTES FUENTES C.I. N° 18.489.913-2
(Solicita transferencia de patente de supermercado de bebidas alcohólicas de Don Tomás Fuentes Fuentes a su nombre, la cual continúa funcionando en el mismo recinto, en la entrada de San Vicente Norte)

Se adjunta carpeta con los antecedentes para su revisión.

Lo anterior, a fin de ser presentado al Honorable Concejo Municipal, para su aprobación.

I. MUNICIPALIDAD DE ÑIQUEN
PATENTES
Rubio Vial

OSCAR SOTO SAN JUAN
ENCARGADO PATENTES CIPA

SE LLAMA A ACUERDO

ACUERDO Nº 101

Por unanimidad de los señores concejales asistentes a esta sesión, se ha adoptado el siguiente acuerdo

Todos los concejales aprueban la trasferencia de las siguientes patentes de Alcoholes :

1).-JUAN AYALA FUENTES C.I. 11.567.475-7

Depósito de bebidas alcohólicas de propiedad de Víctor Zapata Jiménez, con domicilio en sector Virguin Arriba (escuela vieja hacia el sur oriente) .

Sigue funcionando en el mismo lugar.

2).-OSCAR FUENTES FUENTES CI. 18.489.913-2

Transferencia de patente de supermercado de bebidas alcohólicas de propiedad de Tomas Fuentes Fuentes , sector San Vicente Norte .

Sigue funcionando en el mismo lugar.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Seguimos con el acuerdo para contratación Directa Superior a 200 UTM por los Servicios de Disposición Final de Residuos sólidos Domiciliarios por ser el único oferente. Se toma todos los años .

TODOS ESTAN DE ACUERDO EN LA INFORMACION

Se llama a acuerdo

REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑIQUEN
SAN GREGORIO - ÑIQUÉN

ORD: Nº 065 / 2017/
ANT: NO HAY
MAT: LO QUE INDICA

SAN GREGORIO, 19 DE DICIEMBRE DEL 2017.-

DE: ORIANA A. ORTIZ MORALES
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

A : SR. MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA
ALCALDE COMUNA DE ÑIQUEN

Junto con saludarle, solicito a usted y al H. Concejo Municipal tomar acuerdo para la contratación directa superior a 200 utm. por los servicios de disposición final de residuos sólidos domiciliarios con la Empresa ECOBIO SA. , por un monto aproximado de 2.000.000 Mensuales, para el Año 2018.

NOTA:
Proveedor único en la provincia
El gasto anual del Año 2018 es de aproximadamente $ 24.000.000

Sin otro particular le saluda atentamente a usted.

ORIANA A.ORTIZ MORALES
DIRECTORA DE OBRAS

DISTRIBUCION:
- EL INDICADO
- DIRECTOR DE CONTROL
- ADMINISTRADOR MUNICIPAL
- DOM

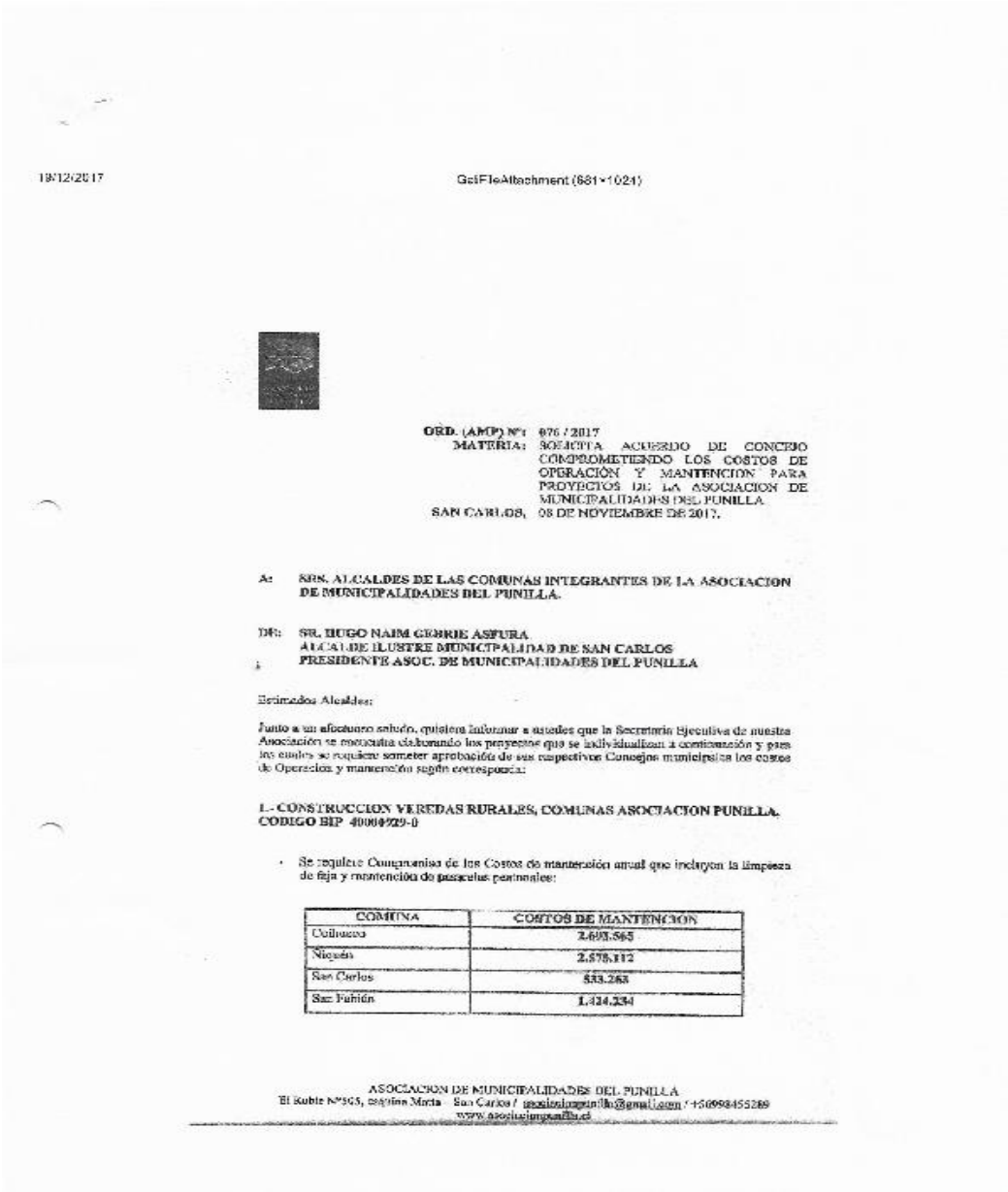
A C U E R D O Nº0102.-

Por unanimidad de los señores concejales asistentes a esta sesión se ha adoptado el siguiente acuerdo:

Apruébese la contratación Directa Superior a 200 UTM por los Servicios de Disposición Final de Residuos sólidos Domiciliarios para la Comuna de Ñiquén ,con la empresa ECOBÍO, por un monto aproximado de $2.000.000.- (dos millones) valor mensual.

Costo Total Anual 2018 para el Municipio: $24.000.000.-

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Seguimos , hay 2 proyectos de la asociación Punilla que son la: Construcción Veredas Asoc Punilla y la Adquisición de Mobiliario para las organizaciones , que se pide los costos de mantención



18/12/2017 GetFileAttachment (681×1021)

ORD. (AMP) Nº: 076 / 2017
MATERIA: SOLICITA ACUERDO DE CONCEJO COMPROMETIENDO LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION PARA PROYECTOS DE LA ASOCIACION DE MUNICIPALIDADES DEL PUNILLA.
SAN CARLOS, 08 DE NOVIEMBRE DE 2017.

A: SRES. ALCALDES DE LAS COMUNAS INTEGRANTES DE LA ASOCIACION DE MUNICIPALIDADES DEL PUNILLA.

DE: SR. HUGO NAIM GEORGE ASFURA
ALCALDE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS
PRESIDENTE ASOC. DE MUNICIPALIDADES DEL PUNILLA

Estimados Alcaldes:

Junto a un afectuoso saludo, quisiera informar a ustedes que la Secretaria Ejecutiva de nuestra Asociación se encuentra elaborando los proyectos que se individualizan a continuación y para los cuales se requiere someter aprobación de sus respectivos Concejos municipales los costos de Operacion y mantención según corresponda:

1.- CONSTRUCCION VEREDAS RURALES, COMUNAS ASOCIACION PUNILLA. CODIGO BIP 40004929-0

- Se requiere Compromiso de los Costos de mantención anual que incluyen la limpieza de faja y mantención de pasarelas peatonales:

COMUNA	COSTOS DE MANTENCION
Coihueco	2.693.565
Ñiquén	2.575.112
San Carlos	533.263
San Fabián	1.424.234

ASOCIACION DE MUNICIPALIDADES DEL PUNILLA
El Roble N°565, esquina Merla - San Carlos / asociacionpunilla@gmail.com / +56998455289
www.asociacionpunilla.cl

CONCEJAL GARRIDO CONSULTA EN QUE SECTORES SERIAN LAS VEREDAS

PUERTAS DE VIRGUIN HASTA LA ESCUELA
VIRGUIN A CRUECE CAMINO ANTIGUO NORTE Y SUR , FRENTE A LA ESCUELA Y HACIA EL SUR (1.936 MTRS) VIENE DATALLADO POR METROS

CAMINO CHACAY ZEMITA …FRENTE A LA IGLESIA. DESDE CRUCE 3 ESQUINAS , ES LA T PARA EL PEUMO Y HACIA 3 ESQUINAS.

SAN ROQUE –SAN JORGE . CRUCE CHACAY HACIA SAN ROQUE..FRENTE ESCUELA SAN JORGE ----SAN ROQUE DESDE RUTA LAS PUERTAS VIRGUIN HASTA LA GLORIA….POR TRAMOS.

ESTO DEMORA ..PUEDEN PASAR AÑOS ANTES QUE SALGA APROBADO Y SE PUEDA EJECUTAR.

CONCEJAL SEPULVEDA CONSULTA SI SE PUEDE AGREGAR MAS SECTORES .

ALCALDE DICE QUE SON ESTUDIOS QUE HICIERON LOS FUNCIONARIOS DEL PUNILLA Y QUE VEN QUE SEA FACTIBLE.

CONCEJAL SEPULVEDA DICE QUE AQUÍ EN SAN GREGORIO ESTAN PIDIENDO TAMBIEN.

ALCALDE DICE QUE ES SOLO RURAL Y QUE SACAR ALGO ES MODIFICAR Y ESO LO ATRASARIA-

DE TODAS FORMAS SE VA A IR VIENDO OTROS TRAMOS Y SU FORMA DE FINANCIAMIENTO POR OTRAS VIAS.

CONCEJAL JIMENEZ CONSULTA PARA CUANTAS JUNTAS DE VECINOS SERIA EL BENEFICIO.

ALCALDE DICE QUE SE POSTULA EN GENERAL Y LUEGO SE ASIGNA , SEGÚN ALGUNOS REQUISITOS , Y ES STANDARIZADO PARA TODOS.

SE LLAMA A ACUERDO

A C U E R D O Nº 103/

Apruébese compromiso para asumir los siguientes compromisos de Costos de Mantención de los siguientes proyectos.

1.-"CONSTRUCCION DE VEREDAS RURALES , COMUNA ASOCIACION PUNILLA " para la I. Municipalidad de Ñiquén" Código Bip 40000929-0 por un monto de $2.575112.-

COMUNA	COSTOS DE MANTENCION
ÑIQUEN	$2.575.112.-

2.-"ADQUISICION MOBILIARIO ORGANIZACIONES SOCIALES ASOCIACION PUNILLA " para la I. Municipalidad de Ñiquén" Código Bip 40000962-0 por un monto de $2.575112.-

COMUNA	COSTOS DE MANTENCION
ÑIQUEN	$411.298.-

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Seguimos con un acuerdo para salud.

EDUARDO SALINAS EXPLICA QUE ESTE ACUERDO ES PARA EL INCENTIVO AL RETIRO DE LAS FUNCIONARIAS FAUMELIZA RODRIGUEZ Y SRA. NANCY SOTO.

ESTO ES UN PRESTAMOS QUE SE DESCUENTA DEL PERCAPITA EN 72 CUOTAS Y COMO SOBREPASA EL PERIODO DE ESTA ADMNISTRACION HAY QUE PEDIR ESTE ACUERDO. SE CANCELARA UN TOTAL DE $82. MILLONES ENTRE AMBAS FUNCIONARIAS , PERO EL CONVENIO SOLO NOS COBRA LA MITAD ($42.- MILLONES).- POR LEY , ES UN BENEFICIO QUE S EOTORGA A TODOS LOS MUNICIPIOS.

EL VALOR A DEVOLVER DE SRA. FAUMELIZA RODRIGUEZ SON $31.- MILLONES Y SRA. NANCY SOTO $11.- MILLONES

EN TOTAL SRA. F. RODRIGUEZ RECIBIRA $60.000.000.- Y SRA. N. SOTO $21.500.000.-

CONVERSAN SOBRE LOS MONTOS EN COMPARACION CON LO QUE RECIBEN LOS PROFESORES.

EDUARDO SALINAS EXPLICA QUE LA LEY LES DA 11 MESES , PROMEDIO 12 RENTAS Y LOS BENEFICIOS QUE HAN RECIBIDO POR ESO SUBE LA RENTA Y EL MINISTERIO LES DA 11 MESES MAS , POR ESO SALEN LOS MONTOS TAN ALTOS (RENTA BRUTA).

EN EL MOMENTO EN QUE LLEGA EL DINERO , HAY 10 DIAS PARA CANCELARLES Y AL MES SIGUIENTE COMINEZA EL DESCUENTO DEL PERCAPITA. A EDUCACION SE DEMORA MAS , EL PLAZO ERA A NOVIEMBRE , PERO NO LLEGO ASI QUE LO MAS PROBABLE ES QUE LLEGUE POR AHÍ POR MARZO .

TAMBIEN VIENNE OTROS FUNCIONARIOS COMO LA SRA. PILAR QUE TAMBIEN POSTULO , PERO NO SALIO SELECCIONADA , ASI QUE ELLA LO HARA PARA EL 2018.

CONCEJAL SEPULVEDA CONSULTA QUE PASA CON LOS FUNCIONARIOS DE EDUCACION QUE SE LES APROBO EL CONVENIO HACE COMO 6 MESES.

ALCALDE SEÑALA QUE AUN NO LLEGA Y POR MIENTRAS TANTO SE LES CANCELA SU SUELDO .

EDO. SALINAS EXPLICA QUE MIENTRAS NO S ELES CANCELE LA INDEMINIZACION NO SE LES PUEDE ELIMINAR DE LA PLANILLA DE PAGOS. SE LES MANTIENE.

GONZALO MELLA DE EDUCACION SEÑALA QUE HACE 2 SEMNAS SALIO LA RESOLUCION Y SOLO SALIO BENEFICIADO JOSE MAUREIRA , LA SRA. GRACIELA SIGUE EN LISTA DE ESPERA PARA EL PROXIMO AÑO.

EXPLICAN QUE POSTULAR A LA JUBILACION NO NECESARIAMNETE ES SEGURO DE OBTENER , COMO HA SIDO EN EL CASO DEL PERSONAL DE EDUCACION.

CONVERSAN QUE A VECES EL ESTADO SE DEMORA EN ENTREGAR LOS RECURSOS .

EDO. SALINAS DICE QUE LA LEY Y EL MINISTERIO PARA SACAR ESTA CARGA DE LOS MUNICIPIOS ABRE CIERTOS CUPOS DE POSTULACION PARA RETIRO DE LOS FUNCIONARIOS Y LOGRAR ASI QUE EL GASTO SEA MENOR A LOS MUNICPIOS .LOS QUE TIENEN LOS DINEROS LO PRESUPUESTAN DE UN AÑO PARA OTRO , COMO LO HICIMOS CON LA SRA. HILDA SOTO EN EL AÑO 2004 , ERAN $10.-MILLONES Y LOS TENIAMOS.

SE LLAMA A VOTACION

TODOS APRUEBAN

A C U E R D O Nº 104/

Por unanimidad de los señores concejales asistentes a esta sesión y los que al pié de la presente Acta Firman, se ha adoptado el siguiente acuerdo:

APRUEBA EL CONVENIO ENTRE LA MUNICIPALIDAD Y EL SERVICIO DE SALUD ÑUBLE PARA BONIFICACION POR RETIRO VOLUNTARIO ESTABLECIDO EN LA LEY 20.919 PARA FUNCIONARIOS DE ATENCION DE SALUD QUE SE DETALLAN:

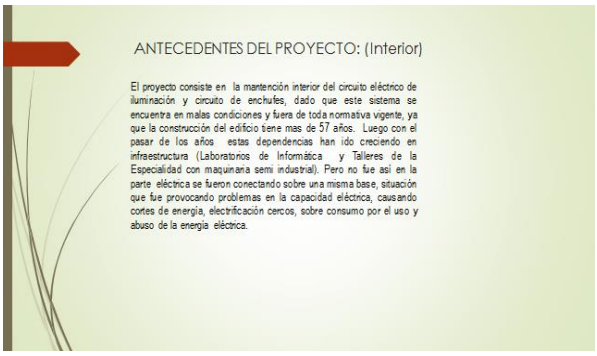
NOMBRE COMPLETO	RUT	ACTIVIDAD/ PROFESION	RENTA MENSUAL	Nº MESES	MONTO BONIF. POR RETIRO ($)
RODRIGUEZ BASCUR FAUMELIZA	5.626.164-8	MATRONA	$2.856.749	11	$31.424.239
SOTO MUÑOZ NANCY	6.850.818-5	ADMNISTRATIVO	$1.002.644	11	$11.029.084

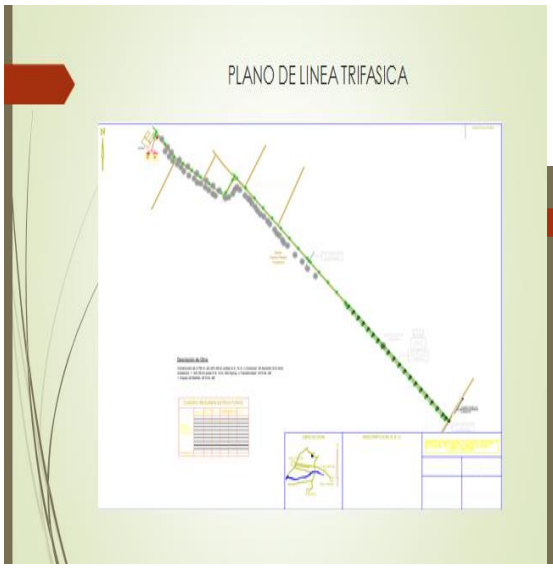
SE RETIRA EL JEFE SALUD.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- ya ahora expondrá educación el proyecto Tiuiquilemu.

GONZALO MELLA EXPLICA QUE SE EXPONDRA EL INFORME DE AVANCE DEL PROYECTO ELECTRIFICACION LICEO TIUQUILEMU.

LO REALIZA LORENA GAJARDO A CARGO DEL PROYECTO. HACE UN RECUENTO.





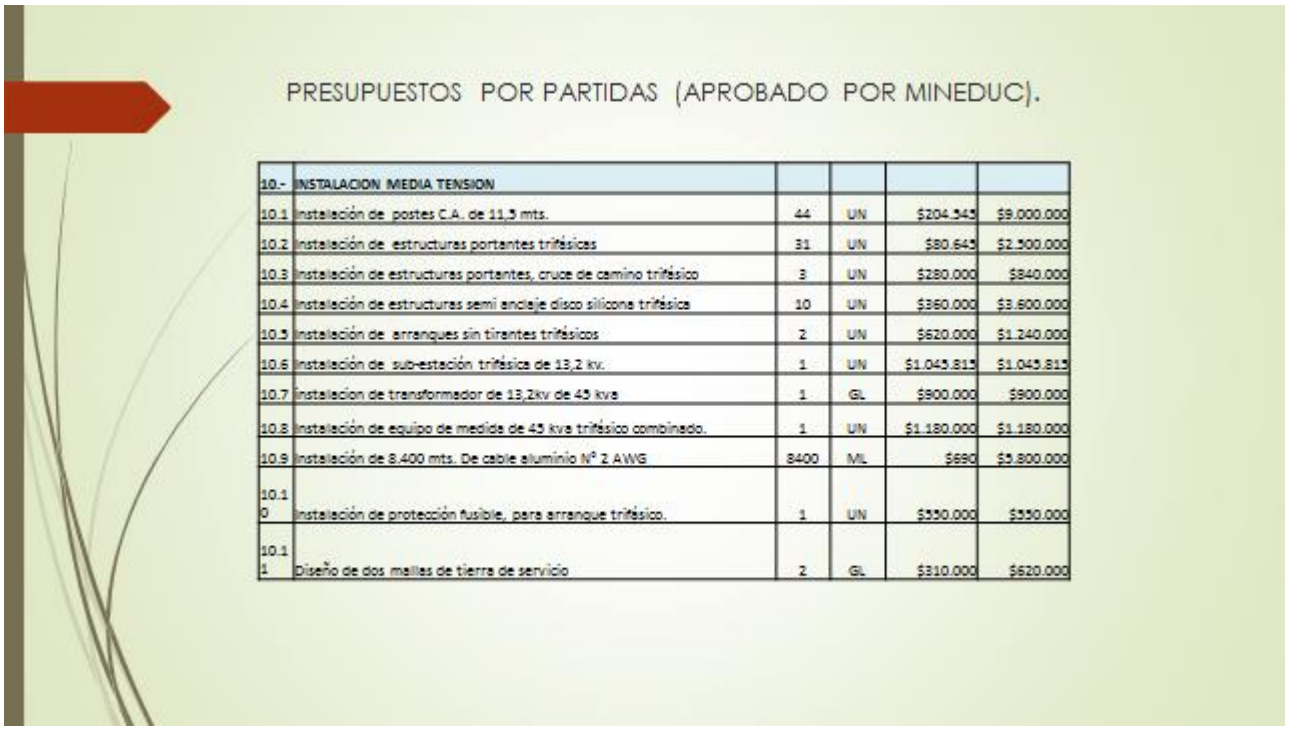
ANTECEDENTES DEL PROYECTO: (Exterior)

Considerando los antecedentes existentes y siguiendo la línea de postulación de recursos para proyectos del Ministerio de Educación. (Normalización Eléctrica y Emergencias Sanitarias), se comenzó a trabajar en los estudios con profesionales para lograr la elaboración y una solución definitiva a la problemática. Estos estudios concluyeron en que se debia construir la postación y extensión de la línea trifásica desde el cruce de San Jorge con camino a Tiuquilemu hasta llegar al Liceo, los que suma 2.700 Mts.

PRESUPUESTOS POR PARTIDAS (APROBADO POR MINEDUC).

8.-	CONEXIONADOS				
8.1	Canalización				
8.1.1	Cap. 1/2" AWG C.80.1	800	ML	$3.000	$1.300.000
8.2	Bandejas perforadas	400	ML	$3.000	$1.300.000
8.3	Tensores de bandejas	1	GL	$890.000	$890.000
8.4	Abrazaderas de bandeja	1	GL	$487.000	$487.000
8.5	Tubo flexible metálico con chaqueta de pvc de 1/2"	330	ML	$3.300	$800.000
9.-	CABLEADO				
9.1	Cable libre halógeno 1.5 mm2	11000	ML	$180	$1.100.000
9.2	Cable libre halógeno 2.5 mm2	9000	ML	$380	$3.410.000
9.3	Cable libre halógeno 4.0 mm2	6000	ML	$680	$4.080.000
9.4	Cable sifón N° super flex 2.50mm2	1071	ML	$730	$808.330
9.5	Cable sifón N° super flex 13.3mm2	800	ML	$1.300	$340.000
9.6	Cable sifón N° super flex 21.22 mm2	10	ML	$2.300	$23.000
7.-	ACCESORIOS				
7.1	Interruptores Bombas enfriadas línea media o similar	480	UN	$4.000	$1.720.000
7.2	Enfriadas línea media o similar	800	UN	$4.300	$3.700.000
8.-	EQUIPOS DE ILUMINACION				
8.1	Equipos de iluminación en pasillos, oficinas y laboratorios (accesorios)	1	GL	$910.000	$910.000
8.2	Proyector de area 100W	8	UN	$80.000	$640.000
8.3	Alumbrado de emergencia y luminaria indicadora de salida	10	UN	$80.000	$800.000
8.4	Proyector de area led 20w	13	UN	$80.000	$800.000
9.-	ABLACION UNIONES DE CONDUCTORES				
9.1	Aislación Aluminios Desenfundadores	1	GL	$800.000	$800.000

PRESUPUESTOS POR PARTIDAS (APROBADO POR MINEDUC).



10.-	INSTALACION MEDIA TENSION				
10.1	Instalación de postes C.A. de 11,5 mts.	44	UN	$204.545	$9.000.000
10.2	Instalación de estructuras portantes trifásicas	31	UN	$80.645	$2.500.000
10.3	Instalación de estructuras portantes, cruce de camino trifásico	3	UN	$280.000	$840.000
10.4	Instalación de estructuras semi anclaje disco silicona trifásica	10	UN	$360.000	$3.600.000
10.5	Instalación de arranques sin tirantes trifásicos	2	UN	$620.000	$1.240.000
10.6	Instalación de sub-estación trifásica de 13,2 kv.	1	UN	$1.045.815	$1.045.815
10.7	Instalacion de transformador de 13,2kv de 45 kva	1	GL	$900.000	$900.000
10.8	Instalación de equipo de medida de 45 kva trifásico combinado.	1	UN	$1.180.000	$1.180.000
10.9	Instalación de 8.400 mts. De cable aluminio N° 2 AWG	8400	ML	$690	$5.800.000
10.10	Instalación de protección fusible, para arranque trifásico.	1	UN	$550.000	$550.000
10.11	Diseño de dos mallas de tierra de servicio	2	GL	$310.000	$620.000

PRESUPUESTOS POR PARTIDAS (APROBADO POR MINEDUC).
CON UTILIDAD, GENERALIDADES E IMPUESTOS INCLUIDO

	SUB TOTAL 1	$ 64.537.815
25%	G. G. Y UTILIDADES	$ 16.134.454
	SUB TOTAL 2	$ 80.672.269
19%	19% Imp. IVA	$ 15.327.731
	TOTAL	$ 96.000.000

COTIZACIONES EMPRESAS

EMPRESA : ALEJANDRO CAVIERES

	SUB TOTAL 1	$ 86.250.750
25%	G. G. Y UTILIDADES	$ 21.562.688
	SUB TOTAL 2	$ 107.813.438
19%	19% Imp. IVA	$ 20.484.553
	TOTAL	$ 128.297.991

EMPRESA : EDUARDO MORAGA

	SUB TOTAL 1	$ 80.516.269
25%	G. G. Y UTILIDADES	$ 20.129.067
	SUB TOTAL 2	$ 100.645.336
19%	19% Imp. IVA	$ 19.122.614
	TOTAL	$ 119.767.950

EMPRESA: SERGIO MIRANDA

	SUB TOTAL 1	$ 64.537.815
25%	G. G. Y UTILIDADES	$ 16.134.454
	SUB TOTAL 2	$ 80.672.269
19%	19% Imp. IVA	$ 15.327.731
	TOTAL	$ 96.000.000

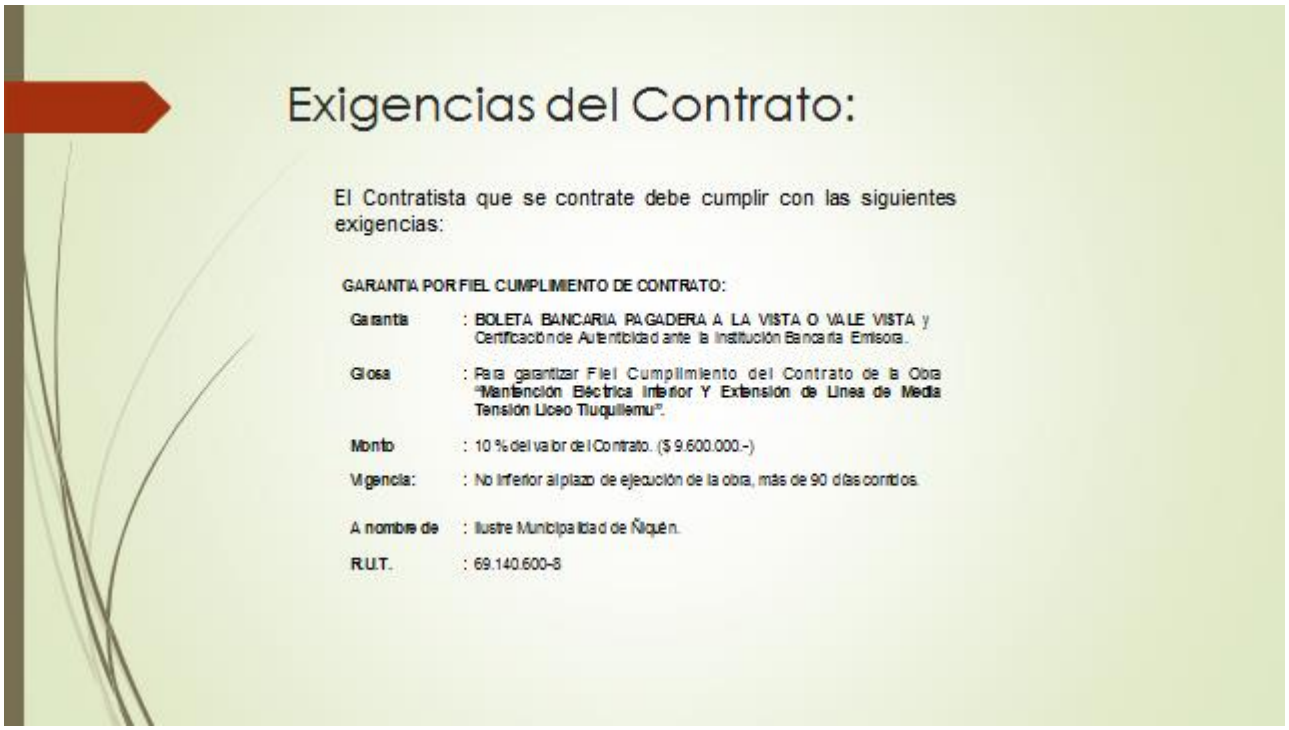
COMPROMISOS ADQUIRIDOS POR EL CONTRATISTA SELECCIONADO:

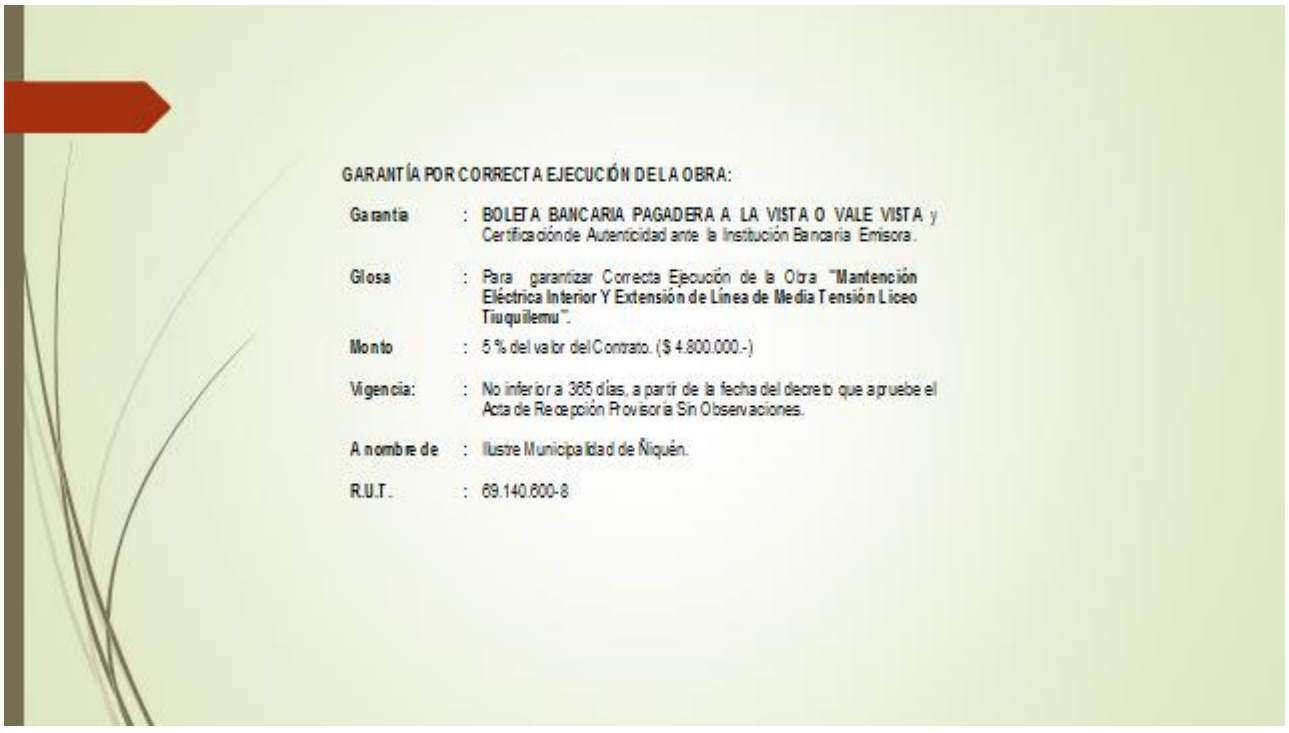
El Contratista deberá cumplir con su propuesta y tener en consideración todos los elementos o acciones necesarias para la correcta ejecución y terminación de cada partida, aun cuando no aparezca su descripción, detalle o especificación en el legajo de antecedentes que correspondan a la misma partida.

Se da por entendido que el Contratista está en conocimiento de todas estas disposiciones, así como de la reglamentación vigente, por consiguiente, cualquier defecto, omisión, mala ejecución o dificultad de obtención de los elementos que conforman la instalación, es de su única responsabilidad, debiendo rehacer los elementos o procedimientos rechazados en cualquiera de las partidas, de serle indicado así dentro del periodo de garantía de las obras.

PROPUESTAS

PROYECTO									
" MANTENCION ELECTRICA INTERIOR Y EXTENSION LINEA MEDIA TENSION, LICEO TIUQUILEMU"									
Contratistas	Mano de Obra Local		Condiciones de Empleo y Remuneración		Estar Inscrito en Alguno de los siguientes registros Ministerio de Obras Públicas, Ministerio de Vivienda y Urbanismo , y/o Municipalidades del País		Experiencia Demostrada en la Comuna y cumplimiento de la oferta		Días de Ejecución Obra
	Cantidad	%	Monto Imponible	Total Bonos	SI	No	SI a Trabajado	No a Trabajado	Obra Totalmente Terminada
ALEJANDRO CAVIERES	07	50	300.000	20.000	SI			No	100
EDUARDO MORAGA	06	60	270.000	15.000	SI			No	90
SERGIO MIRANDA ARCE	10	100	350.000	35.000	SI		SI		90


Exigencias del Contrato:
El Contratista que se contrate debe cumplir con las siguientes exigencias:
GARANTIA POR FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:
Garantía : BOLETA BANCARIA PAGADERA A LA VISTA O VALE VISTA y Certificación de Autenticidad ante la Institución Bancaria Emisora.
Glosa : Para garantizar Fiel Cumplimiento del Contrato de la Obra "Mantención Eléctrica Interior Y Extensión de Línea de Media Tensión Liceo Tiuquilemu".
Monto : 10 % del valor del Contrato. ($ 9.600.000.-)
Vigencia: : No inferior al plazo de ejecución de la obra, más de 90 días corridos.
A nombre de : Ilustre Municipalidad de Ñiquén.
R.U.T. : 69.140.600-8


GARANTÍA POR CORRECTA EJECUCIÓN DE LA OBRA:
Garantía : BOLETA BANCARIA PAGADERA A LA VISTA O VALE VISTA y Certificación de Autenticidad ante la Institución Bancaria Emisora.
Glosa : Para garantizar Correcta Ejecución de la Obra "Mantención Eléctrica Interior Y Extensión de Línea de Media Tensión Liceo Tiuquilemu".
Monto : 5 % del valor del Contrato. ($ 4.800.000.-)
Vigencia: : No inferior a 365 días, a partir de la fecha del decreto que apruebe el Acta de Recepción Provisoria Sin Observaciones.
A nombre de : Ilustre Municipalidad de Ñiquén.
R.U.T. : 69.140.600-8

OTRAS CONSIDERACIONES:

El contratista deberá ejecutar los trabajos según Especificaciones Técnicas y Presupuesto autorizado. Solicitar y tramitar todo permiso o documentación según se requiera para la correcta ejecución de la obra.

Al final de los trabajos deberá entregar las Declaraciones y Documentación (T1), debidamente inscrito en la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC).

Se realizaran 2 estados de pagos:

El primero, según avance de obra:
60% de Avance, se cancela 50% del monto.

El segundo estado de pago, se cancelara una vez tramitada la recepción provisoria sin observaciones de la obra.

Durante la ejecución de los trabajos el Mineduc., realiza visitas de supervisión en terreno y luego al termino de la obra se hace presente para recibir o realizar observaciones.

Mensualmente, se presentan rendiciones de los recursos con la evidencia y documentación correspondiente.

NOTA:

LUZPARRAL

1.-MANTENCION ELECTRICA LICEO TIUIQUILEMU SE HIZO CON CONTRATACION DIRECTA PORQUE ERA UNA EMERGENCIA. ,ESTABAN SIN LUZ Y CON CORTES PARA LAS MAQUINAS CONGELADORAS , SE COMENZARON LOS TRABAJOS EL DIA 20 DE OCTUBRE. SE REALIZO TRABAJO INTERNO DEL LICEO PARA PODER TERMINAR PERIODO ESCOLAR.}
2.- SE HIZO EN ACCIONES QUE ESTAN EN LA CARPETA QUE SE ENTREGO A CADA CONCEJAL.

CERCAS ELECTRIFICADAS, MAQUINAS QUE SE DESCONGELABAN POR FALTA DE LUZ Y PERDIDA ALIMENTOS.

3.- CONECTAN MEDIDORES Y COMPRAR TRANSFORMADORES PARA ABASTECER DE LUZ MIENTRAS SE HACE EL TRABAJO DEFINITIVO.

4.-SE TRABAJO EN LA PARTE ANTIGUA DE MONOFASICA A TRIFASICA

EL 80 % DE ESTO YA ESTA LISTO Y EL 20 QUE QUEDA ES LA NUEVA LINEA PARA HACER LA CONEXIÓN DEFINITIVA Y AHÍ ESTARA LISTO TODO.

SE EXHIBE PRESENTACION CON LOS DETALLES DE LOS MATERIALES, ETC.

CAMBIO DE ENCHUFES, CERO ALOGENEO EVITA INFLAMACION.

LA EMPRESA QUE SE ADJUDICO EL TRABAJO DEBIA SUBCONTRATAR A LA EMPRESA PARA LA INSTALACION EXTERIOR.

SE CONSULTARON 3 EMPRESAS:

A) LUZPARRAL 1.600 MTRS. COBRABAN $76.- MILLONES.
B) NELSON GONZALEZ $40.- MILLONES
C) COPELEC CON PROYECTO DEFACTIBILIDDA , ELLOS POR EXTENDER LA LINEA 2.700 MTRS DESDE EL SAUCE HACIA TIUQUILEMU Y SE AJUSTO AL PRESUPUESTO QUE SE TENIA.

CONCEJAL JIMENEZ CONSULTA POR LA DIFERENCIA DE METROS

L.GAJARDO EXPLICA QUE TODOS DEPENDE DE DONDE SE QUEIRA CONECTAR , COMO COPELEC ESTA MAS LEJOS PERO ABARCA MAS GENTE Y EL COSTO ES MENOR , DE FORMA PROPORCIONAL.

NELSON GONZALEZ SE HACIA CARGO PERO HABIA QUE IGUAL PAGARLE A LUZPARRAL POR LAS LINEAS POR ESO LA MEJOR OFERTA ERA COPELEC.
SE TENDRA DOS LINEAS LA MONOFASICA DE LUZ PARRAL Y LA TRIFASICA DE COPELEC PARA QUE LOS VECINOS PUEDAN CONECTARSE CUANDO QUIERAN.

CONCEJALES VEN COMO VENTAJA QUE COPELEC ENTRE EN LA COMUNA PORQUE LUZPARRAL HA SIDO MUY MALO EL SERVICIO.

CONCEJAL JELDRES AGRADECE GESTION DEL ALCALDE POR TRAER A COPELEC A LA COMUNA Y POR LA LINEA TRIFASICA PARA EL SECTOR , EL HA VISTO EL TRABAJO Y SE ESTA EN LA FECHA Y CON LOS TRBAJOS AL DIA , LOS FELICITA.

CONCEJAL MERCADO TAMBIEN FELICITA ENTRADA DE EMPRESA COPELEC YA QUE ASI SE TERMINA EL MONOPOLIO DE LUZPARRAL

ALCALDE EXPLICA LA GESTION REALIZADA PARA LA LLEGADA DE COPELEC.

CONCEJAL SEPULVEDA DICE QUE CUANDO SE LES PRESENTO EL PROYECTO SE LES ASEGURO AL CONCEJO QUE LUZPARRAL SERIA QUIEN HARIA EL TRABAJO Y AHORA APARECE ESTA OTRA EMPRESA(COPELEC). SE LO DIJE A LA SRA. LORENA PORQUE YO HABLE CON UN JEFE DE LUZPARRAL Y ME DIJERON QUE ELLOS NO TENIAN IDEA DE ESTO Y AL DIA SIGUIENTE QUE LO APROBAMOS EN EL CONCEJO SE REUNIERON AQUÍ EN EL MUNICIPIO CON GENTE DE TIUQUILEMU CONVERSANDO EL TEMA DE COPELEC Y NO LUZPARRAL COMO SE NOS INFORMO A NOSOTROS Y ESO A MI ME MOLESTA PORQUE CUANDO UNO LES DICE QUE NO ES ASI NO ME CREYERON , NO ME MOLESTA PORQUE COBRO MENOS , PERO SI QUE LO TRTAEN A UNO DE PASAR POR ALTO.

AQUÍ HAY UNA COTIZACION DE LUZPARRAL ESTA TAN BORROSO QUE ES IMPOSIBLE VERLO.

L.GAJARDO DICE QUE EN LA CARPETA ANTERIOR VENIA UNA COPIA MAS CLARA . TAMBIEN DICE QUE NO ASEGURO QUE LO HARAIA LUZPARRAL SINO QUE SE ESTABA EN CONVERSACIONES , ESTA EL CERTIFICADO DE FACTIBILIDAD ,SE LES PAGO $600.000.- PARA QUE HICIERAN SU ESTUDIO

(MAYO A JULIO) UN SEÑOR DIJO QUE UD. HBIA LLAMADO .DON JESUS , EL DIJO QUE LE HABIA DICHO QUE NO LE PODIA ENTREGAR INFORMACION.

CONCEJAL SEPULVEDA DICE QUE EL HABLO CON VARIAS PERSONAS NO SOLO CON DON JESUS DE LUZPARRAL Y LE DIERON LA INFORMACION , ALO QUE VOY ES QUE AQUÍ ENTREGRAON UNA INFORMACION Y AL OTRO DIA FUERON Y DIJERON QUE ERA COPELEC, ME DIJERON LA PERSONAS QUE YO NO TENIA IDEA DE LA INFORMACION QUE YO ESTAB DANDO – ENTONCES COMO NO QUIEREN QUE UNO NO SE SIENTA MAL , NO ESTOY EN CONTRA DE ESA EMPRESA SINO DE COMO HACEN LA COSAS.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- déjeme explicarle concejal , ejm. El proyecto del nuevo consultorio me piden para ingresarlo un compromiso de la compra de un terreno en San Gregorio, pero eso no quiere decir que s ele va a comprar a esa persona , el terreno frente a la plaza tiene problemas por lo herederos , ese nos gustaría , el terreno de Don Hugo Gebrie , y al final la Sra. Ely termino firmándonos que nos vendería en un monto determinado un terreno para el consultorio, pero es básicamente en papel , pero el día de mañana con el proyecto aprobado y con la platita en la mano , uno debe buscar la mejor forma, como entiendo yo que lo hizo el DAEM, que una empresa que hace un abuso permanente , y políticamente ellos van a tratar de sembrar cizaña en la comuna , porque están perdiendo recursos y nos culparán de todo ,que si se apaga una luz y si se prende antes también seremos responsables, entonces tenemos que buscar siempre lo mejor para la comunidad y en este caso no seguir propiciando el abuso de esta empresa, imagínese cuanto tiempo se le ha pedido el tema de Ñiquén Estación , se les pago $17.000.000.- y los tipos no van y no van no más y dicen que tienen plazo para cumplir y no se apurarán, se lo dijeron a la Sra. Oriana.

CONCEJAL SEPULVEDA.-Reconozca que esto estaba amarrado de antes Alcalde , al día siguiente salieron sus funcionarios diciendo Copelec , ese es el detalle, porque esconden esas cosas para que no entiendo.

CONCEJAL GARRIDO.- Comprensible la molestia del colega porque a uno le ha pasado nos dicen una cosa y después no es así , yo ya les muestro el acta , que es lo único que tenemos para respaldarnos es e acta, y lo que me llama la atención que dijo la Sra. Lorena que s ele había pagado a Luzparral una cantidad de $600.000.- solo para ir a ver?.

LORENA GAJARDO.- Si, se dio un certificado de factibilidad , está del mes de mayo , en esa fecha ya existían conversaciones .

CONCEJAL GARRIDO .- Si entiendo lo de la factibilidad , pero me llama la atención la cantidad por ir a mirar.

ALCALDE DICE QUE ESO ES LO QUE COBRAN.

CONCEJAL SEPULVEDA CONSULTA PORQUE ENTONCES ES OTRA CANTIDAD TAN BAJA POR PROYECTO .

LORENA GAJARDO DICE QUE LA CANTIDAD NO DABA PARA MAS , ERA TODO LO QUE HABIA PARA EL PROYECTO.

CONCEJAL JIMENEZ DICE QUE LA DIFERENCIA LA ASUME EL CONTRATISTA PARA BIEN O MAL PORQUE YA TIENE LA APROBACION DEL CONCEJO .

También entiendo la molestia del colega Sepúlveda, y es bueno que se informe todo porque Así nos evitamos problemas y lo otro es que cuando esto se presentó es porque había una urgencia terrible en el Liceo se estaban perdiendo la cosas, y una vez que salió este acuerdo ya no hubo más problemas con las maquinarias ni la mercadería, parece que ya no se esta trabajando con los generadores , eso me llama la atención, dado que fue una presentación espectacular que se hizo para el concejo.

LORENA GAJARDO DA EXPLICACIONES DE COMO SE INSTALARON MEDIDORES PARA TERMINAR SOLO LAS CLASES NO LA MAQUINARIA.

CONCEJAL SEPULVEDA CONSULTA COMO VA EL AVANCE EN EL EXTERIOR.

L. GAJARDO DICE QUE SE FIRMO EL CONTRATO DE PARALELISMO, ESTE TRAMITE DEMORA 15 DIAS EN VIALIDAD PARA QUE AUTORICE A UTILIZAR LA FRANJA DE TERRENO FISCAL.

CONCEJAL SEPULVEDA CONSULTA POR DONDE VA EL PROYECTO AHORA PORQUE ES MAS LOS METROS.

GONZALO MELLA EXPLICA POR DONDE PASA AHORA LA LINEA. L GAJARDO EXPLICA QUE YA SE PIDIERON LOS PERMISOS DE ROCE DE SAN JORGE – TIUQUILEMU , ESTAN LAS AUTORIZACIONES EN LA CARPETA . EL PLAZO

TOTAL SON 50 DIAS, PRIMERA INASTANCIA 15 FEBRERO , SEGUNDA INSTANCIA SERIA PARA EL 28 FEBRERO PLAZO TERMINAL. ENTONCES SE ESTARIA DENTRO DE LOS PLAZOS.
ALCALDE DICE QUE YA SE CONVERSO CON VIALIDAD Y NO HABRIA PROBLEMA.
ESE SERIA EL INFORME .

SE RETIRA PERSONAL DEL DAEM.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- hay una solicitud del Comité de Cultura para una Muestra de Cueca y Campeonato Regional de Adulto Mayor 22 y 23 Diciembre. Don Ariel explica el tema.

COMITE DE CULTURA
Y
TRADICIONES DE ÑIQUEN

ORD : Nº 005/ 2017.-
ANT. :
MAT. : SOLICITA SUBVENCIÓN MUNICIPAL PARA ACTIVIDAD QUE SE INDICA

SAN GREGORIO ÑIQUEN, DICIEMBRE 19 DE 2017 .-

DE : ISABEL FUENTES ROMERO
PRESIDENTA COMITÉ DE CULTURA Y TRADICIONES DE ÑIQUEN

A : SEÑOR MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA , ALCALDE
Y SEÑORES CONCEJALES DE LA COMUNA DE ÑIQUEN

1.- Por el presente, tengo a bien dirigirme a Ustedes para solicitar Subvención Municipal para la realización de una Muestra de Cueca y Campeonato Regional de Adulto Mayor , a realizarse los días 22 y 23 de Diciembre de 2017, en el Gimnasio Municipal de San Gregorio.

Sin otro particular , y en espera de una favorable acogida , le saluda Atentamente a Usted.

ISABEL FUENTES ROMERO
PRESIDENTA COMITÉ DE CULTURA Y
TRADICIONES DE ÑIQUEN

Distribución:
- SEÑOR ALCALDE DE LA COMUNA Y HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE ÑIQUEN
- COMITÉ DE CULTURA Y TRADICIONES DE ÑIQUEN

IFR/noa.-

ADMNINISTRADOR MUNICIPAL.- Es la actividad de cultura que se expuso hace 3 concejos atrás en noviembre para realizar esta actividad , en su oportunidad se expuso la actividad para pedir apoyo y financiamiento , se tomó un pre acuerdo que este iba a ser vía Comité de Cultura , por eso se está pidiendo esta subvención (se entrega detalle de los costos a cada concejal)

CONCEJAL GARRIDO.- Yo recuerdo la actividad , pero también se quedó de avisar y esto es mañana , hubo concejos antes y se pudo haber mandado , siempre a última hora.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Es que ahí es Gabriel el que siempre tiene la última palabra , él decía que había recursos pero como había algunas reasignaciones , en realidad es que s ele cree el ITEM A Cultura para que asigne las platas.

CONCEJAL GARRIDO .- Gracias y lo otro me preocupa es ,que no hemos visto la solicitud del Conjunto Perquilauquenche , este año no se les ha dado nada , que pasa con eso, se les entregara.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Lo que pasa es que Don Gabriel nos dice que para el ultimo concejo , con las ultimas remesas ahí ya se puede entregar los dineros , y ahí hacer todos los traspasos.

CONCEJAL GARRIDO.- me preocupa porque siempre se ocupa el conjunto para las actividades y no vaya a ser que ya no se pueda contar con ellos por esto . Ojala que quede en tabla para el 28 diciembre

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si , si ahí pasan todos los pendientes , por lo que decía Gabriel .

CONCEJAL JELDRES .- que yo recuerde , no se le ha negado a ninguna institución la subvención, claro que se atrasan un poco, es por un tema de recursos. Y cuando han pedido dineros extras también se les ha apoyado.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Además esta solicitud llego el 29 de Noviembre y se está pasando igual y con la voluntad de aportarles

CONCEJAL JIMENEZ.- Yo pediría para que sea aprobado en este periodo, y para el 2018 ya sería otra cosa.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- también el Club Paredones se verá en el próximo concejo.

SE VUELVE AL TEMA DEL EVENTO CULTURAL , CONCEJAL MERCADO PIDE QUE SE INCLUYA A CONJUNTOS LOCALES COMO EL DE BULI Y QUE OJALA SAQUEN PERSONALIDAD JURIDICA Y ASI LOS RECURSOS QUEDAN EN ESTOS GRUPOS.

CONCEJAL JIMENEZ EXPLICA QUE ESTOS GRUPOS SE DEDICAN A ESO , NO COMO LOS OTROS QUE SOLO HACEN UNA PEQUEÑA PRESENTACION , PERO ESO IMPLICA PREPARAR Y CANTAR ENTRE 40 Y 50 CUECAS , YA QUE CADA UNO TIENE SU ESTILO

CONCEJAL SEPULVEDA .- a esto es cuando me refiero de que a los concejales solo se les considera cuando hay que aprobar recursos,
el pregunto un tiempo atrás cuanto se gastó en el Camarón y a la fecha aún no hay respuesta .

Nosotros aprobamos $62.900.000, el 03.01.17 se le ingreso $12.000.000 más o sea $74.900.000 y cuáles son los eventos que se hacen Día de la Madre; . día del Padre no hubo, Pasada de Agosto un artista extranjero , los demás eran locales, paseo Adulto Mayor, La Esquila , donde yo me pregunto se gasta todo eso.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Antes de seguir con el tema porque se aprobó como máximo, porque desde finanzas no se ha traspasado esa cantidad, entonces en enero lo primeros días le vamos a pedir a la presidenta que venga a dar la cuenta y lo que queda.

CONCEJAL SEPUVEDA.—Entonces no se ha gastado todo?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- No , para nada , lo que s e está viendo es que en le proyecto que ella presenta muestra todos los eventos del años en el presupuesto, eso para aclarar ,y como esto no estaba

presupuestado, es que es necesario hacer la modificación , por eso manda este oficio, (se les reparte a los concejales) en para que de esta cantidad se ocupen los $2.412.000 en esta actividad.

DIRECTOR DE CONTROL DICE QUE EN EL CAMARON NO SE OCUPO TODO , QUEDO DINERO A FAVOR , ES UNA ESTIMACION . Y SE VERA EN LA RENDICION A FIN DE AÑO QUE LE HACEN LLEGAR A EL COMO DIRECTOR CONTROL.

CONCEJAL SEPULVEDA DICE QUE AHORA LO TIENE CLARO PORQUE SE EXPLICO.

DIRECTOR DE CONTROL DICE QUE ESTE TEMA LO VIO CRISTOBAL MARTINEZ Y PABLO JIMENEZ (HIJO) , ELLOS EXPUSIERON LA ACTIVIDAD Y SOLICITARON EL APOYO ECONOMICO, HOY(22.12.2017) ES LA MUESTRA DE LOS CAMPEONES REGIONALES DE CUECA Y MAÑANA LA DE LOS ADULTOS . EL ALCALDE LES EXPLICO QUE NO SE LES PODIA DAR LOS RECURSOS DIRECTO A ELLOS PORQUE NO TIENEN PJ Y SE HIZO A TRAVES DEL CENTRO DE CULTURA . EL TEMA DE INVITACIONES LO VERIAN ELLOS , ASI COMO LOS CONTRATOS .

CONCEJAL JIMENEZ QUIERE ACLARAR QUE SU HIJO (PABLO NICOLAS) SOLO LE HA COLABORADO , PORQUE CONOCE A CRISTOBAL MARTINEZ Y PORQUE VIVE AQUÍ PERO EL RESPONSABLE ES CRISTOBAL MARTINEZ,

ALCALDE DICE LA MUESTRA ES HOY Y EL CAMPEONATO ES MAÑANA TIPO 20.00 HRS.

DIRECTOR CONTROL DICE QUE EL EVENTO SERA EN EL GIMNASIO POR UN TEMA DE RESGUARDO DE MOVILIARIO YA QUE EN LA PLAZA NO PODIA QUEDAR LOS EQUIPOS , ESTAMOS BIEN COORDINADOS EN LO QUE FUE ECHAR ANDAR ESTO.(PRODUCTORA ES DE CHILLAN)

CONVERSAN COMO SE DESARROLLARA EL EVENTO – SON PAREJAS CAMPEONES DE CUECA A NIVEL NACIONAL QUE NO SABEN CUANTAS PAREJAS PARTICIPARAN PORQUE NO HAN CONFIRMADO SU ACTUACION – POR LO MISMO NO SE SABE LA HORA DE TERMINO QUE VIENEN Y SE INSCRIBEN PARA PARTICIPAR CON CRISTOBAL MARTINEZ.

ALCALDE LLAMA A ACUERDO

ACUERDO Nº 105

Apruébese una Subvención Municipal Extraordinaria para el Comité de Cultura y Tradiciones de Ñiquén para la realización de Campeonato Regional y Muestra Nacional de Cueca Adultos por un monto de $2.412.000 a realizarse los días 22 y 23 de diciembre diferentes sectores de la comuna.

Según programa adjunto.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Se hará entrega de Informe de Dirección de Control Cumplimiento de los PMG 2017.-

ADMNISTRADOR MUNICIPAL.- esto es para su conocimiento y posterior acuerdo , son las metas que se cumplieron este año por los funcionarios.

SE EXPLICA AL CONCEJO COMO SE REALIZO EL INFORME QUE SE LES ESTA PRESENTANDO Y QUE VIENEN CON TODOS LOS RESPALDOS NECESARIOS Y SE VE LA META PRESENTADA V/S EL CUMPLIMIENTO.(CAPACITACIONES , ETC. LA UNIDADES RESPONSABLES SON 3- SECPLAN, ADMNISTRARCION Y DIDECO.) SE VERA PARA EL PROXIMO CONCEJO .

SE FIJA EL ULTIMO CONCEJO MES DE DICIEMBRE : JUEVES 28.12.2017 9:00 AM. A 11:00 A.M. Y LOS TEMAS A INCLUIR EN EL.

E.-RONDA.-

JOHN SEPULVEDA SALAZAR.- Saludar a todos nuevamente , en general es que la gente pide matapolvo

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Hubo un problema ahí en Maitenes , Tiuquilemu ,Pitrilla , Huenutil .

CONCEJAL SEPULVEDA , si el otro día andaba un señor por ahí , que tiene frambuesa , y el polvo lo perjudica ,

CONCEJAL JIMENEZ DICE QUE EN VIRGUIN SRA. MARISOL TORRES EXPUSO EL MISMO PROBLEMA POR SU FRUTA Y ASMA.

CONCEJAL GARRIDO DICE QUE FALTA UN PEDAZO EN MAITENES.

ALCALDE EXPLICA QUE VIALIDAD TIENE UNA EMPRESA SUBCONTRATADA PARA LO DEL MATAPOLVO Y ELLOS TUVIERON PROBLEMAS CON SU PROVEEDOR PARA QUE LOS SURTIERAN Y AHÍ S EATRSO.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Hay un grupo de Artes marciales que se constituyó acá la gente que asiste ,cancela , ellos pedirán ayuda para constituirse legalmente y están molestos porque solicitaron el Gimnasio y no se los facilitaron y se fueron a Bomberos , Don Camilo Hernández , entonces para pedir el gimnasio el año que viene.

ALCALDE DICE QUE NO HAY PROBLEMA UNA VEZ QUE TENGAN PERSONALIDAD JURIDICA - NO SE PUED PRESTAR A ORGANIZACIONES CON FINES DE LUCRO.
ALCALDE CUENTA ALGUNAS SITUACIONES QUE SE HAN DADO.

CONCEJAL SEPULVEDA.- me parece extraño porque la otra vez apoyamos a este joven fisicoculturista que no tenía ninguna representación de alguna organización con $1.000.000.-

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Es que ahí es distinto porque iba a representar a Chile es por ese lado, en este caso quiere un espacio público y va a lucrar con ello, esto podría dar espacio a que llegue mas gente a solicitar el beneficio.

CONCEJAL SEPULVEDA.- y lo último consultar que s e sabe de la Final del Fútbol , será en San Gregorio .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Sera en El estadio de san Gregorio, se ha estado trabajo en su riego , y reparación en general, es por un tema de espacio que se hará aquí , es la única que tiene las características de seguridad , cierre perimetral , las galerías, baños y se pondrán otros pocos mas y este

año que se entregaba juegos de equipos en forma física, ahora se entregara un cheque y que ellos vayan a compra según lo que necesiten más las medallas y las copas , que eso si que se entregara .

CONCEJAL SEPULVEDA.- Lo más probable es que nos pregunten por el tema del Estadio , que pasa ahí.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Está en proceso de licitación, llegaron 9 empresas y se está en proceso de evaluación, y en el próximo concejo ya debiera pasarse esto.

ABOGADO EXPLICA QUE SE ABRIO LA SEMANA PASADA LAS OFERTAS SOLO CON LA COMISON DE APERTUTA PARA LA ADMISIBILIDAD DE LOS DOCUMENTOS,.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Se está dentro de los plazos que corresponde.

CONCEJAL GARRIDO.- Hay que verlo antes del 31 diciembre o después.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- No , después , per se puede revisar en el otro concejo, se les entregará las carpetas el día martes y se verá en el primer concejo de enero, para que tengan tiempo y me gustaría que se hiciera una comisión especial para ello y lo que si se entregará la carpeta para cumplir con los plazos y hacer la comisión en los primeros días de enero.

CONCEJAL SEPULVEDA CONSULTA QUIEN SE QUEDA CON LO QUE SACAN DEL ESTADIO

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Todo lo que está ahí se ocupara en otras cosas.

CONCEJAL SEPULVEDA.-Y finalmente desearles feliz Navidad a todos

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Don José Mercado

CONCEJAL JOSE MERCADO FUENTES.- saludar a todos nuevamente; destacar la buena disposición del nuevo centro de Padres del Liceo de San Gregorio para trabajar con todas las autoridades educativas, y quienes somos responsables de este quehacer, ya hubo una primera reunión y también fuimos invitados junto al colega Sepúlveda, la nueva Presidenta es la Sra. Johanna Astete

Mucha gente me ha comentado que hay veredas que están casi cubiertas de maleza y zarzamora y casi y no se puede caminar.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Se hizo un operativo el lunes , sobre todo en los sitios eriazo porque la gente los abandona y ahí se genera n los problemas y, aplicar la ley , el problema es a quien le pasamos la boleta para cobrar .

CONCEJAL MERCADO .- Otro tema es que muchos años atrás había un ALTOPARLANTE en la municipalidad donde se comunicaban todas las actividades, cortes de agua y luz , etc. Eran muy prácticas y a la gente le gustaba, independiente ahora de la tecnología.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- tenemos postulado un proyecto para el tema de la radio, como con e incendio se cortaron las comunicaciones, poner una antena en el municipio y en los vehículos y ahí instalar los megáfonos con la potencia adecuada y en horario , para que la gente no se moleste , y cuando nos aprueben la antena se instalara el resto y ahí la comunidad también puede poner sus avisos.

CONCEJAL MERCADO.- me referiré al fallecimiento del joven vecino de Maitenes , Sr. Troncoso, las causa se investigan y dicen que podría ser la arenilla o cascajillo en el camino, y esta empresa ya no estaría aquí porque su tiempo termino, como poder solicitar que cada cierto tiempo se haga una revisión de los caminos por parte de los organismos que corresponda.
Acompañé a Don Carlos Tolosa a la Gobernación quien recibió un dinero beneficio Presidente De la República, Fondo Social, algo así como $600.000 para compra de equipos para la comuna , no que participen en otras comunas y un balón de buena calidad y agradecer la invitación que me hicieran en acompañar a este grupo de deportista , finalmente referirme a la situación que comento el colega John , porque yo también me habría sentido muy mal si me hubieran informada algo en el concejo y después salir con otras, yo por lo menos me aseguro bien primero antes de decir algunas cosas porque , ya me ha pasado, para no complicarme más adelante , pero

comparto con el su malestar y sentimiento. Desearle a cada uno de los presentes una feliz navidad.

CONCEJAL DOMINGO GARRIDO.- bueno saludar a todos, también traía en carpeta el accidente que le costó la vida a este joven de 22 años , resulta que el camino en varias partes de las Rosas hay muchos hoyos , en Chacay que fue el primer pavimento que se hizo bajo mi administración hasta llegar a San Roque , hay que hablar con los presidentes del agua potable , porque esos hoyos que hay son por donde ellos sacan el agua potable , seria bueno hablar con los presidentes del agua porque ellos rompen , tengo entendido que ellos deben pedir permiso vialidad para romper, (cuenta de una señor que se dio vuelta en su bicicleta y autos que caen en los hoyos) Eso pido que si rompen reparen porque ya ha habido muchos accidentes .
Lo otro me preocupa mucho porque gente de Tuiquilemu dicen que en el Liceo de Tuiquilemu se habría instalado una radio sin concomimiento suyo ni del Daem y menos de este concejo , yo hable con el Jefe Daem en la mañana y me decía que está haciendo las averiguaciones correspondientes y que tendría otro dial , yo pido que averigüe por favor y nos de la información para estar tranquilos y que tomo las medidas correspondientes ,ya que si Ud. ni el jefe Daem sabían esto, los concejales nos merecemos un pequeño respeto.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-A mí el Jefe Daem , bajo ningún punto pueden instalar una radio , eso tiene muchos procesos, Sr. Administrador yo voy a enviar altiro una orden , a mí me informo hoy en la mañana el Jefe Daem, no es llegar e instalarse, ahora la ley no es tan dura que antes había hasta pena de cárcel para quien trasmitía en forma ilegal ,pero de todas maneras instalarse en un colegio es otra cosa.

CONCEJAL SEPULVEDA.—Aquí en la comuna hay radios escolares como Virguin , hay otras?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Escolar , dentro de la escuela , pero no transmiten para afuera.

CONCEJAL SEPULVEDA.-Chacay transmitía para afuera acuérdese.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Por eso les pedí que tuvieran cuidado con eso.

CONCEJAL SEPULVEDA.-Cuando hay radios autorizadas , y con dial , si se instala otra igual lo perjudica , me dijeron que denunciara , pero no me gusta eso.

CONCEJAL GARRIDO.- desearles una feliz navidad a todos los colegas y lo funcionarios que nos acompañan y a sus respectivas familias.

CONCEJAL PABLO JIMENEZ ACUÑA.- Lo primero , el tema del computador , saldrá este año?.-

ADMNISTRADOR MUNICIPAL.- Se está a la espera que Don Gabriel , saque las cuentas.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA .-la idea es que se compre uno bueno , con capacidad .

CONCEJAL VALENZUELA.-Ojala vengan con modem

CONCEJAL SEPULVEDA.-Yo eso no entiendo, si en dieta destinaron $80.000.000 y saco la cuenta entre cuanto ganamos, cuanto gastamos en cursos y otros, yo saco la cuenta y siempre nos queda, entonces lo que yo no entiendo es que si se asigna tanta plata y no se gasta ahí queda , entonces el Alcalde me dijo lo mismo para Cultura , mi pregunta es , esa plata no llega?

ADMNISTRADOR MUNICIPAL.-Una cosa es lo que se plasma en el papel del presupuesto, como por ejem. Lo que paso con la ley de plantas, en papel esta pero lo real no ha llegado.

CONCEJAL JIMENEZ.- Es que debiera quedar plata en el Item de los concejales para sacarla de ahí, solo un cambio de Item.

ADMNISTRADOR MUNICIPAL.-Lo real es que si están los dineros para ejecutar la compra, por eso don Gabriel esta esperando.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Este año , fue un poco más lento la llegada de los recursos y por eso se tenía que ir viendo como se hacía. Faltan 100 millones de la ley de plantas por llegar aun, pero de todas maneras se verá el próximo concejo.

CONCEJAL JIMENEZ.- Lo otro es que se había pedido el Estadio de Chacay para realizar el campeonato y se les habría cobrado un alto costo, que se sabe de eso.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Yo había hablado con el presidente y les habían pedido la mantención de la cocina , el tenia problema pero los socios decían que no, él les explico que la municipalidad siempre los apoyaban pero hay de todo, pero el problema en si fue el espacio de estacionamiento.

CONCEJAL JIMENEZ.- Yo no tengo problema que se haga acá, de hecho lo prefiero porque es la cabecera y capital comunal, pero me llamo la atención la negativa dada por el Club.-

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- El presidente me dijo que no eran los dirigentes, fueron algunas personas , pero que estaba disponible si se quería ocupar.

CONCEJAL JIMENEZ.- Bueno también traigo el tema de la radio , se está ocupando un dial que no corresponde , pero como ya se vio , espero la respuesta. Supe que se cayó el tema del Séptimo básico en la Escuela de Colvindo , que paso ahí Alcalde?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-No lo aprobaron , le pediremos informe al jefe Daem para que nos cuente bien, yo conversé con Hernán Álvarez y me decía que era un tema complejo para el Ministerio y dentro de la reforma que trae la ley .

CUENTA COMO ES EL SISTEMA Y LO COMPARA CON EL DE EE.UU. (SISTEMA EDUCATIVO)

Pero prefiero que nos manden el informe del Daem

CONCEJAL JIMENEZ.- Porque en el ambiente anda la idea de que desde Obras debieron haber hecho una revisión que no se hizo o el documento no se habría extendido,

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Ud. Sabe cómo es la gente.

CONCEJAL JIMENEZ.- Bueno , pero de todas formas sería bueno saber que paso, lo último felicitar a quienes apostaron por el sr. Piñera , hicieron una buena apuesta, así es la democracia y hay que tomar las cosas como suceden, y que tengan una linda navidad.

CONCEJAL ALEX VALENZUELA SANCHEZ.- saludar a todos, solo tocar 2 puntos : Matapolvo de Pitrilla y ojala hablar con la empresa para que eche agua al camino , porque ellos son los que pasan constantemente , ya que afecta muchas casas (8) que hay en el tramo , me dijeron que tal vez traerían un aljibe pero que les alcanza para mojar una vez al día y eso no dura nada y pedir que se limpie la placita de Pitrilla, nos reuniremos el día 24 a contar de las 21:00 hrs., cerrar la sede , existe la posibilidad que obras nos ayude , si no lo haremos con los vecinos, y por último que los pasen muy bien en estas fechas que este el aire navideño y seguramente nos veremos por ahí .

CONCEJAL ALVARO JELDRES ACUÑA.- ya que se está hablando de limpieza (MUESTRA UNA FOTO DE LA VEREDA TAPADA EN PASTO Y ALGUIEN TRABAJANDO) ahí estamos con mi señora limpiando porque yo pedí en Obras si podía ir alguien , mandaron a una persona y no hizo nada y se fue, solo hizo hora , así que no nos quedó otra que hacerlo nosotros y como la usamos mucho , así que para que le informen a Obras que no vaya , no se preocupe , porque la pega ya está hecha.
Lamentar el fallecimiento de Alejandro Pinto , familia de muchos años en la zona ,nos conocíamos desde niños , tengo entendido que esta tarde llegarían porque y nos juntaremos en Talquita a esperarlo y los que deseen asistir a la caravana , bienvenidos.
Los vecinos de Paque Sur también están pidiendo matapolvo ., yo aplique un poco de aceite quemado y eso a durado.

CONCEJAL MERCADO DENUNCIA QUE HACIA ABAJO ESTAN SACANDO ROLLIZOS UNOS TREMENDOS CAMIONES Y DEJAN UNA POLVAREDA MUY GRANDE , PREGUNTO EN OBRAS Y NO SABIAN NADA DEL TEMA Y SE SUPONE QUE ELLOS DEBEN IR MOJANDO EL CAMINO.-

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- hicimos la denuncia a vialidad , ellos no fiscalizan, les corresponde por ley .

CONCEJAL JELDRES.- desearles feliz navidad junto a sus familias , bendiciones para todos.

CONCEJAL JIMENEZ.- Alcalde, me da la impresión que hoy no iban a entregar el informe jurídico del Ito.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- ya , la secretaria les hará entrega de este informe en derecho de Don Juan Contreras Tatin (Ito)
ALCALDE INVITA A UN COMPARTIR NAVIDEÑO CON LO FUNCIONARIOS QUE SE REALIZARA EN EL PATIO DE LA MUNICIPALIDAD.

LES DESEAS UNA FELIZ NAVIDAD A TODOS LOS CONCEJALES

FELICITA LA FORMA EN QUE SE ESTA TRABAJANDO EN EL CONCEJO . ES BUENO LO DE LAS COMISIONES Y ASI SE LLEGA MAS ESTUDIADO LOS TEMAS Y BIEN CONVERSADAS LAS DUDAS. HA PEDIDO A TODOS LOS ESTAMENTOS QUE RESPONDAN LAS DUDAS Y SLICITUDES QUE UDS. PLANTEAN PARA MANTENER UNA BUENA Y CORDIAL RELACION SIEMPRE .
SON MUCHOS LOS TEMAS QUE SE VEN Y POR ESO LES AGRADECE POR EL TRABAJO, MIS BENDICIONES PARA EL AÑO QUE VIEN .
PIDE QUE LE VAYA BIEN AL GOBIERNO DEL PRESIDENTE PIÑERA ASI COMO LO HIZO EN SU OPORTUNIDAD CON LA PRESIDENTA BACHELET .

F.- ACUERDOS

ACUERDO 100-

POR UNANIMIDAD DEL SR. ALCALDE Y H. CONCEJO MUNICIPAL APRUEBESE EL SIGUIENTE ACUERDO:

OTÓRGUESE EN LA COMUNA DE ÑIQUÉN PERMISOS PARA LA REALIZACIÓN DE BAILES Y CARRERAS A LA CHILENA CON MOTIVO DE CELEBRACION DE NAVIDAD Y AÑO NUEVO EN LOS SIGUIENTES DÍAS:

NAVIDAD.

DIAS	**FECHA**
SABADO	**23-12-2017**
DOMINGO	24-12-2017
LUNES	25-12-2017 23:59 PM

AÑO NUEVO

DIAS	FECHA
SABADO	**30-12-2017**
DOMINGO	31-12-2017
LUNES	01-01-2018 23:59 PM

ACUERDO Nº 101

Por unanimidad de los señores concejales asistentes a esta sesión, se ha adoptado el siguiente acuerdo

Todos los concejales aprueban la trasferencia de las siguientes patentes de Alcoholes :

1).-JUAN AYALA FUENTES C.I. 11.567.475-7

Depósito de bebidas alcohólicas de propiedad de Víctor Zapata Jiménez, con domicilio en sector Virguin Arriba (escuela vieja hacia el sur oriente) .

Sigue funcionando en el mismo lugar.

2).-OSCAR FUENTES FUENTES CI. 18.489.913-2

Transferencia de patente de supermercado de bebidas alcohólicas de propiedad de Tomas Fuentes Fuentes , sector San Vicente Norte .

Sigue funcionando en el mismo lugar.

A C U E R D O Nº0102.-

Por unanimidad de los señores concejales asistentes a esta sesión se ha adoptado el siguiente acuerdo:

Apruébese la contratación Directa Superior a 200 UTM por los Servicios de Disposición Final de Residuos sólidos Domiciliarios para la Comuna de Ñiquén ,con la empresa ECOBÍO, por un monto aproximado de $2.000.000.- (dos millones) valor mensual.

Costo Total Anual 2018 para el Municipio: $24.000.000.-

A C U E R D O Nº 103/

Apruébese compromiso para asumir los siguientes compromisos de Costos de Mantención de los siguientes proyectos.

1.-"CONSTRUCCION DE VEREDAS RURALES , COMUNA ASOCIACION PUNILLA " para la I. Municipalidad de Ñiquén" Código Bip 40000929-0 por un monto de $2.575112.-

COMUNA	COSTOS DE MANTENCION
ÑIQUEN	$2.575.112.-

2.-"ADQUISICION MOBILIARIO ORGANIZACIONES SOCIALES ASOCIACION PUNILLA " para la I. Municipalidad de Ñiquén" Código Bip 40000962-0 por un monto de $2.575112.-

COMUNA	COSTOS DE MANTENCION
ÑIQUEN	$411.298.-

A C U E R D O Nº 104/

Por unanimidad de los señores concejales asistentes a esta sesión y los que al pié de la presente Acta Firman, se ha adoptado el siguiente acuerdo:

APRUEBA EL CONVENIO ENTRE LA MUNICIPALIDAD Y EL SERVICIO DE SALUD ÑUBLE PARA BONIFICACION POR RETIRO VOLUNTARIO ESTABLECIDO EN LA LEY 20.919 PARA FUNCIONARIOS DE ATENCION DE SALUD QUE SE DETALLAN:

NOMBRE COMPLETO	RUT	ACTIVIDAD/ PROFESION	RENTA MENSUAL	Nº MESES	MONTO BONIF. POR RETIRO ($)
RODRIGUEZ BASCUR FAUMELIZA	5.626.164-8	MATRONA	$2.856.749	11	$31.424.239
SOTO MUÑOZ NANCY	6.850.818-5	ADMNISTRATIVO	$1.002.644	11	$11.029.084

ACUERDO Nº 105

Apruébese una Subvención Municipal Extraordinaria para el Comité de Cultura y Tradiciones de Ñiquén para la realización de Campeonato Regional y Muestra Nacional de Cueca Adultos por un monto de $2.412.000 a realizarse los días 22 y 23 de diciembre diferentes sectores de la comuna.

Según programa adjunto.

Se levanta la sesión 13.30 horas P.M.

MARCELA ELGUETA MORALES
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FÉ

MANUEL PINO TURRA
ALCALDE
PRESIDENTE DEL CONCEJO

1.- DOMINGO GARRIDO TORRES :_____

2.- JOSE MERCADO FUENTES : _____

3.- ALVARO JELDRES ACUÑA :_____

4.-ALEX VALENZUELA SANCHEZ :_____

5.- JOHN SEPULVEDA SALAZAR :_____

6.- PABLO JIMÉNEZ ACUÑA :_____