



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑIQUEN
ESTADO 188, FONO FAX (042) 411297
SECRETARIA MUNICIPAL
SAN GREGORIO DE ÑIQUEN

A C T A N° 35/2013.-

FECHA : VIERNES 22 DE NOVIEMBRE DE 2013
HORA : 12:00
LUGAR : SALA DE SESIONES MUNICIPALES
SESIÓN : ORDINARIA.

ASISTENCIA:

1.- ALCALDE : SEÑOR MANUEL PINO TURRA
2.- CONCEJAL : SEÑOR RODRIGO PUENTES CARTES
3.- CONCEJAL : SEÑOR MAURICIO GARRIDO SEPULVEDA
4.- CONCEJAL : SEÑOR JOSE MERCADO FUENTES
5.- CONCEJAL : SEÑOR SERGIO PARADA PARADA
6.- CONCEJAL : SEÑOR LUIS TILLERÍA HENRÍQUEZ

INASISTENCIA:

1.- CONCEJAL : SEÑOR ALVARO JELDRES ACUÑA

Asiste la Señora Secretaria Municipal, Doña Marcela Elgueta Morales, quién actúa como Ministro de Fe.

El Señor Alcalde y Presidente del Concejo, Don Manuel Pino Turra invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios.

T A B L A:

- a) Lectura y aprobación del Acta de la sesión anterior;
- b) Correspondencia , si la hubiese;
- c) Cuentas del Sr. Alcalde y Presidente del Concejo (intervenciones o acotaciones);
- d) Cuentas de Comisiones, si las Hubiese;
- e) Ronda
- f) Asuntos pendientes de sesiones anteriores;
 - 1.-Varios;
 - 3.-Incidentes;
 - 4.-Asuntos Nuevos;
- g) Acuerdos;

a) .- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN

ANTERIOR:

- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: en el nombre de Dios damos inicio a la sesión, gracias colegas, aprobación del acta N° 33?.
- SE APRUEBA SIN OBJECIONES ACTA N° DEL ACTA N° 33, PENDIENTE DE ENTREGA ACTA N° 34.

b) .- CORRESPONDENCIA:

-RECIBIDA:

- NO HAY.-

-DESPACHADA:

- NO HAY.-

c) .- CUENTA DEL SR. ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO:

- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: colegas don Álvaro Jeldres me pidió si la otra semana pueden hacer dos comisiones porque hoy no va a poder estar ya que anda en la ciudad de Santiago. Lo otro es invitarlos a ver el Orfeón de Carabineros a las 20 horas aquí en la plaza.
- SR. CONCEJAL LUIS TILLERÍA: escuche que estaban ayer perifoneando y gracias por nombrar a todos los Concejales porque decían Alcalde y Concejo Municipal.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: es que esa es la instrucción que le dio el Alcalde al que perifoneaba, el 30 es la Fiesta de la Esquila, si bien es cierto parte como a las diez pero el acto inaugural va a ser a las doce porque si tienen que hacer pueden llegar hasta las doce del día y lo otro es agradecerles por haber venido temprano colegas porque la verdad es que tengo que estar a las dos y media en el Instituto Nacional de Deporte en Concepción y a las 15:30 en la Intendencia por dos temas, uno por el tema del Estadio que vamos a tener que ver el tema de las partidas porque todas las empresas que hemos querido invitar dicen que no van entonces va haber que sacar una partida y estamos viendo cual es la que nos recomiendan ellos técnicamente que no afecte el espíritu del proyecto así que estábamos viendo la pista atlética porque era media entonces no afecta tanto ya que no da para hacerla entera

entonces estamos viendo sacar esa ahí me van a decir en la tarde que cosas se podrían sacar porque llamamos seis empresas y ninguna quiere tomarlo porque dicen que es demasiado pavimento y eso les encarece los costos o sea no le dan los números y la única partida que no les afectaría el proyecto sería justamente el de la pista atlética porque es media pista y eso voy a ir a hablar con ellos y como a las tres y media voy a ver el tema de las Fosas.

- SR. CONCEJAL SERGIO PARADA: ese tema de los proyectos Alcalde se hace dentro de un margen de plata pero ese margen de plata no está alcanzando a cubrir.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: no porque la única empresa que postuló seriamente pidió 140 o 160 millones más que la plata que hay disponible.
- SR. CONCEJAL SERGIO PARADA: o sea por eso el proyecto que hay ninguna empresa es capaz de construirlo con esa plata.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: tienen que considerar que es como el diez por ciento que tienen retenido en el año o sea debe ser una empresa que tenga una buena estabilidad.
- SR. CONCEJAL SERGIO PARADA: yo escuché que los proyectos que se hacían era por 30 millones de pesos y que se podían hacer por 49 millones de pesos y era tan factible aprobarlos como esos otros proyectos que se hacían por 30 millones era la misma factibilidad de aprobación.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: no necesariamente colega, porque los Consejeros Regionales que son los que en definitiva nos apoyan con los proyectos tienen que dividirse entre varias comunas entonces por decirle ellos tienen cien millones de pesos y ellos nos dicen sabes tengo once, veinte o treinta millones disponibles enmárquense en eso aún pensando que un proyecto Fril puede ser hasta sesenta millones pero el problema es que no lo van a aprobar porque para una sola Comuna entonces eso es lo complicado entonces ahí se empiezan a sacar partido y cosas por el estilo pero no es tan así porque uno tiene que enmarcarse en la plata que tiene disponible el Consejero Regional.
- SR. CONCEJAL SERGIO PARADA: por eso aquí había un problema que empezaban a dormir los proyectos porque ninguna empresa quería adjudicarse.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: no pero los proyectos chicos todos salen, por ejemplo se adjudicó la multicancha de

Belén, de la Gloria y la Sede de los Maitenes el Yugo, no postularon muchos peros según hay algo.

d) .- CUENTAS DE COMISIONES:

➤ NO HAY.-

e) .- RONDA:

- SR. CONCEJAL SERGIO PARADA: buenas tardes señor Alcalde, Secretaria Municipal, Administrador don Gonzalo Muñoz, señores Concejales, señorita Yanine, bueno el tema que traigo es pedir que va a pasar sobre el tema del matapolvo de San Roque que tenían una reunión unas vecinas ahí por el tema de la vecina que tiene cáncer al pulmón y le hace muy mal la tierra y no sé si usted se acuerda Alcalde que ella lo manifestó en San José cuando estuvimos y son dos vecinas que tienen el mismo problema.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: la verdad de las cosas hay un problema serio este año con el matapolvo, el año pasado se mando todo el matapolvo que tenían destinado para tres o cuatro años entonces para este año, el año pasado nosotros tocamos ocho para esa vía porque igual teníamos la vía de Vialidad y ahora teníamos que distinguir dos cosas que los matapolvo que hecha Vialidad ya están y pueden haber mas incluso pero colocan solo en los caminos que son por administración Directa y ese camino es de la Global entonces este año la global tiene disponible para la Comuna tres kilómetros o sea bajamos de 8.32 kilómetros a 3.32 kilómetros y como ahora voy a Concepción también voy a pasar por el Ministerio de Obras Públicas porque la única manera me decía el encargado de la Global que es la contraparte técnica del Ministerio que supervisa a la empresa privada, aquí la única posibilidad me dijo Marcos Ortiz es que vaya y negocie con estos caballeros que hagan administración Directa y que vialidad lo aplique y que es la única manera y por eso ahora tengo una reunión almuerzo a las dos de la tarde con don Sebastián Godoy y con el Director..., esos tres Kilómetros están aquí considerados para San Roque y para una parte en Zemita y otra parte en Tiuquilemu.
- SR. CONCEJAL SERGIO PARADA: y San Fernando no?.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: es que San Fernando es de Vialidad, el lunes ya voy a tener la respuesta definitiva.

- SR. CONCEJAL SERGIO PARADA: ok, para darles una respuesta a esta familia.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: y lo otro es que nosotros el lunes en la reunión de la asociación Punilla vamos a pedir una cuota extraordinaria para poder comprar algunos kilómetros de matapolvo ciertamente es caro dos millones y medio el kilometro pero en vista y considerando que no se puede solucionar por una vía tratar de buscar otra y de alguna manera solucionar nosotros y por eso vamos a negociar con la empresa que está aquí en san Carlos que nos salga más barato.
- SR. CONCEJAL JOSÉ MERCADO: saludar al Señor Alcalde y los Colegas, al señor Administrador, a la Señora Secretaria y a la Señorita Yanine. Solamente una inquietud colegas relacionado con el Hogar de ancianos, porque si bien es cierto hay una gran cantidad de personas que todos los días sienten esta necesidad de que se dispongan de algunos centros vecinos que han cumplido etapas de sus vidas puedan reposar y estar más tranquilos, no existen muchas alternativas y lo cierto es que cuesta bastante poder lograr que algún anciano se interne me refiero específicamente de aquí de San Gregorio porque además de eso tienen que tener algún dinero que algunos no tienen una pensión y los cupos específicamente que son poquísimos, entonces qué posibilidad hay dentro de un futuro de poder ampliar esto si bien es cierto nuestra infraestructura se ve grande pero la verdad es que la capacidad de cupos es pequeña para la infraestructura y creo que es un tema que podría analizarse y ver si pudiéramos lograr algo a futuro.
- SR. ALCALDE. con respecto al tema que menciona el colega Mercado tenemos mucha experiencia de hecho con Sergio lo vivimos de cerca y tenemos las dos caras de la Moneda, primero un hogar que es el de aquí de San Gregorio que tiene que cumplir con medidas muy estrictas, que en plata significa como 22 a 25 millones de pesos, en el caso de las Rosas ese se maneja con puros aportes más las pensiones de los abuelitos, pero el problema que tenemos es que por ejemplo no digo que vaya a ser así la Escuela de Maitenes la podríamos transformar en un Hogar de Ancianos y cumple con los temas técnicos, pero si nosotros lo hacemos como Municipalidad vamos a tener el mismo problema que tenemos acá con el Hogar de San Gregorio porque que tiene que ver con las exigencias que tiene que tener un organismo público como el de nosotros versus las exigencias técnicas que puede tener un particular o privado como es el caso de las Rosas; la capacidad que tiene Las Rosas es de 14 o 13 abuelitos y aquí en San Gregorio es lo mismo y resulta de que el problema que se da acá hay un joven que le decían el "Cojopillo" en Chacay que lo chocaron y que vivía de la Iglesia

Católica hacia atrás y tuvo el accidente y al final el hombre quedo postrado, lo trajimos para acá para el hogar ahora está hospitalizado ya lleva como dos meses pero a ese hombre no le hemos podido sacar ni el carnet y han sido puros problemas, entonces ese abuelito no recibe ningún aporte por ahí algunos vecinos del sector alto nos pudimos conseguir aportes que entre todos hacen como sesenta mil pesos para él, pero tenemos el grave problema que no es aporte para que un abuelito viva con 86 mil pesos mensuales y a eso usted le suma los pañales, el Ensure, es complicadísimo; yo espero que con los anuncios que han hecho ambas candidaturas a la Presidencia con respecto a crear el Ministerio del Adulto Mayor creo que el estado debiera subvencionar de una manera mucho más alta los hogares justamente para incentivar que haya gente interesada, porque les digo la misma tía Nana de Las Rosas es casi un apostolado que hace ahí porque la mayoría gana la pensión mínima.

- SR. CONCEJAL SERGIO PARADA: la mayoría de los abuelos que están esperando un cupo son abuelos que aparte de tener una pensión mínima los tienen encalillados y que hace como cinco años están sacando 53 mil pesos.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: en Las Rosas nos paso con un abuelito que al final la tía Nana hablo con la familia y les dijo que si no se colocaban con lo que falta por ultimo para llegar a la pensión mínima no lo podían tener con cincuenta mil pesos.
- SR. CONCEJAL SERGIO PARADA: no se puede mantener y menos con pañales porque se gastaban más de treinta mil pesos con los pañales del mes.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: los abuelos que hemos tenido acá tenemos la capacidad completa, pero los casos muy emblemáticos en las Rosas había uno de Huenutil que lo colocamos en San Carlos, pero el problema es que la gente cuando los deja ahí como que desentienden y es un tema bastante doloroso y piensan que uno como Alcalde debe hacerse cargo 100% de los abuelitos hasta de la parte afectiva entonces eso no va. Don Rodrigo Puentes.
- SR. CONCEJAL RODRIGO PUENTES: muy buenas tardes a cada uno de ustedes, Alcalde, estimados señores Concejales, Funcionarios Municipales, Secretaria Municipal, lo mío son tres puntos, primeramente quisiera dar las gracias a la Comuna de Ñiquén por la gran Fiesta cívica de la Democracia que se realizo este 17 de noviembre, yo creo que fuimos la Comuna con mayor votación y llego mucha gente en carretela, que se unen para venir a votar, quizás se pudiera hacer alguna declaración

pública con el Honorable Concejo en destacar estas cosas que son importantes para la democracia y Ñiquén dio muestras de aquello.

- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA:yo ese mismo día por la radio lo manifesté el mismo día Domingo más el día lunes pero podemos mandar una nota al Diario.
- SR. CONCEJAL RODRIGO PUENTES: puede ser para que la gente se sienta contenta porque es parte del proceso democrático.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA:y además para que se incentiven más para que sigan participando.
- SR. CONCEJAL RODRIGO PUENTES: lo segundo es preguntar por el matapolvo del camino Tiquilemu y la Gloria no sé si está contemplado desconozco porque lo planteo por la inquietud de algunos vecinos de allá, porque al parecer hasta la semana pasada no habían colocado.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA:no todavía no, pero al principio les mencione que los tres prioritarios son San Roque, Tiquilemu y Zemita y nos están pidiendo de Paque Sur.
- SR. CONCEJAL RODRIGO PUENTES: pero como Concejal puedo manifestar la inquietud de la ciudadanía que es vital para integrar una mejor calidad de vida a cada una de estas familias, el otro tema que usted lo toco que es el tema del Estadio porque hay varias inquietudes de parte de los deportistas frente a esto como cuando se construye y todo convenio con el Gobierno Regional tiene un aumento del 10% que está contemplado dentro del convenio, y eso es mas menos 80 millones de pesos que se podrían solicitar al Gobierno Regional porque si aumentamos de esos montos habría que reevaluar el proyecto y sería aplazarlo mucho porque se tendría que votar el proyecto en el Consejo Regional por eso el bajar alguna partida no es la mejor pero se podría hacer, porque esas partidas deben estar costando por lo menos unos 80 o 100 millones que es esa pista, pero si hay que hacerlo con harto dolor lo planteo pero es una opción.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA:pero el problema es que la postulamos tal cual estaba y como se los señale ahora a eso a Concepción porque si no afecta el monto total del proyecto ningún problema porque no quiero que paso lo mismo que el Quiramapu que al final fueron tres años de postulación y al final tuvieron que hacer un cambio y eso fue en Chillán, nosotros no vamos a llegar a eso porque justamente queremos bajar esta partida o lo otro la cancha de tenis o una de las canchistas pequeñas que hay tiene un sistema que va con una

capa de algo especial y ahí me decían todas las empresas que el problema que ocurre es que si no se recubre por el lado con una malla y quienes vayan al estadio van a llegar y meterse con cascajillo y al final eso no va a durar nada por eso entonces hay que evaluar si cerrando esto y sacando lo otro da no habría problemas.

- SR. CONCEJAL RODRIGO PUENTES: y también ver que se puede hacer con el 10% yo creo que se puede jugar con eso o mejoras que se pueden manejar con el convenio, es un gran proyecto y por eso planteo estas cosas porque dirigentes se me han acerado haciendo estas consultas.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: gracias colega, don Luis Tillería.
- SR. CONCEJAL LUIS TILLERÍA: Concejales, Señor Alcalde, Señor Administrador, señora Secretaria, Yanine, la verdad es que la gente ha preguntado por el estadio y creo que lo que están planteando es bueno porque hay que tomarlo como sea lo que alcance y que se empiece y si se dejan cosas no tan necesarias no importa así que en eso estoy muy de acuerdo para que se haga luego para que no esperemos tanto. Una consulta señor Alcalde la otra vez nos tomaron unas Fotos que las iban a colocar en un cuadro que pasó con eso.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: si las vamos a colocar junto a todos los otros Concejos porque lo estamos arreglando ya que algunos estaban pegados en los Vidrios y eso se les va hacer entrega a ustedes también. Don Mauricio Garrido.
- SR. CONCEJAL MAURICIO GARRIDO: buenas tardes colegas Concejales, señor Alcalde administrador Municipal, Señora Marcela, Señorita Yanine, totalmente de acuerdo con el estadio mucha gente lo ha comentado y creo que es bueno ver esas iniciativas para poder que se realice pronto. Lo otro es que es verdad lo que decía Rodrigo de que la gente reclame por el matapolvo, ahí en el sector de la Escuela de Virguín hacia Santa Josefina reclama mucho por el matapolvo yo les dije que lo iba a plantear aquí en el Concejo. En la Villa Blanca Correa Caro ahí donde vive mi mamá paso el camión de la basura y parece que va la red del alcantarillado porque se hundió esa parte al lado donde la vecina y paso el camión y paso esto, habría que verlo y analizar que paso realmente porque no vaya a ser cosa que vaya a pasar alguien y pueda caer. Eso sería señor Alcalde muchas gracias.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: vamos a decirle al Departamento de Obras que vaya a ver el problema que usted

señala colega. Otro dato el año pasado logramos conseguir en matapolvo 62 millones quinientos mil pesos más menos pero si requiriéramos de la demanda que hay en matapolvo necesitaríamos alrededor de 170 millones porque aquí mismo hay una carta de una vecina de Paque Sur (da lectura a carta de la señora Hilda Rodríguez sobre problema del polvo donde solicita alguna solución) bueno la verdad de las cosas es la apreciación de la vecina y para que vamos a discutir y cada uno tiene sus opiniones nosotros hacemos lo que más podemos y les digo que el Concejo siempre está abierto aprobar todas las cosas positivas pero lamentablemente no se puede en términos de recursos, aquí no se pueden pavimentar todas las calles, hablamos nosotros con el Serviu para pavimentar pero el problema es el alcantarillado y mientras no lo hagamos no nos permiten pavimentar para allá eso se lo he explicado harta gente porque es un tema bastante complejo por eso estamos trabajando al cien por ciento y a full time con los funcionarios Municipales y ojo con que hay gente que tiene dos o tres casas en el pueblo pero tienen derecho a una salida y eso es por si les preguntan a ustedes en el día de mañana, las otras deben pagarlas obligatoriamente.

- SR. CONCEJAL SERGIO PARADA: me pidieron que les entregara los agradecimientos de la familia Gutiérrez ante el lamentable fallecimiento de su hijo.
- SR. ALCALDE MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA: bueno eso fue un tema terrible yo pensaba en mi hijo que tiene la misma edad y fue un lugar donde pasa todos los días y me acordaba también del Hijo de Rodrigo cuando estuvo tan complicado y de verdad que fue un tema que de solo pensarlo se me aprieta la garganta porque es un tema que yo no se lo doy a nadie ver a la familia y ver también el cargo de conciencia de algunas personas y lo llevaron al hospital y sucede que el niño con la picada de la abeja tuvo una reacciona alérgica extrema en donde todo el sistema respiratorio se cierra y la única solución es colocarle una manguerita hasta la tráquea o si no hay que hacerle un piquete en la tráquea no hay otra manera de ayudarlo y uno se da cuenta porque se va poniendo azul porque va perdiendo el oxígeno y ellos tenían como doce o veinte minutos para llegar al hospital y no alcanzaron y lo subieron a la camioneta de Luarte y no es rápida a mi me llamaron y fui inmediatamente y lo encuentro terrible y era un niño muy especial por eso hemos decretado con el Daem ponerle el nombre de Marcos a la sala del Kinder porque es primer alumno que fallece de la Escuela y es una gesto para la familia de siempre tener en la memoria a Marquito

- POR UNANIMIDAD DE H. CONCEJO MUNICIPAL SE ADOPTA EL ACUERDO PARA QUE LOS SEÑORES CONCEJALES VIAJEN A LA CIUDAD DE ARICA Y SANTIAGO A CURSOS DE CAPACITACION SEGÚN SE SEÑALA AL PIE DE LA PRESENTE ACTA.

f) .- ASUNTOS PENDIENTES DE SESIONES ANTERIORES:

➤ NO HAY.-

1.-VARIOS;

➤ NO HAY.-

2.-INCIDENTES;

➤ NO HAY.-

3.-ASUNTOS NUEVOS;

➤ NO HAY.-

g) .- ACUERDOS;

A C U E R D O N° 68./

Por unanimidad de los señores concejales asistentes a esta sesión y los que al pié de la presente acta firman, se ha adoptado el siguiente acuerdo:

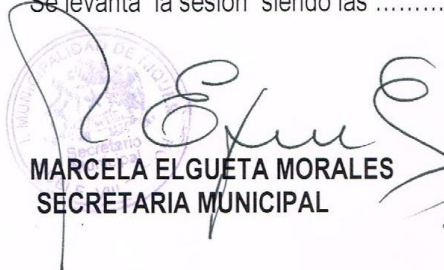
APRUEBESE LA PARTICIPACIÓN A CURSOS DE CAPACITACION IMPARTIDA POR GESTIÓN LOCAL A LOS SEÑORES CONCEJALES QUE SE SEÑALAN:

NOMBRE	FECHA	CIUDAD
LUIS TILLERÍA HENRÍQUEZ	4 AL 8 DE DICIEMBRE	ARICA
MAURICIO GARRIDO SEPULVEDA	4 AL 8 DE DICIEMBRE	ARICA
SERGIO PARADA PARADA	18 AL 22 DE DICIEMBRE	SANTIAGO
JOSÉ MERCADO FUENTES	18 AL 22 DE DICIEMBRE	SANTIAGO

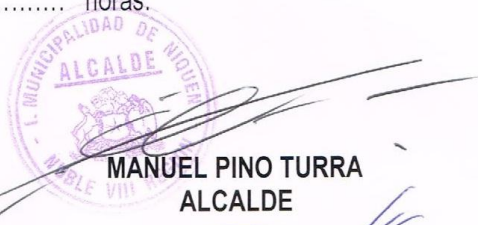
PAGUESE EL VIÁTICO CORRESPONDIENTE, TODO LO QUE CORRESPONDA A GASTOS INHERENTES AL COMETIDO SE VERÁ CON LAS UNIDADES DE FINANZAS Y CONTROL MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE

Se levanta la sesión a las 13:00 horas

Se levanta la sesión siendo las horas.

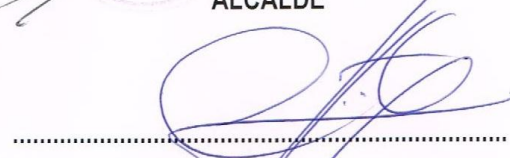


MARCELA ELGUETA MORALES
SECRETARIA MUNICIPAL

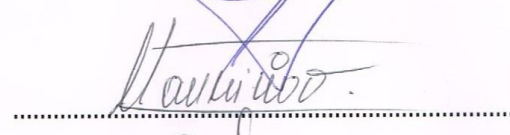


MANUEL PINO TURRA
ALCALDE

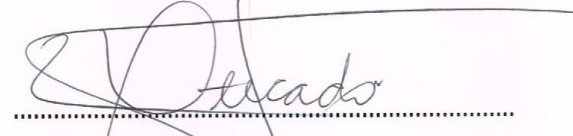
RODRIGO PUENTES CARTES
CONCEJAL



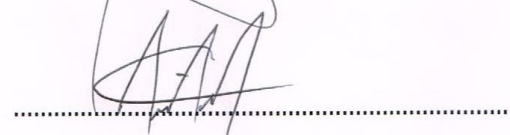
MAURICIO GARRIDO SEPULVEDA
CONCEJAL



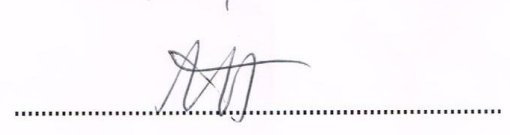
JOSE MERCADO FUENTES
CONCEJAL



SERGIO PARADA PARADA
CONCEJAL



LUIS H. TILLERIA HENRIQUEZ
CONCEJAL



ALVARO JELDRES ACUÑA
CONCEJAL

