



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑIQUÉN  
ESTADO 188, FONO FAX (042) 411297  
SECRETARIA MUNICIPAL  
**SAN GREGORIO DE ÑIQUÉN**

## **A C T A N° 12/2010.-**

FECHA : JUEVES 15 DE ABRIL DE 2010  
HORA : 15:00  
LUGAR : SALA DE SESIONES MUNICIPALES  
SESIÓN : ORDINARIA.

### **ASISTENCIA:**

1.- ALCALDE : SEÑOR DOMINGO GARRIDO TORRES  
2.- CONCEJAL : SEÑORA GEMITA VALENZUELA GARRIDO  
3.- CONCEJAL : SEÑORA ELIZABETH SEPULVEDA PARADA  
4.- CONCEJAL : SEÑOR MANUEL PINO TURRA  
5.- CONCEJAL : SEÑOR DAVID MÉNDEZ PARADA  
6.- CONCEJAL : SEÑOR JOSÉ ORELLANA MUÑOZ  
7.- CONCEJAL : SEÑOR LUIS TILLERÍA HENRÍQUEZ

### **INASISTENCIA:**

Asiste la Señora Secretario Municipal (S), Doña Inés Ibieta Placencia, quién actúa como Ministro de Fe.

El Señor Alcalde, Don Domingo Garrido Torres invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios.

### **T A B L A:**

- a) Lectura y aprobación del Acta de la sesión anterior;
- b) Correspondencia , si la hubiese;
- c) Cuentas del Presidente (intervenciones o acotaciones);
- d) Cuentas de Comisiones, si las Hubiese;
- e) Asuntos pendientes de sesiones anteriores;
  - 1.-Varios;
  - 2.-Incidentes;
  - 3.-Asuntos Nuevos;
  - 4.-Acuerdos;

**a) .- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR:**

- SR. ALCALDE: buenas tardes señores Concejales damos inicio a la sesión en el nombre de Dios, gracias colegas tomen asiento, hay Secretaria Municipal subrogante que es la señora Inés Ibieta ya que la Secretaria Titular la señora Marcela Elgueta estaba bien complicada de salud y le dieron 7 días de licencia, tengo entendido que mañana debiera estar acá pero no sé si seguirá con más Licencia, pero por lo menos ayer cuando la llamé estaba un poco mejor se le entendía más, porque el primer día que la llamé no pude hablar con ella porque estaba mal y hable con el esposo y le pregunté por su salud, pero ya está mejor y esperamos que regrese pronto. Aprobación a las actas entregadas.
- SRA. SECRETARIA MUNICIPAL: corresponde aprobar u objetar actas N° 5 y 7.
- SE APRUEBA SIN OBJECIONES LAS ACTAS SEÑALADAS LA N° 5 Y LA N° 7.

**CORRESPONDENCIA:**

**Recibida:**

- NO HAY.-

**Despachada:**

- NO HAY.-

**c) .- CUENTAS DEL ALCALDE (INTERVENCIONES U ACOTACIONES).**

- SR. ALCALDE: colegas me gustaría informar sobre los proyectos que se está trabajando, son cuatro proyectos, más el de la escuela de Colvindo, más el techo de Las Rosas que se está trabajando, bueno ustedes saben que se está en le repartición de mediaguas y hoy día llegaron las ultimas de las 150 y al final fueron 155 con 5 más que nos mandaron creo que ha sido una buena entrega, hemos ido en las noche a visitar a las familias para ver como están y se ven bastante contentos y la verdad es que sabemos que nos van a quedar familias porque la cuenta que tenemos son como 450 mediaguas que necesitamos en la

Comuna, pero va ser difícil que nos lleguen esas 450 mediaguas pero vamos a luchar para conseguir más, nos van a quedar familias así como hay familias que nos mintieron eso no se puede negar porque. Quiero agradecer al ejercito que vinieron todos los días ayudarnos a descargar porque era difícil bajar los tableros, por eso los militares se portaron muy bien, mañana seguimos entregando las ultimas que quedan varias que están designadas sé que nos van a faltar, pero no podemos pensar que van a legar más o no, pero vamos a estar a la espera vamos a empezar desde ya con algunos contactos algunas averiguaciones para ver si podemos conseguir más, las conseguidas fue una gestión nuestra que se envió al Ministro, él se la mandó al Seremi las mando para acá son unas mediaguas que iban para Tomé y que las rechazaron de allá, si bien es cierto las mediaguas no son de lo mejor, pero tampoco es lo peor, por lo menos deben durar sus cinco años, pero es algo que les va a servir para dormir bajo techo igual varia gente las ha ido acomodando para que les vaya quedando mejor, eso es lo que se ha hecho respecto a las mediaguas hemos recibido felicitaciones de parte de la gente, llamados a la radio de la gente para agradecer entonces esas cosas a uno le dan más ánimo para continuar en este tipo de ayudas, sabemos que no está todo dicho y que con lo que ha llegado la comuna no se va abastecer, porque vamos a seguir teniendo problemas, ustedes saben también que tenemos el Gimnasio caído, tenemos las oficinas y la Biblioteca que hubo que demolerlas, pero de a poco tenemos que ir viendo cómo vamos solucionando estos problemas, por lo menos ya mandamos los proyectos tanto del Gimnasio, de las Oficinas y ya está recibido en la Subdere en Concepción y se le está mandando a Santiago para que pueda ser aprobado, como dije en la Radio hay que decir las cosas por su nombre, creo que yo había dicho antes que del Gobierno no habíamos recibido, pero ahora ya recibido las primeras ayudas y hay que agradecerlas porque las ayudas son bienvenidas a la Comuna y lo dije públicamente tengo que agradecer al Gobierno, al Seremi y al Ministro que nos apoyaron en esta gran gestión y ojalá nos llegaran unas 150 más, también se sigue trabajando porque hay unas horas más contratadas acá en el pueblo ha estado trabajando y donde más se ha podido. La parte más fea es justamente la del la esquina y es está quedando y no quieren que se saque todavía pero no podemos estar

esperando tanto entonces se va a tener que cumplir los plazos y la Jefa de Obras va hacer lo que tiene que hacer.

- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: no es lo que yo tengo entendido lo que usted dice Alcalde porque incluso el mismo joven de la retro le había pedido cuando podía ir y que como estaba la disponibilidad con la Municipalidad para poder retirarle las cosas, a lo mejor eso era al principio y ya no es así.
- SR. ALCALDE. Habría que preguntarle a la Oriana porque ella es la que ha estado manejando esta parte, pero esa fue la última información que me entregó y no hace mucho.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: a lo mejor ha habido algún cambio.
- SR. ALCALDE: la esquina fue una de las primeras que cayó, en todo caso a nosotros se nos está terminando las horas que nos quedan y una vez terminado eso no tenemos más recursos para contratar más horas, seguiremos con la máquina del Municipio trabajando donde podamos.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPÚLVEDA: tengo entendido que la máquina ayer terminaba su contrato con la Municipalidad y estuvo don Cristian en ese minuto y me habían avisado a mí que se terminaban hasta las doce la máquina tenía que retirarse. Y me dijeron que en caso de que la máquina se retirara no me iban a dejar votada e iban a terminar igual el trabajo por cuenta de ellos y se contrató después diez días más.
- SR. ALCALDE: ese fue el acuerdo yo les dije que contrataran la máquina por diez días más, porque nos quedaba una plata para poder contratar, la máquina del municipio igual ha hecho un buen trabajo porque ha andado en los sectores de abajo pero más plata ya no tenemos para seguir contratando.
- SR. CONCEJAL MANUEL PINO: solamente hay recursos para mover la máquina de acá.

- SR. ALCALDE: claro es una plata nuestra que se aprueba durante todo el año y estamos recién en abril así que para nuestra máquina tenemos recursos. Una vez más quiero agradecerle a la mayoría de los funcionarios que han apoyado el día sábado y el día domingo, Patricia me ha acompañado todo el fin de semana justificando las casas que se decían que tenían problemas y que habían dudas. La gente que ha tocado algún beneficio está muy contenta. El otro día se había acordado si era factible que se pagara por intermedio de la Municipalidad una cuenta telefónica ya que habían sido los concejales y niños que lo habían ocupado, se conversó con la Jefa de Control ella hizo las consultas y lamentablemente colegas no se puede, nosotros por lo menos con Rodrigo en relación a esto decidimos de pagar las llamadas que nosotros hicimos y le vamos ayudar para que no le salga tan pesado a ella porque nos sirvió bastante para estar informados de lo que pasaba.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPÚLVEDA: yo estoy de acuerdo también, yo hice una llamada y estoy de acuerdo en cancelar la llamada que yo hice.
- SRA. DIRECTORA DE CONTROL: se hicieron todas las consultas, todos mis colegas jefes de Control que pregunte y coinciden que moralmente lo lógico era haber cancelado más aun cuando se le dijo a ella llamemos después vemos nosotros como lo cancelamos, pero legalmente no hay ningún sustento para que yo pudiera visar esa cancelación era una factura que viene a nombre de una funcionaria Municipal que más encima posee teléfono Municipal y no voy arriesgarme a decirle al Alcalde a que autorice un pago, ni a ustedes Concejales que tomen un acuerdo no procede y no es legal.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: pero la cancelación la hacemos en forma privada y personal.

- SRA. DIRECTORA DE CONTROL: lo que pasa es que yo hice la sumatoria de las llamadas de las personas ajenas no sumaban más de cinco mil pesos y las llamadas de un puro día eran alrededor de 60 mil pesos y eran llamadas de los niños e hice algunas llamadas para confirmar, por eso que Rodrigo con el Alcalde llegaron a hablar en forma privada con la Isabelita pero la sumatoria de las llamadas de ustedes no suman más que esa plata y la cuenta es alrededor de 62 mil y fracción, yo pongo en conocimiento que no procede el pago como Control no puedo visar el pago.
- SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL: cuando se recibían también se pagaba las llamadas internacionales en Argentina el que llama paga y el que recibe también.
- SRA. DIRECTORA DE CONTROL: al Alcalde y a Rodrigo se le habilito para recibir llamadas pero después de dos días recién funciono, nosotros llamábamos por temas puntuales incluso el tema de bienes nacionales de la Isabelita y que teníamos que llamarlo por teléfono, aparte después del terremoto los celulares no funcionaron.
- SR. ALCALDE: por eso yo voy a pagar mis llamadas y voy a cooperarle a la Isabel porque tuvo muy buena voluntad en pasar su celular.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPÚLVEDA: yo pienso que este tema debería conversarse con los papás de los niños a los cuales llamaron yo creo que los papas así como nosotros lo vamos hacer responsabilizarse de las llamadas porque ellos tuvieron al igual que nosotros una gran alegría de conversar con la familia, obviamente que voluntariamente nada obligado.
- SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL: en este momento Isabel tiene su celular cortado sin poder recibir llamadas.
- SRA. DIRECTORA DE CONTROL: y como es un teléfono particular ahí es un tema de voluntad porque no es un tema Municipal, no sé que situación socioeconómica tengan los menores para pagar una llamada internacional.

- SRA. CONCEJALA GEMITA VALENZUELA: nosotros fuimos los que dijimos que llamen después vemos en el Concejo como lo arreglamos.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPÚLVEDA: pero si siempre se habló de eso y en ningún momento nos hemos negado pero el problema es que no se puede esa es otra cosa diferente.
- SRA. DIRECTORA DE CONTROL: siempre hemos tratado de buscar soluciones pero a mí me encomendaron que verificara esta información y yo no les puedo decir otra cosa que no sea la realidad que no se ajusta a la Ley.
- SRA. CONCEJALA GEMITA VALENZUELA: hay que ayudarla de alguna manera.
- SR. CONCEJAL DAVID MÉNDEZ. va a ser muy difícil verificar a quien se llamó porque yo no recibí ninguna información porque yo no tenía teléfono para recibir ese día.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: es que trataban de comunicarse y nunca coincidían con su hijo, usted llamaba al Alcalde y su hijo estaba jugando y cuando llamaba él no se lograba comunicar con usted y no se pudieron comunicar.
- SR. ALCALDE: yo casi todas las llamadas que hice las hice por cabina.
- SRA. CONCEJALA GEMITA VALENZUELA: ese día del terremoto tratábamos de comunicarnos con don David pero su teléfono no funcionaba y su hijo venía preocupado porque no se podía comunicar con usted.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: en cabina en el terminal era mucho más barato que en el Centro las llamadas.

- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA: la otra parte sería verlo a través del listado de los papás de los niños.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: ver el listado y si alguno tiene la situación como para costear una llamada por su hijo, no tienen que ser tantas las llamadas lo que pasa es que eran muchas.
- SR. ALCALDE: yo creo que aquí debemos de responder por nuestras llamadas yo por lo menos le voy a dar un poco más.
- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA: coloquemos una cuota y así cooperamos todos y así le respondemos, porque también hay que colocarse en el lugar de la señorita Isabel, yo también voy a sumarme a este tema.
- SR. CONCEJAL DAVID MÉNDEZ: sería bueno también que quedara claro que no es un asunto de acuerdo de Concejo porque es una cosa que la Ley nos impide porque se tuvo la voluntad de aprobar el acuerdo.
- SR. ALCALDE: ahora hay que colocar que ese acuerdo no corresponde.
- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA: que mejor que nosotros, porque si vamos a ir a los apoderados también no sabemos quien llamó o quién no llamó.
- SRA. DIRECTORA DE CONTROL: y llamar numero por numero nos va a salir más caro al final. Aunque suene feo es una cuenta personal de una funcionaria.

**d) .- CUENTAS DE COMISIONES, SI LAS HUBIESE;**

➤ **NO HAY.-**

**1.- VARIOS.**

**RONDA:**

- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA: estoy muy contento por esas familias que han recibido mediaguas, también por



la gente que está postulando al subsidio de emergencia y todo eso es bueno para nuestra Comuna y creo que hay que orientar a esa gente para que postule a ese subsidio porque son sin ahorro.

- SR. ALCALDE: si es sin ahorro pero deben tener terreno regularizado o un derecho real de uso.
- SR. CONCEJAL DAVID MÉNDEZ: antiguamente a los subsidios había que incluirle la factibilidad del agua potable y luz ahora está la facilidad de postular sin ese certificado de los Comités que se pedían antes.
- SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL: totalmente, pero después se lo van a pedir pero para la postulación no, cuando tenga el subsidio en la mano tiene que llegar con todo eso. Se necesita Fotocopia de la Escritura y el Domingo Vigente.
- SR. CONCEJAL MANUEL PINO: antes necesitaban legalizada ante notario.
- SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL: no solo fotocopia, el Certificado de avalúo Fiscal, Fotocopia de ambos de la cedula de identidad, Certificado de inabitabilidad y si tiene cuenta de luz y agua las puede adjuntar como antecedente.
- SR. ALCALDE: ayer hubo reunión para dar los antecedentes de las postulaciones y se presentaron varios contratistas de la Comuna, y de afuera también.
- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA: y lo otro que es bueno que la gente entienda que es importante recalcar que los usuarios son libres para darle el subsidio a cualquier empresa y eso es la libertad del usuario, entonces eso hay que tenerlo bien claro porque después cambian las versiones algunas personas y salen a desparramar cosas que no son y yo creo que eso hay que evitarlo porque uno después tiene que andar dándole explicaciones a la gente después que así no es que es de otra manera porque es fácil tirar barro.

- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: pero a que se refiere usted.
- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA: Héctor que es Contratista que es mi hermano entonces él supo que don Nano había dicho que el Alcalde y el Concejal Orellana estaban haciendo las cosas a su manera e invitando empresas y una cosa y otra entonces eso no es bueno porque aquí es voluntad del usuario quien le hace la casa.
- SR. ALCALDE: eso está claro colega Orellana, cada persona sabe con quién trata. Aquí el contratista es medio parecido a un político porque hacen lo posible para ganarse a la gente. Y hay contratistas que son mentirosos por ejemplo yo se lo dije a Cesar Romero ante toda la gente en su cara y con argumentos porque tengo varios reclamos de personas a las que les pidió plata y no se las ha devuelto se lo dije en su cara. Y aquí sabemos que hay gente que les gusta andar hablando cosas, pero la gente sabe como son y los conocen. Pero no se preocupe colega mientras estemos haciendo las cosas bien no hay nada que temer lo demás son comentarios mal intencionados y quieren así ganarse la confianza de la gente pero al final todo cae por su propio peso porque en estos cargos es así, no todo es color de rosa.
- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA. para que vamos a formar polémica pero cuando tenemos alguna duda se debería venir a preguntar acá algún funcionario que corresponda para que nos expliquen la situación, les decía yo algunos contratistas que si estaban dispuestos hacer 100 o 200 subsidios, yo creo que difícil que un contratistas de la Comuna vaya hacer tantas casas.
- SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL: y esta vez se pide mucha responsabilidad porque detrás de esa gente hay una familia que la está pasando muy mal, también está el tema del stock de materiales de construcción y van a subir.
- SR. CONCEJAL JOSÉ MERCADO: es bueno que haya sensibilidad de parte de ellos sobre todo con la gente

para que tengan luego sus casas. El domingo hay juego de la pelota en Chillan.

- SR. ADMINISTRADOR MUNICIPAL: estamos buscando en el tema de costo, porque hay un encuentro deportivo que se está programando por la Universidad de Concepción pero estamos viendo por el tema de los Costos ellos tienen una escuela de fútbol en Chillán y el profesor está organizando un encuentro amistoso para los jugadores grandes que no han tenido un encuentro deportivo, la idea es ir para allá y después recibirlos.
- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA: esperamos la invitación para ir acompañarlos como Chillán esta cerca. Encuentro que la Escuela de fútbol ha dado muy buenos resultados mi hijo está participando así como el hijo de David y pienso que este año y el próximo hay que impulsarla nuevamente porque es una muy buena idea.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: quisiera agradecer, es cierto que son recursos del gobierno para que pudiera trabajar la retroexcavadora y el camión en las demoliciones pero también hay que saber reconocer la buena voluntad que ha existido de parte de los funcionarios Municipales, para poder haberme ayudado a demoler esa inmensa casa. También quisiera agradecerle Alcalde el gesto que tuvo usted de atravesar desde la Municipalidad la calle y me dijo "colega que pena que está echando abajo su casa", no fueron ni tres minutos que conversamos, pero el gesto es importante y para mi es importante porque yo no voto por usted Alcalde y usted atravesó a saludarme, porque otras personas no se habría dado la molestia para decirme "pucha colega que lastima lo que está pasando".
- SR. ALCALDE: a mi me preocupaba aunque no lo crea soy muy sincero en decirle esto porque mi mamá también fue adulta y me preocupaba que viera la casa.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: mi mamá todavía no sale de la casa está acostada no quiere salir, no quiere nada.

- SR. ALCALDE: me preocupaba porque la veía que usted miraba su casa y estaba sola ahí.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: fue muy difícil, porque si sufría antes y después tuve que enfrentar y no me quedó otra cuando llegó la retroexcavadora y dijo venimos a echar abajo la casa, también hubo un gesto muy importante que el día viernes yo vine en la tarde a conversar con Cristian cuando llegó el decreto de demolición y me dice tenemos todo listo mañana tenemos la retro aquí para que echemos abajo la casa, fue tan impactante para mí decirme "mañana" que me largue a llorar ahí mismo, la señora Oriana me consoló y me decía señora Ely "cálmese mejor el lunes partimos con esto para que usted pueda asumir lo que se va hacer y tenga la fuerza para enfrentar lo que va a pasar" y me dieron hasta el lunes con un gesto bien importante, no trabajaron el sábado para que quedaran las poquitas horas para que me fueran echar abajo la casa y trabajaron entregando mediaguas y otras cosas. Ese tiempo lo dejaron para que yo pudiera asumir lo que venía pero fue muy difícil.
- SR. ALCALDE: lo material vuelve colega, la vida de las personas no vuelve.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: pero hay cosas que no vuelven Alcalde. Porque yo nací dentro de esa casa porque me crié en esa casa y viví en esa casa, todo lo que vivieron mis antepasados, a alguien le mostré algo que encontré en una biga de la casa, resulta unas empalicadas que nunca había visto yo con bambú entre las vigas cruzadas con barro y se la mostré a la señora Oriana y me dijo que no lo había visto en ninguna parte, después cuando votamos las vigas y había un montón de vigas en el suelo yo quedé mirando y vi algo que nunca había visto era muy extraño y los sacamos, algo que les voy a traer el próximo Concejo y era algo que daba vueltas con rueditas y después le consulté a mi mamá y ella me dijo que en los tiempos de antes no habían entre cielo y cada viga estaba con genero y resulta que cuando venían los bandoleros mis tíos hijos de don Gregorio se escondían arriba en cada

biga porque con lanzas picoteaban hacia arriba los géneros pero ellos estaban acostados en las vigas que eran anchas y lo que les señalaba era una rondana con el cual le subían la comida a la gente que estaba escondida, entonces son cosas que uno tiene que vivirla y como yo he sufrido han sufrido muchos más como la señora Rosita llora por su casa, los Torres están sufriendo de la misma forma no es porque sea nuestra casa de adobe sino que es porque esta toda nuestra vida en esas casas. Así que como le digo fue importante para mí el gesto que usted tuvo de acercarse, tocarme y decirme colega siento lo que le está pasando y quisiera destacar también el maquinista porque es espectacular para trabajar, me ponía muy nerviosa ver porque veía que se venía con todo pero el brazo de la retro tomaba los adobe y los sacaba uno por uno. Gracias a sus funcionarios que yo siempre he recibido de todos los funcionarios un montón de cariño y nunca nadie me ha tratado mal, con la señora Marcela cuando recién llegó tuvimos nuestros encontrones pero ella tiene su carácter y yo el mío pero hemos limado asperezas así como con la señorita Russlay.

- SR. ALCALDE: la verdad es que con mucho sacrificio se compró ahí en la esquina y cuando llegué de Argentina no me pasó nada, no sentí nada, cuando vi el terreno despejado ahí me vino pena. Sabemos que la casa de la Colega es Histórico porque vivió el fundador del Pueblo pasaron muchas cosas en esa casa, pero está con vida y salud y eso es lo más importante.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: también quiero agradecerle al Colega Tillería que lo llamé para ver si me podía trasladar unas vigas de la carretera hasta acá y tuvo la amabilidad de trasladarlas tempranito.
- SR. CONCEJAL LUIS TILLERÍA: contento porque están llegando mediaguas a los más necesitados que estaban durmiendo afuera y estando con su mediagua están más protegidos. Es lógico que la casa donde vivió se echa de menos y creo que a muchas personas de la Comuna les pasa lo mismo. En mi casa también en la casa antigua donde se crío mi mamá le pasaron destrozos lo

importante que no les paso nada a las personas que vivían.

- SRA. CONCEJALA GEMITA VALENZUELA: estoy muy conmovida con la situación de la señora Elizabeth lamento mucho la situación, me recuerdo cuando veníamos de Argentina ella no tenía fuerzas para ver su casa en el estado que estaba me recuerdo que fue muy duro para ella saber que la casa donde vivió tantos años había sufrido daños, en la teletón que tuvimos acá en la Comuna yo lo dije porque muchos vecinos se acercaban a mí y me decían que debe ser muy difícil que la casa de la señora Ely la demuelan porque vivieron tantos años con su esposa, su hijo nacido ahí, lo vieron crecer entonces era como que todos los recuerdos se venían a la mente, pero debe mirar hacia adelante y pensar de que Dios por algo hace las cosas y van a venir tiempos mejores y debe tener mucha fuerza. Lo otro es que estoy contenta porque las mediaguas han llegado y los vecinos preguntan por las de un techo para Chile para ver si van a tocar.
- SR. ALCALDE: debieran de llegar entre mañana y el sábado.
- SRA. CONCEJALA GEMITA VALENZUELA: preguntan porque no toque si a mí me inscribieron pero ojala que lleguen pronto. La gente igual está preguntando por las postulaciones de Vivienda yo creo que mucha gente ha venido acá hacer la consulta.
- SR. ALCALDE: si ha llegado mucha gente, incluso un día desde las 8:30 salí a colación a las 14:01 horas.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: si yo estaba ahí, cerraron la puerta y quedó harta gente adentro.
- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA: y yo creo que también aprovecharon el pago.
- SR. ALCALDE: no, esto fue el lunes y tuvimos más gente que el día de pago.

- SRA. CONCEJALA GEMITA VALENZUELA: es que como sabían que habían llegado mediaguas. Y lo otro es que las personas sabían que habían llegado 300 mediaguas que tenían que venir a buscar.
  
- SR. ALCALDE: antes que llegaran andaban diciendo que habían llegado 40 mediaguas, entonces yo les dije que la persona que le dijo que habían llegado esa cantidad de mediaguas viniera y me las mostrara. Pero yo sé que van a inventar, también llego mucha gente que decía que las mediaguas eran para todos, pero también llego gente que vivían muchos en una casa pero no tenían problema de terremoto estaban las casas buenas, el problema es que los mandan pero a veces uno no puede porque hay que priorizar y hay que saber cómo decirle a la gente y las que quedan de las mediaguas están casi listas designadas.
  
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: yo escuchaba donde andaba por los sectores, pero por ejemplo la señora de Ñiquén me decía vengo hablar con el Alcalde porque él le dio mediagua a un caballero del lado y yo que necesito más que él. Yo le dije hable con el Alcalde y dígame el nombre y apellido de la persona y el Alcalde va a investigar si es tan así como usted dice. Y si usted encuentra que tiene que decir algo que le parece que usted necesita más que la otra persona, pero no hablar así nada más.
  
- SR. ALCALDE: hemos andado varias veces con Rodrigo, Isabel, Johanna, Adela preguntando qué problemas presentan y nos dicen, no estamos bien que no necesitaban nada, pero llegaron las mediaguas toda la gente y a la mayoría les llegaron los problemas. A veces hay gente que realmente a uno lo engaña por eso pedí que los Presidentes de las Juntas de Vecinos de la justificación porque conocen bastante a su gente.

- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA: en un concejo anterior también lo reiteré y dije quien sabe más la realidad de los sectores que los Presidentes de Juntas de Vecinos que conocen a sus vecinos de más cerca y hay situaciones que se están dando que un vecino que se le cayó su casa por el terremoto y al otro también a uno le están dando mediagua y al otro no, pero no se les puede dar a todo, lamentablemente. Yo en ese aspecto digo que hay más de 450 mediaguas que necesitamos y hay doscientas que van a faltar igual.
- SR. ALCALDE: pero haremos todo lo posible para que lleguen.
- SRA. CONCEJALA GEMITA VALENZUELA: así como dijo el señor Orellana que los Presidentes de las Juntas de Vecinos conoces su realidad a veces no es tan así. El otro día me conversaron unos vecinos de otro sector lejanos de donde vivo y me decían que el Presidente que tenían no había traído ningún nombre de vecinos afectados por el terremoto y no habían pasado visitándolos.
- SR. ALCALDE: si hubo presidentes que no hicieron nada.
- SRA. CONCEJALA GEMITA VALENZUELA: entonces ellos no sabían donde venir a inscribirse entonces me decían que el presidente se preocupaba por él y por su familia.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: tienen que cambiar al Presidente nada más.
- SRA. CONCEJALA GEMITA VALENZUELA: y lo otro es que en la Pitrilla están armando sus mediaguitas y están súper contentos trabajando porque ahora tienen un techo donde están, así que yo quiero agradecer la gestión de don Domingo porque me pidieron que lo hiciera.



- SR. ALCALDE: en lo Mellado se le cayó una casa, pero tenía sitio acá y no hallaba donde instalarla así que la instaló en su sitio acá.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: pero claro si es su terreno.
- SR. ALCALDE: y empezaron en la misma tarde a instalarla.
- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA: las personas que reciben mediagua tienen el derecho a subsidio igual cierto.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: si por supuesto.
- SR. CONCEJAL MANUEL PINO: si porque son sólo viviendas de emergencias las mediaguas.
- SR. ALCALDE: la Ministra dijo el otro día que sí pero después el Presidente dijo que no, porque era un beneficio para cada persona entonces ahí se contradicen.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: cuando dijo eso el Presidente que no escuché.
- SR. ALCALDE: en una entrevista no lo dijo por lo claro pero dio la idea porque dijo que la idea era si una persona postula a una mediagua no postule al tiro al subsidio, que si lo podía hacer más adelante que lo hiciera. Si la persona postuló y tiene más facilidad para postular a un subsidio que a una mediagua. Porque todos los subsidios de emergencia son para las personas que tienen escrituras, las mediaguas son para las personas que tienen problemas con el terreno y no tienen dónde poner sus mediaguas. Nosotros le entregamos algunas mediaguas algunas personas como a la señora Paty Muñoz, yo no le entregué a ella, ella le hizo un papel a su trabajador para que estuviera en su terreno tantos años para que instalaran su mediagua y el día que su

trabajador se vaya se lleva sus mediaguas y la señora Paty estuvo de acuerdo así mismo paso con un caballero apellido Caro del sector hacia abajo y el patrón le hizo un certificado para que instalara su mediagua y estos casos se dieron en nuestra Comuna aunque no fueron muchos. Hay muchas familias colegas que no sufrieron daños por terremoto y que están viviendo mal de hace tiempo y han andado todas detrás de las mediaguas y a más de alguno se les dio porque hay casos críticos y para abajo hay hartas casas de adobe yo creo que todavía si van para allá van a encontrar casas votadas y después que nadie quería de madera ahora quieren de madera.

- SR. CONCEJAL MANUEL PINO: sumarme a las palabras que me han antecedido con respecto a lo bueno que a sido el tema de las mediaguas no son buenas son muy buenas para lo que necesita la gente, ya que a mi me ha tocado colaborar en la postura de algunas y la verdad es que la gente queda impresionada de los espaciosos que es y de lo calentitas son y por lo tanto son muy buenas porque van a permitir que este invierno pasen más calentitos incluso muchos en mejores condiciones de las que vivían en sus casas que fueron afectadas. También impresionado del testimonio que ha dado la Colega Elizabeth por una casa que realmente...
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPÚLVEDA: disculpe colega que lo interrumpa preferiría que usted evitara el comentario porque me quedó muy claro que usted ayuda cuando hay votos. Hemos andado juntos en montones de cosas, ha estado donde la señora Rosita ayudándole, yo le dije a usted yo no le he pedido nada a nadie que me ayude pero siquiera parar su vehículo frente a mi casa y decirme colega "siento mucho lo que está pasando", entonces por eso yo preferiría que usted se saltara su comentario. SR. CONCEJAL MANUEL PINO: yo recuerdo que los chiquillos ofrecieron en un minuto su ayuda pero bueno. Yo quiero decir también a propósito del comentario la casa de mi mamá donde yo nací habíamos pocas personas que en esa

época nacíamos en las casas porque casi todos nacían en los hospitales y yo nací en mi casa y también está inhabitable y el sufrimiento que manifestó la colega y que está sufriendo mucha gente en la comuna es por lo que significa el Hogar, así que en ese sentido creo que lo ha estado muy bien el municipio va bien encaminado. Esta el tema de los subsidios de emergencia y los subsidios habitacionales, pero también se había hablado en un minuto no se si en las reuniones Alcalde que ha tenido de ayuda para reparación eso también va a ser efectivo en algún minuto o están viendo.

- SR. ALCALDE: los subsidios de emergencia son para postular a gente que fue afectada por el terremoto y los otros subsidios de ruralidad ahora pasan a ser Fondo Solidario ese sigue su curso igual pero hoy día se está privilegiando a la gente del terremoto y las reuniones que se están haciendo es precisamente para este tipo de gente y para eso deben certificar que su vivienda está inhabitable o sufrió daños.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: hay un subsidio para reparación.
- SR. ALCALDE: es el programa manos a la obra ese es un programa eso es hasta 300 mil pesos en materiales, porque puede ser menos también. Deben acercarse al municipio y lo está viendo don Rodrigo Puentes.
- SR. CONCEJAL MANUEL PINO: hay personas que tienen recursos que fueron afectados por el terremoto para esas personas también pueden postular o no?.
- SR. ALCALDE: ese es como el más factible para todas las categorías, pero a veces la gente no mira la necesidad de otras y mucha gente se sienten que tienen un derecho de tocar algún beneficio, yo agradezco a Dios de que

hayan llegado estas mediaguas porque no estaban consideradas para mí y además de eso conseguir 3 con el Gobernador, entonces fue una ayuda y yo soy un hombre que no pasa todos los días en la Iglesia y que siempre me ha tirado más la religión evangélica, pero agradezco a Dios y le pido a Dios para ayudar a la gente que más lo necesita para obrar siempre justo para gobernar esta Comuna y Dios me ha ayudado mucho y me ha entregado en su fortaleza. Y cada uno debe servirle a Dios a su manera y creo que todos debemos respetar a los demás.

- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA: después de tanta desgracia nosotros fuimos afectados porque se nos callo la Iglesia en parral la Iglesia Matriz y acá también tenemos un culto que se vio afectado, irán haber ayudas para estas instituciones.
- SR. ALCALDE: hasta ahora no se ha sabido nada colega.
- SR. CONCEJAL DAVID MÉNDEZ: resulta que la Iglesia Católica por lo menos hasta ahora a estado mandando a sus profesionales a evaluar los templos.
- SR. ALCALDE: pero eso por intermedio del obispo.
- SR. CONCEJAL MANUEL PINO: además algunos son monumentos nacionales.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPÚLVEDA: la Iglesia antigua no era monumento nacional?.
- SR. CONCEJAL MANUEL PINO: su casa era patrimonio nacional.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPÚLVEDA: por eso hubo que pedir autorización para demoler y es un trámite largo, y decía que debían sacarse hasta los adobes en las mejores condiciones posibles pero es imposible porque como la

retro va a sacar adobe por adobe es algo que no se puede hacer.

- SR. CONCEJAL MANUEL PINO: estamos bien con las ayudas que están llegando las casas al estar más acotadas más pequeñas, este invierno se estima que van haber más enfermedades respiratorias por lo tanto el consultorio seguramente va a tener que reforzarse en algunos aspectos en el ministerio de Salud, bueno están mandando los programas de vacunación y a nivel nuestro se habrá pedido alguna situación para estar preparado al respecto.
- SR. ALCALDE: en eso no hay problema porque Eduardo es bien minucioso y ahora está la vacuna también para las personas que les corresponde.
- SR. CONCEJAL DAVID MÉNDEZ: colega Elizabeth suerte, porque esto tendrá que pasar algún día porque no hay mal que por bien no venga.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPÚLVEDA: yo lo entiendo colega porque usted vive lejos y que estos tres días no haya estado aquí en San Gregorio.
- SR. CONCEJAL DAVID MÉNDEZ: increíblemente le ha cambiado tanto el rostro al pueblo al igual que a San Carlos.
- SR. ALCALDE: la imagen de la esquina es raro no verla pero todavía está ahí la casa desde aquí dentro.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPÚLVEDA: mi mamá no ha salido aparte que está con un herpes desde la espalda y es muy doloroso y el otro día salió a caminar al almacén y llego llorando a la casa yo le pregunté que le había pasado y me dijo "es que ya no es mi pueblo porque no está como era", pero ahora ella no ha salido no tiene idea que la casa ya no está porque terminamos recién

ahora al mediodía fueron tres días intensos yo estuve de las 6 de la mañana ahí, ella sabe pero no ha salido yo pienso llevarla por atrás cuando salga para que no vea todavía, porque una cosa es saber y otra es ver que ya no existe, así que realmente nuestro pueblo ya no es como nuestro pueblo y mas ahora cuando demuelan las otras casas.

- SR. CONCEJAL DAVID MÉNDEZ: la casa de los Lorentes esta destruida y la iglesia está bien. Me preguntaron varias personas aca de San Gregorio y están preocupados por la biblioteca porque en realidad hace harta falta y algunos me dieron alguna idea de que como hay problema de infraestructura ver algún lugar para habilitarlo como biblioteca.
- SR. ALCALDE: el problema es que no tenemos, imaginese que ahora el centro comunitario está habilitado para las oficinas que se demolieron como es el Juzgado y Programa Puente.
- SR. CONCEJAL DAVID MÉNDEZ: y apelar a la buena voluntad del Comité de Agua Potable de San Gregorio.
- SR. ALCALDE: usted sabe que ahí es difícil y en el Liceo no queda espacio, pero la postulación de la Biblioteca, incluso Inés antes de irse para Social trabajo en este proyecto.
- SR. CONCEJAL DAVID MÉNDEZ: lo otro don Domingo es que hay un sumario en el consultorio donde me preguntaba la mamá del niño Ignacio Martín.
- SR. ALCALDE: si hubo resultado.
- SR. ADMINISTRADOR: si está el resultado.

- SR. ALCALDE: me parece que se le castigo con un 20 por ciento de su remuneraciones y una amonestación en su hoja de vida.
- SR. CONCEJAL DAVID MÉNDEZ: y lo otro es que las personas nos piden que les expliquemos que pasa con los subsidios que beneficios hay, entonces de repente uno escucha en el campo que al Municipio llego una camionada de zinc por ejemplo entonces...
- SR. ALCALDE: si llegan, incluso una persona de la Gloria llego preguntando y un concejal la había mandado para acá. El único zinc que estuvimos repartiendo fue el que hicimos con la Teletón y ahora lo que seguramente van a ver llegar materiales para la gente que esta inscrita en el Programa Manos a la Obra pero zinc del Gobierno no nos ha llegado y las 200 cajas de mercadería de parte del Gobernador y las vamos a empezar a repartir a la gente, incluso mandamos a pedir carpas colegas pero no llego nada de eso. Lo único han sido los subsidios de emergencia que son sin ahorro, las mediaguas que se entregaron y el Proyecto Manos a la Obra eso es lo que nos ha llegado. En la teletón que hicimos nos mandaron unos zapatos de pasos que van pasando de moda y a la gente le sirve además son nuevos. Otro programa es de unas piezas pequeñas para personas solas pero que no son mas de 10 que van a llegar de 3 x 3, pero de esas 10 nosotros tenemos como 30 personas que necesitan. Espero que mas adelante van a llegar mas ayudas y como bien dijo la Intendenta estas ayudas eran para empezar el proceso.
- SR. CONCEJAL DAVID MÉNDEZ: yo por eso quiero agradecer la voluntad de algunos funcionarios que llamo por ejemplo a don Rodrigo que siempre que escucho estas cosas porque para la gente es perdida de tiempo y de recursos venir acá a San Gregorio cuando las cosas no son así.

- SR. ADMINISTRADOR: y se van frustrados con la gestión Municipal.
- SR. ALCALDE: el problema es que a la gente le informan muchas cosas que no son así y después llega acá pero ya se han ido dando cuenta que no es así y que están jugando con ellos al darle mala la información.
- SR. CONCEJAL JOSÉ ORELLANA: la gente de los sectores ha sido la que más ha pedido, porque San Gregorio ha estado tranquilo.
- SR. ALCALDE: puede que ustedes me critiquen porque la hermana de Gabriel perdió todo y yo le entregué una mediagua de hecho ya lo han hecho.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA: pero no deberían, porque Gabriel es una cosa y la hermana es otra.
- SR. ALCALDE: si porque vivían aparte. Igual que la Verito que estaba durmiendo donde una vecina porque la casa esta a punto de caerse y Carito como es más porfeado duerme en una cocina y no quiere demolerla por eso también se le entregó al igual que una niña de Ñiquén que tiene 4 hijos y se les cayo la casa a sus papás y a ella entonces hablaron conmigo y la Paty y consideramos el mismo caso Gabriel entonces le entregamos una mediagua y esos son los casos que a veces nos critican. Y hay casas que a veces se nos pasan y entiendo a los funcionarios de llegar a todas partes y además que confían plenamente en lo que les cuenta la gente porque pensamos que dicen la verdad pero no es así. Incluso a don Ramón Torres se incluyo en un Techo para Chile.
- SRA. CONCEJALA ELIZABETH SEPÚLVEDA: pero su casa está inhabitable entonces está bien porque están en otra casita prestada.



- SR. ALCALDE: bueno colegas Concejales damos por finalizada la sesión gracias por su asistencia, será hasta la próxima sesión.

**3.- ASUNTOS NUEVOS:**

➤ **NO HAY.-**

**4.- ACUERDOS.-**

**ACUERDO 23.1.-**

Por unanimidad de los señores concejales asistentes a esta sesión, y los que el pié de la presente acta firman se ha adoptado el siguiente acuerdo:

ANULESE ACUERDO N° 23 ADOPTADO EN ACTA ANTERIOR YA QUE NO PROCEDE EL PAGO MUNICIPAL DE DICHA BOLETA TELEFÓNICA SEGÚN INFORMACIÓN DE LA UNIDAD DE CONTROL ENTREGADA AL H. CONCEJO.

Se levanta la sesión a las 17:00 horas.



MARCELA VELAZQUEZ MORALES  
Secretario Municipal  
Ministro de Fe



DOMINGO GARRIDO TORRES  
ALCALDE

1.- GEMITA VALENZUELA GARRIDO

: \_\_\_\_\_

2.- ELIZABETH SEPULVEDA PARADA

: \_\_\_\_\_

3.- MANUEL PINO TURRA

: \_\_\_\_\_

4.- DAVID MÉNDEZ PARADA

: \_\_\_\_\_

5.- LUIS TILLERÍA HENRÍQUEZ

: \_\_\_\_\_

6.- RENÉ ORELLANA MUÑOZ

: \_\_\_\_\_