



ACTA N° 03/2025.-

FECHA : JUEVES 23 DE ENERO DEL 2025
HORA : 11:18 HORAS AM.
LUGAR : PRESENCIAL
SESIÓN : ORDINARIA.

ASISTENCIA:

PDTE. DEL CONCEJO : SEÑOR JUAN CARLOS BURGOS

- 1.- CONCEJAL : SEÑOR DARÍO ZAMBRANO CEBALLOS
- 2.- CONCEJAL : SEÑOR CARLOS ROJAS GARCÉS
- 3.- CONCEJAL : SEÑOR ANDRÉS RIQUELME BASOALTO
- 4.- CONCEJAL : SEÑOR JOSÉ GARRIDO SEPÚLVEDA
- 5.- CONCEJAL : SEÑOR JOSÉ VALENZUELA GONZÁLEZ

INASISTENCIAS :

El Presidente del H. Concejo Municipal concejal Juan Carlos Burgos Labrín, dirige esta sesión, acompaña la Secretaria Municipal Sra. Marcela Elgueta Morales, actúa como Ministro de Fe, dan la bienvenida.

Asiste Don Gonzalo Mella Reyes , Alcalde (s)
Asiste Cristian Hermosilla Caro

Se invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios.

Saludar cordialmente a todos los colegas, a los funcionarios comenzamos el concejo de hoy.

En la tabla del día de hoy veremos:

A).- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR:



ACTAS PARA APROBACIÓN : Acta N°37

ACTA PARA ENTREGA : Acta N° 38 y 001

B).- CORRESPONDENCIA:

RECIBIDA :

Solicitud Jta. Vecino El Modelo

Solicitud Renovacion Comité Agua Potable El Model Las Miras

DESPACHADA :

- Citación Comisión
- Solicitud de Concejales

C).- CUENTA DE COMISIONES: No hay

D).-TEMAS PARA ACUERDO:

1.-	Acuerdo Programa de Actividad Física y Vida saludable Ñiquén 2025 \$34.040.000
2.-	Acuerdo aporte Programa Jefas de Hogar \$12.000.000
3.-	Acuerdo Plan de Seguridad Comunal
4.-	Acuerdo Programa de familia \$16.840.800.-
5.-	Acuerdo Cumplimiento de PMG año 2024
6.-	Acuerdo Asignaciones Transitorias Personal Departamento de salud Municipal
8-	Acuerdo aporte Programa Centro Cuidado (Verano) \$3.000.000
9.-	Acuerdo aporte Programa Oficina Local de la Niñez \$2.000.000
10.-	Acuerdo Propuesta adjudicación Licitación “Construcción Juegos Modulares Plaza de Armas , sectores Urbanos Ñiquén.
11.-	Acuerdo Adjudicación propuesta Licitación “ Mejoramiento Bandejon Avda. Gral



página web institucional y/o en alguna plataforma de libre acceso en internet, y se hará constar el enlace a ella en la página institucional o en otras plataformas oficiales de información al público, dentro de las setenta y dos horas siguientes a su celebración, y mantenerse disponibles por el plazo mínimo de tres años.

CONCEJAL BURGOS.- buenos días, en el nombre de Dios abrimos la sesión de ordinario del Consejo Municipal N°3 del 22 de enero del 2025. Asiento, por favor. Buenos días, colegas, buenos días, funcionarios, a las visitas que están presentes, y a todos los que nos ven por redes sociales.

ACTAS:

PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS.- acta para la aprobación la N° 37, apruebo el acta señora Secretaria.

CONCEJAL ROJAS.- apruebo

CONCEJAL ZAMBRANO.- apruebo.

CONCEJAL GARRIDO.- Apruebo

CONCEJAL VALENZUELA.- apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- apruebo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.

CORRESPONDENCIA:

PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS.- no hay, despachada tampoco.

COMISIONES:

PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS.- Don Carlos

CONCEJAL ROJAS: comisión realizada el 20 de enero, dando inicio a las 14:45 hrs. se menciona los programas alojados en el municipio, los cuales se encuentran activos para la comunidad invitándoles a participar. (P. Jefas de Hogar, P. Familias, Escuela de Verano, Actividad física y vida Saludable).



PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS.- dentro de lo mismo se realizó comisión de finanza municipal y salud. Relacionado con código de trabajo, termino de conflicto, PMG. Se espera informe jurídico en relación a los códigos de trabajo.

Se solicita informe por desvinculación dadas a fin de año en salud.

ACUERDOS

1) **ACUERDO:** Acuerdo Programa física y vida saludable 2025.

PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS: Llamo a votación.

CONCEJAL ROJAS.- Apruebo.

CONCEJAL ZAMBRANO.- apruebo, con el compromiso pueda tener un horario más flexible en la tarde y la nutricionista pueda estar en el gimnasio.

CONCEJAL GARRIDO.- Apruebo

CONCEJAL VALENZUELA.- apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- apruebo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.

ACUERDO N° 10

_SE APRUEBA PROGRAMA VIDA SALUDABLE POR \$34.040.000.-

2) **ACUERDO PARA PROGRAMA JEFAS DE HOGAR.**

PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS.- llamo a votación.

CONCEJAL ROJAS.- Apruebo.

CONCEJAL ZAMBRANO.- apruebo.

CONCEJAL GARRIDO.- Apruebo

CONCEJAL VALENZUELA.- apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- apruebo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.



ACUERDO N° 11

SE APRUEBA PROGRAMA JEFAS DE HOGAR POR \$12.000.000

3) ACUERDO PARA PLAN DE SEGURIDAD COMUNAL

CONCEJAL ROJAS.- Apruebo.

CONCEJAL ZAMBRANO.- Apruebo.

CONCEJAL GARRIDO.- Apruebo

CONCEJAL VALENZUELA.- Apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- apruebo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.

ACUERDO N° 12

SE APRUEBA PLAN DE SEGURIDAD COMUNAL

4) ACUERDO PROGRAMA FAMILIAS:

CONCEJAL ROJAS.- Apruebo.

CONCEJAL ZAMBRANO.- apruebo.

CONCEJAL GARRIDO.- Apruebo

CONCEJAL VALENZUELA.- apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- apruebo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.

ACUERDO N° 13

SE APRUBA PROGRAMA FAMILIA POR \$16.840.800

5) ACUERDO CUMPLIMIENTO PMG 2024

CONCEJAL ROJAS.- apruebo.



CONCEJAL ZAMBRANO.- apruebo.

CONCEJAL GARRIDO.- apruebo

CONCEJAL VALENZUELA.- apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- apruebo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.

ACUERDO N° 14

SE APRUEBA CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE CUMPLIMIENTO DE METAS DEL AÑO 2024 PARA LOS FUNCIONARIOS MUNICIPALES

6) ACUERDO APORTE PROGRAMA CENTRO DE CUIDADO DE VERANO

CONCEJAL ROJAS.- apruebo.

CONCEJAL ZAMBRANO.- apruebo.

CONCEJAL GARRIDO.- apruebo

CONCEJAL VALENZUELA.- apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- apruebo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.

ACUERDO N° 15

SSE APRUEBA LOS RECURSOS PARA PROGRAMA CENTRO CUIDADO POR \$3.000.000

7) ACUERDO APORTE PROGRAMA OFICINA LOCAL DE LA NIÑEZ

CONCEJAL ROJAS.- apruebo.

CONCEJAL ZAMBRANO.- apruebo.



CONCEJAL GARRIDO.- apruebo

CONCEJAL VALENZUELA.- apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- apruebo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.

ACUERDO N° 16

SE APRUEBAN LOS RECURSOS PARA PAROGRAMA LOCAL DE LA NIÑEZ POR \$2.000.000

8) ACUERDO PROPUESTA ADJUDICACION Y LICITACION DE CONSTRUCCION DE JUEGOS POPULARES PLAZA DE ARMAS Y JUEGO URBANO DE ÑIQUEN.

PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS: serán diferentes sectores beneficiados, San Gregorio, Ñiquén y Chacay, llamo a votación.

CONCEJAL ROJAS.- apruebo.

CONCEJAL ZAMBRANO.- apruebo.

CONCEJAL GARRIDO.- apruebo

CONCEJAL VALENZUELA.- apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- apruebo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.

ACUERDO N° 17

SE APRUEBA DJUDICACION OFERENTE PROYECTO JUEGOS MODULARES PLAA DE ARMAS Y SECTORES URBANOS DE LA COMUNA

9) ACUERDO PROPUESTA LICITACION DE MEJORAMIENTO BANDEJON AV. GENERAL VENEGAS:

CONCEJAL ROJAS.- apruebo.



CONCEJAL ZAMBRANO.- apruebo.

CONCEJAL GARRIDO.- apruebo

CONCEJAL VALENZUELA.- apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- apruebo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.

ACUERDO N° 18

SE APREUBAN ADJUDICACION OFERENTE PROYECTO MEJORAMIENTO
BANDEJON CENTRAL AVDA. GRAL VENEGAS

10)ACUERDO BONIFICACION COMPLEMENTARIA PARA FUNCIONARIA QUE PASA A RETIRO:

CONCEJAL ROJAS.- apruebo.

CONCEJAL ZAMBRANO.- apruebo.

CONCEJAL GARRIDO.- apruebo

CONCEJAL VALENZUELA.- apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- apruebo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.

ACUERDO N° 19

SE APRUEBAN LOS RECURSOS PARA RETIRO DE FUNCIONARIA MAGADALENA
FUENTES ROMERO

11)ACUERDO SUBVENCION ORGANIZACIÓN PEWMA WUECHE, POR PARATICIPACION CAMPEONATO DE CUECA EN GORBEA

CONCEJAL ROJAS.- apruebo.

CONCEJAL ZAMBRANO.- apruebo.

CONCEJAL GARRIDO.- apruebo



CONCEJAL VALENZUELA.- apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- apruebo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.

ACUERDO N° 20

SE APRUEBA LA ENTREGA DE SUBVENCION A LA ORGANIZACIÓN PARA PARTICIPACION EN CAMPEONATO EN LA CIUDAD DE GORBEA

12)ACUERDO COMODATO POR 20 AÑOS, APR MODELO/LAS MIRAS.

CONCEJAL ROJAS.- apruebo.

CONCEJAL ZAMBRANO.- apruebo.

CONCEJAL GARRIDO.- apruebo

CONCEJAL VALENZUELA.- apruebo.

CONCEJAL RIQUELME.- por ser del sector me abstengo.

CONCEJAL BURGOS.- apruebo.

ACUERO N° 21

SE APRUEBA LA RENOVACION DEL COMODATO PARA EL APR LAS MIRAS EL MODELO POR 20 AÑOS

CUENTA:

ALCALDE (S), GONZALO MELLA REYES:

- Martes 28/01/25 a las 20:30 sorteo del campeonato femenino a realizarse en la biblioteca municipal, encargado de invitaciones el Dirección Regional de ANFA.
- Viernes 24 se inicia trabajos en toldo de la farmacia popular.
- Se finalizó la aplicación de mata polvo, en sectores más alejados.
- Se entregó el terreno para la construcción de cancha de pasto sintético en Ñiquén.



- Puente en mal estado en el sector de Ñiquén, se ofició a Vialidad quien ya lo arreglaron.
- Se contrató eléctrico para dar mejoramiento a la luminaria que estaban con problemas, quien ya entregó un diagnóstico y lista de materiales y poder iniciar a comprar.
- Se agradece la aprobación de proyectos, se menciona 3 proyectos que se encuentran a puertas de llegar los convenios y dar inicio.
- Se ha trabajado en cortafuego para prevención en algunas partes de la comuna, en postas rurales.
- Se ofició al MOP, por letras en ruta 5, rose del camino, se solicita informe a caminos rurales, que están con pavimentación y conocer a cuales les corresponde la mantención a la municipalidad.
- Se planteó la necesidad de aumentar la luminosidad en la entrada de San Gregorio.

RONDA:

PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS.- concejal Rojas

CONCEJAL CARLOS ROJAS GARCES: consulta quien fiscaliza los camiones que transitan en los sectores ponientes de la comuna, debido a la alta velocidad que estos transitan dejando tapados de polvo a los habitantes del sector. Se solicita mayor fiscalización.

Saludos a la 3º compañía de bomberos de Chacay por su 5 aniversario.

Consulta a Don Gonzalo Mella, por el proyecto de 2º compañía de bomberos.

CONCEJAL DARIO ZAMBRANO CEBALLOS: saludo protocolar

Aclara dudas en redes sociales, quien indica la municipalidad se encuentra trabajando.

Menciona arreglos y aprobaciones de programas y mejoramiento.

Presidente, Hugo Uribe del CD San Gregorio, consulta en que proceso va el mejoramiento de la cancha, donde en reunión con Don Gonzalo Mella, Bernardita encargada de maquinarias y Andrés Merino, indican se encuentran comprando materiales para dar mejoramiento y la compra de camarines.



Camino Lo Mellado, se encuentra muy angosto, enviando correo a vialidad para informar de la situación y dar solución.

CONCEJAL JOSE GARRIDO SEPULVEDA: Saludo protocolar

- necesidad que el municipio llegue a las Personas Mayores, está el caso de don Exequiel Inostroza López, del sector XXXXX, de 72 años quien vive solo y su pozo lo encuentra sin mantención. Se solicita ver la posibilidad de hacer proyectos de pozos para aquellas familias que aún se encuentran sin agua potable, sobre todo del sector poniente.

CONCEJAL ARIEL VALENZUELA GONZALEZ: saludo protocolar.

- reunión de la asociación punilla se postergo por incendios en comunas cercanas, quedando en espera de nueva fecha.

- Se llama a tranquilidad a la comuna, por el proceso que se está viviendo.

CONCEJAL ANDRES RIQUELME BASOALTO: saludo protocolar

- menciona focos en mal estado, Colvindo y KM 6 en las Miras.

- consulta por el camión limpia Fosa y plan de desarrollo comunal.

PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS: ¿Don Gonzalo puede dar respuesta a lo del camión limpia Fosa?

ALCALDE (S), GONZALO MELLA: se enviaron las últimas observaciones a la Seremi de Salud, donde se solicitaba lugar donde limpiar el camión luego de ser usado, habilitando parte del estadio de San Gregorio para la limpieza del camión.

- En relación a la consulta Cuartel de bomberos, se levantaron observaciones que están subsanando por el consultor Don Carlos González.

- Se aprobaron 5 cámaras de alta resolución, las cuales serán instaladas en el sector de San Gregorio, Colvindo, Chacay, Zemita y Ñiquén.

PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS: a mí me gustaría saber en relación al asfalto del camino de Chacay. Y del camino de Bucalemu hacia arriba.

ALCALDE (S), GONZALO MELLA: se utilizó todo el asfalto en frio que se compró, se está haciendo el cálculo para lo que quedo pendiente y también sectores como Bucalemu, Ñiquén y Paque Norte.



PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS: saluda a la 3º Compañía de Bomberos Chacay por su aniversario, desea que todo salga bien con el campeonato femenino y les da la condolencia a familia que se encuentra en el velatorio de su familiar.

PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS: No viendo más temas que tratar, se levanta la sesión.

CONCEJAL VALENZUELA: Don Gonzalo las cámaras a quien les corresponderá las mantenciones.

ALCALDE (S), GONZALO MELLA: le corresponderá a la municipalidad, ya que quedaran instaladas acá en el municipio.

CONCEJAL ZAMBRANO: considerar a Ñiquén Estación con el asfalto.

ALCALDE (S), GONZALO MELLA: está considerado

CONCEJAL GARRIDO: Se solicita considerar la compra de generador eléctrico para la comuna.

ALCALDE (S), GONZALO MELLA: el año pasado se hizo una cotización de un aprox. 20.000.000, considerando la instalación, si este año está el presupuesto no debería haber problema.

CONCEJAL VALENZUELA: Solicitar la cotización que venga con el sincronismo incorporado para no tener problemas.

PRESIDENTE CONCEJAL BURGOS: si nadie tiene nada más que decir, se levanta la sesión.

ACUERDOS

ACUERDO N° 010 –

Apruébese El Programa de Actividad Física y Vida Saludable para desarrollar año 2025 y por un Monto de \$34.040.000 .

El detalle de las actividades y la rendición de los montos será de responsabilidad de la Dirección de Control Municipal.



ACUERDO N° 011 –

Apruébese El Programa Mujeres Jefa de Hogar para desarrollar año 2025 y por un Monto de \$12.000.000

El detalle de las actividades y la rendición de los montos será de responsabilidad de la Dirección de Control Municipal.

ACUERDO N° 012

Apruébese El Plan de Seguridad Comunal para la Comuna de Ñiquén. Díctese el Decreto correspondiente que sanciona dicho instrumento de orden

ACUERDO N° 013 –

Apruébese Programa Municipal Familia para desarrollar año 2025 y por un Monto de \$16.840.800.- pago dotación 22 horas profesional y movilización Equipo de Trabajo

El detalle de las actividades y la rendición de los montos será de responsabilidad de la Dirección de Control Municipal.



ACUERDO N° 14-

Apruébese el cumplimiento del Programa de Mejoramiento de la Gestión Municipal año 2024 según informe presentado por la Dirección de Control y analizado en comisión por el H. Concejo Municipal, tanto a nivel Institucional como Colectivo por Departamento

ACUERDO N° 015 -

Apruébese Programa Municipal Centro de Cuidado para Trabajos de temporada(ex escuela de Trabajo) para desarrollar año 2025 y por un Monto de \$3.000.000.-

El detalle de las actividades y la rendición de los montos será de responsabilidad de la Dirección de Control Municipal.

ACUERDO N° 016 -

Apruébese Programa Oficina Local de la Niñez para el año 2025 por un monto de \$ 2.000.000.-

El detalle de las actividades y la rendición de los montos será de responsabilidad de la Dirección de Control Municipal.

ACUERDO N° 17

Se acuerda aprobar la propuesta de adjudicación de la licitación pública ID 4328-23-LQ24 "CONSTRUCCION DE JUEGOS MODULARES PARA PLAZA DE ARMAS DE LOS SECTORES URBANOS DE ÑIQUEN" COMUNA DE ÑIQUEN" a la empresa **CONSTRUCTORA SANTA SOFIA SPA.** RUT 76.160.563-1 por un monto de \$ 157.501.111.- y 90 días de plazo con recursos del Gobierno Regional de Ñuble



ACUERDO N° 18

Se acuerda aprobar la propuesta de adjudicación de la licitación pública ID 4328-24-LQ24 “MEJORAMIENTO BANDEJON CENTRAL AVENIDA GENERAL VENEGAS , COMUNA DE ÑIQUEN” a la empresa **INGENIERIA Y CONSTRUCTORA BIO BIO LTDA.** RUT 76.411.170-2 por un monto de \$ 149.428.003.- y 90 días de plazo con recursos del Gobierno Regional de Ñuble

ACUERDO N° 19

1. **Concede Bono Complementario de 5 meses de remuneraciones en el marco de beneficio que otorga la Ley N° 21.135, “Bono Incentivo al Retiro Voluntario de Funcionarios Municipales”, para la Srta. Magdalena Del Carmen Fuentes Romero , Cédula de Identidad N°9.541.325-0 Funcionario Municipal, Técnico , Grado 9° E.R.M., que ha sido beneficiado con un cupo que otorga dicha ley.**

Se extiende el presente certificado para ser presentado a la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo.

ACUERDO N° 020 –

Apruébese una Subvención Municipal especial para LA Organización Comunitaria Pewma Wueche para la participación de la Pareja de Cueca que participará en Gorbea , por un monto de \$1.000.000.-

La revisión de los gastos incurridos deberán serán rendidos ante la Dirección de Control Municipal ..

Remítase el presente acuerdo a la Dirección de Adm. Y Finanzas para su giro.



ACUERDO N° 21/

Por unanimidad de los señores concejales asistentes a esta sesión y los que al pie de la presente acta firman, se ha adoptado el siguiente acuerdo:

Apruébese la Renovación del Comodato del terreno en comodato al comité de agua potable rural Las Miras - El Modelo según solicitud presentada al Concejo Municipal por un periodo de 20 años renovable con las dimensiones señaladas en dicha solicitud.

Se abstiene el Concejales Andrés Riquelme por ser usuario del servicio.

Se levanta la sesión del día de hoy siendo las 11:57 hrs.

MARCELA ELGUETA MORALES
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FE

JUAN CARLOS BURGOS LABRÍN
CONCEJO
PRESIDENTE DEL CONCEJO

1.- DARÍO ZAMBRANO CEBALLOS : _____

2.- CARLOS ROJAS GARCÉS : _____

3.- ANDRÉS RIQUELME BASOALTO : _____

4.- JOSÉ GARRIDO SEPÚLVEDA : _____

5.- JOSÉ VALENZUELA GONZÁLEZ : _____