



A C T A N°25 /2020.-

FECHA : MIERCOLES 26 DE AGOSTO DEL 2020
HORA : 10.30 HORAS
LUGAR : SALON DE CONCEJO MUNICIPAL
SESIÓN : ORDINARIA.

ASISTENCIA:

ALCALDE Y PDTE. DEL CONCEJO : SEÑOR MANUEL A. PINO TURRA

1.- CONCEJAL : SEÑOR DOMINGO GARRIDO TORRES
2.-CONCEJAL : SEÑOR JOSE MERCADO FUENTES
3.- CONCEJAL : SEÑOR ALVARO JELDRES ACUÑA
4.- CONCEJAL : SEÑOR JOHN SEPULVEDA SALAZAR
5.- CONCEJAL : SEÑOR ALEX VALENZUELA SANCHEZ
6.- CONCEJAL : SEÑOR PABLO JIMENEZ ACUÑA

INASISTENCIAS :

El Alcalde y Presidente del H. Concejo Municipal Don Manuel Pino Turra dirige esta sesión, la Secretaria Municipal, Sra. Marcela Elgueta Morales, actúa como Ministro de Fe , dan la bienvenida .

Asiste Administrador Municipal Don Ariel Miranda V. y Cristian Hermosilla Director de Control.

.

ALCALDE .-invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios.

Saludar cordialmente a todos los colegas, a los funcionarios comenzamos el concejo de hoy.



En la tabla del día de hoy veremos:

A).- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR:

ACTAS PARA APROBACION: N° 22

ACTA PARA ENTREGA: N° 23

B).- CORRESPONDENCIA:

RECIBIDA : NO HAY

DESPACHADA :

1.-OFIC. A ENCARGADO DE VEHICULOS MUNICIPALES PARA SOLICITAR BITACORA DE MAHINDRA DESDE SU ADQUISICION A LA FECHA.

2.-OFIC. DIRECTORA DE OBRAS POR BASURA EN PARADERO LAS ROSAS Y DESECHOS EN RIO PERQUILAUQUEN .

3.-OFIC. JEFE DE FINANZSA SOLICTANDO DOC. REQUERIDA POR CONCEJAL GARRIDO (VIATICOS JEFE DE CONTROL AÑO 2019)

C).- CUENTA DE COMISIONES:

1.-COMISION EDUCACION REALIZADA EL 10.08.2020 (INFORMADA)

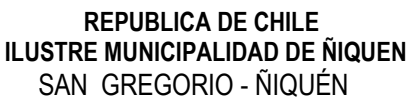
2.- COMISION FINANZAS REALIZADA EL 17.08.2020(INFORMADA)

4.- COMISION EDUCACION REALIZADA 24.08.2020(INFORMADA)

5.- COMISION PMG 24.08.2020 (PENDIENTE DE ENTREGA)

D).-TEMAS PARA ACUERDO:

1.-ACUERDO PARA ASIGNAR LICITACION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL LAS ESTRELLAS



3.- MODIFICACION METAS DE CUMPLIMIENTO MUNICIPAL (PMG AÑO 2020)DADO LAS CONDICIONES DE SALUD ACTUAL.

F. VARIOS

G.- RONDA

H.- ACUERDOS.-

DESARROLLO SESION

ALCALDE.- Bueno vamos con los acuerdos.. se deja pendiente el acuerdo número 3

3.- MODIFICACION METAS DE CUMPLIMIENTO MUNICIPAL (PMG AÑO 2020)DADO LAS CONDICIONES DE SALUD ACTUAL.

Porque se pedirá un informe que municipios que lo han hecho dado la situación sanitaria que nos aqueja , pero prefiero esperar el informe en derecho, todos lo municipios tienen el mismo problema.

Siguiente acuerdo

ACUERDO PARA ASIGNAR LICITACION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL LAS ESTRELLAS-

Hicieron una comisión entiendo-

CONCEJAL JELDRES.- si alcalde y aquí esta



(Se adjunta)

Estuvimos con la arquitecta Gladys salinas y nos explicaron bien el proyecto . se amplían 100 mtrs² de la construcción , cierros perimetrales, rampas de acceso, se contestó todas las deudas de os colegas y se conversó bien el tema.

CONCEJAL SEPULVEDA,-había dudas con las bases y se hizo la observación de los estados de pago y como ya está subido esto, entiendo que ya se no se puede cambiar, pero en el contrato se debe dejar claro eso, aquí dice “ que el porcentaje de los estados de pagos es 30-60 y 20 eso da 110 para los estados de pago no 100 , eso debiera quedar claro en el contrato , Resolver donde se hará la rebaja.

QUEDO ANOTADO LA OBSERVACION EN EL INFORME DE LA COMISION INDICA CONCEJAL JELDRES .

CONCEJAL GARRIDO.- Quien se hace responsable en caso de algún problema? Como no se puede cambiar. Porque si aprobamos y hay problemas y vienen las demandas, quien se hace responsable. Pido que quede esto en acta.

ALCALDE.- Bueno el primer responsable será el Jefe Daem, esto se lo hare ver , le llamare la atención , porque no es cortar y pegar las bases. Sr. Administrador envíese un oficio de mi parte que sean más prolijos, quiero saber quién fue para identificar al responsable, para no dejar pasar estos detalles y que no suceda más y que se subsane el tema , esto no es para meter mal los dedos , se le paga a la gente para hacer esto. No se dejara pasar nada, y para eso son las comisiones.



CONCEJAL MERCADO.- Enfatizar la rigurosidad que debe haber en este tipo de documentos que son públicos, porque cuando ya están subidos y de conocimiento público, no es fácil de modificar, así que pedir que se ponga esmero en lo hecho.

CONCEJAL JIMENEZ.- Sumarme a lo dicho por el colega y destacar la importancia de la comisión , en cuanto a que uno se entera perfectamente lo que se va hacer, fue muy buena la comisión porque se vio el detalle, que son modificaciones internas que muestra el proyecto muy aclaratorio y en lo sucesivo cada licitación que se nos presente , tener ese trabajo para que quede clarito como lo fue en esta ocasión.

ALCALDE -.- me parece muy bien concejales , yo los invito a seguir viendo los temas .

CONCEJAL VALENZUELA.- Sumarme a las palabras de lo dicho por lo colegas y con el oficio que Ud. mandará, para que se vayan mejorando los temas y que por estos errores que se están cometiendo no se perjudique a las personas

CONCEJAL SEPULVEDA .-lo que pasa es que revisando el Convenio de la Junji dice lo mismo hasta un 60% , 30% y hasta 20% , seguramente se guiaron por esto y por eso no les da el 100%.

SE CONVERSA DEL TEMA Y SE VE QUE FUE UN ERROR QUE SE DEBIO PREVEER , SE CORREGIRA.

ALCALDE INDICA QUE JEFE DE DAEM MANIFIESTA QUE EN COMISION SE HIZO LA SALVADEDAD Y SE EXPLICO LO OCURRIDO .

ALCALDE INDICA QUE SI HAY UN EQUIPO DEBIERON HABER REVISADO LAS BASES .



CONCEJAL SEPULVEDA.- los empresarios hicieron la consulta en las preguntas y la respuesta fue “refiérase a las bases” y las bases están mal.

ALCALDE LLAMA A VOTACION

ACUERDO N° 085 /

Se acuerda aprobar la adjudicación de la Licitación ID 4330-2-LQ20 “CONSERVACION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL LAS ESTRELLITAS a la Empresa **CONSTRUCTORA PEREZ TDA. LTDA. RUT. 76.444.414-0 POR UN MONTO DE \$68.799.337.- IVA INCLUIDO**, en un plazo de 72 días corridos.

ALCALDE.- Esta también el tema de los seguros, se vio en comisión también?

ACUERDO PARA ASIGNAR LICITACION PARA LA CONTRATACION DE LOS SEGUROS MUNICIPALES.

CONCEJAL JIMENEZ.- Se hizo una comisión muy aclaratoria con los representantes de finanzas de los servicios, se aclararon las dudas .estaríamos en condiciones de votarlo.

ALCALDE .- Se vio lo de los ingresos por siniestros , como se ingresa , cuando hay ingreso? Cosas que sí y cosas que no.

CONCEJAL SEPULVEDA.-Alcalde, Si se me dijo que por cosa menores, el seguro los arregla, por robo se hace el ingreso en otros ingresos y no se pasa por concejo. Yo pregunte en comisión porque no estaba publicada la oferta para descargar los documentos, aquí se me dijo



que yo estaba equivocado en el número de la licitación y la verdad es que si porque , una quedo desierta primero y esta es la otra, pero aquí estoy en la actual ingresado y no la puedo abrir , anoche trate ene mi casa tampoco, vino don Juan Carlos y me dice que el problema es mi computador , y yo digo que no porque la de la sala Cuna si pude verla .

SE CONVERSA QUE SE ABRE PERO NO SE PUEDEN DESCARGAR LOS ARCHIVOS ADJUNTOS .

SE INDICA QUE ESTA PUBLICA Y SE ABRIO EL DIA DE LA COMISION PARA REVISARLA .

SE VA A BUSCAR A INFORMATICO PARA REVISAR EL COMPUTADOR.

SE ABRE LICITACION EN OTRO EQUIPO Y SE COMPRUEBA QUE ERA PROBLEMA DEL COMPUTADOR DEL SR. CONCEJAL

SE LLAMA A VOTACION

ACUERDO N° 086 -

Apruébese Adjudicación de la propuesta Publica ID 4328-13-LE20 “Contratación de los seguros de los Bienes de la Municipalidad de Ñiquén , Depto. De salud y Depto. de Educación Municipal “ con la Compañía de Seguros Renta Nacional Chillan RUT 94.510.000-1 por un valor de 1.142,89 UF (valor junio \$ 28.660,96 al 07.08.2020 referencial) en \$32.756.325.- (Iva incluido) .

ALCALDE.- Fijemos los concejos de Septiembre



QUEDARIAN PARA LOS DIAS 09-16 Y 23 DE SEPTIEMBRE A LAS 10:30 HRS.

CONCEJAL VALENZUELA CONSULTA QUE PASARA CON LO QUE ES ANIVERSARIO COMUNAL Y FIESTAS PATRIAS. PROPONE HACER ALGO PARECIDO A LO QUE SE HIZO PARA EL FESTIVAL DEL CAMARON

E.-CUENTA ALCALDE.-

ALCALDE INDICA QUE AUN NO SE HA DEFINIDO , PERO CUALQUIER COSA SE INFORMARA .

SE PENSO EN HACER UN PEQUEÑO ACTO PARA EL DIA DEL ANIVERSARIO COMUNAL PERO SE EVALUARA .

ALCALDE.- Si Uds. Ven ahí en la pizarra los puntos blancos , son los activos al día de hoy .

SE LES HACE UN RELATO DE LA NOMENCLATURA DE LOS COLORES Y CASOS EN SAN GREGORIO QUE SERIA 10. Y ASI SUCESIVAMENTE

COLOR AMARILLO .- ENTRARON PRIMERO – LES QUEDAN ENTRE 5 Y 10 DIAS

COLOR BLANCO .- LOS QUE ENTRAN RECIEN -

AHÍ SE OBSERVAN QUE LOS CASOS DE PENCAHUE .QUE YA .ESTAN SALIENDO

SAN GREGORIO Y PAQUE NORTE , COLVINDO, HUENUTIL , LA PITRILLA , CHACAY .

CONSULTAN POR LOS CASOS DE COLVINDO QUE SON NUEVOS . NO SSE SABIA DE ELLOS.



SE CONVERSA DE LOS CASOS (NO SE DA INFORMACION POR RAZONES DE PRIVACIDAD)

EL DIA DEL CONCEJO DEL 09 DE SEPTIEMBRE SE PUEDE HACER UN SALUDO PARA ANIVERSARIO.

ALCALDE.- Hay 4 regiones en Chile que están muy complicadas con los contagios R. Metropolitana. Bio Bio ,. Ñuble y Punta Arenas , ayer hubo una reunión con Intendente , y todos los alcaldes y se piensa que debido a las aglomeraciones que han habido , podría haber un crecimiento exponencial , si habían 20 diarios se podría subir hasta 60 casos , Uds. Ven las imágenes que muestran todos los días los canales de Tv y veamos San Carlos siquiera. El gentío que anda .

No toman resguardo las personas, mal uso de mascarillas , etc. lo que se cree que también generar un gran aumento será el 18 de septiembre y si ven la trazabilidad que hacen , es por las reuniones de personas una por el día del niño , que hacen reuniones familiares y recorren las casas .

COMENTAN DE PENCAHUE , FUNCIONARIA DE SALUD QUE HABRIA CONTAGIADO A OTRAS PERSONAS – HABRIA SIDO POR CUIDAR ABUELO ENFERMO – NO FUE ACTIVIDAD FAMILIAR – FUE POR ENFERMEDAD

COMENTAN OTROS CASOS

CASO CANCHIUQUE .- ABUELO DE 96 AÑOS QUIE SUPERO EL COVID FUE POR CONTROL MEDICO EN CHILLAN . AHÍ SE TOMARON MUESTRAS Y SOLO UN POSITIVO.

DENTRO DE LAS ACCIONES SE QUERIA FUMIGAR , PERO EL CLIMA NO LO HA PERMITIDO. SEGUIR PIDIENDO A LA GENTE EL AUTOCUIDADO.

LA GENTE DEL EJERCITO TAMBIEN ESTA COMPLICADA PORQUE LLEVAN VARIOS MESES Y NO HAN TENIDO RELEVOS Y ESTAN TENIENDO SUS PROCESOS INTERNOS , LOS JOVENES QUE VAN A HACER EL SERVICIO MILITAR LO ALARGARON , PERO YA DEBEN IRSE Y VIENEN LOS NUEVOS RECLUTAS . TAMBIEN EL GRAL. NOS SEÑALABA QUE TENIEN ESE PROBLEMA PERO VERAN COMO ESTARAN MAS PRESENTES



CARABIENEROS TAMBIEN ME DECIA QUE NE CHILLAN SE HAN CONTAGIADO MUCHOS EFECTIVOS Y ESO DISMINUYE LA DOTACION.

DA LA SENSACION QUE LA GENTE BAJO LOS BRAZOS, POR ABURRIMIENTO O CANSANCIO PERO ESTO NO HA PASADO AUN, SE PERDIO UN POCO EL MIEDO O RESPETO A LA ENFERMEDAD.

AQUÍ SE ESTA OCUPANDO MUCHO LA RESIDENCIA SANITARIA CUANDO HAY CONTAGIO PERO EN OTRAS COMUNAS NO QUIEREN IR Y ASI TERMINAN CONTAGIANDO MAS GENTE.

CONCEJAL GARRIDO – Yo he escuchado mucho que ya de Santiago anuncian visitas para el 18 Septiembre, que medida como municipio vamos a tomar para reguardar o evitar más contagio?

ALCALDE .- Ahí es donde tenemos el problema con carabineros , para el 18 Sept. , porque ellos no tienen personal para hacer controles más exhaustivos a la entrada, y nosotros no tenemos facilidades, para que la gente que venga con pase por ese control, o en la entrada. ejm. San Gregorio. Trabuncura , Zemita. El sauce, El Carbón, Tiuquilemu, reforzar esos puntos estos 4 días y es voluntarios, porque no podemos pararlos.

CONCEJAL VALENZUELA.- Ud. me dice que no entraría gente a la comuna?

ALCALDE.- lo que hacíamos antes , anotar patente , segunda vivienda , con hacer ese control , mas temperatura , y fumigar el vehículo en los distintos puntos , funciona y ayuda y ahí nos encontramos con carabineros que nos dice que no podemos hacer eso si no hay un militar o carabinero presente , y es muy difícil que manden gente para acá , porque los tiene en las ciudades grandes y ahí se vio también el tema de los patrullajes , el me dijo que EL ENEMIGO ERA EL VIRUS,. Exactamente le dije yo pero a veces se generan roces por la situación que ya todos sabemos, y se van a que el funcionario tenía que tener el pase, y etc. O sea centralismo del país , porque lo que es la comisaria virtual no funciona bien , se quedó de revisar el tema, la propuesta es hacer el control una semana antes hasta una semana después para evitar la llegada masiva de turistas y al publicarse y difundirse ya la gente sabe que no será tan fácil venir , aquí la aduana ha dado buen resultado, aquí por lo menos los paran , en la de Curicó ni siquiera controlan.



CONCEJAL JELDRES , Yo creo que el flujo será desde el día viernes , porque la gente está si pega así que se vendrán antes.

ALCALDE.- por eso digo que estamos esperando la respuesta del Gral. , nos estaban pidiendo el apoyo de los alcaldes, a lo que dije que sí, pero que habíamos visto que cuando los necesitáramos nos ayudaran a dar alguna explicación, también.

ADM. MUNICIPAL.- Alcalde antes que vamos a la ronda hay una correspondencia que le pedirle a la Sra. Marcela que la entregue para los concejales , no está en la tabla porque llego ayer es el Reglamento de capacitación del Cesfam de Ñiquén , que tiene que ser aprobado por el concejo, esto viene a normar las actividades capacitación según lo establece el estatuto de salud de atención primaria, se entrega como correspondencia para someterla a aprobación próximo concejo y si se requiere alguna comisión , la podamos coordinar para mayor detalle.

ALCALDE.- ya se entrega para estudio y después se aprueba.

CONCEJAL SEPULVEDA.- este reglamento lo hacen los funcionarios?

ADM. MUNICIPAL.- Ese reglamento lo hace la dirección del Cesfam ,

ALCALDE.- la idea es que Uds. Lo vean y ahí hacer las consultas.

CONCEJAL JIMENEZ.- esto es solo para la gente de salud?

ADM. MUNICIPLA.- Si, es lo que establece la ley de Atención Primaria , les exige normar estas capacitaciones, porque de acuerdo a ellos les establece algunas bonificaciones a los funcionarios , esta ley les dice que ellos pueden se capacitar pero a través de un reglamento , por eso es que deben aprobarlo Uds.

ALCALDE.- vamos a la Ronda.

RONDA.-

CONCEJAL JOHN SEPULVEDA SALAZAR.- Lo mío es breve , estuve buscando algún tipo de formación en la Página de la municipalidad y me doy cuenta que he querido descargar algunas actas y no están publicadas, hace un tiempo atrás lo pedí es la acta 30 de septiembre año 2016 y acta 14 año 2018 de abril , solo hay que subirlas porque yo las tengo. Eso solo seria.

Concejal Mercado: saludarlo Alcalde, colegas concejales, señora Secretaria y señores funcionarios. Dos cosas breves, estuve conversando con la señora Lucy Labrín Fuentes, por teléfono. Doy el teléfono xxxxxx. Hace un tiempo, en la entrada de Las Rosas, ella está ubicada en la tercera casa hacia arriba de la entrada hacia Virguín.



Alcalde: ¿a la derecha viniendo de arriba?

Concejal Mercado: no, viniendo hacia arriba.

Alcalde: ¿después del camino viejo?

Concejal Mercado: sí, inmediatamente. Hace tiempo se hizo una zanja, porque supuestamente iba a ver una instalación de agua potable, y quedó abierta, al parecer es bastante profunda. Le ha complicado bastante, porque se le han caído gallinas, entonces, me gustaría pedir que le colaboraran con una maquinaria para que le pudieran cerrar esa zanja, porque le está perjudicando con las lluvias y sus aves.

Alcalde: ¿esa zanja queda en el terreno de ella?

Concejal Mercado: sí.

Alcalde: ¿y ella todavía no tiene agua?

Concejal Mercado: no.

Alcalde: pero ahora va a tener, ya está el proyecto en la fase final.

Concejal Mercado: lo segundo, es que hoy se celebra el Día del Profesor Normalista, y traigo esto a colación porque hartos profesores normalistas se unieron a esta comuna, y al parecer que con los años no queda ninguno en ejercicio, que entregaron mucho a esta comuna y al país en general. Esta nominación del Día del Profesor Normalista se dictó el año 2005, durante el gobierno de Ricardo Lagos. Lamentablemente en la década del 70 estas escuelas normales desaparecieron del país, y la condición era que ellos tenían que irse a trabajar mínimo 3 años al campo, y después podían abrirse a la ciudad. Así que un saludo para ellos, un homenaje para aquellos colegas que fueron normalistas, son normalistas, y sirvieron al país, a la Patria, a nuestra comuna.

Concejal Sepúlveda: sobre lo mismo Alcalde ¿puedo?

Alcalde: sí.

Concejal Sepúlveda: saludar a los profesores normalistas, un profesor que me hizo clases a mí, el profesor Galindo que lo recuerdo con mucho cariño. Alcalde, días atrás me llamó un profesor y me comentó que a nivel nacional hay una deuda a los profesores, la deuda histórica, pero en algún minuto Ñiquén no estaba en esa lista. Me preguntaron si sabía algo de que el Ministerio estaba dando la oportunidad de que lo inscribieran y mandaran esa lista al Departamento de Educación para que en algún momento se les pague esa deuda. ¿Eso se ha hecho, se hizo, se iba a hacer?, ¿es verdad?



Alcalde: hace hartos años atrás se estaba viendo en ese tema, y uno de los más hinchas de la situación era don Pedro, QEPD, y voy a pedir la recopilación de los antecedentes.

Concejal Sepúlveda: me dijo que hace poco dieron la oportunidad de enviar los antecedentes, por eso le pregunto.

Alcalde: esa oportunidad se dio, si mal no recuerdo, el año 2016 o 2017.

Concejal Sepúlveda: pero no aparecieron antes parece.

Alcalde: porque se enviaron de todo el país.

Concejal Sepúlveda: claro, pero estos no aparecieron, así que ahora dieron una oportunidad para reinscribirlos de nuevo.

Alcalde: vamos a averiguar ese tema. Don José.

Concejal Mercado: sobre lo mismo, tengo la misma información que el colega. Yo sé que algún tiempo, un par de años, el Colegio de Profesores actual inició un trabajo que estaba previamente adelantado para ultimar el detalle de la nómina, y para eso tengo entendido que al Departamento de Educación se le solicitó algunos datos de profesores que sí habían sido traspasados, información bastante difícil de encontrar, porque hay que remitirse al año 1981, donde inició el traspaso, y estamos hablando de casi 40 años ya, sin embargo, creo que hay algo bastante adelantado. También he estado en contacto con el presidente de los profesores de la comuna y hemos hablado sobre el tema, y es importante gestionar esto. No solamente de Ñiquén falta nómina, sino de varias comunas del país, entonces, es una situación que debiera solucionarse por lo menos en la comuna a la brevedad.

Alcalde: sí, siempre va a estar la voluntad. Don Domingo.

Concejal Domingo Garrido Torres: bueno, saludar también en reconocimiento a los profesores normalistas. Recuerdo que don Pedro cuando hablaba de los profesores viejos se emocionaba, porque tuvieron buena escuela y esos profesores colegas fueron muy importantes. Cuando algo se termina entonces se olvida. Ojalá hubieran otras personas que pudieran reconocerlos, y enviarles por lo menos un saludo. El Concejo, si lo toma a bien, podemos llevar una nota a los profesores, bien dijo usted Alcalde que quedaba alguno.

Alcalde: ahora ya se fueron todos, el último fue don Pedro, uno de los que más aguantó en ejercicio.

Concejal Garrido: eso era. Colegas, el otro día cuando tuvimos la reunión de comisión faltaban algunos asientos, Alcalde, será posible cuando haya Comisión que ordenen y coloquen algunas sillas para que no estén parados, la misma Secretaria estaba buscando



asientos afuera, ¿existe la posibilidad de colocar un par de sillas? Por si llegan funcionarios invitados a alguna comisión. Eso me gustaría que se tomase en cuenta para las próximas reuniones. Como dijo don Pablo el otro día, y yo lo repito, ojalá volviéramos a la normalidad, volver a ver la foto de los concejales.

Alcalde: ahí les tengo una sorpresa y eso les puedo decir no más. Por lo menos, ya están terminando el trabajo, van a pintar el salón completo, poder colocar algo como corresponde, de manera muy especial.

Concejal Garrido: Alcalde, ¿qué va a pasar con las últimas platas que llegaron?, ¿en qué se van a invertir?, ¿cuándo se van a pasar a Concejo para tomar la decisión?, porque tengo entendido que esa plata llegó por la emergencia, de los 77 millones.

Alcalde: sí, ese es el tema que ya habíamos conversado pero el 9 de septiembre vamos a trabajar, en ese concejo, la propuesta.

Concejal Garrido: ya. Lo otro Alcalde, me llamaron el otro día, y creo que también han llamado a mis colegas concejales, porque en el consultorio van a retirar remedios, y a veces los tienen más de una hora, hora y media esperando, ¿qué posibilidades hay que se mejore? Porque están mucho rato, y no sé si será falta de personal. Creo que llamaron a otros colegas concejales sobre lo mismo, y yo dije que lo iba a presentar en concejo, para que usted tomara medidas y si hay una solución, yo le pregunto porque me han contado.

Alcalde: a mí también me dicen; oiga he estado toda la mañana ahí., pero eso es imposible, salvo que haya una situación, y que pasa en los hospitales, porque si llega una persona más grave se va haciendo un procedimiento. Ahora, yo le di la orden a don Mario Bravo, de que esta semana tienen que estar instaladas las cámaras en el Consultorio, hacia los pasillos y hacia todas las partes donde se pueden colocar, porque se puede tratar injustamente a un funcionario o viceversa, entonces, por esa situación hubo resistencia, no por la jefatura sino por otros funcionarios, lo cual finalmente les dije si nos sirve a nosotros como Municipio por qué no allá en el Cesfam, y se van a evitar problemas, porque las personas señalan que me estuvieron esperando, y a veces no es tan así. Sí hay casos que eventualmente puede ser como lo señala el concejal.

Concejal Garrido: por último, Alcalde, para terminar, en la entrada de Las Rosas me hacen parar, me dicen que está bastante malo por unos hoyos que hay, que se han arreglado pero nuevamente está bastante dañado. Esa sería mi ronda Alcalde.

Alcalde: don John.

Concejal John Sepúlveda Salazar : sobre lo anterior. La semana pasé hablé con don Cristian Díaz, y dijo que iban a enviar esta semana y la otra que viene para reparar los hoyos . Sobre lo



del consultorio, a mi igual me llamaron y me llegaron mensajes por whatsapp, y me etiquetaron en el Facebook dos personas sobre la mala atención en el consultorio, que son lentos, hay frío, no entregan los remedios, dos personas de Belén, una de Comillaún, la otra de Huenutil y la otra de más arriba, y a veces Alcalde los funcionarios atienden mal. Cuando yo me clavé el clavo, olvidé si tenía que venir el día sábado o el día lunes, entonces para no arriesgarme yo vine el sábado, sabiendo que me iban a decir que no era hoy sino el lunes, pero yo tenía que preguntarle a alguien, me acerqué, andaba con mascarilla, con sombrero y abrigo, evidentemente no me reconoció pero me trató mal, fue mal educado, fue prepotente, me gritó, y me dio vergüenza, entonces, yo me acomodé la mascarilla y me reconoció, y me atendió de las mil maravillas, hasta me curaron el sábado aunque me tocaba el lunes. A veces entiendo a la gente cuando reclama Alcalde, porque no son todos los funcionarios. Hay que hacerles un llamado a los funcionarios que independiente de quien se acerque a preguntarle algo le den una respuesta como profesionales que son, están en el área de la salud, y a la gente lo que más le interesa es medicarse o una respuesta, y a veces no se da. Lo he palpado personalmente y entiendo cuando la gente etiqueta.

Alcalde: perfecto. Don Pablo.

Concejal Pablo Jiménez Acuña : muchas gracias. Mire Alcalde, ya que estamos hablando del mismo tema, yo no sé si ese lugar en el consultorio, va a quedar permanente o no, porque yo creo que hay que mejorar las condiciones de ese lugar. Ayer me señalaba una señora de Colvindo que hay mucho frío ahí para estar esperando. Entonces, si eso va a quedar permanente, hay que hacer el esfuerzo e invertir un poco para que esté en mejores condiciones. Después va a venir la otra parte, la ola de calor, que va a ser insoportable, tal vez ir cerrando, colocar un sistema de aire acondicionado, que mantenga la temperatura adecuada.

Alcalde: sí don Pablo, nosotros tenemos la propuesta de ese tema pero la Seremi de Salud tienen que aprobarnos la propuesta que tenemos nosotros, de cerrar, poner aire acondicionado, y hubo que hacer esa separación al medio para que estén con los de problemas respiratorios a un lado, y los de otros problemas en otro lado. Comentarles el primer consultorio que está retomando, y por eso se está generando este problema, pero vamos a tener que tener un poco de paciencia, que estamos retomando un poco la realidad. Porque hay otros que están lisa y llanamente cerrados, solamente están con el tema del corona virus. Sabíamos nosotros que eso podría generar inconvenientes, cuando lo conversamos hace un mes con el equipo. Está la pandemia, pero hay otro problema que tiene que ver con las enfermedades crónicas, y hay gente crónica que no está llevando su control y empezamos a trabajar un poco esa parte. El personal ya está en un 80% de forma presencial, de hecho, muchos de ellos pidieron volver, pero en otros lados no, y eso va a generar un inconveniente y un desafío en relación al espacio que debe haber adelante, porque ustedes van a cualquier lado y se darán cuenta que el procedimiento es totalmente distinto a lo que estaban



acostumbrados, y vamos a insistir nuevamente en que nos aprueben la fórmula. Incluso habíamos pensado en algún momento el tema de los container especialmente dedicados para esto, dos container, juntarlos y se abren al medio, y ahí es más fácil colocar un aire acondicionado, entonces, eso es lo que tendremos que evaluar el día 9 de septiembre.

Concejal Jiménez: creo además que esta cosa tendrá que mantenerse de tratar de no aglomerar mucha gente, y antes de este tema del corona virus, se juntaba mucha gente, y a mi también me tocó hacer la fila cuando la gente venía a sus atenciones correspondientes, tanto así que no alcanzábamos asientos, y si se desarma el tema ahí va a volver la aglomeración. Siguiendo Alcalde con la moción de orden, yo pedí que este salón volviera a la normalidad, de algunas fotos, que también tiene que estar la foto del Presidente. Lo otro Alcalde, me llama la atención la vía por la que llegó esta correspondencia(reglamento de capacitación Cesfam), primero señala que tiene fecha 21 de agosto, y hoy estamos 26 de agosto, por lo tanto, tendría que haber venido aquí en la carpeta como correspondencia recibida y ser entregada por la Secretaria Municipal, no sé por qué se saltan el protocolo que corresponde, yo creo que en el sentido republicano que respetemos las cosas que corresponden dentro del Municipio.

Administrador Municipal: don Pablo, lo expliqué, si bien es cierto que dice con fecha 21.08.20 pero este reglamento llegó ayer por la tarde, por eso fui yo quien se los entregó, se lo pedí a la señora Marcela que lo entregara ahora.

Concejal Jiménez: usted lo anunció.

Administrador Municipal: exacto, porque yo fui quien estaba aquí en la tarde.

Alcalde: entonces se lo entrega acá en el concejo.

Administrador Municipal: exacto, entonces, si bien es cierto dice 21 de agosto, esto lo firmé ayer en la tarde.

Concejal Jiménez: es bueno que las cosas se hagan como corresponde, no me parece que sea así, lo hubiese entregado durante la mañana también a la Secretaria, y ella hiciera la entrega como corresponde. Bien, miren, tengo una duda, el señor Gerardo Soto Candia ¿qué cargo directivo tiene? Me surgió la duda, porque aparece en el cuadrito que tiene un cargo directivo. También tenía la pregunta de los 77 millones, como usted Alcalde dijo que íbamos a hacer una comisión de trabajo para manifestar las distintas propuestas.

Alcalde: habría que manifestar esas propuestas así como lo hicieron el otro día.

Concejal Jiménez: en esta acta N°22 que aprobamos hoy aparece una situación que planteé yo del camino de San Antonio El Bordo, de la señora Antonia.

Alcalde: el problema es que está demasiado saturado de agua .



Concejal Jiménez: y junto con ese hay una prolongación del camino, de un callejón que va para otra casa, y ese sí que está grave.

Alcalde: en ese camino arreglamos la entrada, conversamos con él y pasaba lo mismo, es un sobrino de ella.

Concejal Jiménez: Alcalde, mire, el tema del 12 de septiembre, a mí me preocupa si hacemos una actividad por más interna que sea, porque lo más probable que aparte que estemos nosotros, aquí somos 6, 8 o 10, también van a estar el presidente de la unión comunal de la Junta de Vecinos, del Adulto Mayor, del Deporte, y se va a ir aumentando el número de personas. Yo prefiero en ese caso que no lo hagamos, pero si empezamos y llega más gente, no falta quien tome la foto y sale por redes sociales.

Alcalde: la otra propuesta es hacer un recuento de los años de los desfiles.

Concejal Jiménez: por último, Alcalde, si bien es cierto que estos días ha estado lloviendo pero ha habido hartos días buenos, y he pasado por la calle y no está funcionando el lavado de vehículos. En San Carlos se ha mantenido en la entrada sur. El que no está habilitado es la entrada de la Copec, pero la entrada sur se ha mantenido, y acá la actividad no se está realizando. Eso es por mi parte Alcalde, muchas gracias.

Concejal Sepúlveda: Alcalde, es que el colega decía de no juntarnos para el 12 de septiembre del aniversario de la comuna ¿a eso se refería usted?

Concejal Jiménez: sí.

Concejal Sepúlveda: sobre eso se pueden hacer tres cosas, yo lo planteé aquí pero no fue considerado. Pero sería bueno Alcalde que se destacaran unas 3 o 4 personas del ámbito comunal, puede ser un comerciante. Para el aniversario de la comuna se pudiera destacar con galvanos, y dar algunos saludos.

Alcalde: lo habíamos pensado en algún minuto, pero el drama es que si se lo damos a alguien otra gente después se enoja, y a veces la gente no está dispuesta a someterse a eso.

Concejal Sepúlveda: todos conocen a gente que fueron destacados en algo, y sabemos que se merecen algún cartón sea destacado por lo que ha hecho en la comuna, en otros pueblos se ha hecho.

Concejal Garrido: yo recuerdo que años atrás para el aniversario de la comuna se reconocieron a varias personas, incluyendo a profesores que fueron destacados, inclusive hay personas del campo, humildes, que no han tenido problemas con nadie. Yo siempre he dicho, y creo que ustedes los conocen, don Segundo Orellana y su señora, él tiene 85 años y el año pasado todavía trabajaba con los caballos, picaba chacras. Ella trabaja con gallinas, con patos,



tiene una huerta preciosa. Entonces hay tanta gente que los colegas también pueden conocer a otras. Pero para el próximo año con los colegas que lleguen se pueda tomar acuerdos para que se siga haciendo, homenajear a profesores, deportistas, trabajadores.

Alcalde: me parece extraordinario, hay que encontrar la fórmula y el momento adecuado.

Concejal Garrido: Alcalde para terminar, el deportista que más se destacó fue un joven de La Gloria, el Parrita, la gente estaba muy contenta con el reconocimiento que se le hizo.

Alcalde: don Alex.

Concejal Alex Valenzuela Sanchez : gracias Alcalde. Los dirigentes de El Rincón están muy preocupados por el canal que pasa por algunas casas, ese canal se desbordó, que debe tener como 4 metros y medio, que está carcomiendo, y quieren ver la posibilidad de como presentar un proyecto o como ponerse en contacto con los dirigentes del canal de Virguín.

Alcalde: ¿eso queda de la señora Nelly para abajo?

Concejal Valenzuela: sí. La consulta es si tienen que contactarse con los dirigentes del canal o contactarse con usted.

Alcalde: nosotros ya estamos conversando ahí, porque este otro año van a venir hartos proyectos de canalización. Estamos en conversaciones con ellos.

Concejal Jiménez: según yo le corresponde a la comunidad de aguas, que son los regantes, que hagan la postulación al INDAP o a la Comisión Nacional de Riego que tiene hartos recursos.

Concejal Jeldres: Alcalde, será posible de incorporar a otra comunidad.

Alcalde: ese es el otro tema, eso es del desagüe. Lo que pasa es que las personas del Sol Naciente borrarón un canal muy importante, igual que los de la Villa Blanca Correa, con gente que no contenta con borrar el canal hicieron casas para fuera de la calle, y vaya decirles algo. No están regularizados, y quieren que se los regularice pero imposible hacerlo. Los de la Villa borrarón el canal, igual que el de Las Ilusiones, y el más perjudicado es el amigo que está al lado del gimnasio, porque no tiene por donde salir el agua.

Concejal Jeldres: yo les dije que ustedes como sus vecinos tienen que exigirles a aquellos que taparon el canal que hagan algo.

Concejal Valenzuela: Alcalde lo otro, la gente de Zemita está bien preocupada porque echaron la cerca abajo, y les piden que se corran. Lo otro Alcalde, los vecinos del callejón San



José, que le dicen los Zorritos, están encajonados, creo que ya conversaron con usted, quieren saber más o menos cuando les van a arreglar el camino.

Concejal Jeldes: Saludar a los profesores normalistas. Alcalde, en la plaza, en el sector sur, esquinado a la tenencia, se está abriendo una parte de un trabajo, allí hay un lugar que se está abriendo, entonces, para ver eso, para que no haya un accidente allí. Ahora que salí un poco a terreno, yo sé que los concejales lo han dicho acá, de la entrada de la Villa Blanca Correa, por último, arreglar la vereda para evitar cualquier accidente. Lo otro, en Paque Norte, ¿qué pasa con la empresa Luz Parral?, ¿Se corrió los postes?

Alcalde: ojo que la mayoría de las personas, cuando hicimos ese camino que va a oír detrás de la sede, pero no creíamos que la concesionaria le cerrara la salida a la carretera. Así que, por suerte, con las conversaciones que tuve con el Seremi de Obras Públicas más el Inspector Fiscal y más la empresa, se va a mantener. Sin embargo, la presidenta quería ver la posibilidad que hicieran la salida más acá, de la pasarela, situación en la que finalmente no ocurrió por un tema técnico. La salida va a quedar habitualmente pasado el puente, una posta de aceleración y desaceleración, va a quedar la otra salida al lado norte, y también van a tener la posibilidad, que con Bienes Nacionales ya estamos listos, para que ese camino quede por detrás de la sede. Eso va a favorecer a la gente, no va a tener que dar la vuelta acá. Lo que se pretendía por un lado era dejar la salida la de allá, acá y la otra, y así no era necesario, se metía antes y después de la sede, pero eso técnicamente no se podía. Pensando en el futuro de que en un escenario expropian toda esa parte, y allí cambie el escenario. Entonces, Bienes Nacionales se lo traspasa a la Junta de Vecinos o a la Municipalidad, para que el día de mañana en caso de que haya una expropiación.

Concejal Sepúlveda: lo último. Me llamó en la mañana una señora de Tiuquilemu y me dijo que lo conversara con usted, y me dijo que los profesores le están enviando las tareas por whatsapp pero ellos no tienen internet, no tienen capacidad en los teléfonos, y pregunta si lo pueden imprimir en el colegio. Me pidieron que mencionara acá que por favor les entregaran las tareas a los niños porque la mayoría no tiene como imprimir y los teléfonos no tienen buena señal.

Alcalde: sí, se lo solicitamos, de hecho, en varios colegios como no les funcionaba el internet se empezó hacer así. Eso sería concejales , nos vemos muchas gracias



H.- ACUERDOS

ACUERDO N° 085 /

Se acuerda aprobar la adjudicación de la Licitación ID 4330-2-LQ20 “ **CONSERVACION SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL LAS ESTRELLITAS** a la Empresa **CONSTRUCTORA PEREZ TDA. LTDA. RUT. 76.444.414-0 POR UN MONTO DE \$68.799.337.- IVA INCLUIDO** , en un plazo de 72 días corridos.

ACUERDO N° 086 -

Apruébese Adjudicación de la propuesta Publica ID 4328-13-LE20 “Contratación de los seguros de los Bienes de la Municipalidad de Ñiquén , Depto. De salud y Depto. de Educación Municipal “ con la Compañía de Seguros Renta Nacional Chillan RUT 94.510.000-1 por un valor de 1.142,89 UF (valor junio \$ 28.660,96 al 07.08.2020 referencial) en \$32.756.325.- (Iva incluido) .

SE ADJUNTAN LAS COMISIONES

COMISION EDUCACION 10.08.2020
MODIFICACION PRESUPUESTARIA



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑIQUÉN
SAN GREGORIO DE ÑIQUÉN

PAGINA N°.....

COMISION DE EDUCACION

En San Gregorio a 10 de Agosto de 2020, siendo las 15:00 horas, se da inicio a la Sesión N° con una asistencia de Concejales (as), para abordar temas señalados en el Punto 2 de la presente acta.

1.- ASISTENCIA:

NOMBRE

CARGO

- ❖ CONCEJAL : Domingo Garrido T. Concejal
- ❖ CONCEJAL : José Mercado F. "
- ❖ CONCEJAL : Alvaro Jaldres A. "
- ❖ CONCEJAL : Alex Valenzuela S. "
- ❖ CONCEJAL : Pablo Jiménez A. "
- ❖ CONCEJAL :

2.- PUNTOS A TRATAR:

- Jefe DAEM aclara dudas respecto a: "Modi-
- ficación presupuestaria solicitada al H. Concejo
- Municipal de Niquén por ORD. 132/2020 (3-CP)
-

3.- ACTA DE COMISIÓN:

Además de los tres Concejales mencionados, asiste el
Jefe DAEM y Jefe Finanzas DAEM.
Se pide al Jefe DAEM de donde vienen los recursos y para
que se destinarán. DE DONDE PROVIENEN FONDS
Fonds En forma Normalización del Jardín Infantil Ze-
mita (Proyecto Tunga): 108 Millones y 112,000.
FAEP 2020: Para renovación de conductores, compra de
material pedagógico, compra material de Arte, Transporte Esco-
lar.
Saldo Inicial de Caja:
Carlos Jiménez y Garrido hacen consultas aclaratorias por
parte de
¿SERÁN UTILIZADOS?
Personas planta - preventivo, otras remuneraciones



4.- INFORME DE COMISIÓN A SECRETARÍA MUNICIPAL PARA EL CONCEJO:

* Materiales de Consumo y servicios básicos y Mantenimiento y reparaciones - Sección General (Transporte, Escuelas, etc.)
Preguntas - ¿Se está pagando a las personas? - Desde Mayo
¿Se está pagando a las personas? - Desde Mayo
Sr. Carrido solicita documentos reportados a las personas y se entregan en el Consejo del Poblado.
Sr. Therman solicita que entregue explicación por documentos reportados a las personas.
Preguntas varias - Sobre caso la Corporación Níquel, de
las personas, llegar a documentos.
Se solicita indemnización por término de contrato.
Sobre cotizaciones adelantadas - de los que Millones, se
paga el valor de 150. Millones pagados a la
pref. y a las clases.
Seguimiento - Sobre el caso: 4 volúmenes 7, etapa 3
se dan y se entregan, informes del M. NEDUC.
Se menciona relación con directores, inf. y pps.
Se plantea comprar un terreno de 10 hectáreas para los niños.
Atención - Llegando al 100% de los niños, se va a
hacer que haya para un grupo solamente.



COMISION EDUCACION PROYECTO SALA CUNA LAS ESTRELLITAS



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑIQUEN
SAN GREGORIO DE ÑIQUEN

PAGINA N°:.....

COMISION DE Reducción

En San Gregorio a 24 de Agosto de 2020 siendo las 15:15 horas, se da inicio a la Sesión N° con una asistencia de 6 Concejales (as), para abordar temas señalados en el Punto 2 de la presente acta.

1.- ASISTENCIA:

NOMBRE

CARGO

- ❖ CONCEJAL: Domingo Garrido Torres
- ❖ CONCEJAL: Jose Mercado Fuentes
- ❖ CONCEJAL: Alvaro Jeldre Peña
- ❖ CONCEJAL: Alex Valenzuela Sanchez
- ❖ CONCEJAL: Juan Sepulveda Salazar
- ❖ CONCEJAL: Pablo Jimenez Peña

2.- PUNTOS A TRATAR:

- + Reducción proyecto SdR Lomas y Jordon
- + Los Petrellitos
- +
- +

3.- INFORME DE COMISIÓN A SECRETARÍA MUNICIPAL PARA EL CONCEJO:

Arquitecto Gladys Salazar expone el proyecto de reducción de SdR Lomas y Jordon, manifestando respondiendo todas las preguntas sobre esta nueva reducción y construcción. Se explica que el SdR en el mismo lugar también que habrán nuevas áreas como una rampa para sillas de ruedas también van a tener de fumisterías y otras áreas nuevas que van a haber. Se menciona que esta construcción tendrá 100 m² más de lo que había antes en construcción.



se consulta por circuitos perimetral, se explica
que se trata de un material de construcción P.V. 4
de acuerdo con la normativa que se explica de
que se trata.
Se pregunta por la visita en el portal, falta informe con
-comentarios piden que sea más detallado de
información que sobre el portal.
-consulta por supervisión Covid 19 en los trabajos
se informa que la empresa debe adoptar los
protocolos que establece la Seremi de Salud.
En los estados de pago hay un error en los
porcentajes de asume 30% / 60% y 20%.
Se establece en esta comisión que este último
estado de pago debe quedar estipulado en
el contrato, debe decir 10% último estado
de pago Final.
Se pregunta por el tiempo que está la licitación en el portal
se responde que sobre los que van con más días y otros
con menos.

6.- ASISTENCIA:

gladys solinas
Jorge Carlos Arceola

FIRMAN LOS ASISTENTES A LA SESION.

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.



COMISION PRESUPUESTO 24.08.2020



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑIQUEN
SAN GREGORIO DE SQUEEN

PAGINA N°:.....

COMISION DE PRESUPUESTO

En San Gregorio a 24 de Agosto de 2020 siendo las 16:10 horas, se da inicio a la Sesión N° con una asistencia de seis (6) Concejales (as), para abordar temas señalados en el Punto 2 de la presente acta.

1.- ASISTENCIA:

NOMBRE

CARGO

- | | | | |
|------|----------|--------------------|----------|
| 1. - | CONCEJAL | Domingo Garrido T. | Concejal |
| 2. - | CONCEJAL | José Mercado F. | " |
| 3. - | CONCEJAL | Alvaro Jeldres A. | " |
| 4. - | CONCEJAL | Alex Valenzuela S. | " |
| 5. - | CONCEJAL | John Sepúlveda S. | " |
| 6. - | CONCEJAL | Pablo Jiménez A. | " |

2.- PUNTOS A TRATAR:

- * "Contratación seguros para bienes Municipales, Departamentos de Salud y Educación"
- * "Atender consultas varias sobre el tema"

3.- INFORME DE COMISIÓN A SECRETARÍA MUNICIPAL PARA EL CONCEJO:

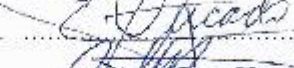
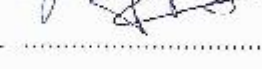
Además de los tres Concejales enunciados, participan Jefe Ejecutivo Municipal, DADM y Salud. Se hacen varias consultas sobre como responden los seguros por accidentes, robos, etc., se responde que se hacen los seguros por la Superintendencia. En respuesta se responde bien, pero a tiempo y pronto. Se dice que hay muchos accidentes de las compañías de seguros por participar. Se hacen consultas deudas que por respondidas. Se plantea en que caso el seguro no responde, se responde que ellos responden una vez que se hacen los seguros. La tasa de accidentalidad se analiza por departamentos. Se comenta que en caso de robos, el seguro evalúa el grado de seguridad que tiene la infraestructura (carreteras, edificios, etc.).



Se dice que en el presupuesto de los departamentos está inscri-
pionado este tipo de gastos.

6.- ASISTENCIA:

FIRMAN LOS ASISTENTES A LA SESION.

1. 
2. 
3. 
4. 
5. 
6. 
7. 



Se levanta la sesión a las 12:24 hrs. pm

MARCELA ELGUETA MORALES
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FÉ

MANUEL PINO TURRA
ALCALDE
PRESIDENTE DEL CONCEJO

- | | | |
|----------------------------|---|-------|
| 1.- DOMINGO GARRIDO TORRES | : | _____ |
| 2.- JOSE MERCADO FUENTES | : | _____ |
| . | : | _____ |
| 3.- ALVARO JELDRES ACUÑA | : | _____ |
| 4.-ALEX VALENZUELA SANCHEZ | : | _____ |
| 5.- JOHN SEPULVEDA SALAZAR | : | _____ |
| 6.- PABLO JIMÉNEZ ACUÑA | : | _____ |