



ACTA N° 013 /2019.-

FECHA : LUNES 13 DE MAYO DEL 2019
HORA : 15:00 P.M. HORAS
LUGAR : SALA DE SESIONES MUNICIPALES
SESIÓN : ORDINARIA.

ASISTENCIA:

ALCALDE Y PDTE. DEL CONCEJO : SEÑOR MANUEL A. PINO TURRA

2.- CONCEJAL : SEÑOR JOSE MERCADO FUENTES

3.- CONCEJAL : SEÑOR ALVARO JELDRES ACUÑA

4.- CONCEJAL : SEÑOR JOHN SEPULVEDA SALAZAR

5.- CONCEJAL : SEÑOR ALEX VALENZUELA SANCHEZ

5.- CONCEJAL : SEÑOR PABLO JIMENEZ ACUÑA

INASISTENCIAS : CONCEJAL DOMINGO GARRIDO TORRES . LICENCIA MEDICA

El Alcalde y Presidente del H. Concejo Municipal Don Manuel Pino Turra dirige esta sesión , la Secretaria Municipal, Sra. Marcela Elgueta Morales, actúa como Ministro de Fe , dan la bienvenida .

Asiste Administrador Municipal , Don Ariel Miranda y Director Control Cristian Hermostilla ..

Se encuentran para explicar los acuerdos por Secplan : Srta. Isabel Fuentes , Juan Carlos Aravena Arquitecto : por la Asemuch Presidente Cristian Salazar .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA .-invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios.

Saludar cordialmente a todos los colegas, a los funcionarios comenzamos el concejo de hoy.



En la tabla del día de hoy veremos:

A).- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR:

- ACTA PARA APROBACION : N°009 Y ACTA N° 10
- ACTA ENTREGA : NO HAY

B).- CORRESPONDENCIA:

RECIBIDA : NO HAY

DESPACHADA :

1.- CITACION JEFE DE EDUCACION DON GONZALO MELLA , MARIO BRAVO
JEFE DE SALUD Y EDUARDO SALINAS.

C).- CUENTA DE COMISIONES: NO HAY

D).-TEMAS PARA ACUERDO:

- . 1.- ACUERDO COPROMISO ASUMIR COSTOS PARA OPERAR Y MANTENER VEHICULO PATRULLAJE PREVENTIVO EN LA COMUNA
.- ORD N° 27 DEL 08.05.19 SECPLAN
- 2.-ACUERDO PARA ADJUDICACION EMPRESA PROYECTO CONSTRUCCION MULTICANCHA SECTOR LOS GUINDOS ID 4328-7 LP19 .ORD. N° 28 08.05.19 SECPLAN-
- 3.-ACUERDO PARA ADJUDICACION EMPRESA PROYECTO CONSTRUCCION TECHADO MULTICANCHA SECTOR H. CENTRO ID 4328-6 LP19 .ORD. N° 29 08.05.19 SECPLAN



E.- CUENTA ALCALDE:

F.- VARIOS :

G.- RONDA

H.- ACUERDOS.-



DESARROLLO SESION

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA .- Bueno estaba citado el jefe Daem hoy , pero vengo de una reunión en Chillan donde estábamos citados todo solo alcalde y Daem de la Región de Ñuble por el tema financiamiento de la educación , pero para el otro concejo no hay problema que venga . Si bien es cierto que vino Rodrigo Riquelme , el tema es mas completo, les parece que para el próximo concejo , partimos con salud hoy y el otro lunes educación?

TODOS DE ACUERDO EN DEJAR EDICACION PARA EL PROXIMO LUNES

1.- ACUERDO COPROMISO ASUMIR COSTOS PARA OPERAR Y MANTENER VEHICULO PATRULLAJE PREVENTIVO EN LA COMUNA .- ORD Nº 27 DEL 08.05.19 SECPLAN

Necesitamos este acuerdo para el vehículo de patrullaje preventivo

SE LES HACE ENTREGA DE HOJA CON LOS COSTOS DEL PROYECTO . ESTA PRESENTE ISABEL FUENTES DE SECPLAN

CONCEJAL JELDRES CONSULTA DONDE SE ESTA POSTULANDO ESTE VEHICULO

ALCALDE .-indica que se postula la subsecretaria de prevención del delito, es una línea de financiamiento para este tipo de vehículos, el primero año viene con un equipo profesional ,



pero depende de que nos acepte, pero en principio es para la compra del vehículo y gasto operacional , por un monto total de \$61.000.000 se divide en y el aporte a la subsecretaria de \$49.- millones y el municipio de \$11.460.- millones anual

CONCEJAL JIMENEZ.- que vehículo es alcalde , es un costo muy elevado .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- esos son los parámetros que ellos tienen en el ministerio. Seguramente viene con toda la implementación , iluminación , baliza , elementos de seguridad, etc.

DA LECTURA AL PROYECTO

CAMIONETA \$ 23.269.000.- FORD RANGER 4X4 DIESEL

COORDINADOR POR EL AÑO \$10.200.000.-

PROFESIONAL Y TECNICO \$ 6.000.000

EL VEHICULO DEBE IR ACOMPAÑADO DE ESTE EQUIPO TECNICO DE FUNCIONAMIENTO , NO ES SOLO EL VEHUCLO \$7.800.000

ACTIVIDAD DE INICIO Y CIERRE \$1.000.000.-

DIFUSION (REUNIONES TALLEERS , \$800.000.-

IMOPERSION Y PIBUCLIDAD \$600.000

TOTAL \$49.669.100

Y LOS \$11.460.000 MUNICIPALES SON PARA COMBUSTIBLE Y CONDUCTOR.

CONCEJAL JIMENEZ .- el conductor no es un funcionario?



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- No , siempre deben andar 2 , un funcionario nuestro y alguien más , además de un sistema de turnos.

CONCEJAL MERCADO. Me parece muy bien , la comunidad los necesita

CONCEJAL SEPULVEDA.- Sin duda un proyecto que en papel se ve muy bueno, y me gustaría dejar en acta que no se preste este proyecto para hacer política con esta camioneta. Que ande por los sectores el Sr. Torres porque no hablaría bien de esta administración.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- darle la tranquilidad concejal, es lo que conversamos en la mañana en la reunión del educación , y la seguridad también es transversal , independiente de que el chofer que vayan a tomar esta , serán del municipio y a ninguno le conviene ser candidato por un tea monetario , tendrían que renunciar.

SE HABLA DEL TEMA

Solo veamos que este es un proyecto de seguridad ciudadana que el pueblo necesita, este dando fuimos a buscar 4 motos de carabineros que se readecuaron en distintas comunas, y hablamos que esto es para patrullaje preventivo.

Pierda cuidado concejal, que se punto lo temaos más que claro . lo que es seguridad ciudadana , trasciende , es una ganada para la comuna en sensación de la gente . Ahora por ejm. Carabineros usa hasta la baliza para dar otra imagen , entonces la gente se informa y pregunta .

CONCEJAL SEPULVEDA.- No es que se desconfíe, pero es bueno que no se mezclen las cosas y como sabemos que se necesita chofer , y también se necesitan camionetas para otros departamentos.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Se están postulando. No se ha pasado por concejo , se está levantando el proyecto de 2 camionetas nuevas , el tema es que hoy se abrió este tipo de vehículos . hasta el 24.05.2019 , el de seguridad ciudadana , me refiero. Los otros son CIRC. 33 .- Estos son concursales . se les entregara



la información y espero me entiendan , una vez que este a firme , para no causar expectativas en la gente, porque si no llega a salir , vamos a tener que pintar una de las pocas camionetas que tenemos porque la gente genera expectativas , lo que se pide hoy es para postular y una vez que esté listo , se les entregara la carpeta entera.

CONCEJAL JIMENEZ .- No me cabe ninguna duda que el proyecto es justo y necesario, yo ya planeé mi inquietud el otro día y no lo repetiré , el otro punto que me preocupa es que si el Consejo de Seguridad Ciudadana , donde hay 2 concejales , el colega planteo la otra vez su intención de no seguir o está participando ?

CONCEJAL VALENZUELA.- Me voy a incluir mañana porque conversé con algunos integrantes y dicen que se le está dando un enfoque totalmente diferente antes, nos dábamos vuelta en el mismo tema y yo como presidente mostré mi inquietud y me mantuve la margen , pero ahora tuvimos una conversación con el nuevo encargado y mañana hay reunión y ahí vamos a ver si va a funcionar distinto .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- felicito al sr. Mercado que ha participado siempre , sé que ahora por el tema de la Srta. Nancy tiene una coyuntura distinta, ahora si el concejal Valenzuela se compromete a seguir participando , y si no puede participar que hay un suplente , porque no poder hacer la reuniones por falta de quórum, no llegaron de los otros servicios por el tema de las cuentas publica ese día.

CONCEJAL VALENZUELA .- Lo que pasa es que el alejamiento de la realidad que tenemos como comuna de los que se discuta es lo que me llevo a no participar , no avanzábamos , hubo un compromisos a ver los temas como se pide , así que me integro a la mesa de trabajo , peor si volvemos a los mismo , que no vino el de la PDI que tenía que dar la disertación , y así .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- También tenemos los 2 consejeros de la sociedad Civil , estaba trunco , pero ahora se completaron los que faltaban se integró Don David Méndez, Sra. Sonia Solis , quedando así:



REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑIQUEN
SAN GREGORIO - ÑIQUÉN

David	Mendez	Parada
Trinidad	Valenzuela	Vera
Luis	Rodriguez	Aranda
Rina	Zarate	Sepulveda
Carlos	Tolosa	Soto
Pedro	Valenzuela	Concha
Sonia	Solis	Gajardo
Carlos	Caro	Meza
Nieves	Vallejos	Retamal
José	Ponce	Inostroza
Pedro	Sepúlveda	Campos
Rosa	Soto	Sanhueza

Y los representantes al Consejo Seguridad son David Méndez y Rina Zarate y hi tendríamos quórum .

CONCEJAL JELDRES .- me parece muy bien que se postulen estos proyectos , porque siempre vemos que en las noticias se postulan esto y nosotros con tanto terreno que recorrer nos hacía mucha falta, me parece excelente , que a buena hora este tomando este rumbo para la gente de nuestra comuna y esto dará un plus de conformidad y tranquilidad a la gente que se siente alejado de ellos, ojala que tengamos suerte y que salga aprobado este año.



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Lo que nos perjudica es la baja tasa de denuncia y poca droga encontrada en la comuna o decomisada, porque la gente no denuncia ...San Fabián fueron 3.800 plantas que encontraron vs. Las 300 en Maitenes , pero le estamos poniendo empeño para que nos vaya bien , ósea , no esperemos que nos llenemos de droga o delincuencia para adjudicarnos estos vehículos, yo le he señalado a la Subsecretaría que seamos proactivos .

DA REFERENCIA DE OTROS DELITOS COMETIDOS EN LA COMUNA

SE CONVERSA DEL TEMA , LAS BAJAS TASAS DE DELINCUENCIA EN LA COMUNA.

SE LLAMA A ACUERDO

ACUERDO N° 042/2019

Apruébese asumir Costos de Operación y Mantenición del Proyecto denominado “PATRULLAJE PREVENTIVO EN LA COMUNA DE ÑIQUEN” , presentado al FONDO DE SEGURIDAD PUBLICA .

MONTO TOTAL DEL PROYECTO \$ 61.129.386.-
APORTE SUBSECRETARIA PREVENCIÓN DEL DELITO \$ 49. 669.100.-
APORTE MUNICIPALIDAD \$11.460.286.-

ITEM	(\$ / AÑO)
Personal	\$5.400.000.-
Operación	\$5.710.286.-
Equipamiento	\$350.000.-
TOTALES	\$11.460.286.-



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Seguimos con el otro acuerdo:

ACUERDO PARA ADJUDICACION EMPRESA PROYECTO CONSTRUCCION TECHADO MULTICANCHA SECTOR HUENUTIL CENTRO ID 4328-6 LP19 .ORD. Nº 29 08.05.19 SECPLAN

Se envió la información en las carpetas de forma completa

Se analiza la información entregada y la Comisión recomienda la Constructora Beltrán y Venegas .

Esta empresa hizo la Multicancha de Belén que hasta aquí no ha presentado problemas y Huenutil del Peumo.

HACEN CONSULTAS TECNICA DEL PROYECTO.

NO HAY INTERVENCION ALA MULTICANCHA , SI ELLOS DAÑAN DEBEN RESPONDER

CONCEJAL SEPULVEDA DA LECTURA A UNA CLAUSULA QUE **DICE TERMINO ANTICIPADO DEL CONTRATO , EN LAS BASES.**

SE LE INDICA QUE SIEMPRE HA ESTADO EN LAS BASES DE LICITACION

CONCEJAL MERCADO DICE QUE REVISO LOS ANTECEDENTES Y LE PARECE BIEN LA EMPRESA Y QUE YA QUE SE SUBIO LA EXPERIENCIA , ESO ES BUENO.

CONCEJAL JELDRES DICE QUE LA NOMINA DE PROYECTOS ES BIEN EXTENSA , LE DA SEGURIDAD Y SE ALEGRA POR LA GENTE DEL SECTOR QUE HA ESPERADO TANTO TIEMPO.

CONCEJAL JIMENEZ DICE QUE LE GUSTO QUE HUBIERA HARTOS PARTICIPANTES , ESO VE QUE LA MUNICIPALIDAD VUELVE A GENERAR CONFIANZAS PARA LA



PARTICIPACION , YA QUE LA OTRA VEZ DECIAN QUE AQUÍ SIEMPRE ESTABA ARREGLADO TODO Y ESTO ESTARIA DEMOSTRANDO LO CONTRARIO. QUE SE ESTA TRABAJANDO DE BUENA MANERA.

SE ALEGRA Y QUE LAS COMUNIDADES DISFRUTEN ESTO.

SE LLAMA A VOTACION

ACUERDO N° 043 /

Se acuerda aprobar Licitación ID 4328-6-LP19 “ **CONSTRUCCION TECHADO MULTICANCHA HUENUTIL CENTRO** , **COMUNA DE ÑIQUEN** a la Empresa CONSTRUCTORA BELTRAN Y VENEGAS LIMITADA RUT 76.062.235-4 DE SAN CARLOS POR UN VALOR DE \$59.980.439.- EN 90 DIAS..

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Y donde se presentaron menos es en esta otra licitación , porque los valores estaban demasiado acotados.

ACUERDO PARA ADJUDICACION EMPRESA PROYECTO CONSTRUCCION MULTICANCHA SECTOR LOS GUINDOS ID 4328-7 LP19 .ORD. N° 28 08.05.19 SECPLAN-

Aquí gano la Empresa Pérez Ltda. , es una propuesta publica y gana el que corresponde. Ellos presentaron la evaluación y sería la mejor nota final 456; le sigue 443 y 360 y 403.

CONCEJAL SEPULVEDA. esta empresa trabaja bien .Hubo una queja de una empresa que iba a entubar el canal de Chacay bajo , nosotros citamos como Concejo al Secplan , lo hemos citado muchas veces , porque tenemos dudas, pero siempre él ha enviado a Don Juan



Carlos, pero es el quien debiera venir y Ud. como alcalde debiera pedirle que venga al concejo, incurre en una falta gravísima, han dado sus excusas por lo cual no ha estado, pero no siempre, ahí hay una falta, porque supongo que lo citaríamos de nuevo.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Viene recién llegando, así que cítenlo no más para cuando quieran ojala que no se unto a educación para que tengamos tiempo, ahora lo tengo de cabeza trabajando en el tema consultorio, está respondiendo las observaciones, en esos 2 temas esta full, trabaja con un equipo y yo les pedí que trabajen en una presentación para el 27.05.2019, ahí yo personalmente lo voy a citar con la gente del alcantarillado. Principalmente y otro tema que se vea.

CONCEJAL JELDRES .-Es bueno que la empresa Pérez haya ganado, hacen buenos trabajos y se preocupan en los detalles.

SE LLAMA A VOTACION

ACUERDO N° 044 /

Se acuerda aprobar Licitación ID 4328-6-LP19 “ **CONSTRUCCION MULTICANCHA SECTOR LOS GUINDOS, COMUNA DE ÑIQUEN** a la Empresa CONSTRUCTORA PEREZ LIMITADA RUT 76.922.301-0 DE SAN CARLOS POR UN VALOR DE \$49.994.000.- EN 120 DIAS..

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- tenemos otro acuerdo que no está en la tabla, pero que se ha conversado y los explicará el Administrador con respecto a la Planta Municipal, se trabaja en conjunto con la Asemuch.

COMENTA SOBRE LA NUEVA LEY DE LAS 40 HRS.IMPOSIBLE BAJAR LOS HORARIOS.

ADM. MUNICIPAL.- a raíz de la ley 20.942 nueva Plantas, se ha estado trabajando en las reuniones de los comités bipartitos para desarrollar la planta y hacer la propuesta y con acuerdo de concejo y toma a razón de la Contraloría, para esto hay que hacer el bosquejo y eso implica una serie de conocimiento que no se tiene del todo y la Asemuch propuso al



Alcalde contratar esta asesoría para realizar la nueva planta , se cotizo con una persona que ha hecho varias plantas ya , la más cercana es Coihueco , ella la hizo y ya fue aprobada por contraloría y ejerciendo sus funciones , porque para su contratación se debe aprobar para hacerle el contrato . su valor es un solo pago de \$1.200.000.- no es excesivo , se ajusta a lo que tenemos como presupuestos y viene a respaldar lo que se les debe someter a aprobación vuestra , y también tener una comiso previa , cosa que cuando lleguemos al concejo este todo claro con la propuesta que se tenga con los concejales , entonces es la aprobación del ítem a asesoría y acompañamiento para la elaboración de la nueva planta . a Honorarios .

CONCEJAL MERCADO.- es un asunto de mucha importancia que involucra a personas y por eso debe hacerse un trabajo muy fino y allegado a la realidad y una asesoría garantiza y con experiencia mejor todavía, porque hay sensibilidades humanas que se hieren y atropellan y no es bueno para la sana convivencia y me parece muy bien que hayan muchas reuniones bipartitas , donde todos participen porque eso da la sensación que hay democracia en las opiniones.

CONCEJAL JIMENEZ.- Bueno hay un compromisos de ver lo de la nueva planta , obviamente le vamos a cobrar la palabra de trabajar la comisión que es muy necesario , para votar bien informados. Una consulta , el personal sabe esto , que se está trabajando con esta abogada.

PRESIDENTE ASEMUCH.- Si , están al tanto y se le informo al comité bipartito de la contratación de esta abogada , que estaba la posibilidad , aún no está , porque debe pasar por acuerdo primero , para la firma del contrato .

Como asociación estamos preocupados, porque este es el último año en que podemos presentar esta nueva planta a la contraloría de lo contrario nos quedamos sin nada , habría que ver en 8 años más, y viene la necesidad de muchos colegas que llevan muchos años acá en el municipio a contrata y hoy existe la posibilidad de que pasen a la planta por ley y si no pasaron antes es un tema recursos y ahora la ley nos respalda , por eso fue la inquietud ala Alcalde para pedir que se buscara a alguien y ver la situación de os colegas , yo creo que la



aprobación de esta planta requiere de varias partes m son hartos los actores y si se trabaja en conjunto no será tan difícil sabemos que los recursos son escasos y a lo mejor no va a estar la plata para contra muchas personas pero esta ley viene a regular lo que ya está el municipio , porque todos los municipios están pasados en el porcentaje de contratación , ósea los colegas que tiene la prioridad son los que estaban a contrata por años , ante so nos vimos en la necesidad de esta asesoría externa y encontramos esta abogada que hizo la plantas en Coihueco, Tirua , Lebu , y Coihueco ya se está pagando , tiene experiencia y nos guiara para llegar a buen puerto porque es lo que queremos, que los colegas que están a contrata pasen a la planta.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Totalmente de acuerdo en la propuesta para los funcionarios, se merecen el estar contratados y además de eso es por ley y se enviaran más recursos al hacer la nueva planta.

TODOS LE DICEN QUE OJALA ASI SEA YA NO ESTA MUY CLARO.

Yo apoyo que se contrate esta profesional.

CONCEJAL JELDRES.- También estuve en un curso sobre las plantas municipales, es un tema largo y complejo con muchas aristas y se sugiere que todos lo municipios lo hagan por la sobredotación de personal contrata . Cuando s e emperezaría trabar esto , lo pregunto por el tema de recursos .

SE LE INDICA QUE SE APRUEBA ESTE AÑO Y ESTO COMENZARIA A REGIR EL AÑO 2020

CONCEJAL JELDRES .- porque nos dieron en el curso un cuadro con los valores , ya que el tema recursos es parte importante . Me parece muy bien que la gente que lleva años pase a la planta . me parece bien que haya una persona con experiencia porque el tema es complicado y harto trabajo ahí , es harta la pega y no tanta plata , así que estoy de acuerdo.

SE CONVERSA QUE DEBE SER PUBLICA DURANTE ESTE AÑO EN EL DIARIO OFICIAL PARA QUE ENTRE EN VIGENCIA PARA EL AÑO SIGUIENTE.



CONCEJAL JIMENEZ.- Yo creo que hay que dar el paso ya porque van muchos años esperando esto.

PTE. ASEMUCH.- Don Gabriel está sacando la proyección para 4 años, depende de eso se verá si hay recursos para contrataciones nuevas , cargos a crear , etc. Dependemos de eso, no creo que la SUBDERE mande recursos, yo creo que hay que arreglarse con los recursos propios .

CONCEJAL JIMEENZ.- Yo creo que hay que hacerlo , sacarle el máximo de provecho a esta ley que viene a favorecer los funcionarios y crecer como municipio.

ALCALDE INDICA QUE SE NECESITA REGULARIZAR LA SITUACION DE TANTO PERSONAL QUE SE NECESITA .

SE LLAMA A VOTACION

ACUERDO N° 045 /

Se acuerda aprobar la contratación de Asesoría Jurídica para el acompañamiento de la elaboración de la Nueva Planta Municipal por un \$1.200.000.+ impuesto - Honorarios 215.21.03.001 pago único a la abogada Srta. Marta Inaipil . (SUBT 21)

PTE. ASEMUCH.- Ella entrega las carpetas listas para presentarlas a Contraloría en Santiago y hasta que la planta salga aprobado .

SE CONVERSA QUE ESTA LEY TAMBIEN CONTEMPLA QUE EL ALCALDE SUBA DE GRADO PARA QUE PUEDAN SUBIR LOS FUNCIONARIOS QUE VIENEN DESPUES DE EL.

ALCALDE MANIFIESTA QUE EL NO QUIERE , PORQUE NO QUIERE PROBLEMAS NI HABLADURIAS



TODOS LOS CONCEJALES LE MANIFIESTAN QUE EL ES PARTE DE LA LEY Y LE CORRESPONDE COMO FUNCIONARIO .

DICE QUE HAY QUE HABLARLO.

CONVERSAN AMPLIAMENTE DEL TEMA, LE MANIFIESTAN QUE ES LA UNICA OPORTUNIDAD QUE COMUNAS CHICAS COMO LA NUESTRA TENGAN LA OPCION DE MEJORAR EN COMPARACION CON LAS GRANDES MUNICIPALIDADES..

HAY PREOCUPACION DE LOS FUNCIONARIOS

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA. Por ejemplo en salud , subimos a un auxiliar que hacia las veces de chofer siempre, entonces esos debemos propender como sistema, premio al mérito también , no todos tiene el mérito estando adentro para subir , por distintas razones a veces tiene voluntad o no, que hayan cosas medibles , no lo subo porque entro con el alcalde anterior o porque paso otra cosa, para no tener esa situación.

CONCEJAL JIMENEZ.- Eso sería de una mezquindad terrible.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Ojo que en otros lados lo están haciendo , yo lo que estoy haciendo acá es distinto, lo hemos conversado con los funcionarios y vemos que hay cargaos vacantes y quienes suben , acá será de la misma manera , con los que cumplan con el perfil y que ya lleven años , ese es el tema .

CONCEJAL JIMEENZ.- Los funcionarios que se vean afectados , pueden apelar?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si , pues todos tienen derecho a apelar .

Ejm. Un cargo vacante en la planta .- lo primero es quien cumple con el perfil estando dentro y si no es un concurso abierto , porque cualquier funcionario podría estar postulando a cualquier llamado, es parecido a lo que hizo el gobierno regional, primero fue concurso interno y le pusieron otra gente.



CONCEJAL SEPULVEDA.- Si me pregunta a mí , esta es la oportunidad de subir , independiente de lo que diga la gente , hay muchos funcionarios que se verán beneficiados y que además se les reconozca el trabajo , así que por mi parte y como habrá una asesora y decirle que el Alcalde quiere subir porque por ahí parte todo, por mi parte ojala lo haga que tenga la disposición.

SE CONVERSA SOBRE EL TERMINO **SUBIRSE DE GRADO EL ALCALDE** , SE EXPLICA QUE ESTA ES UNA PROPUESTA COMPLETA QUE VIENE EN LA LEY E INVOLUCRA A TODOS LOS FUNCIONARIOS , YA QUE EL ALCALDE TAMBIEN ES FUNCIONARIO Y LA LEY DENTRO DE SU DICTACION TAMBIEN INCLUYE EL AJUSTE DE GRADO DE LOS ALCALDES DE MUNICIPIOS CHICOS .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Ya sigamos con la gente del Depto. Salud.

Se encuentra Don Mario Bravo y Don Eduardo Salinas

HABIA CONSULTAS : PAGO COTIZACIONES Y PAGO FALABELLA

DON MARIO BRAVO EXPONE QUE LAS COTIZACIONES DEL DEPTO. SALUD ESTAN TODAS CANCELADAS AL DIA Y ELLO CONSTA EN LOS DECRETOS DE PAGO QUE TIENE EL DIRECTOR DE CONTROL EN SUS OFICINAS .

EN CUANTO AL TEMA DE FALABELLA , SON UNAS GIFCARD QUE SE COMPRARON PARA EL UNIFORME DE LOS FUNCIONARIOS Y FUE UN TEMA ADMINISTRATIVO, LA BOLETA LLEGO POR ECORREO ELECTRONICO A LA FUNCIONARIA Y SE FUE A UN SPAM DEL CORREO , ENTONCES NUNCA LLEGO LA FACTURA EN EL VERANO, Y A SU VUELTA DE VACACIONES (SRA. RAQUEL) , LA ENCONTRO EL 17.04.19 Y A ESA FECHA YA HABIAN ENVIADO EL CORREO A LOS CONCEJALES .

EXPLICAN TODO EL TRAMITE SUCEDIDO CON LA COBRANZA DE LA FACTURA.

SE LES PIDE QUE LA FUNCIONARIA ENCARGADA ESTE MAS ATENTA A SUS RESPONSABILIDADES .



PERO YA ESTA CANCELADO TODO.

CONCEJAL SEPULVEDA CONSULTA POR EL BALANCE DE EJECUCION PRESUPUESTARIO DEL DEPTO. SALUD, SE LE INDICA QUE EN LA PAGINA DE TRANSPARENCIA LO PUEDE ENCONTRAR .

ALCALDE PIDE QUE SE HAGA UNA COMISION DE SALUD Y VENGA DON EDUARDO Y LES EXPLIQUE BIEN LO DE LA PRESENTACION DE LOS BALANCES .

CONCEJAL JIMENEZ DICE QUE ES NECESARIO UNA COMISION DE FINANZAS PORQUE EN EL CURSO QUE FUERON HAY ALGUNAS COSA QUE AL PARECER NO SE ESTARIAN EJECUTANDO ACA Y SON DE CARÁCTER OBLIGATORIA , CON CALMA ,

ALCALDE INDICA QUE SE TRABAJE CON EL PORTAL TRANSPARENCIA

EDUARDO SALINAS INDICA QUE POR LEY SOLO HACE DASGREGACION PRESUPEUSTARIA LA MUNICPLAIDA , LOS SERVICOS TRASPASADOS NO ESTAN OBLIGADOS

SE FIJARA LA COMISION MAS ADELANTE .

SE DESPIDE EL PERSONAL DEPARTAMENTO DE SALUD

E.- CUENTA ALCALDE:

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- en el próximo concejo como estará Don Gonzalo acá , se hablara mas del tema , pero básicamente hoy era para aunar criterios, porque la Superintendencia de Educación , contaba, ahí que aun Daem le habían sacado un parte por 5 millones por que faltaba un interruptor , es demasiado rígida , que se logro , que cuando venga la Superintendencia a la comuna , enviara un listado de que cosas va a revisar, y se tengan las respuestas .



CUENTA DE LA EXIGENCIA DE LOS BAÑOS TRANS Y ESO TIENE UN COSTO DE 7 MILLONES APROX.

Entonces ahora hay una subvención variable para un costo fijo. Ejm . la niña del liceo con piel de Cristal , ella necesita personal solo para ella y no se tenía contemplado . y entonces luego de 3 años , cambia el contrato , hay pasa a ser indefinida la funcionaria, si la niña sigue , pero es un costo que hay que asumir , lo mismo que integración .

CUENTA EXPERIENCIA DE SAN NICOLAS QUE ES MUY DESTACADO A NIVEL NACIONAL, PERO SU COSTO FUE ALTO, PORQUE SI HUBO QUE DESPEDIR PROFESORES , LO HICIERON NO MAS PARA OBTENER LOS RESULTADOS . EL PROFESORADO PASO A SEGUNDO PLANO.

LOS RESULTADOS DE LAS ESCUELAS EN NIVEL AVANZADO Y MEDIO. ÑUBLE ESTA MUY BIEN , ÑIQUEN NO TIENE NINGUNA ESCUELA EN NIVEL BAJO . HAY 4 EN NIVEL ALTO. ENTONCES SE HABLA DE EDUCACION PARA LA DIVERSIDAD.

ESO IMPLICO CERRAR ESCUELAS .

EN ESE TIEMPO SE QUITO LA LEY DEL PISO RURAL , QUE SE LLAMABA , Y ESO EMPEZO A GENERAR ESTE DEFICIT, LUEGO SIGUIO LA LEY MISCELANEA , EL 7-30 (70 CLASE Y 30 PLANIFICACION DE HORAS NO LECTIVAS) Y SE LLEGARA A 40-60 ..PERO LA LEY NO VENE FINANCIADA, HAY QUE TENER COMO SISTEMA ESOS PROFESORES Y CUBRIR DE IGUAL FORMA UN CURSO.

COMO PROPUESTA QUEDO TRABAJO DE ESTA SEMANA DE LOS JEFES DAEM , TENEMOS NOSTROS YA UNA PROPUESTA

COMO COMUNA HAY 15 PROFESORES PARA JUBILAR . PERO COMO NO LES DAN EL PASE Y NO LES CONVIENE. PREFIEREN QUEDARSE EN EL SISTEMA .

Explica cómo se mantienen los profesores con licencia en el sistema y que tiene un costo de 300 millones anuales el seguir manteniéndolos y haciendo labores no preponderantes en el



sistema, entonces eso es lo que solita que se apure el que les llegue más rápido el tema de la jubilación al ministerios (SLEP - SERVICIOS LOCALES DE EDUCACION PUBLICA)

Los 4 que existen están desfinanciados, pero como ley dicen que al 2030 ya todo debe estar traspasado al Ministerio para los Servicios locales de educación.

SE CONVERSA LARGAMENTE DEL TEMA Y SOBRE EL COSTO DE LOS 15 PROFESORES QUE ESTAN EN CONDICION DE RETIRARSE.(\$250.000 + 60.000 BONO POST LABORAL= \$300.000)

Los que se van, son los que la salud ya no les da mas

Esta conversación la partimos nosotros en Ñuble como Asociación Punilla y logramos juntar a 20 Comuna en san Carlos y nos acompañó Sr. Mercado como Pte . Comisión Educación, porque estamos todos en esto.

El Carmen voto y el 65% quiso quedarse en el municipio

Les dieron a 35 camunas la opción a irse o quedarse, El Carmen estaba financiado pero las otras 8 no así que tuvo que quedarse , ese es el problema como se equilibra eso.

Este tema se hará un gran ampliado afines de mayo y están todos invitados y esperamos que acompañen concejales, centros de padres , Daem , parlamentarios , etc. En Chillán para plantear : tema Subvención JUNJI (subv. 75% pago 100%) homologar eso - VARIABLE.

TEMA BONO RETIRO DELOS PROFESORES

TEMA BONO RETIRO ASIST. EDUCACION , Ellos tendrán carrera funcionaria cuando pasen a ser servicio locales de educación , por eso ellos quieren que pasen luego para poder ir saliendo..

El colegio de profesores también apoya a los municipios para dar esta lucha , porque viene una nueva ley que son los profesores que pasan de planta , que son los 3 años consecutivos y eso genera más costo. La otra semana lo vemos en profundidad con educación.

El sábado 18 de Mayo inauguraremos la Ampliación de la sede las Rosas a las 17:00 hrs. , porque la comunidad decidió y pidió el permiso para ponerle el nombre de la Sra. María Sanzana a la **Sede Comunitaria María Sanzana Ponce** . La sede es de la comunidad por eso no se sacara un acuerdo municipal.



El día Viernes está el tema de la entrega de los Títulos de Bs, Nacionales, a las 11:00 hrs. , a las 12:00 hrs. La entrega de los Notebook y las 9:00 hrs. Debo estar en Chillan firmando los convenios de los temas de las pavimentaciones participativas que se va a ejecutar y ver el tema de san Vicente por algunos detalles, es un tubo para poner donde el Chefi y evacuar las aguas.

Día de las madres sigue el calendario , tal como se había dicho

9:00 Colvindo

11:00 Chacay

14:30 Zemita

F.- VARIOS :

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Contarles que pase a ver al Concejal Domingo Garrido que salió bien de su operación , me decía que ahora debe operarse de un ojo.

G.- RONDA

CONCEJAL ALVARO JELDRES ACUÑA .- Paso

CONCEJAL ALEX VALENZUELA SANCHEZ .- Paso

CONCEJAL PABLO JIMENEZ ACUÑA .- me han llamado por la bases del festival del Camarón , yo creo que se debe trabajar ya en eso , no nos hemos podido coordinar con el Sr. Tapia.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Lo iba a abordar más adelante porque estoy peleando con el GORE el 2% de Cultura para el Festival , esta admisible, de eso depende la premiación , pero si avanzar en los que son las canciones y después ver los premios.

Para ir ganando tiempo



CONCEJAL JIMENEZ.- me reuní con la Sra. Ginette Acevedo en Santiago , le envió saludos y ojala que la considera para este festival, ella tiene un representante en Chillan, Don Guillermo

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Hace un buen show ella , si fue por un tema de tiempo la otra vez que no calzamos .

CONCEJAL JIMENEZ.- Informar que el curso de capacitación fue muy bueno , de fiscalización presupuestaria 2019 interpretación de informes financieros municipal y Rol del Concejal, fue un curso casi exclusivo para la comuna de Ñiquén y eso nos permitió ver nuestra realidad, el profesor muy didáctico, era un Ex jefe de Finanzas, muy provechoso , le entregue un pendrive con la información del curso , lo otro es que me preocupa vi en el diario La Discusión que este año no tendremos accesos al FIGEM (fondo de incentivo a la gestión mejoramiento municipal) , especialmente plantea ahí que son varias las comuna que no los obtuvimos por los atrasos en los pago de cotizaciones previsionales.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si principalmente es ese .

CONCEJAL JIMENEZ.- Son hartos millones de pesos que se pierden, como \$80.- millones .-

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Es lo mismo que nos pasa con la Superintendencia, si no tenemos esto o lo otro, no te dejan, hay 5 cursos del liceo que no nos dan la subvención porque piden cosas que son imposibles de logra y ahí se genera este drama y por eso estamos en esta conversación amplia. Hubo comunas que lo ganaron el año pasado y otros que no , es por el tema de las cotizaciones que más genera problemas , hay comunas que no han pago ni siquiera los descuentos personales y eso sí que es peligroso, tuvieron que pedir un adelanto de subvención para pagar.



CONCEJAL SEPULVEDA.- yo comparto la preocupación del concejal Jiménez, no solo este año no se ganó también el 2017, y principalmente por el tema de las cotizaciones, quedaron fuera, y aquí tengo las comunas

DA LECTURA A ARTICULO.- 5 COMUNAS DESCALIFICADAS QUIRIHUE, ÑIQUÉN , COBQUECURA , SAN IGNACIO

Se están perdiendo muchos dineros y los parámetros entre otros son : re portabilidad a la contraloría, eficacia en cobro patentes ; gestión de ingresos en cuanto a gastos de funcionamiento , responsabilidad en la presupuestación de ingresos , transparencia municipal , . todos esos criterios son los que evalúan para dar el FIGEM .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- estamos de acuerdo son 10 comunas, : Chillan Viejo , Quirihue , Bulnes, El Carmen , Coelemu, Trehuaco, Cobquecura , Ñiquén , Quillón y San Ignacio , las que no lo recibimos .

CONCEJAL SEPULVEDA.- por cotizaciones son 5, las que yo le nombre , igual preocupa. Hay que tratar de cumplir con eso.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- A todos nos preocupa y Uds. Saben las políticas que estamos aplicando últimamente, hemos pagado indemnizaciones a varios funcionarios que se han ido y no se ha recontratando a nadie, pero nos exigen un fonoaudiólogo y eso encarece, pero discutámoslo cuando venga educación.

CONCEJAL JIMENEZ.- Recordarle a Don Cristian Hermostilla que quedo de hacernos un resumen del gasto del Canal Vecinal, se acuerda? Por el aporte de subvención, la copa 1^o de mayo y la final. Un resumen de eso, eso sería.

CONCEJAL JOSE MERCADO FUENTES.- yo tengo 5 situaciones



Una , el día del pago en el pueblo hubo casi un atropello de una señora que estaba en esos menesteres, que posibilidad hay de cerrar en esos días de pago la calle , por un rato , la mañana , para que se movilicen en forma segura.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Un día se hizo y luego llegó gente a reclamar, hay que hacer un decreto para poder cerrar, yo comparto plenamente lo que Ud. dice.

CONCEJAL MERCADO.- Yo creo que es mejor prevenir que curar, lo otro Día de la Madre , una felicitación especial para todos los funcionarios, han trabajado y lo han hecho muy bien , muy lindo , junto a los directores de colegios, pero la mano del equipo del Depto. Social se cota. Lo tercero , es la pavimentación de San Vicente , y algunos vecinos me plantearon hacer una modificación y mejoras , frente a la casa de los Sres. Medel, se junta mucha agua . y a juicio de ellos esto no mejoraría eso, lo hable con el sr. Alcalde y sería bueno corregirlo ahora , porque estamos a tiempo .

Lo otro es por la reunión de educación, efectivamente asiste a esta reunión, fue muy interesante en cuanto hacia dónde va la educación pública y su financiamiento de la educación en Chile, me pareció excelente.

Lo último tómelo como una sugerencia , se entregaron los trofeos 1^o de mayo en donde estuvimos en diferentes canchas , y quiero hacerle un comentario, en los trofeos y en las medallas vi muy repetido su nombre , .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Yo no le pongo el nombre ni al CESCOF ni a los obras que hago. Uno representa al municipio, ya lo hemos conversado.

CONCEJAL MERCADO.- No, tómelo de la mejor manera , si pero yo tengo antecedentes de colegas concejales que han hecho su consulta o reclamo a Contraloría y se le ha dicho al alcalde que no use su figura .



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Orden desde ahora , ninguna cuestión que lleve mi nombre , nada , ni un tazón , orden y así todos felices.

CONCEJAL MERCADO.- es una sugerencia de la gente.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Concejal es que yo no tengo la culpa de ser el alcalde esta comuna , si al final eso es uno.

CONCEJAL MERCADO.- Si pero que diga Alcalde y H. Concejo , excelente.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Ya no le pongan Manuel Pino, que diga Alcalde y H. Concejo a las placas o I. Municipalidad de Ñiquén y h. Concejo a, hora que viene tiempos sensibles , a los premios de los Bingos póngales Municipalidad no más , ni alcalde nada.

CONVERSA QUE NO ES IMPORTANTE LO DE LOS NOMBRES .

CONCEJAL JOHN SEPÚLVEDA SALAZAR .- dar las excusas que no pude asistir a las diferentes actividades , como ejemplo el Día del Trabajador , espero hayan dado mis excusas, no puede asistir a los actos del día de las madres ,porque estuvimos en Santiago en el curso, que fue muy bueno (muestra su certificado) sabe mucho el expositor y estamos al debe en la forma en que senos entre ala información al concejo , los informes trimestrales , el presupuesto, si no se ha hecho , que se empiece a hacer el año que viene.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA. Qué bueno que fue le administrador , porque ya saben a quién tenesmos que apretar ,.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Hay unos programas y se los trajo el administrador para los demás funcionarios, y ahí Don Gabriel tendrá que ver.



CONCEJAL SEPULVEDA.-Agradezco al todo el concejo , falleció mí suegro que fue mi segundo padre , agradezco a quienes fueron y los que me manifestaron sus condolencias, fue un momento difícil, más allá de los inconvenientes del trabajo diario , es bueno,

También felicitar a los funcionarios por el día dela madres y en forma muy especial quisiera felicitar a Carabineros sargento González , si pudiéramos como Concejo entregarle unas felicitaciones por su labor , ya que los representó muy bien.

No sé si los colegas lo toman a bien

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA. Queremos darle un diploma , porque ellos han venido a apoyar y está muy bien mandarle las felicitaciones a la tenencia, . hay acuerdo

ACUERDO Nº 46

Se acuerda el envío de una felicitación la Sargento Segundo de Carabineros de Chile de la Tenencia de San Gregorio sr. Alex González Utreras por su destacada participación en las actividades de celebración del día de la Madre en la comuna de Ñiquén.

CONCEJAL JIMENEZ.- se me quedo algo y es una queja , se fijó una comisión de Análisis Cuenta Publica el día lunes pasado, yo llegue acá y no llego ningún colega, Don John estaba recién saliendo de su funeral, don Domingo estaba operado y me llamo el Sr. Mercado , cuando alguien no pueda diga altiro y así uno se evita estar pegándose el plantón acá , yo entiendo que hay situaciones, pero en lo sucesivo tener la deferencia con los colegas, si no puede venir , avisarle al grupo , nada más que eso.

ADM. MUNICIPAL HACE ENTREGA DE COPIA ACTA DE APERTURA LICITACION INTERNET DE LAS ESCUELAS Y DAEM.



DIRECTOR CONTROL DICE QUE CONCEJAL SEPULVEDA CONSULTO POR CONTRASEÑA LEY LOBBY . INDICA QUE DON FRANCISCO OCAÑA SOLICITO ESTAS CONTRASEÑAS . Y ESTAS FUERON REMITIDAS A SUS CORREOS ELECTRONICOS.

H.- ACUERDOS.-

ACUERDO N° 042/2019

Apruébese asumir Costos de Operación y Mantenición del Proyecto denominado “PATRULLAJE PREVENTIVO EN LA COMUNA DE ÑIQUEN” , presentado al FONDO DE SEGURIDAD PUBLICA .

MONTO TOTAL DEL PROYECTO	\$ 61.129.386.-
APORTE SUBSECRETARIA PREVENCIÓN DEL DELITO	\$ 49.669.100.-
APORTE MUNICIPALIDAD	\$ 11.460.286.-

ITEM	(\$ / AÑO)
Personal	\$5.400.000.-
Operación	\$5.710.286.-
Equipamiento	\$350.000.-
TOTALES	\$11.460.286.-



ACUERDO N° 043 /

Se acuerda aprobar Licitación ID 4328-6-LP19 “ **CONSTRUCCION TECHADO MULTICANCHA HUENUTIL CENTRO** , **COMUNA DE ÑIQUEN** a la Empresa CONSTRUCTORA BELTRAN Y VENEGAS LIMITADA RUT 76.062.235-4 DE SAN CARLOS POR UN VALOR DE \$59.980.439.- EN 90 DIAS..

ACUERDO N° 044 /

Se acuerda aprobar Licitación ID 4328-6-LP19 “ **CONSTRUCCION MULTICANCHA SECTOR LOS GUINDOS** , **COMUNA DE ÑIQUEN** a la Empresa CONSTRUCTORA PEREZ LIMITADA RUT 76.922.301-0 DE SAN CARLOS POR UN VALOR DE \$49.994.000.- EN 120 DIAS..

ACUERDO N° 45 /

Apruébese la contratación de la asesoría jurídica para la elaboración de la nueva planta municipal de la Municipalidad de Ñiquén por un monto de \$1.200.000.- pago único a la abogada Srta.

ACUERDO N° 46

Se acuerda el envío de una felicitación la Sargento Segundo de Carabineros de Chile de la Tenencia de San Gregorio sr. Alex González Utreras por su destacada participación en las actividades de celebración del día de la Madre en la comuna de Ñiquén.



Se levanta la sesión : 17:45 hrs.-

MARCELA ELGUETA MORALES
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FÉ

MANUEL PINO TURRA
ALCALDE
PRESIDENTE DEL CONCEJO

- 1.- DOMINGO GARRIDO TORRES : _____ LICENCIA MEDICA _____
- 2.- JOSE MERCADO FUENTES : _____
- 3.- ALVARO JELDRES ACUÑA : _____
- 4.- ALEX VALENZUELA SANCHEZ : _____
- 5.- JOHN SEPULVEDA SALAZAR : _____
- 6.- PABLO JIMÉNEZ ACUÑA : _____