



## ACTA N° 030 /2018.-

FECHA : LUNES 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2018  
HORA : 15:00 P.M. HORAS  
LUGAR : SALA DE SESIONES MUNICIPALES  
SESIÓN : ORDINARIA.

### **ASISTENCIA:**

ALCALDE Y PDTE. DEL CONCEJO : SEÑOR MANUEL A. PINO TURRA.

1.- CONCEJAL : SEÑOR DOMINGO GARRIDO TORRES  
2.- CONCEJAL : SEÑOR JOSE MERCADO FUENTES  
3.- CONCEJAL : SEÑOR ALEX VALENZUELA SANCHEZ  
4- CONCEJAL : SEÑOR JOHN SEPULVEDA SALAZAR  
5.- CONCEJAL : SEÑOR ALVARO JELDRES ACUÑA  
6,-CONCEJAL : SEÑOR PABLO JIMENEZ ACUÑA

### **INASISTENCIAS : NO HAY**

Asiste el Alcalde la comuna y Presidente del H. Concejo Municipal Don Manuel Pino Turra ,la Secretaria Municipal , Sra. Marcela Elgueta Morales , quien actúa como Ministro de Fe.

Asiste El Administrador Municipal Don Ariel Miranda Vallejos . Oriana Ortiz Directora de Obras Municipales.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA .- Turra invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios. Saludar cordialmente a todos los colegas , a los funcionarios comenzamos el concejo de hoy.

.En la tabla del día de hoy veremos:

### **A).- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR:**



- ACTA PARA APROBACION : N° 27 . SE APRUEBAN
- ACTA PARA ENTREGA : N° 28

**B).- CORRESPONDENCIA:**

- RECIBIDA : SOLICITUD SUBVENCION ASEMUCH AÑO 2018  
: SOLICITUD DEPTO. EDUCACION PARA  
FINANCIAMIENTO DE PROGRAMA  
CAPACITACION EDUCACION VIAL Y MANEJO  
VEHICULAR PARA ALUMNOS 4TOS. MEDIOS  
LICEOS DE LA COMUNA 18 AÑOS CUMPLIDOS  
AL 15 NOVIEMBRE DEL 2018.(\$3.120.000 )

:SOLICITUD SUBVENCION CDPA LICEO SAN  
GREGORIO VIAJE SERNATUR 2DOS MEDIOS.

- DESPACHADA : CITACION DIRECTORA OBRAS PARA SESION  
LUNES 24.09.18

**C).- CUENTA DE COMISIONES: NO HAY**

**D).-TEMAS PARA ACUERDO: NO HAY**

- ACUERDO JORNADA COMITÉ INTEGRACION LOS LAGOS , VALDIVIA
- ACUERDO PARA VIAJE SERNATUR 2DOS MEDIOS LICEO SAN  
GREGORIO

**E).- CUENTA ALCALDE:**

**SE ENTREGA SOLICITUDES DE MODIFICACION PRESUPUESTARIA PARA LOS  
SIGUIENTES ITEMS :**

1. PAGO HONORARIO A ZUMA ALZADA \$15.600.000.-
2. SUBVENCION CONJUNTO FOLCLORICO PERQUILAUQUENCHE \$1.200.000.-
3. SUBVENCION ASEMUCH \$4.000.000.-
4. TRASPASO A EDUCACION POR \$ 3.120.000.-



## **ENTREGA PADEM 2019**

### **FIJAR CONCEJOS OCTUBRE**

#### **F.- VARIOS**

#### **PLANTEAMIENTOS A DIRECTORA DE OBRAS SOBRE PROBLEMAS PROYECTOS :**

- **PROYECTO SANEAMIENTO SANITARIOS ESTACION ÑIQUEN**
- **PROYECTO REPOSICION ESTADIO MUNICIPAL DE SAN GREGORIO**

#### **G.- RONDA**

#### **H.- ACUERDOS**



#### **DESARROLLO SESION**

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Hay solicitudes dentro de lo que es la correspondencia recibida ,.

ADMINISTRADOR MUNICIPAL DA LECTURA A TODAS LAS SOLICITUDES DE LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA:

5. PAGO HONORARIO A ZUMA ALZADA \$15.600.000.-
6. SUBVENCION CONJUNTO FOLCLORICO PERQUILAUQUENCHE \$1.200.000.-
7. SUBVENCION ASEMUCH \$4.000.000.-
8. TRASPASO A EDUCACION POR \$ 3.120.000.-

SE ENTREGARAN EN CONJUNTO A LAS MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS PARA TOMAR ACUERDO EN LA PROXIMA SESION DE CONCEJO

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- En lo que es acuerdo estamos viendo lo que s el paseo de los 2dos medios por SERNATUR

**ACUERDO PARA VIAJE SERNATUR 2º MEDIOS LICEO SAN GREGORIO**



Son 40 alumnos y ya se había fijado el año pasado el valor de 0.5 uf por alumno . No requiere modificación presupuestaria.

CONCEJAL JIMENEZ.- Para que no venga el próximo concejo que no había plata y estamos aprobando antes.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Que diga Don Gabriel de que Item o Subtitulo va a sacar el dinero . pero queda aprobado .

Se aprueba

### **ACUERDO N° 84. /**

Por unanimidad de los señores concejales asistentes a esta sesión, se ha adoptado el siguiente acuerdo:

Apruébese Solicitud de subvención para viaje SERNATUR para los estudiantes del Segundo Medio del Establecimiento del Liceo San Gregorio entre las fechas 08 y 13 de Octubre del presente.

El monto correspondiente es la cantidad de 0,5 Uf por alumno, según Instructivo aprobado con fecha Octubre 2017 para Instructivo de Giras de Estudios y Paseos Escolares de la Comuna de Ñiquén.

Que dicho beneficio será otorgado a través del Centro de Padres y Apoderados del Liceo San Gregorio, con PJ vigente y los ítems en los cuales se debe invertir la subvención serán supervisados por la Dirección de Control Municipal .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Citación de la Directora de obras por varios temas.

DIRECTORA DE OBRAS , ORIANA ORTIZ .- Son varios temas , vamos en orden Alcantarillado de Ñiquén.

Está funcionando bien, estuvo 3 semana sin luz , estuvieron trabajando con generadores , hace un mes que está funcionando sin problemas. Se está a la espera de que el servicio de salud lo recepcione la parte sanitaria, no han venido y después que ellos lo reciban, hacer unas modificaciones menores , porque quedaron unas cámaras muy bajas y hay



que ponerles otro anillo para subirlas , son las cámaras que están hacia el oriente y otra que está en la planta elevadora y con eso estaríamos cumpliendo con la etapa del alcantarillado de Ñiquén.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Y la empresa que había se le corto el contrato al final, a la última?

ORIANA ORTIZ.- No , todavía está pagando la luz y el operador . Cuando el dejo de pagar la luz un tiempo se le envió una carta , aunque está en el contrato y es su responsabilidad, está en la ley , no era una boleta tan alta por un pago de luz que no era tanto, vino pago la luz y hemos funcionado bien.

CONCEJAL JIMENEZ.- Tengo una información que me mandaron de Ñiquén:

Problema con el tratamiento de la aguas y se habrían estado depositando directo al Rio., eso sería sumamente peligroso.

ORIANA ORTIZ.- nunca .

CONCEJAL JIMENEZ.- Los arroceros estaban muy preocupados.

ORIANA ORTIZ .- la diferencia que hubo ; existen 2 generadores inmensos , cuando se corta la luz , funcionan ellos, si la planta está completa , si se corta la luz como vamos a sacar agua y tirarla a donde , no tenemos , a los más meter una bomba y tirar el agua afuera , sería lo más, eso es desconocimiento de la gente, pensaron que porque no había luz ,y estaban los generadores , el proceso no cambia en nada.

CONCEJAL JIMENENZ.- hay algún control de coliforme fecal que se haga continuamente que va entregando el agua, porque eso se deposita al Rio Ñiquén, cierto?

ORIANA ORTIZ , aquí tengo el último informe de las aguas y que están saliendo con problema, lo que era y lo que hay actualmente , está dentro del rango.

CONCEJAL JIMENEZ.- los regantes están nerviosos con el tema y cualquier suceso de enfermedad o variación de los cultivos, va a ser el principal sospechoso.

ORIANA ORTIZ .-Lo bueno es que ellos están ahí mismo , porque nosotros llegamos hasta diciembre como municipalidad , después se hace cargo el APR , igual vamos a tener que estar apoyando, pero ya no es tanto, esto será solo de ellos.. Estamos tratando de aportarles todo para que vean como tienen que seguir.

CONCEJAL JIMENEZ.- Y con los regantes del Digua han podido establecer contacto?

ORIANA ORTIZ.-No, pero ellos tampoco se han acercado, por alguna duda.



CONCEJAL JIMENEZ.- Incluso había malos olores en la zona oriente.

ORIANA ORTIZ , Si, eso fue hace tiempo atrás, lo que pasa es que entre la planta elevadora y ferrocarriles no corría el agua, no cruzaba la línea , se trajo la empresa que vendió las bombas pensando que eso era el problema, y no era eso , era entre la planta y ferrocarriles , pusieron una piedra en la tubería , entonces hubo que ir tramo por tramo hasta que se encontró la piedra metida adentro y la dejamos como evidencia.

Fue la misma gente que se contrato de Ñiquén que hizo eso, se supone, se sacó eso y ahora no hay ningún olor.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Fue claramente para tapan el conducto, había muchos intereses que no funcionara el sistema, un sabotaje.

CONCEJAL JIMENEZ.- el problema de los olores entonces, ya no es tema.

ORIANA ORTIZ, ya no existen, hubo mucho y no sabíamos que era.

CONCEJAL VALENZUELA.- estuve con Parrita, y me decía que no había olores, les daba miedo el tema cuando se cortaba la luz no más.

CONCEJAL JIMENEZ.- también me hicieron alcance de las cámaras tapadas y los olores y con respecto a la evacuación de las aguas lluvias, que funcionaba bien.

CONCEJAL MERCADO.-hacer saber la inquietud de los vecinos, que estábamos haciendo funcionar mal la planta, que ellos estaban comprando cloro, irregularidades que veían hacia el futuro y el sector arrocero por el tema del agua y que bueno que Ud. esta acá para que nos aclare la película y que esta solucionado y que seguirá funcionando ok.

ORIANA ORTIZ. Lo que nos falta es que El servicio de salud venga a recibir.

CONCEJAL MERCADO.- Hasta cuando es el compromiso o garantía de la empresa con su trabajo'

ORIANA ORTIZ.- Hasta diciembre, ahí termina el contratista y se hace cargo el APR.

CONCEJAL MERCADO.- Uds. Tiene una relación fluida con el contratista.

ORIANA ORTIZ. Sí , porque trabajamos bien , fueron 6 meses.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Sra. Oriana , lo que me preocupa es que se le dé la inspección final de la obra y quedan 3 meses y hay algunos problemas de la alcantarilla y que eso solo se verían estos problemas en el invierno, no en el verano , y va a venir a



inspeccionar el servicio de salud en este tiempo y encontrarán todo bien , el problema es en invierno , que posibilidad hay que la empresa de aquí a diciembre tenga solucionado ese tema o pronto, para que lo solucionen.

ORIANA ORTIZ.- Lo que pasa es que nosotros no podemos modificar un proyecto que el servicio de salud ya lo aprobó, no lo traje, No podemos modificar , las cámaras ,significa que el proyecto no es el mismo y el Servicio salud va a decir “Uds. Modificaron esto, modifiquen el plano , Lo aprobamos y recién ahí se los recibimos “

Entonces cual es la idea, que podamos subir los anillos, eso no cuesta nada, son 10 cm. Entonces queremos que vengan del Servicio salud , nos den la aprobación y ahí intervenir nosotros .

CONCEJAL SEPULVEDA.- y eso será con recursos municipales?

ORIANA ORTIZ .- No lo sé , yo creo , es muy menor el costo , para ellos como proyecto no es menor, no le corresponde solucionarlo a la empresa , ahora igual si lo hiciera bien , igual se les dirá.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Lo que pasa es que hay unas bases y un diseño que no los hice yo, se hizo en su tiempo los ingenieros, hace 7 años atrás al MIDESO (2011) entonces tiene que terminarse como esta y como fue financiado, y como es un tema menor aquí se busca que se recepcione luego para poder salir y no entrapar el tema.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Lo otro es el tema que decía Don Pablo de las aguas servidas que no estaban saliendo con el debido proceso , que la empresa la abandono un tiempo, de hecho en un minuto se tiraron las aguas tal cual, eso en el verano no va a pasar?.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Concejal lo que Ud. dice es gravísimo , y si fuera así habría que denunciarlo , en realidad , aquí hasta donde se sabe y respecto de los informes que entrego la propia empresa y los vecinos , no hay ninguna prueba que sea efectivo que se tiró toda el agua así como Ud. señala , si es así eso es gravísimo y nosotros mismos lo denunciaríamos ante la autoridad sanitaria , entonces yo creo que hay que tener las pruebas si existen, eso para hacer las denuncias correspondientes y la empresa en su minuto , cuando hubo problemas se le citó y se le dio el ultimátum de que él tenía que subsanar , sobre todo el tema eléctrico, porque tenían un operador, pero para el pueblo él decía otras cosas , y era porque no se le había pagado su sueldo, en fin un problema interno de ellos , y se subsano el tema eléctrico , esa fue la situación , para despejar la duda con respecto a eso, ahora lo que corresponde es que la empresa termine en enero febrero para que tome el APR el tema con el sistema y siempre se proyectó de esta forma.



CONCEJAL SEPÚLVEDA.- Alcalde si es grave, lo es, pero lo que estoy diciendo no es mentira , no me puede desmentir porque yo fui en algún momento para allá , incluso andaba Parrita y el municipio mando un motor para desaguar y que no se inundara el colegio , eso me preocupa que el próximo invierno de nuevo se ponga un motor y tirar al rio para evitar que se inunden las partes bajas , a eso apunto yo, y aquí saben que es lo que estoy diciendo.

CONCEJAL JIMENEZ.- pero esas son aguas lluvias entonces

CONCEJAL SEPULVEDA.- No , aguas lluvias que se colan en el alcantarillado y se colapsa el tema y para que no se inunde ...por aguas lluvia. En algún minuto se puso un motor , pero solo en esa ocasión , no es que ahora lo hagan , a mí me preocupa el tiempo de invierno , que vuelva a ocurrir . Pero si Ud. dice que le van a subir los anillos y ahí no debiera haber problema.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Lo otro concejal, es que cuando hay lluvias torrenciales , pasa en todos lados que colapsan los sistemas , paso aquí una vez que se salió el rio años atrás , bueno le puedo asegurar que si llueve mucho y no se colapsen las alcantarillas, en parte se solucionara eso con lo que dice la Sra. Oriana de levantar las cámara , cual es el drama cuando llueve más de la cuenta.

CONCEJAL GARRIDO.- a mí también me han planteado varios personas , los mismos problemas y lo que planteaba el colega John , acá de que se estaban botando el agua de los baños, para que yo lo planteara , les dije que sí pero que quería me mandaran fotos y los reclamos , para no estar hablando en el aire ,

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si no pregúntele a los de Quintero que se fueron a rayar todo los vehículos de la municipalidad.

CONCEJAL JIMENEZ.- esto no tiene que ver con el alcantarillado de Ñiquén, sino con la gravedad de lo que Ud. estaba haciendo mención del alcantarillado acá, yo no sé si hay alguna posibilidad, esto de que se están tirando “ las aguas al rio “ no se vaya a enfermar alguien y la responsabilidad va a ser de la municipalidad.

ORIANA ORTIZ .- Y con esa agua riegan también .

CONCEJAL JIMENEZ.- hay alguna esperanza para alcantarillado para San Gregorio?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si , el proyecto va con el alcantarillado completo, estamos en la última fase para lo que es el diseño o estudio, este es un proyecto muy largo que viene hace 10 años .





CONCEJAL GARRIDO- más diría yo, esto lo empezamos nosotros y se dejaron terrenos comprados para los 3 proyectos Estación Ñiquén , San Gregorio y Chacay . Ñiquén se le dio prioridad por la necesidad que tenían ellos, después seguía San Gregorio y al último Chacay .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Son básicamente los últimos 5 años que nos ha tocado seguir avanzando y para San Gregorio son \$5.000 millones por dar una cifra y por eso, quizás se podría hacer más rápido, pero no por ir más rápido se hace bien y para que no nos pase lo que ocurrió en Ñiquén y considerando que esto estaba antes , hay un montón de imprevistos que van surgiendo .

CONCEJAL JIMENEZ.- Yo quería hacer alcance de esto , por la siguiente razón, está bien avanzado la Junta de vigilancia del Rio Ñiquén primera sección que la DGA propuso que fuese hasta la línea ferra , nosotros con el Digua nos opusimos y dijimos que llegue hasta el último canal por este lado que es el San Martin , y Pencahua más arriba , y cuando empiecen a funcionar estas juntas de vigilancia , la principal función es velar por la calidad del agua y distribución y eso significa hacer análisis de las aguas cada cierto tramo y tiempo y eso puede complicar la situación.\_

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Por eso se le está poniendo el énfasis en lo que es la SUBDERE y yo creo que vamos a tener buenas noticias en Octubre , vale decir que enero y febrero vamos terminar el proyecto para ingresarlo a la MIDESO y sería el primer proyecto sanitario de la región del Ñuble que se ingresaría y su financiamiento.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Donde se postula esto Alcalde?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Bueno se postula a la Subsecretaría Regional o al FNDR , se postula una vez que se termina el proyecto diseño, para contratar el personal para el diseño.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Yo el año pasado, no sé si estaba Ud. O no; yo conozco alguien de Santiago que trabaja en una ONG Internacional y postulan estos proyectos ambientales, , a lo mejor sería bueno que conversara con él.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-A lo mejor cuando algo se está empezando pero aquí llevamos ya un 80% diseñado y como ahora se nos aprobaron los recursos en la Subdere para terminar y cuando este lista ahí se va a MIDESO , porque tiene una rentabilidad social , la tiene absolutamente , No hay ningún proyecto sanitario que no se apruebe , menos aun si se piensa que San Gregorio está



tirando por décadas al Río , unos 50 años por decir lo menos, por eso tiene prioridad , si Ñiquén Estación no fue el problema conseguir la lucas , fue terminar el proyecto , una vez terminado el proyecto no hay manera de que lo puedan rechazar o no financiar , eso. Ahora vamos al Proyecto Estadio.

ORIANA ORTIZ.- Seguimos la pauta , Proyecto Estadio. Yo lo divido en dos partes, una la técnica y otra la administrativa.

En lo técnico hemos sido muy rigurosos, certificados de pluviometría, densidades, tengo todo, el que quiera copia van a ni oficina y se los entrego.

Se cursó el primer estado de pago de \$200.000.000.- millones de pesos de acuerdo a la base que ellos tenían, estos son mensuales de acuerdo al avance.

CONCEJAL JIMENEZ.- No son de acuerdo al avance?

ORIANA ORTIZ.- mensual de acuerdo al avance que vayan aumentando , nunca más de lo que se ha hecho , la parte técnica no hay problema y no debiera haber porque eso uno lo maneja bien.

En lo administrativo tenemos problemas con la contratación de la mano de Obras, en agosto el cumplió con los 40 personas que el mismo ofreció, yo sabía , porque ninguna empresa empieza con los que ofrece , a medida que avanza ahí va completando , el segundo mes 45 , ahí contrata 5 mas solamente , Mes de agosto logramos que cumpliera , pero este mes el 05.09 le puse en libro de obras que tenía 12 personas trabajando , le di hasta el 14.09 para que repusiera la gente que él había prometido y que me diera una alternativa de compensar los días anteriores que no tubo toda la gente , no me ha contestado , me mandó un informe jurídico que yo también derive a jurídica y al día de hoy tiene 36 personas trabajando debiendo tener 45 . Yo hoy en la mañana le hice un informe Alcalde , donde digo que para mí la empresa no está cumpliendo pese a que jurídica dice que sí , los abogados de él me refiero , yo este informe lo hice porque es grave , porque uno de los parámetros que se evaluaron era este la Mano de Obra .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Lo que yo dije la vez anterior con la empresa de Ñiquén Estación , que hubo tanto revuelo y que si no cumplía se le cancelaba el contrato, y se hizo, lo mismo para este señor del estadio también se le va a caducar el contrato como corresponde , viendo bien lo jurídico , así que le he dicho a Oriana que tiene que ser implacable y hacer cumplir el contrato tal cual señalan las Bases , si no es así hay incumplimiento y se le cancela no más el contrato. No se ha pagado nada.



ORIANA ORTIZ .- No nada , pero el primer estado de pago si corresponde pagarle , ese se cortó al 30.08.18 y el porcentaje de avance era del 18% y del 30.08 a la fecha hay avance y otras cosas, ese estado de pago si se cortara el contrato , suponiendo, no se le paga a él , hasta que se vuelva a licitar de nuevo, si la empresa construye , tiene un año de garantía , se hace liquidación del contrato, recién ahí se le paga a este contratista el avance que tuvo en este tiempo.

CONCEJAL JIMENEZ.- Con respecto a la cantidad de gente de Agosto, me gustaría fuera más específica, bueno terminó cumpliendo pero los contrato cuando el 20;.25;.28 de agosto, solo como cumplir con el número de personas? O fue en la quincena, tengo la duda, o fue solo para cumplir.

ORIANA ORTIZ.- Yo también tengo la duda , yo todos los contrato que tengo aquí están con fecha 01.08.18 y los otros del 10.08.18 a más tardar , yo a él le pedí los finiquitos de la gente que corto porque yo fui el 12.09.18 y tenía 12 personas trabajando , significa que los corto, pero no me ha hecho llegar los finiquitos.

CONCEJAL JIMENEZ.- Y el capataz que le dijo?

ORIANA ORTIZ.- Hay profesional residente y me dijo que se habían finiquitado, por eso yo le pedí que me trajera los finiquitos y las planillas de cotizaciones para saber cuántos días trabajo.

CONCEJAL SEPULVEDA.- y no se las ha hecho llegar?

ORIANA ORTIZ.- No, no me las ha hecho llegar.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Entonces no está cumpliendo en nada y Ud. dio el visto bueno el primer estado de pago, él lo solicitó? Y para solicitarlo firma Ud. y el ITO . Ud. le firmo siendo que no está cumpliendo. Eso no lo entiendo.

ORIANA ORTIZ.- Si pues, son mensuales, Pero mire lo que pasa es que los estado de pago son mensuales el llevo el 01.08.2018 y al 30.08.18 yo tengo que cursarle un estado de pago o si no , así como yo le exijo , él también me puede demandar, por eso existen las boletas de garantía , si se corta el contrato , ahí están las boletas de respaldo, para haber cursado antes , llevo el 18 Sept. , Isabel no iba a querer ir ese día a dejar los antecedentes , paso al 30.09.18 y el caballero me demanda, es un ejemplo. .

CONCEJAL SEPÚLVEDA.- da lectura a las bases “ **el estado de pago será cursado siempre y cuando no falte ningún antecedente que lo respalde, en caso de faltar alguno de estos o de efectuarse alguna observación , este plazo contara desde que se haya subsanado la observación y los antecedentes del caso**”



ORIANA ORTIZ.-pero todos los primeros estados de pago , aquí y en la quebrada del ají, y lo pueden preguntar van sin el el certificado de las cotizaciones y de Inspección del Trabajo o si no , no me lo reciben, todos , no hay ninguno que se pague así, de lo contrario habría que esperar hasta el septiembre para que se demuestre las cotizaciones pagadas , no puedo.

CONCEJAL GARRIDO.- Entonces de qué forma podemos nosotros asegurar que la empresa termine bien el proyecto o no tenemos nada que respalde, porque al final la empresa va a seguir recibiendo los estados de pago , puede terminarse toda la plata que esta, y como se va a terminar la obra entonces , por eso , lo que dice el colega John me parece bien .

ORIANA ORTIZ.- Es solo el primer estado de pago , porque las cotizaciones se pagan posterior , por eso cuando paso el 10 de septiembre se le pidió el certificado de pago de las cotizaciones , entonces en todas las obras el primer estado de pago , no se pide el certificado de cotizaciones porque para eso está la boleta de garantía , el segundo no .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Voy a preguntar , si el segundo estado de pago se aprueba por ejm. M\$100.000.000.- entonces como ¿yo voy a pagar más de lo que ellos hicieron?

ORIANA ORTIZ.- No.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-ya pero como nos resguardamos en eso?

ORIANA ORTIZ.- Se paga de acuerdo al avance, uno va a terreno y evalúa , partida por partida , de hecho hay partidas globales que yo no se las pague, ejm. Letrero de Obras , eso está , pero la placa no, los portones están pero no de cierre, eso yo sé que se pondrá cuando se termine la obra , y no lo va a tener de aquí al final .

PARA ESO ES EL ITO.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Se dijo que el ITO no está, quien esta firmando esto ahora? Quien reemplaza.

ORIANA ORTIZ.- Yo pues, no hay Ito

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si el Ito no les gustaba a Uds. A la empresa tampoco.



ORIANA ORTIZ.- Él puso en su carta problemas personales, si se va a contratar otro, eso lo ve Secplan Don Domingo, se llama a licitación.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Cuando Ud. nos puede entregar la nómina del personal contratado, vigente ante Inspección del trabajo que están pagadas las cotizaciones, ese certificado también para verificar que tuvo en un mes cuantas personas?( 40 le responden ) según yo fueron 19 personas , esas planillas son las que quiero ver .

ORIANA ORTIZ.- Mire Don John yo tengo que referirme a documentos, me dio los contrato, ahora me falta el pago de las cotizaciones.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Por eso le digo.

ORIANA ORTIZ.- Ud. dice que hubo 19, ni Ud. lo sabe porque todavía no me trae los certificados.

CONCEJAL SEPULVEDA.- oficialmente lo que dice el vale? Por eso hay que inspeccionar.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- que le quede claro , no es lo que él o Ud. dice , son los documentos los que mandan.

Se pidieron los contratos, eso no está, ahora le pide el certificado de cotizaciones pagadas , esas son las que dice cuantos días estuvo contratada la gente .

ORIANA ORTIZ.- Porque ahí voy a saber cuántos días estuvo contratada la gente y cuantos , aquí los contratos están todos por \$450.000 bono movilización \$30.000.- bono colación \$35.000 y bono de término de obras \$100.000.- o sea gana más que nosotros . Ya debieran estar los certificados porque el pago es al 10 de septiembre o si solo las declaro.

CONCEJAL JELDRES.- Cual es el paso a seguir si se termina esto.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- El paso a seguir es ponerle término de contrato, en caso que no esté cumpliendo, por incumplimiento de las bases , como se hizo con Ñiquén Estación y las veredas .

CONCEJAL SEPULVEDA.—Tienen el registro de la Nómina de Omil.la tienen?

ORIANA ORTIZ .-Si están todos con sus registraos .

Faltan algunos finiquitos. Yo solo necesito el registró OMIL , con eso me quedo yo., Yo no voy a verificar los domicilios



CONCEJAL GARRIDO.- lo que deja tranquilo es que ya no se le dará ningún estado de pago más.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Que quede claro que el primer estado de pago, eso se le paga lo que ha hecho, llega la nueva empresa, una vez que se licita, se hace un catastro de lo echo y eso se paga.

ORIANA ORTIZ.- Línchenme si quieren, pero no se ha pagado nada más de lo hecho, incluso menos .

CONCEJAL SEPULVEDA.- No es que uno quiera , más allá de los problemas que tuvimos en este proceso, o que este empecinado en que le vaya mal, que se puede entender así, yo no dudo de su trabajo y no es para que se enoje tampoco Sra. Oriana ni el alcalde tampoco, es solo cumplir nuestra función que es resguardar los recursos municipales, lo que dice el proyecto y para lo que fue hecho y a la gente se le pague lo que el ofreció , hay gente –no voy a dar nombres , estaba en la feria comprando y dos personas , una me mostro el finiquito y otro el finiquito que la pagaban lo mismo , otro día fui a comprar los mismo, me muestran los finiquitos y es una mugre lo que les paga y resulta que eran como \$500.000.- entonces donde uno va le dicen “ y Ud. es concejal y no hace nada”

ORIANA ORTIZ.- es que en todos lados hablan de todo.

CONCEJAL SEPÚLVEDA.- yo no lo escuche, lo vi con mis ojos.

ORIANA ORTIZ.- Pero muchos de ellos vinieron a decirle que no estaban conforme, firmaron el finiquito ante notario feliz de la risa , y ya lo firmaron . Entonces yo les dije para que firman entonces si no están conforme, eso a nosotros no nos ayuda para nada porque podrían ir a Inspección del Trabajo y poner la denuncia.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Quieren trabajar.

ORIANA ORTIZ.- Bueno entonces que no hablen

CONCEJAL SEPULVEDA.- Incluso a uno lo retaron, le dijeron que si quería pasar hambre porque no le gustaban los \$350.000.- te vas entonces.-

Cuando vienen estos empresarios a trabajar acá, pasan por sobre las personas, eso no me gusta y a nosotros, los funcionarios, como que valiéramos cualquier cosa para ellos , no somos capaces de pararlos , por eso me gusta que Ud. diga que les esta apretando la mano , pero que no se dé ningún estado de pago más, si no están todos los documentos que correspondan. No tiene que faltar nada, pagada las cotizaciones , los sueldos que corresponda, los finiquitos , que no falte nada.



ORIANA ORTIZ .- pero si cuando empezó esto Don Manuel fue el primero que me dijo que ni una pasada a la empresa y a la primera se toma medidas con la empresa y es lo que yo he hecho.

CONCEJAL SEPULVEDA.- me llama la atención lo que Ud. dice de que los primeros estados de pago se pagan así no más, pero en las bases no dice nada,

CONCEJAL JIMENEZ.- Tiene cierta lógica porque en realidad esto es el 20% del total .

Lo que yo quería plantear y hacer hincapié en cumplir con nuestra labor , muchas veces somos cuestionados , criticados , por ser demasiado blandos , inocentes creyendo la información que llega en forma verbal. Pero hemos ido aprendiendo en ese aspecto.

Quería decirle , porque Ud. dijo que no queríamos al ITO? .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- No lo quería nadie.

CONCEJAL JIMENEZ.- En la obra tampoco y en Ñiquén la gente no le tenía confianza, decían que le daba muy fácilmente la pasada a la empresa y llegaron a decir que estaba coludido con ellos ,no lo puedo respaldar ni me sumo e esa acusación , pero es lo que la gente decía , ahora, yo creo Sra. Oriana, que el hecho de estar acá y que nosotros la invitemos o citeamos y que hallamos insistido , es porque queremos tener la información real verídica y con los respaldos que Ud. trae ahora, pero también es una forma de hacer equipo municipal para que las empresas foráneas y que vienen a ganarse la plata, vean que nuestra comuna es seria y responsable y que tanto el equipo municipal como los concejales velan porque las cosas se hagan bien y yo la invito a no tenerle miedo ni resquemores cuando se le invite al concejo acá, porque hemos tenido muy buena experiencia con la gente de salud y educación , en largas jornadas de comisión para presentar informes acá y nos ha permitido tener una comunicación mucho más fluida y eso facilita las cosas , porque también se puede defender con argumentos y responsabilidad , entonces cuando se les cita no es para enjuiciarlos , molestarlos o echarles la caballería encima , nunca este concejo se ha caracterizado por eso, y sobre todo en este proyecto queremos estar muy al tanto de todo y yo creo que permanentemente se le va a estar citando para que nos dé información oportuna del proyecto.

ORIANA ORTIZ.- Yo les pido disculpas , pero me estoy haciendo muchos exámenes médicos y no pude venir , incluso Juan Contreras Tatin iba a venir pero le dije que no , y ahora lo llame para ver si podía acompañarme y me dijo que no podía , el ya no está en Parral. Mire si al final lo que es la verdad no más y si metí las patas, tengo que ver como arreglarlo, pero no puedo andar arrancando de nadie.



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Finalmente darle la tranquilidad al concejo, la gente va a hablar mucho y siempre, el actuar que hemos tenido siempre, hemos demostrado con hechos, y que son grandes, cuanto no hablaban de Ñiquén Estación que el Alcalde tenía arreglos y cuando tuve que cortarlo, no me tembló la mano y cortamos el contrato, igual que lo de las veredas y el Sr. Puentes decía "que no que el alcalde tiene arreglo" lo decía aquí y afuera a toda la gente, yo lo escuche, que paso cuando le corte el contrato, el tipo de la empresa quería pegarle al Administrador de la época, porque eran hartos millones que había ahí, venía gente de afuera a abogar por él, y no, si no cumple, se va no más, lo mismo que el estadio.

CONCEJAL SEPULVEDA.- A mí me pegaron y nadie dijo nada.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- El estadio ha sido un dolor de cabeza hace harto rato y queremos terminarlo bien, aquí el concejal señala que le pegaron, "Bueno, haga la denuncia a la justicia, " que le dijeron?

CONCEJAL SEPULVEDA.- Ud. sabe cómo es la justicia Alcalde.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Bueno, pero estamos en Chile, la justicia tarda pero llega y ojala Ud., lo pueda demostrar, pero lo que nos interesa es el bien superior, que el estadio se termine para nuestros deportistas y el público, y para eso vamos a poner todo el énfasis que se hagan las cosas como se tienen que hacer, por eso le pedí a Oriana que fuera firme con todo lo que dice el contrato y apegada a la ley, lo hicimos, lo que nos interesa a todos es que este proyecto se termine, pero también sé que hay gente que quiere que fracase, o Uds. Crean que esa tremenda piedra que le pusieron a Ñiquén Estación, fue casualidad, ahora que todos se fueran encima del alcalde y que dijeran que el proyecto no servía y que el pueblo estaba hediondo, ya sea cualquier motivación que haya habido de algún trabajador despedido o una empresa que no le pagaron sus servicios, sabotearon el proyecto para que no funcionara con una piedra que esta de recuerdo en el Depto. Obras, para tener siempre presente que más allá de la motivación que sea, van a querer que el proyecto fracase, Uds. Tienen que tener claro como concejo que tenemos que estar trabajando juntos como lo señaló el concejal Jiménez, ya sea en concejo o comisión que han servido mucho.

El otro día Don Domingo dijo que habían dicho que en el estadio no habían hecho ningún drenaje y que le habían tirado la carpeta así no más el pasto, el otro pase al estadio y estaba lleno de un material que va abajo, si el proyecto tiene que hacerse tal cual dicen las bases, porque o si no, no cumple, y si es así no se le dan estados de pago, entonces la gente habla mucho, Oriana que lleva eso?





ORIANA ORTIZ .-Lleva estabilizado , después lleva la capa más fina , aparte de los otros materiales ..son casi 20 cm.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Se va a hacer tal cual dicen las bases.

CONCEJAL MERCADO.- Hemos sido testigo de que varias empresas nos han dejado problemas , ( Ñiquén Estación , Las veredas ) y ahora esto del estadio , es para que la Jefa de Obra ponga más controles y sepa que el concejo respalda permanentemente esta situación y pedirle al Alcalde y a su equipo que les den todas las facilidades como jefa de obras porque también esta actuando como ITO, por lo tanto va a tener que estar permanente allá, por eso es bueno que nos informe permanentemente , porque la empresa ya está cayendo en una faltas de orden administrativos , que son motivo para no acceder al próximo pago .

CONCEJAL JIMENEZ.- Cuando va a estar la información que solicito el concejal respecto de la cotizaciones previsionales.

ORIANA ORTIZ .- Lo que pasa es que esa información la debe entregar el contratista , yo no la puedo tener y el certificado de Inspección del Trabajo también la debe entregar el , porque yo no puedo ir a pedir allá, por eso yo le mande un informe al Alcalde de todas estas irregularidades y él tiene que analizarlo con los asesores jurídicos, tengo que informar no más , nada de esa información la puedo pedir yo, la tiene que entregar el y ya la he solicitado 2 veces , y no me la ha mandado.

CONCEJAL SEPULVEDA.- ese es motivo para no cursarle ningún estado de pago

ORIANA ORTIZ .- No , en esas condiciones no se puede.

CONCEJAL JIMENEZ.- Y Ud. . se puede comprometer en hacer llegar esa información en cuanto le llegue a Ud.? Para que quede en acta. Para poderlo exigir.

ORIANA ORTIZ .- Si no hay problema.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Sra. Oriana es necesario que se lo pida por escrito? O basta que lo haga aquí en el concejo., si Ud. me lo entrega así no tengo para que hacerlo por escrito.

ORIANA ORTIZ.- Como Ud. quiera me da lo mismo, igual debo entregarla.



CONCEJAL GARRIDO.- Quiero decir algo , ya que estamos todos, y lo que decía Pablo , aquí ninguno de los concejales estamos en contra de que se haga el estadio, todo lo contrario , y por tema político a mí me lo echaron para atrás hace años y ahora vamos a cumplir 6 años y todavía no sale el estadio y ojala que ahora ya saliera , pero también aquí se han cometido errores , el primero fue del empresario o socio de la empresa , o aparece otra señora como representante , el empezó a decir muchas cosas por ahí y la gente nos empezó a presionar a cada uno de los concejales y Ud. Sra. Oriana, Alcalde , vieron todos los whatsapp y mensajes y las críticas que nos hicieron. Yo creo que si se nos hubiera informado del principio la que estaba pasando nos habría evitado muchas cosas pero ya paso , que sirva de experiencia para los proyectos venideros y porque seguirán llegando más , que cuando nosotros los llamamos , o sea hemos trabajado con educación , salud , y al final no estamos muy de acuerdo pero nos explican y se ha sacado adelante y se nos ha entregado la información y hemos salido de dudas.

Acá ha pasado esto , solo porque no se nos informaba, ojala que el proyecto salga y que bueno Sra. Oriana que Ud. Le está informando al Alcalde para que se vayan tomado las medidas y ahí el tome las medidas correspondientes .No me arrepiento haber votado en contra y si tuviera que hacerlo nuevamente lo haría porque la empresa no me daba confianza y además todo lo que decía, pero ahora que el proyecto salga por el bien de los deportistas, alcalde, concejales y funcionarios a cargo, eso sería Sra. Oriana con otras informaciones.

CONCEJAL JELDRES.- Sra. Oriana , Yo quiero agradecerle la sinceridad que ha tenido para con este proyecto y toda la información que se la ha pedido por estos proyectos , es lo que ha tenido que ser , nada más , en lo que presenta , la verdad es que tenía bastante esperanzas en este proyecto que fuera más fluido , esperanzado los jugadores y nosotros para tener nuestro estadio , pero sin embargo siempre está esa duda de que por el sistema de licitación que hay , siempre esta esa parte que dice la incertidumbre , ira a terminar la empresa? Y no solo pasa en nuestra comuna, en otras también pasa, se corre el riesgo, por eso siempre he pedido que sea menos el pago que el avance de la obra , porque de esa forma le damos pie a la empresa que trabaje como corresponde para que haga un proyecto bueno para evitar dificultades al futuro , así que le agradezco la sinceridad con esta presentación y me imagino que debe haber un plazo , no esperemos que la empresa le mande las cotizaciones , porque así se sigue atrasando el otro estado de pago en el estado de avance de la obra., me imagino que algo hay que hacer ahí?.

ORIANA ORTIZ .- Así como esta , no pu.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Lo otro , el tema de los proyectos grandes generan esta problemática, nos pasó en esta comuna en el pasado , Ñiquén Estación hasta quemaron la escuela , lo importante es que había respaldo y



resguardo, más terrible lo que paso en San Fabián con el alcantarillado , hasta el día de hoy no han podido terminar porque llevaban el 60% y pagaron un 80% .

CONCEJAL JIMENEZ .- Bueno y lo que paso en la comuna de Quirihue con esta misma empresa , con la piscina Olímpica,

CONCEJAL GARRIDO.- pero la Escuela de Ñiquén igual salió adelante, igual lo dejamos pagado.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Lo que señalo concejal es que nadie está exento, si esto no es empatar con su administración, hablo del riesgo.

CONCEJAL GARRIDO.- y en cuanto al Incendio, se averiguó con la policía y no fue intencional el incendio, fue una accidente, descuido.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- No , si se, fue un trabajador que estaba soldando que le podría haber pasado a cualquiera , no es que haya querido quemar .

CONCEJAL GARRIDO.- Investigaciones investigo todo eso. Y el incendio no fue intencional , fue accidente , de lo contrario no habría pagado el seguro.

CONCEJAL VALENZUELA.- Yo quiero manifestar la tranquilidad que me da trabajar con estos profesionales, yo personalmente vi a la Sra. Oriana , haciéndose exámenes en San Carlos, y después a los 5 días en el estadio. Entonces camino tranquilo porque se que salga o no salga esta empresa , sé que tenemos buenos profesionales que están resguardando las arcas municipales , eso me da confianza y si Don John tiene que seguir consultando , esa bien , eso nos da más tranquilidad y Don Domingo también ,y tenemos un Alcalde preocupado, así que tengo la tranquilidad que un día inauguraremos este estadio , así que hay que seguir dándole , ser enérgico, y si no cumple no seguir dándole los pagos y Ud. Alcalde tendrá que tomar una decisión , esa es mi opinión.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Bueno para terminar, yo sé que Ud. dice que hay gente que quiere que esto fracase, déjeme decirle que yo no estoy dentro de esa gente que Ud. dice.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- En esta mesa, ninguno concejal.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Por eso pido que quede en acta que yo no tengo esa mala voluntad. Lo otro, yo sé que la empresa va a entregar el listado de las 40 personas



contratadas , dentro de los 40 , 20 deben ser de Ñiquén , los otros pueden ser de afuera , así dice aquí, y que debe tener el papelito de la OMIL , porque a veces ellos consiguen con otras persona que firman , no siendo verdadero ,

Pregunta si un contrato dice Juan Pérez, domicilio tanto Ñiquén , firmado ante notario, Uds. Van a constatar eso? Y si uno va al estadio y pregunta por Juan Pérez se hace esa fiscalización, pregunto yo?

ORIANA ORTIZ.- Mire llevo trabajando 25 años aquí.

CONCEJAL SEPULVEDA.- es una pregunta no más Sra. Oriana

ORIANNA ORTIZ.- Como le digo , llevo 25 años trabajando aquí , con contrato licitado o a medio terminar, pero todos se han terminado como corresponde , Yo le dije delante que estos contratos no me significan nada , yo tengo que ver las cotizaciones pagadas y de ahí parto, para saber cuántos días trabajaron , cuanto es el sueldo y la Sra. Karen de la OMIL , me entrega el certificado si están inscritos y si son de la comuna.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- No , lo que está preguntando el Concejal es lo siguiente ,como puede ir Ud. a verificar ejm. Este es el contrato de Ariel Miranda, foto de él , eso es lo que entiendo.

ORIANA ORTIZ.- Yo voy a terreno y los cuento, yo creo que nadie que no tenga contrato va a estar ahí , para empezar , yo los voy contando voy inspeccionado la obra y cuento, 45 , si están los 45 trabajadores no voy a pensar que hay un tipo adentro y el contrato es de otro, ósea tendría que pedirles el carnet .

CONCEJAL JIMENEZ.- Ud. avisa cuando va para allá? Y a qué hora va.

ORIANA ORTIZ.- a cualquier hora uno va nomas, sin aviso. Y este contrato es donde más gente ha habido, y este contrato tiene un ITO que en este minuto no hay , 20 días que no hay, y él debe estar todos los días en la obra.

CONCEJAL JIMENEZ.- Y eso cuando debiera estar?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- 15 días y mientras tanto ella debe estar de ITO

ORIANA ORTIZ.- Si con Juan Carlos nos hemos arreglado re bien, pero igual.

CONCEJAL GARRIDO.-Una propuesta y a los colegas aquí, hay posibilidad de hacer un recorrido de la obra,

CONCEJAL SEPULVEDA.- Un día, no más ir.



ORIANA ORTIZ.- No, hay que programarlo.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- haber concejal Ud. no está entiendo parece., cuando Ud. va una empresa dentro de las empresa hay normas de seguridad, no es llegar y entrar a una obra, Ud. tiene que fiscalizar acá, Ud. No es ITO, a lo que vamos ir a ver es el asunto y para poder entrar debemos tener los cuidados , porque si ocurre un accidente , de quien es la responsabilidad que aún no firma contrato con municipio, porque sería accidente laboral , entonces si va a ir cualquier persona hay que considerar la ropa de seguridad correspondiente y eso comunicarlo a la empresa , y eso comunicarlo a la Sra. Oriana ,obviamente ella no va a avisar en la obra , es tema interno solo al encargado de seguridad de la empresa.

CONCEJAL JELDRES.- pero la empresa va autorizar la entrada.

CONCEJAL GARRIDO.- No debiera decir que no. Nosotros nunca tuvimos problema para entrar y venían del GORE a revisar también .nunca tuve problemas

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- A mí no me dejaron entrar la primera vez, porque no iba con zapatos de seguridad.

CONCEJAL JIMENEZ.- Una consulta y que es fuera del Estadio, Don Carlos Fernández, él es funcionario de educación cierto? Tiene alguna relación contractual con obras, porque siempre plantean que anda apurando los estados de pago o que manda mensajes para que se apuren con los cheques de tal empresario.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- El ve el tema de los proyectos en educación que son muchos, y ahí tiene relación con el depto. De Obras.

ORIANA ORTIZ.- Solo con los proyectos de educación, no en los municipales.

COONCEJAL JIMENEZ.- pero el hecho que sea funcionario municipal, le da la facultad para venir a apurar estados de pago, siendo que es Obras quien debe inspeccionar eso?

ORIANA ORTIZ.- Don Pablo ya que estamos tan sinceros, quien comenta eso?

CONCEJAL JIMENEZ.- No, no es necesario dar nombres, quiero que se me informe si es así o no , eso respóndame .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- El ve todo lo que es de afuera y ahí hay muchos pagos.



CONCEJAL GARRIDO.- Yo lo he visto yendo al estadio, lo otro también es que el lleva gente al estadio para que los contraten , puede ser? Y que es amigo de ese caballero Meza , se escucha mucho comenario.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- No lo sé , sé que el tiene relación con los deportistas .

CONCEJAL SEPULVEDA.- Sera posible colegas que citemos a Don Carlos , yo tengo hartas preguntas que hacerle a Don Carlos, no sé si Uds. Están de acuerdo , saben porque se los digo , porque cuando me pegaron afuera , yo no conocía al caballero y al primero que preguntó , porque él no me conocía a mí tampoco, y yo entre saludando fue a Don Carlos que estaba ahí y le mostro un foto mía, porque yo tengo hasta el video y Carlos lo saludo como gran amigo : Y luego del incidente fue Carlos quien lo hizo pasar a la oficina del Alcalde fue Carlos al empresario después que me pego a mí, entonces yo quiero preguntarle que relación tiene el con el sr, Meza , ya que lo toco Don Pablo , no se me había ocurrido, entiendo que se puede citar a un funcionario , entiendo que se puede citar acá, no sé cómo se hará.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Concejal si vamos a estar en esa línea , pero si Uds. Quieren citar yo no tengo problemas en citarlos , pero si vamos a empezar con un desfile de funcionarios aquí , yo creo que si quieren hagan una comisión , porque Uds., quieren saber la relación de el con una empresa u otra , ese es el tema, Ud. da por cierta las cosas de su palabra , Ud. dice “ que fue a hablar con el Alcalde , cuando yo no he hablado nunca con el “

CONCEJAL SEPULVEDA.- Dije a la Oficina del Alcalde

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Aclare por favor.

CONCEJAL JIMENEZ .- Dijo que lo hizo pasar a la oficina del alcalde

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- En el fondo, cuidado concejal porque si esta situación termina en una demanda puede ser tomada de parte de la empresa como una persecución.

CONCEJAL SEPULVEDA.- está el video .

CONCEJAL GARRIDO.- Aquí no se está hablando de la empresa , se está hablando de un funcionario.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Bueno por eso ser específico.



CONCEJAL JIMENEZ.- Y Ud. está señalando que son proyectos de educación, nada que ver con el tema del estadio... espero. Ud. lo dijo.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Yo lo que tengo entendido es que es él trabaja con todos los proyectos con Lorena Gajardo, y los colegios.

ORIANA ORTIZ .- Independiente de la relación que Carlos pueda o no tener con la empresa , yo estoy haciendo mi pega .

CONCEJALES: NOS PARECE

ORIANA ORTIZ.- Con la empresa yo estoy haciendo mi pega , que sean amigos o no , problema de él.

CONCEJAL SEPULVEDA.- En qué quedamos al final?

CONVERSAN ENTRE LOS CONCEJALES SEPULVEDA, JIMENEZ Y GARRIDO QUE SE CITE A LA SESION CONCEJO A DON CARLOS FERNANDEZ DE EDUCACION PARA QUE QUEDE EN ACTA.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Muy bien no tengo problema para el otro concejo altiro , para no alargar este tema, porque en el fondo se va a citar por un cahuín si es o no amigo del dueño de la empresa. Básicamente es eso.

CONCEJAL SEPULVEDA.- No es eso, que si trabaja en el Daem y en su horario de trabajo anda acá conversando con empresarios porque no es primera vez que lo vemos aquí en eso.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Cuando se trabajan en proyecto concejales, hay gente que debe moverse de oficina en oficina a Chillán, Concepción , no es que estén parados ahí en un lugar determinado , bueno hagan la citación.

CONCEJAL JIMENEZ.- Yo creo que ese es el concepto adecuado Alcalde, en cuanto a la respuesta y sacarse de la cabeza que estamos aquí cahuineando , estamos haciendo el trabajo , somos personas responsables, somos concejales y no somos cahuineros .

SAQUESELO DE LA CABEZA



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- No ,a la o mejor no fue el termino correcto , como le digo si el día de mañana alguien dice que la secretaria municipal es amiga de la jefa de obras .....

CONCEJAL GARRIDO.- Alcalde no desvíe la pregunta a otro lado, aquí es una consulta que hace el colega y nosotros estamos dispuesto a apoyarlo.

CONCEJAL JIMENEZ.- y si el da respuesta satisfactoria.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Ya está bien , el próximo concejo que venga el funcionario

SE ANALIZA EL DIA DE LOS CONCEJOS DE OCTUBRE .

QUEDAN PARA LOS DIA 05, 22 Y 29 DE OCTUBRE .

### **ACUERDO Nº 85 /**

**QUE SE CITE A DON CARLOS FERNÁNDEZ, JEFE ADMINISTRATIVO DEL DEPARTAMENTO DE EDUCACION MUNICIPAL PARA LA SESION DE CONCEJO MUNICIPAL DEL DÍA VIERNES 05 DE OCTUBRE A LAS 9:00 HRS. AM. PARA QUE DE CUENTA DE SU RELACIÓN CON EMPRESARIO DE LA CONSTRUCTORA CHANCO LTDA. QUE CONSTRUYE ACTUALMENTE PROPYECTO ESTADIO MUNICIPAL SAN GREGORIO**

ORIANA ORTIZ.- Yo misma vendré apenas tenga novedades respecto del pago de cotizaciones.

CONCEJAL JIMENEZ.- Si nosotros vemos que está demorando mucho , la llamamos , no se preocupe .

SE RETIRA LA JEFA DE OBRAS ORIANA ORTIZ.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-hay una jornada en Valdivia que interesa al Concejal Jiménez

CONCEJAL JIMENEZ INDICA QUE ESTO SE REFIERE AL ENCUENTRO BINACIONAL DEL CORREDOR BIOCEANICO QUE QUIERE COMUNICAR LOS OCEANOS ATLANTICO Y PACIFICO, Y UNA DE LAS RUTAS ES MINAS ÑUBLE . PUNILLA





ENCABEZA ESTO , COMO LA ENTERIOR REUNION FUE EN NEUQUEN ARGENTINA AHORA CORRESPONDE ACA.

ME INTERESA ASISTIR , ESTO SERIA EL 27 Y 28 SEPTIEMBRE EN VALDIVIA Y CON QUIEN DECIDA IR. NO SE PAGA NADA , ES GRATIS.VIAJA EN BUS.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Que quede aprobado y si va , bien y si no importa , se llama votación.

### **ACUERDO N°86**

**SE ACUERDA AUTORIZAR A LOS CONCEJALES PABLO JIMENEZ Y ALEX VALENZUELA PARA PARTICIPAR EN EL COMITÉ BIOCEANICO A REALIZARSE EN LA CIUDAD DE VALDIVIA LOS DIAS 27 Y 28 SEPTIEMBRE.**

CONCEJAL MERCADO.- Alcalde. hay algo pendiente de las Comisiones , porque como nos saltamos las comisiones quiero informar , hicimos 2 reuniones con el jefe Daem , aquí está el acta de la segunda reunión, se entregara la próxima reunión, hay varios temas pendientes .Pide permiso para sacar las firmas correspondientes.

CONCEJAL GARRIDO PIDE PERMISO PARA RETIRARSE PORQUE TIENE HORA MEDICA.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- vamos a la Ronda.

Se entregará una Modificación Presupuestaria de Finanzas; Pago Honorario, Subvención Conjunto Folclórico , Asemuch y Traspaso educación , se vota el próximo concejo

SE HACE ENTREGA DEL PADEM 2019 .

### **G.- RONDA**

**CONCEJAL ALVARO JELDRES ACUÑA.-** Quería consultar cuando se tiene contemplado empezar con el arreglo de caminos y callejones vecinales, aprovechar saber si está contemplado el callejón de El espinal que llega a Las Miras , está bien complicada esa gente , se llena de agua en el invierno y lo otro es en Ruta Trapiche , un señor que ha



reclamado hartó, tengo entendido que se le echó una capa de ripio y con los riegos del arroz y el agua se va del camino, habría que hacerle un levante.

CONVERSAN DONDE ESTA LA UBICACIÓN.- SECTOR COMILLAUN .-ES UN CAMINO VECINAL

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Si es ahí, ni aunque le tiremos 100 camionadas no se va a poder rellenar y los vecinos son complicados

( RELATA DE VECINO QUE SE LE TIRARON MUCHAS CAMIONADAS HASTA ALTAS HORA DE LA NOCHE E IGUAL NO LE GUSTO)

**CONCEJAL ALEX VALENZUELA SANCHEZ.-** Buenas tardes a todos, solo quiero felicitar a los niños por su desfile y su banda, a los huasos y, Conjunto Perquilauquenche, a los funcionarios municipales y que todo salió muy bien, a los vecinos que acompañaron en la celebración de este nuevo Aniversario. Muchas Gracias Alcalde.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- A propósito de eso, el profesor de atletismo del Liceo me está informando que nuestro Emmanuel, clasificó entre los 8 mejores de Chile, clasificó en salto Largo.

CONCEJAL PABLO JIMENEZ ACUÑA.- Nos entregaron otra tabla hoy, modificada, cierto?

Venia el acuerdo del Perquilauquenche?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- No para el otro concejo ( da lectura al oficio entregado con la modificación Presupuestaria)

**CONCEJAL JOSE MERCADO FUENTES .-** saludarlos a todos los presentes, sumarme a los dicho por el colega Alex y sería bueno hacerles llegar unas felicitaciones y a los funcionarios municipales también por toda la organización, los que armaron, desarmaron, etc.

Estuve en San Vicente, frente a la casa de los Olea, la gente no pasa ni de a pie por el camino ( frente al chefi) es un pozo como de 15 mtrs., es un problema y ese día mucha gente me lo planteó.



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- No se preocupe porque en la primera semana de Noviembre no van a pasar y van a tener que ir a Zemita a dar la vuelta.

CONCEJAL MERCADO.- y finalmente estuve leyendo algunos objetivos que tiene Will Power Chile que se nos entregó el otro día ,y seria bueno darle una vuelta al tema y porque ayuda a gente de nuestra comuna, aquí están las señoras guatitas de delantal , desmenuzarla, quien sabe si a lo mejor se podría apoyar alguna idea de esto. Eso será gracias.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- hay que hacerlo mas fácil, como nueva Región hay un montón de iniciativas que se pueden hacer, pero quieren lo más fácil y es que el municipio les ponga lucas , ese gimnasio es particular. Se está haciendo desde el consultorio y ahora contratamos a un nutricionista que esta trabajando en el Internado , por lo mismo para combatir el problema de la obesidad . Así que yo lo invito a postular a proyectos del 2% y para el año 2019 va a haber muchos recursos, por eso al Secplan lo tenemos de cabeza trabajando en los proyectos , me acaba de llegar la resolución de \$40.- millones para lo que se termine el Saneamiento sanitario de San Gregorio Ñiquén .

DA LECTURA A EMAIL. RECIBIDO CONFIRMANDO LOS RECURSOS PARA LA CONTRATACION DE LOS 2 PROFESIONALES PARA TERMINAR EL ESTUDIO.

**CONCEJAL JOHN SEPULVEDA SALAZAR.**- felicito a cada institución que participó y me gustaría que se felicitara a las otras organizaciones como el Club deportivo Paredones , me gustaría saber si Club Deportivo Damas , se les hiciera llegar la por invitación y así queda por escrito. Porque así , si no vienen ya es cosa de ellos, pero se les invito.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- hay organizaciones que no se les invita porque asisten y se inscriben solos, y parte de la subvención que se les da es para asistir al Aniversario Comunal.

CONCEJAL JIMENEZ LES DICE QUE ESO ES DIFERENTE PORQUE COMO PARTICIPAN CON LA UNION COMUNAL DE JUNTAS DE VECINOS ESTAN COORDINADOS , Y TAMBIEN EL CANAL VECINAL, DISTINTO LAS OTRAS ORGANIZACIONES QUE ESTAN AFUERA.

CONVERSAN DEL TEMA.



CONCEJAL SEPULVEDA.- hablaba el Sr. Jeldres del camino en Mallocaven y no logro entender cuál es , en el rio quedan muchos autos enterrados , está en mal estado la pasada, me decía el Sr, Monroy que no se puede invertir en eso , porque se está licitando , si no fuera asi , como cuando podría llegar la empresa a ver esto, se cambiarían los tubos?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- eso ya se le solicitó a la empresa que tienen eso y se supone que el puente mecano se empieza a hacer ahora en noviembre y el otro en Buli.

CONCEJAL SEPULVEDA.- es una cosa menor , eso del arreglo.

Lo otro , agradezco el teléfono , pero el otro tenia mejor señal y me duraba más el internet , se me fue el 50% en dos días, no sé qué pasara.

ADM, MUNICIPAL LE DICE QUE SUS TRANSMISIONES EN VIVO LE COMSUMEN TODO EL INTERNET.

CONCEJAL SEPULVEDA.-Lo otro es felicitar Alcalde , esta escuela de conductores que llego a la comuna , y estoy de acuerdo esto que se le dé la licencia de conducir a los niños , así que feliz , muchas gracias.

SE HACE ENTREGA DE LA COMISION EDUCACION. POR PARTE DEL PRESIDENTE DE LA COMISION SR. MERCADO.

## **-H.- ACUERDOS**

### **ACUERDO N° 84. /**

**POR UNANIMIDAD DE LOS SEÑORES CONCEJALES ASISTENTES A ESTA SESIÓN, SE HA ADOPTADO EL SIGUIENTE ACUERDO:**

**APRUÉBESE SOLICITUD DE SUBVENCIÓN PARA VIAJE SERNATUR PARA LOS ESTUDIANTES DEL SEGUNDO MEDIO DEL ESTABLECIMIENTO DEL LICEO SAN GREGORIO ENTRE LAS FECHAS 08 Y 13 DE OCTUBRE DEL PRESENTE.**

**EL MONTO CORRESPONDIENTE ES LA CANTIDAD DE 0,5 UF POR ALUMNO, SEGÚN INSTRUCTIVO APROBADO CON FECHA OCTUBRE 2017 PARA INSTRUCTIVO DE GIRAS DE ESTUDIOS Y PASEOS ESCOLARES DE LA COMUNA DE ÑIQUÉN.**



QUE DICHO BENEFICIO SERÁ OTORGADO A TRAVÉS DEL CENTRO DE PADRES Y APODERADOS DEL LICEO SAN GREGORIO, CON PJ VIGENTE Y LOS ÍTEMS EN LOS CUALES SE DEBE INVERTIR LA SUBVENCIÓN SERÁN SUPERVISADOS POR LA DIRECCIÓN DE CONTROL MUNICIPAL .

**ACUERDO Nº 85 /**

QUE SE CITE A DON CARLOS FERNÁNDEZ, JEFE ADMINISTRATIVO DEL DEPARTAMENTO DE EDUCACION MUNICIPAL PARA LA SESION DE CONCEJO MUNICIPAL DEL DÍA VIERNES 05 DE OCTUBRE A LAS 9:00 HRS. AM. PARA QUE DE CUENTA DE SU RELACIÓN CON EMPRESARIO DE LA CONSTRUCTORA CHANCO LTDA. QUE CONSTRUYE ACTUALMENTE PROPYECTO ESTADIO MUNICIPAL SAN GREGORIO

**ACUERDO Nº86/**

SE ACUERDA AUTORIZAR A LOS CONCEJALES PABLO JIMENEZ Y ALEX VALENZUELA PARA PARTICIPAR EN EL COMITÉ BIOCEANICO A REALIZARCE EN LA CIUDAD DE VALDIVIA LOS DIAS 27 Y 28 SEPTIEMBRE.

Se levanta la sesión 17:00 hrs.

**MARCELA ELGUETA MORALES  
SECRETARIA MUNICIPAL  
MINISTRO DE FÉ**

**MANUEL PINO TURRA  
ALCALDE  
PRESIDENTE DEL CONCEJO**

- 1.- DOMINGO GARRIDO TORRES : \_\_\_\_\_
- 2.- JOSE MERCADO FUENTES : \_\_\_\_\_
- 3.- ALVARO JELDRES ACUÑA : \_\_\_\_\_
- 4.-ALEX VALENZUELA SANCHEZ : \_\_\_\_\_
- 5.- JOHN SEPULVEDA SALAZAR : \_\_\_\_\_



6.- PABLO JIMÉNEZ ACUÑA

: \_\_\_\_\_