



ACTA N° 018 /2018.-

FECHA : LUNES 28 DE MAYO DEL 2018
HORA : 15:00 PM. HORAS
LUGAR : SALA DE SESIONES MUNICIPALES
SESIÓN : ORDINARIA.

ASISTENCIA:

1.- CONCEJAL : SEÑOR DOMINGO GARRIDO TORRES
2.- CONCEJAL : SEÑOR JOSE MERCADO FUENTES
3.- CONCEJAL : SEÑOR ALEX VALENZUELA SANCHEZ
4.- CONCEJAL : SEÑOR JOHN SEPULVEDA SALAZAR
5.- CONCEJAL : SEÑOR ALVARO JELDRES ACUÑA
6.-CONCEJAL : SEÑOR PABLO JIMENEZ ACUÑA

INASISTENCIAS : :

ALCALDE Y PDTE. DEL CONCEJO : SEÑOR MANUEL A. PINO TURRA

Asiste la Señora Secretaria Municipal, doña Marcela Elgueta Morales, quien actúa como Ministro de Fe.

El Señor Concejal Y Presidente del Concejo, Don Domingo Garrido Torres invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios.

Asiste además el Sr. Administrador Municipal, Ariel Miranda

CONCEJAL Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DOMINGO GARRIDO TORRES.- El Alcalde hoy no se encuentra , así que yo presidiré esta sesión

Saludarlos cordialmente a todos los colegas , funcionarios comenzamos el concejo de hoy.

En la tabla del día de hoy veremos:

A).- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR:



ACTAS PARA APROBACION: Nº 12 Aprobada

ACTAS PARA ENTREGA : Nº 13.

COMENTARIOS AL ACTA

CONCEJAL JELDRES ACTA Nº 12 .- En esa oportunidad pregunte por la acreditación de los médicos y la Dra. Tapia estaba con licencia , quisiera saber cómo va su acreditación , si nos pueden informar sobre eso para tranquilidad en el tema.

ADM. MUNICIPAL. -Buenas tardes Sres. Concejales, efectivamente ella estaba haciendo uso de licencia médica y la semana pasada no recuerdo la fecha, ella presentó su carta de renuncia en virtud de que no se le otorgaron los permisos para seguir trabajando, Aun no ha habido respuesta o pronunciamiento del Alcalde , tiene que dársele si se acoge esta renuncia i no , eso le podría adelantar, Si gusta le traería los antecedentes el próximo concejo , para tener un respaldo.

CONCEJAL JELDRES. - Sería muy bueno, eso sería.

CONCEJAL GARRIDO. - si ella no había aprobado su examen, corresponde la licencia? , ojala que el abogado me averigüe y aclare.

ADM. MUNICIPAL. - Hay distintas versiones y por eso no se tomó una decisión y como las licencias las paga la Isapre , los recursos estaban resguardados y ahora ya se destrabó todo.

B).- CORRESPONDENCIA:

RECIBIDA : no hay

DESPACHADA: NO HAY

C).- CUENTA DE COMISIONES: NO HAY

D).- VARIOS

**EXPOSICION PROYECTO LICITACION CONCESION RUTA 5 TRAMO TALCA –
CHILLAN EMPRESA Q-PROJECT**

E).- CUENTA ALCALDE:

F).- RONDA



G).- TEMAS PARA ACUERDO:

**ACUERDO PARTICIPACION CONCEJALES CONGRESO CONCEJALES
ASOC.CHILENA MUNICIPALIDADES**



DESARROLLO SESION

D). Varios

CONCEJAL Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DOMINGO GARRIDO TORRES.- Colegas tenemos hoy a la Empresa QProject , representada por Don Daniel Ulloa y le daremos prioridad porque ellos deben viajar a otra comuna.

ADM. MUNICIPAL.- está con nosotros Don Daniel representante de QProject , empresa que contrato el MOP para llevar a cabo el Estudio Territorial proyecto Concesión Ruta 5 Tramo Talca –Chillan y que se había mencionado porque se había quedado con los vecinos de Camino Viejo Virguin , por eso se accedió a esta presentación para que los encargados del estudio nos aclaren muchas dudas.

PRESIDENTE DEL CONCEJO LES PRESENTA CADA UNOS DE LOS CONCEJALES PRESENTES.

DANIEL ULLOA ILUFI .- Muchas gracias por recibirnos , somos de la empresa Qproject y fuimos contratados por la dirección general de Concesiones del MOP , nos acompaña la encargada de participación ciudadana de concesiones del MOP , no somos de la concesionaria , nadie lo es , esto es a través del estado , .Queremos presentarles un proceso Participativo que comenzó hace 1 años atrás y que ha tenido varias fases de desarrollo , nos acompaña Alejandra Mesina , geógrafa del equipo consultor, ella tomará notas , porque necesitamos el acta de nuestra presencia acá .



La concesión actual se acaba el próximo año y el estado decidió liquidar esto. De aquí al 2019 debe estar hecha la transición entre el actual concesionario y el nuevo que va a ver un conjunto de obras que en el caso de la Comuna de Ñiquén son los siguientes._

Esto se ha levantado en conjunto con la ciudadanía y el equipo municipal y algunos concejales que también han participado

-Se han realizado reuniones con .1423 personas

Se recorrieron varios puntos en San Gregorio , Paque Norte y San Carlos , porque les afecta a Uds. En lo administrativo.

¿En qué consiste el trabajo?

Levantar todos los usos que se le han ido dando durante el último año en el territorio

Todos los problemas que se ven en la ruta y que partieron hace casi 2 décadas, un ruta que fue pensada para pocos vehículos pesados y livianos (1993) , y como las ciudades fueron creciendo , al igual que el número de vehículos ,

Las Comunas se han ido desarrollando, como aquí Paque Norte quedo del otro lado y se han ido regenerando demandas que la Ruta no puede resolver porque el contrato original no lo contempla.

Lo primero fue trabajar en base a planos y con trabajo en mesa y con la gente se recorrió los territorios, distintos sectores y estamos ya hoy en la Fase 4 , donde se debe mostrar una culminación de la primera parte que esa participación ciudadana dio , con un conjunto de Obras que el MOP ahora llevará a diseño , para que ojala estén contemplados en el próximo contrato de concesión y ahora se trabajara hasta el mes de noviembre en esa ingeniería , ahí van a volver a venir acá y les dirán que todas las obras que se presentaron el 28.05.018 , estas son las que quedaron , todo esto es dado el costo del conjunto de obras.

Además se verá una aplicación app que los usuarios vean el estado de la ruta , accidentes , enlaces principales de la ruta . el contrato de concesión en este caso



información de la comuna de Ñiquén, San Gregorio, su historia , accesos , más información vial de la comuna , se aprovecha la información ,son de estas señaléticas electrónicas que van variando .

Paraderos, enlaces con Áreas verdes o de servicio, esto es entorno, y es importante porque se convive diariamente con ello.

Es importante obligar al nuevo concesionario a que tenga dentro de sus planes anuales de capacitación en la comuna para que los niños se les enseñe seguridad vial(donde cruzar en las pasarelas) elementos ley de tránsito y a los adultos que no cambiaran su conducta vial enseñarles mediante información vial(se exhibe ejemplo de la comuna de Chillan , imagen 3D)

CALLES DE SERVICIO-

Tuquilemu

Paque Norte completo, por el lado poniente de punta a punta - su finalidad es recoger todo la movilidad, esto incluye al peatón , ciclistas , los que cruzan con animales, carretelas - en este trazo es mucho tránsito local y es de un riesgo para ellos y para quienes se bajan de una micro y quedan en la berma.

Las calles de servicio se supone debe tener una calle estándar , una ciclo vía , una vereda , una bidireccional y separada de la carretera con un muro de defensa y muro de acústica .

PASARELAS

Estas deben tener una pendiente inclinada más baja , protegida de actos vandálicos por mallas y protegida de la lluvia , deben estar iluminadas con techo de policarbonato y conectada a un sistema de paradero , que parte con la pasarela, vereda protegida del camino con muro defensa tipo F y se conecta a una bahía estacionamiento con un paradero transparente .



PARADEROS

Hoy los paraderos que existen son baños públicos, foco de delincuencia, etc.

En el nuevo contrato los paraderos deben ser transparentes y que la materialidad para ellos es mejor (muestra ejm. De Lo Barnechea , Talcahuano) tener en cuenta en el diseño que este permita sombra y aislación de calor y frio para el invierno y verano , lo importante es que su mantención y que es del concesionario .

BERMAS

Hoy es lo mismo berma de frenado y pista de aceleración, es vereda , etc. Eso debe cambiar y se espera que sea autopista de dos calzadas –otra pista de aceleración y frenado y otra de calzada de estacionamiento y detrás de ella un paradero transparente , ese es el estándar que se pretenda dar. (se exhiben modelos) para la ruta 5.

MEDIANA.

Se reemplaza por una materialidad que de más seguridad y evite accidentes , uno de los motivos de accidentes es la gente que cruza por medio de la carretera , hay que poner una defensa tipo F , muros de más de 1.20 de altura , sobre los cuales hay una reja para evitar que trepen por sobre ella, lo que implica poner más pasarelas .

RETORNOS

Aquí en la comuna hay muy pocos retornos, se da de ejemplo uno en Paque Norte , Buli , son cada 5 Kms. Es importante que se conecte y tenga todos los sentidos. (Sector Tranque no cumple requisitos)

SISTEMA DE PEAJE

Este debe migrar de un sistema mixto hacia tele peaje de libre tránsito (Tag) mas adelante se verá donde se pondrán estos postes , si se decide por TAG , talvez que pasando por San Gregorio se ponga uno, nada seguro



SE CONSULTA POR PEAJE DE INGRESO A SAN GREGORIO.

Eso no , no se modifica sistema de peaje actual , mantiene los laterales y troncales en las localidades que hay hoy día, no cambia.

El sistema de peajes tiene el siguiente problema económico, que aquellos que transitan más pagan proporcionalmente menos que aquellos que transitan menos.

Ejm. El que anda 2 km. Paga más que el que anda 25 km. Proporcionalmente hablando (troncales, etc.)

En Alemania se implementó el sistema de peaje satelital para evitar esta injusticia y cobrar lo que corresponda, eso ayudaría a tener contralados todos los accesos a la ruta y con todas las placas patentes al día para poder calcularles , entonces si el contrato donde solo 500 calculo al día y son más vehículos , el resto no se incluirá entonces esto se esta evaluando . y si queda en las bases se vendrá evaluar con Uds. A fin de año.

PROYECTOS.

1.- Tema.-La Solicitud que han hecho Parlamentarios, Intendente , Gobernadores , Alcaldes , Concejales y ciudadanía en sí de la región del Maule para que el **PEAJE de Retiro** , vuelva a su origen donde estaba antes Perquillauquen .

Se dijo que había una decisión política que no dependa de lo técnico y que si ambas regiones se ponen de acuerdo en que estén encapsulados con su sistema de peaje, se dijo que se evaluara el mejor lugar y que generar menos impacto y que no fuera donde estaba antes. Por 2 razones

1.- Que se trasladaría el problema desde la Comuna de Retiro a la Comuna de Ñiquén – Hoy las personas de ___y Puñao que deben ir a dar la vuelta a Longaví porque su propio peaje los tiene encerrados , en vez de hacer sus trámites en Retiro , ellos han perdido muchos beneficios gubernamentales por estar en esta situación , es un problema territorial porque están dividi8das dos de sus comunas principales , por eso es que ellos están unidos en que ese peaje vuelva a la ribera sur del Perquillauquen , donde estaba antes .



Cuál es el problema que pasaría ahí , es la gente de Paque Norte tendría el mismo problema que tiene ahora Puñao y Retiro , porque quedaría aislado y porque no se podría poner ahí el peaje , porque está a menos de 3 cuadras de la última cita del puente. Hace 25 años atrás no pedía eso, pero ahora se prohíben las detenciones antes de 800 mtrs o después de la cita del puente , ósea eso viene dando poco antes del estadio , aislando totalmente la gente de Paque Norte , entonces nosotros vimos que lo ideal si hay acuerdo político , es que eso se traslade al sector Bajos de Talquita en el Km 351.4 porque de esa manera las comunas no se dividirían y quedarían en su región (Región de Ñuble –Ñiquén y Bajos de Talquita conectados con la calle de servicios a Parral) esa es la propuesta .

Parral comenzó una votación político administrativa ahora.

CONVERSAN QUE LO CORRESPONDERIA ES QUE SE HAGA UNA VOTACION REGIONAL DE LA 7MA , NO SOLO DE LA COMUNA DE PARRAL, YA QUE ESTE PEAJE ES UN COSTO ASOCIADO A CUALQUIER ACTIVIDAD PRODUCTIVA COMERCIAL DE UNA REGION .

CONCEJAL MERCADO. - sabemos que un peaje es un problema y más si está cerca de nosotros, lo sigue siendo , aunque esté en Talquita porque la gente de acá va a Parral a hacer sus cosas porqué les queda más cerca , los colectivos tienen su recorrido hacia Parral y ya no sería lo mismo , suben los costos se encarece pasajes , etc.

Yo lamento que nuestra comuna no esté haciendo esfuerzos como lo está haciendo Parral si más encima nos entregando el cacho a nosotros, No estamos haciendo nada.

CONCEJAL GARRIDO .- CONSULTA SI LO QUE ES CARABINEROS , BOMBEROS , AMBULANCIAS SE LES COBRA MENOS.

DANIEL ULLOA LE DICE QUE NO HAY CONSIDERADO ANTES NI AHORA UN TARIFA DISTINTA PARA USUARIOS DE NINGUNA ESPECIE .



QUE SOLO EN LA RUTA INTERPORTUARIA- TALCAHUANO- SE PAGA SOLO POR EL USO DE UNA RUTA Y NO DE LAS DOS RUTAS

SE CONVERSA QUE LO IDEAL SERIA EL COBRO SOLO DE LO QUE SE USA LA RUTA , Y ESO ES A TRAVES DE TAG O TELEPEAJE .

SE CONVERSA DEL TEMA Y SE HACEN ALGUNOS CALCULOS DE VALORES DEL USO DE LA RUTA A CATILLO.-ENTRADA PARRAL.

CONCEJAL SEPULVEDA. - DICE QUE ESTO YA ESTA CASI LISTO. LO CONFIRMARON LAS AUTORIDADES, SALIO EN EL DIARIO.

DANIEL ULLOA INSISTE EN QUE DEPENDE DE LA DECISIÓN POLITICA ADMINISTRATIVA Y QUE DEBE SER EN BAJOS DE TALQUITA POR EL MENOR IMPACTO QUE CAUSARIA AHÍ , NO DEPENDE DEL CONSULTOR LA INSTALACION DEL PEAJE.

NO HAY NINGUNA DECISION TOMADA.

NOSOTROS NOS LLEVAMOS TODAS LAS OBSERVACIONES DE UDS. PARA QUE QUIENES DEBEN TOMAR LA DECISION TENGAN TODA LA INFORMACION.

CONCEJAL SEPULVEDA. - y Ud. tiene algún documento acá de nuestra comuna o región que se oponga a esta instalación?,

DANIEL ULLOA.- No, esta es la instancia para hacerlo más la carta del Jefe de proyecto donde va a parte de este tema, toda la información que levantemos ahora.

CONCEJAL SEPULVEDA. - es que Ud. hablo la otra vez que había una carpeta así de alta de peticiones para su traslado de la séptima. Ud. tiene alguna carpeta nuestra?

DANIEL ULLOA , efectivamente hay una gran carpeta y de Uds. Nada. A menos que no hayamos tenido registro nosotros.



CONCEJAL SEPULVEDA.- Yo como concejal propongo y pido que el Municipio envíe una nota **OPONIENDOSE COMO COMUNA A LA INSTALACION DEL PEAJE**, porque nos dice que no hemos hecho nada , para que quede por escrito que algo estamos haciendo , no un mes antes .

CONCEJAL JELDRES:- muy bueno que estén acá hoy para poder hacer consultas mas acabado del tema , hay muchos rumores por el Peaje , entiendo que la instalación del peaje hacia Talquita puede ser menor su impacto , pensando en los vecinos de la Séptima, ya que reclaman mucho, pero también a nosotros nos ha favorecido , Creo y veo que ese peaje lo van a tener que trasladar por tener nosotros una nueva región .

CONCEJAL SEPULVEDA. - Ud. está de acuerdo en que lo pongan ahí?

CONCEJAL JELDRES.- hablo del impacto que esto causa , obviamente nadie quiere un peaje al lado .

CONCEJAL MERCADO.- El colocar el peaje a este lado del rio o al otro lado del rio es un problema y el 19.03.18 yo lo expuse en el concejo que enviáramos algo , una oposición a esta situación ya que la séptima ya tiene un alto de cosas y carpetas propuestas y nosotros nada . hay que hacer fuerza, aunque perdamos.

CONCEJAL GARRIDO.- Si el Alcalde no nos quiere hacer la carta para enviarla, hagámosla nosotros y saquemos firmas de los vecinos. Verlo en una comisión a lo mejor y enviar esta carta.

CONCEJAL JELDRES .- Yo creo que el señor termine de exponer primero , y ver que más dice . Si hay que hacer una comisión para conversar todo esto, hay que hacerla.

DANIEL ULLOA .- El otro Proyecto es la calle DE **SERVICIO PONIENTE** entre sector Paque Norte y San Gregorio y cruce Tuiquilemu va esta calle poniente para poder conectarlos , que sea bidireccional que vaya conectando todo el transito local de punto a punto , la única preocupación es que a la altura del km. 354.5 , hay una cancha de fútbol y hacer una calle de servicio queda pegado a la carretera y pasaría por sobre la galería (SE REFIERE AL ESTADIO)



SE LE ACLARA QUE EL PROYECTO TRAE CONTEMPLADO UNA CALLE SERVICIO EN ESE LUGAR Y QUE EL NUEVO ESTADIO ESTARIA MAS ADENTRO.

DANIEL ULLOA dice que es bueno porque ese enlace se convertiría para que permita retorno .

conversan que todo lo que tenga que ver con expropiaciones y otros es parte del proyecto de ingeniería y se verá después.

Voy a EMPEZAR DE NORTE A SUR.

ATRAVIESOS

En Paque Norte : atraveso conecta oriente y poniente , conectando a la calle de servicio oriente y mejorando su estado , cambiando a los standares con ciclovía y veredas y una pasarela.

Km. 354 .- Sector estadio: proceso de mejora vial por algunos accidentes y calle servicio poniente , toma la calle de servicio local pasa por atrás.

LES INDICA MIRANDO EN EL PLANO DEL ESTADIO MUNICPLA COMO SERIA LA CALLE Y LOS SERVICIOS. ESTO DEBE AFINARSE CON INGENIERIA DEL MOP .

CONCEJALES LE PIDEN QUE SE CONSIDERE ESE PUNTO PARA RETORNO DE VEHICULOS.

Acceso principal donde paran los buses hay que considerar paradero transferencia de modar , esto significa , una varilla grande de poniente donde se estacionen vehículos esperando las familias , eso significa que tanto en oriente y poniente se va a tener que considerar un pedazo extra de terreno , en el proceso de diseño , generando el impacto menor en este espacio.

LE DICEN QUE COMO ES AREA DE SERVICIOS NO HAY PROBLEMA.



ENLACE TREBOL.- hay que mejorar lo que es giros , iluminación y señalización, paisajismos ,área verde y algún contexto cultural de la comuna Ñiquén , su identidad comunal , y paraderos con pasarela y timonel ambos lados .

CALLES DE SERVICIO TODAS BIDIRECCIONALES -

Por eso se consultó en las reuniones. - En cual lado transitaba más gente, igual iría paradero ambos lados.

NO MEZCLAR ENLACE SUPERIOR DE VEHICULOS CON PASARELAS PARA PERSONAS

Paradero en Paque Sur .- Paradero y pasarela . luego en este otro punto otro paradero y pasarela (H Cabrería) habría atravesado para conectar ambos poblados .

SE HABLO CON VECINOS DE AMBOS SECTORES, ES PASARELA CON RETORNO

Sector Socorro .- Paradero y pasarela , ambos lados que los conecten

Sector Las Rosas. -Paradero y pasarela, ambos lados que los conecten

Sector Las Miras .- Paradero y pasarela , ambos lados que los conecten

Sector El Espinal .- Paradero y pasarela , ambos lados que los conecten

Sector Virguin .- Reubicar Paradero y pasarela , mejorando ramal de acceso y salida de este acceso poniente que esta abrupto.

CONCEJAL JIMENEZ CONSULTA SI CORRESPONDE RETORNO AHÍ (SON CADA 5 KM.).

D. ULLOA .- Es que después viene Tuiquilemu (Km. 365.5).

CONSULTAN POR FUNDO ALINE

AHÍ CORRESPONDE PARADERO Y PASARELA. SIN CALLE DE SERVICIO.



ESTA LLEGA SOLO HASTA LAS ROSAS Y RETOMA DE TUIQUILEMU AL SUR (CAMINO VIEJO)

CONCEJALES Y ADM. PIDEN QUE SE CONSIDERE CALLE DE SERVICIO LAS ROSAS –TUIQUILEMU .

(LO ANOTAN)

CONSULTAN QUE PASA CON LA RUTA O CAMINO VIEJO.

SE INDICA QUE NO ES PARTE DE LA RUTA NO RESPONSABILIDAD DE ELLA.

DANIEL ULLOA LES INDICA QUE SI SE CONSIDERA QUE ES MEJOR ARREGLAR Y ASFALTAR CAMINOS ANTIGUOS EN VEZ DE HACER CALLES DE SERVICIO, SE CONSIDERA ESA ALTERNATIVA Y SE PROPONE ESO A CONCESIONES – ESTO SERIA ENTRE SAN GREGORIO Y TUIQUILEMU SECTOR ORIENTE. PONIENTE CALLE DE SERVICIO COMPLETA

LO ULTIMO EN CAMINO ORIENTE DE BULI –GAONA . HASTA INDEPENDENCIA EN SAN CARLOS, SE PROPUSO ESTA RUTA Y QUE SE FUERA POR DENTRO HASTA SAN CARLOS .

CONSULTAN POR CAMINO TUIQUILEMU A ESCUELA BULI SECTOR ORIENTE

LE RESPONDE QUE VA A HABER CALLE SERVICIO ORIENTE

ADM. MUNICIPAL. - este es el estudio para formar el proyecto, porque aún no lo hay , como municipalidad es la primera información formal que tenemos que existe la posibilidad que se cambie el peaje , en cuanto a eso , estamos seguros que el Alcalde , Concejo , municipio y comuna entera se opondrán y haremos la carta para rechazar esa medida. Lo segundo es consultar, esta licitación se hará el próximo año, por cuanto tiempo es el contrato.

DANIEL ULLOA.- El modelo de negocio no está definido, Los contratos actuales ya no son con plazos, son por ingresos , (los concesionarios dicen yo me quiero llevar tantos



millones de pesos) y otros dice me llevo eso menos tanto%.- Ósea los años no están definidos

ADM. MUNICIPAL.- porque todo lo que hemos conversado aquí está muy bonito, muy bueno, pero cuál es el plazo de ejecución que tienen.

D. ULLOA .- la concesión se llama a licitación el primer semestre 2019 ; El plazo para adjudicar es al segundo semestre 2019 , justo cuando va saliendo la concesionario , en diciembre 2019 el nuevo concesionario tiene un plazo de al menos 3 años para hacer estudio , ingeniería de detalle y obtener la calificación ambiental, permisos sectoriales y de ingeniería y después hay un plazo de 2 a 3 años para hacer todas las obras , entonces van a pasar 5 años antes que este construya la última piedra de esto.

CONCEJAL MERCADO CONSULTA CUANDO SE SABRIA DEFINITIVAMENTE LO QUE SE VA A HACER O CONSTRUIR DEPENDIENDO DE LAS PETICIONES DE LAS COMUNAS.

D. ULLOA .- Concesiones les enviara una carta que deben responder con todo este conjunto de cosas que vimos hoy día más las observaciones que nos hicieron , Concesiones tienen una consultora y ellos van ahora a trabajar con Ingeniería , tiene plazo hasta Noviembre para incorporar todo esto y ahí hay que ver el costo de Ingeniería menos los ingresos , para que ellos digan lo que efectivamente se va a dejar o no.

CONSULTAN SI HAY DERECHO A REPLICA A LO PRESENTADO.

D. ULLOA.- mientras no se licite siempre se puede hacer algo , porque todo lo no se diga ahora , tardara 20 años más en arreglarse .tal como la licitación anterior.

CONCEJAL MERCADO. - donde se hacen llegar las oposiciones.

D. ULLOA.- El jefe de proyectos se llama LUIS BARRERA TEJADA , JEFE DE PROYECTOS DE LA DIRECCION GRAL. DE CONCESIONES MOP , él es la persona encargada de licitar antes de adjudicar esto.



ENCARGADA ÁREA PARTICIPACIÓN CIUDADANA TAMBIÉN HACE SU INTERVENCIÓN Y SOLICITA ESTAR EN CONTACTO, A TRAVÉS DEL JEFE DE PROYECTO YA QUE LA IDEA DE ESTO ES HACER LO MAS TRANSPARENTE POSIBLE. HACE HINCAPIE EN LA PARTICIPACION CIUDADANA.

LE CONSULTAN QUE PORCENTAJE REAL DE PETICION SI SE HACE EFECTIVAMENTE REALIDAD DESPUES.

LA ENCARGADA PARTICIPACION LE INDICA QUE ESTO RECIEN VIENE DEL AÑO 2011 CON LO DE LA INTEGRALIDAD DEL TERRITORIO Y SU PARTICIPACION PARA DEFINIR LOS PROYECTOS, ESTE ES UN PROYECTO PIONERO EN PARTICIPACION, LLEVAMOS CASI UN AÑO TRABAJANDO EN ESTO.

CONCEJAL MERCADO RECUERDA CUANDO ERA ALCALDE LA VEZ ANTERIOR EN QUE SE LES PRESENTO EL PROYECTO LISTO Y NO HUBO LUGAR A NADA.

LA ENCARGADA REITERA QUE SE HAGAN LLEGAR LAS OBSERVACIONES YA QUE EL JEFE DE PROYECTO HARA LLEGAR FORMALMENTE EL PROYECTO PARA HACER LAS OBSERVACIONES. ESTA ETAPA ES DE LEVANTAMIENTO DE INFORMACION.

D. ULLOA RECUERDA QUE EL DIA VIERNES 08 DE JUNIO A LAS 18:00 HRS. EN LA BIBLIOTECA MUNICIPAL SE CITARA A LA REUNION CON LA COMUNIDAD Y LOS INVITA A PARTICIPAR.

CONCEJAL Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DOMINGO GARRIDO TORRES. - Agradecer a la empresa, sin duda quedamos mucho más informados de algo que no teníamos información,

SE DESPIDE LA EMPRESA Y SUS REPRESENTANTES

CONCEJAL Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DOMINGO GARRIDO TORRES. - Seguimos con la reunión . hay un acuerdo para la PARTICIPACION EN CONGRESO DE



CONCEJALES DICTADO POR LA ASOCIACION CHILENA DE MUNICIPALIDADES EN LA CIUDAD DE OSORNO.

SE LLAMA A VOTACION.

ACUERDO Nº 49

APRUEBESE LA PARTICIPACION DE LOS CONCEJALES ALVARO JELDRES, PABLO JIMENEZ Y JOHN SEPULVEDA AL CONGRESO DE OSORNO DICTADO POR LA ASOCIACION CHILENA DE MUNICIPALIDADES "DESCENTRALIZACION, CUIDADANIA Y PODER LOCAL" LOS DIAS 29 DE MAYO AL 01 DE JUNIO EN LA CIUDAD DE OSORNO. - VIAJAN EN SOLO VEHICULO DE PROPIEDAD DEL CONCEJAL PABLO JIMENEZ . ENTREGA SUS DATOS A DIRECCION DE CONTROL

LOS DETALLES LOS AUTORIZARAN LAS UNIDADES DE CONTROL Y FINANZAS MUNICIPAL.

CONCEJALES SEPULVEDA Y JIMENEZ INFORMAN QUE LOS DINEROS DEL FRUSTRADO VIAJE A ARGENTINA FUERON REINTREGRADOS EN SU TOTALIDAD.

F.-)RONDA

CONCEJAL Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DOMINGO GARRIDO .- permítanme colegas como no está el Alcalde , quiero hacer una pregunta al Administrador y ojala me pueda dar una respuesta, tiempo atrás se habló de la demanda que hizo la Sra. Pamela Torres y no recuerdo que se hubiese tomado acuerdo de concejo para pagarle a la señora , si alguien se acuerda y me aclara , porque les pregunto? , porque a ella se le pagaron \$19.000.000.- Millones y algo , porque cuando se les pago a este niño Fuentes , se tomó



acuerdo , por eso pregunto , porque no recuerdo que lo hayamos tocado en concejo. Sr. Administrador?

ADM. MUNICIPAL. - la verdad es que voy a tener que ver con los abogados si es que se pagó y de qué manera se pagó, la secretaria dice que no se acuerda y yo tampoco, así que mi compromiso es averiguar y traer la respuesta como fue esa situación.

CONCEJAL Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DOMINGO GARRIDO. - Lo que pasa es que a uno le preguntan y no hay como contestar, porque no está informado.

CONCEJAL SEPULVEDA. - Sobre lo mismo, yo no me acuerdo que se haya traído el tema acá, yo fui quién trajo el tema, y yo tengo todos los acuerdos y ese no lo tengo.

CONCEJAL Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DOMINGO GARRIDO. - Me preocupa que me informaron que estaba pagado, y como lo hicieron , esa es mi duda. Vamos a la ronda

CONCEJAL ALVARO JELDRES ACUÑA. - tengo una petición sobre el sector de Belén, su Junta de vecinos me dicen que ellos no tienen un lugar donde hacer sus reuniones, compartir o juntarse, y me sugerían que se les diera en comodato una parte de la casa del profesor , ahí en la escuela , una ampliación que tiene , se gotea pero la arreglan, lo solicitan encarecidamente, siempre tienen que andar pidiendo y si ese lugar está desocupada prácticamente y lo van a reparar. Eso sería.

CONCEJAL Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DOMINGO GARRIDO. - Yo creo que por nuestra parte no habría problema, habría que esperar que el sr. Administrador le comunicara al alcalde y que nos dé una respuesta para la próxima reunión.

ADM. MUNICIPAL. - hay que ver en qué condiciones esta, ver la parte legal y de acuerdo a eso la voluntad no más, después de eso se redacta el comodato y todo lo demás.

CONCEJAL ALEX VALENZUELA SANCHEZ. -Pido las disculpas por llegar un poco atrasado, tenía una situación familiar, yo quería ver que nuestro Administrador anotara un poste de San Vicente el N 1396 y 1334 . Eso sería.



CONCEJAL PABLO JIMENEZ ACUÑA. -En la página 15 del acta recién aprobada , el colega Jeldres hace mención al camino del canal fiscal , pide un levantamiento, el alcalde dice que se le dará prioridad al camino que se compró en Tuquilemu a Buli , se hizo ese trabajo?

ADM. MUNICIPAL,. Hubo un problema grande de la retroexcavadora , estuvo casi 1 mes fuera , el viernes recién entro en operaciones y se le dará comienzo a los trabajos pendientes que hay , lo solicitado es mucho y la maquina ya no da vasto.

CONCEJAL JIMENEZ.- misma acta , en el tema de la entrega del INFORME TRIMESTRAL que no nos llega , el jefe de control dice que él solicita la información , pero el alcalde le dice que nos va a informar quienes y porque razón esa información no llega , esa información no nos ha sido dada , no recuerdo haberla recibido, entonces quiero proponer lo siguiente, hicimos una comisión de finanzas los 6 concejales que aún no he entregado y ahí vimos lo del estudio del informe trimestral , análisis del presupuesto para cotejar lo presupuestado con lo gastado hasta la hora , análisis saldo inicial de caja , hacia donde van los dineros y un informe de deuda de cada departamento, entonces que se agregue a esa reunión la información que el alcalde solicito a esa reunión y la fecha la fijamos ahora .

CONVERSAN CUANDO PODRIAN SER LOS CONCEJOS. PROPONEN HACER LA COMISION DE FINANZAS EL DIA LUNES EN LA MAÑANA Y CONCEJO EN LA TARDE

SE FIJAN LOS CONCEJOS PARA EL DIA 11 , 18 Y 25 DE JUNIO , COMISION DE FINANZAS PARA EL DIA 11 A LAS 10.00 HRS CON LOS 3 JEFES DE FINANZAS Y DIRECTOR DE CONTROL

ACUERDO 50

SE ACUERDA REALIZAR UNA COMISION DE FINANZAS EL DIA 11 DE JUNIO A LAS 10:00 HRS. EN EL SALON DE CONCEJO MUNICIPAL . CITENSE LOS JEFES DE FINANZAS DE LOS TRES ESTAMENTOS; MUNICIPALIDAD, EDUCACION Y SALUD



JUNTO AL DIRECTOR DE CONTROL CON EL FIN DE ANALIZAR PRESUPUESTO 2018 , SALDO INICIAL DE CAJA . INFORME TRIMESTRAL E INFORME DE GASTOS.

CONCEJAL JIMENEZ.- en esa misma acta se consultó por el alcantarillado de Ñiquén y se respondió que se estaba sacando algunas observaciones , eso se terminó definitivamente o todavía quedan tareas por sacra ahí Sr. Administrador.

CONCEJAL VALENZUELA.- hace como 2 semanas atrás nosotros nos reunimos con el Pte. Junta de vecinos, Pte. Agua Potable Pta. Centro de padres .

CONCEJAL JIMENEZ.- Ud. dice nosotros, quienes son nosotros.

CONCEJAL VELENZUELA.- Yo y el , recuerdo que fui una vez en la noche y había un olor malo, le consulte a Anita Pérez que pasaba y me dijo que había un problema, hable a Obras, habían unas piedras en una caería y eso tapaba, con Parrita pensamos que las bombas eran las malas y eso tapaba , encontraos la pana y e tomaron las medidas, se lavaron la cañerías , fui a ver y quede de ir esta semana , la planta trabaja bien , todas las llaves que pusieron mal , el comité cuando les vaya a dejar la boleta les entregar un informativo que todas las personas deben acercarse para que la empresa solucione los problemas, aun no se ha entregado , tiene fecha todavía de plazo , un año.

CONCEJAL JIMENEZ. - No esta entregado entonces, en esta acta fue cuando tomamos el acuerdo de ir Argentina e íbamos con el Alcalde y don Cristian Hermosilla , cuando íbamos a ir ; tengo entendido que iba a ir Don Ignacio Chandía , se puede hacer eso si había otro acuerdo?

ADM. MUNICIPAL. - desconozco como quedo el acuerdo, lógico que no se puede hacer, pero no sé si el alcalde dio esa instrucción a Cristian e Ignacio.

CONCEJAL JIMENEZ. - solo Cristian quedo autorizado y no se puede hacer cambio, aunque el funcionario no pueda.

ADM. MUNICIPAL. - No se puede, a menos que se estipule en el acuerdo de concejo.



SECRETARIA MUNICIPAL. - Lo que complica es que si se sale del país, no es llegar y hacerlo, pero dentro del territorio nacional el alcalde dispone el cometido, el concejo autoriza al alcalde, concejales y funcionarios.

CONCEJAL JIMENEZ. - era una pregunta de conocimiento general. Eso seria.

CONCEJAL JOSE MERCADO FUENTES.-buenas tardes , también traía anotado los postes que dio el colega de San Vicente , San Roque poste 84407.

Me llamaron vecinos de la Coronta adentro, después del puente hay un tramo que es tierra y ahora es puro barro, mensaje para el alcalde a ver si se puede hacer algo por ahí. Son 100 mtrs.

Yo hice entrega de una carta en oficina de partes y traje una copia a cada uno, por el financiamiento del transporte escolar, sé que el municipio está financiando la gran parte , pero hay varios apoderados pagando , (le da lectura)



REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑIQUÉN
SAN GREGORIO - ÑIQUÉN

SAN GREGORIO, LUNES 28 DE MAYO DE 2018.-

SEÑOR ALCALDE DE LA COMUNA DE ÑIQUÉN

DON MANUEL PINO TURRA

PRESENTE:

Estimado Señor Alcalde: Junto con saludarle tengo el agrado de solicitar a Ud. aclaración de algunas dudas que tengo respecto al transporte escolar 2018.

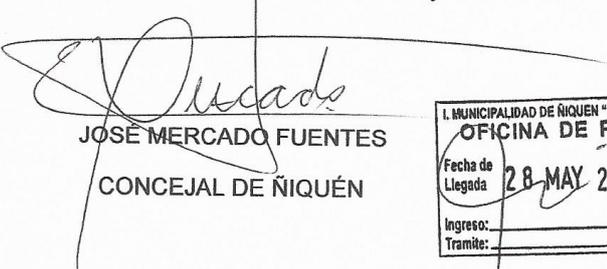
1.- Apoderados han expresado que deben cancelar cierta cantidad de dinero mensual, adicional, por el transporte escolar de sus hijos, tengo entendido que ello ocurre en diversos sectores de la comuna.

2.- Lo anterior significa que cada mes los señores apoderados cancelan al transportista, una cierta suma, que se me ocurre que es de conocimiento del DAEM (quienes son los apoderados, cuánto cancelan y porque tramos del transporte).

3.- Siendo así, me gustaría tener en mi poder la información que aclare estas dudas que persisten en la comunidad y que en lo personal deseo saber a objeto de dar respuestas más fidedignas sobre el tema.

Por lo anterior le solicito muy respetuosamente al Sr. Alcalde pueda pedir al DAEM un informe detallado de esta situación que, cuando no está perfectamente clara, genera opiniones diversas y que me preocupan ya que no deseo quedar ajeno a esta situación que es de conocimiento público y por lo tanto debe tener una claridad y transparencia en el tratamiento administrativo que se le esté dando. La idea es tener a la mano los diferentes recorridos del transporte escolar existente en nuestra comuna y cuál es el monto que el apoderado debe ayudar a subvencionar adicionalmente con sus propios recursos.

Esperando una respuesta por escrito a esta petición, saludo muy atte. a Ud.


JOSÉ MERCADO FUENTES
CONCEJAL DE ÑIQUÉN

I. MUNICIPALIDAD DE ÑIQUÉN "SAN GREGORIO"	
OFICINA DE PARTES	
Fecha de Llegada	28 MAY 2018
Ingreso:	Horas:
Trámite:	



CONCEJAL MERCADO.- Lo que pasa es que Maitenes dice que cancela \$13.000 y otros \$5.000.-, eso Es lo que quiero saber, son todos, algunos, que tramos son.

CONCEJAL Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DOMINGO GARRIDO. - Algo más Sr. Mercado? Don John.

CONCEJAL JOHN SEPULVEDA SALAZAR. Yo quiero partir diciendo lo bueno, felicitar al municipio Alcalde y funcionarios que colaboraron con la Familia afectada por incendio en Paredones familia Belmar, ellos lo perdieron todo, están bien y agradecidos.

También decir que la empresa que está aplicando este abono en las forestales, se va a extender a otras forestales, ella tenía permiso para una en particular y nada más y me llamaron vecinos que andaban viendo otros lados, así que es obvio que van a tapar la comuna con este producto y nosotros ahí en los laureles, insisto si el municipio se hizo parte de laguna denuncia formal de parte de los abogados como municipio.

ADM. MUNICIPAL.- Antes de hablar de una denuncia formal lo que queremos es hacer las cosas bien, o sea tirar la piedra y que nos llegue una contra demanda , la semana pasada el alcalde hablo con el administrador de la empresa forestal , lo que están haciendo la aplicación, porque de acuerdo a la reunión que tuvo el alcalde ellos están con todas las normativas para la aplicación , ellos quedaron de reunirse nuevamente mañana con el representante de la empresa que le va hacer entrega de esos documentos.

CONCEJAL SEPULVEDA. - me puede dar el nombre del representante por favor?

ADM. MUNICIPAL. - Sebastián Davin , él se presentó como el administrador

CONCEJAL SEPULVEDA. - Él es el encargado

ADM. MUNICIPAL.- Si ellos están cumpliendo con todo es difícil hacer demanda, mañana el alcalde se reunirá con ellos y ahí vera.



CONCEJAL SEPULVEDA. - a mi juicio ellos no están cumpliendo.

ADM. MUNICIPAL. - A los juicios de todos, pero hay que demostrarlo.

CONCEJAL SEPULVEDA. - la plaga de moscas.

ADM. MUNICIPAL. - todo eso lo tenemos como evidencia municipal si se necesita se hará la demanda.

CONCEJAL SEPULVEDA. - de donde salen los camiones, porque hay una sola planta que está autorizada para tratar estos desechos y está en Cabrero, y tenemos antecedentes que salen de la planta de Chillan.

ADM. MUNICIPAL. - Es bueno que si tiene antecedentes nos los haga llegar

CONCEJAL SEPULVEDA. - Si no sale de Cabrero, porque viene de Chillan y Concepción, es lo que hay que ver, si tienen la autorización, que se haga el proceso para que no venga con tanto olor y además pedirle que fumiguen.

ADM. MUNICIPAL. - Insisto que mañana es la segunda reunión con la empresa y el Alcalde.-

CONCEJAL SEPULVEDA. - me han preguntado qué pasa con las becas.

ADM. MUNICIPAL. - Me reuní con Sandra Maldonado y me informo que recién la semana pasada termino el plazo de apelación a la gratuidad, ahora recién ellos tienen todos los antecedentes para postular , porque como el reglamento de las becas es en base a la gratuidad y eso no demora tanto , en esta semana estará listo, .

CONCEJAL SEPULVEDA. - Se tocó el tema del transporte escolar, porque se había dicho que en mayo estaba lista, no que se iba a empezar a licitar ahora, lo busque y no encuentro nada.

CONCEJAL Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DOMINGO GARRIDO. - En abril primero si no me equivoco, después se cambió a mayo.



ADM. MUNICIPAL. - voy a consultar

CONCEJAL SEPULVEDA. - respecto de las licitaciones, si a uno no le pagan el sueldo en un mes o dos es muy complicado, los trasportistas no les han pagado y ellos también tienen sus familias y cosas que pagar, debe haber 50 vehículos o recorridos y detrás de ellos familias, están dolidos, molestos y no se les pueden decir nada a Uds. ¿La última vez dijeron que se iban a poner al día y solo pagaron diciembre, cual es el problema Administrador que no se les cancela? Estamos en mayo ya van 3 meses.

ADM. MUNICIPAL. - Es que los recursos que se proyectaron para pagar no sé si no han llegado o no están , lo desconozco , en la reunión con los de finanzas sería bueno ahí preguntarles , donde están los recursos que se contaba para esto y quienes son a los que se les debe , para ver la real deuda.

ESTA PEDIDO UN INFORME DE DEUDA.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Si existe, Uds. Saben que no han pagado , y por último , informar que asistí a un curso de Implementación de nuevas Plantas Municipales en Concepción , fue muy provechoso, es bien complejo el tema , tenemos que votar y aprobar una nueva planta , el alcalde debe consultarnos y somos responsables de ella si está financiada o no, así que debemos ir metiéndonos en el presupuesto porque si no está financiada somos solidariamente responsables, si se va a subir de grado el alcalde, etc.

CONCEJAL Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DOMINGO GARRIDO. - Cual es el plazo que tiene el alcalde para presentarnos eso.

CONCEJAL SEPULVEDA. - Tiene hasta el 2019 para decidirse, máximo, porque ahí vienen las elecciones y no se puede en ese periodo, ahí pasan 2 años más y recién el 2022 se podría retomar y duran 8 años.

ADM. MUNICIPAL, Para hacer la planta debe haber una comisión de trabajo, aquí se conformó, la idea es que en septiembre u octubre este resuelto lo que corresponda, y de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria y ver que planta se propone , luego que pasa



por la aprobación del concejo se va a contraloría a toma de razón para operar desde el 1º enero del 2019.-

CONCEJAL SEPULVEDA. - según la nueva ley dice que den ser al menos el 75% de profesionales.

ADM. MUNICIPAL. -esa es toda la letra chica, la ley llego con altas expectativas a los municipios, que venían transformaciones sustanciosas y beneficiosas para los trabajadores ,y en realidad hay harta letra chica , y complica a municipios chicos como nosotros que no tenemos ingresos propios para poder depender de ellos y realizar la propuesta que queramos , estamos sujetos a esa restricción presupuestaria, los grandes harán lo que quieran. Puede que incluso en vez de agrandarse se achique.

SE LE INDICA QUE NO ES FACTIBLE ESA POSIBILIDAD

CONCEJAL SEPULVEDA. - Es una regularización también para pasar a planta los contrata.

ADM. MUNICIPAL. - Si, eso viene regulado en la ley,

SE CONVERSA DEL TEMA , SE VE QUE ES COMPLEJO Y LLEGADO EL MOMENTO HAY QUE HACER TODAS LAS COMISIONES QUE SEAN NECESARIAS . PIDEN QUE TODO ESTO SEA ENVIADO AL CONCEJO CON BASTANTE PLAZO PARA SU ESTUDIO.

CONCEJAL SEPULVEDA. - Sr. Administrador tengo entendido que van a venir a hacerles un curso a los funcionarios municipales sobre la Planta , podríamos ahí ir los concejales.

ADM. MUNICIPAL. - hay una propuesta , porque como todos los funcionarios son involucrados hay que darles a conocer a todos, el año pasado se hizo una capacitación en cuanto a Comunicación y Trato al Usuario, este año se quiere dar una capacitación de esta ley a los funcionarios .

CONVERSAN EJEMPLOS TIPOS



CONCEJAL Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DOMINGO GARRIDO. - Lo mío es cortito, unos vecinos de La Gloria me decían que le pasaron máquina al camino y sacaron el material para el lado y ahora hay un barrial y oficiar a Vialidad para que vayan a verlo, e incluso de otros caminos que siempre les hacen lo mismo de pasar la maquina sacar el material para el lado.

CONCEJAL SEPULVEDA. - En el Modelo, el camino de la curva esta pésimo (El tomate) , El camino de la Torre también .

CONCEJAL JIMENEZ. - San Carlos hizo el viaje a Argentina, pero no se nos avisó, yo quiero Don Domingo que Ud. manifieste esa molestia como representante en el Punilla, de esto porque nos pidieron apoyo, se hizo el esfuerzo.

Yo fui a San Carlos invitado por el Dia de La Cultura, el liceo hizo algo, pero nuestro Municipio, tengo entendido que no se hizo nada para el Dia del Patrimonio Cultural, así como la gira que se hace para el Festival del Camarón, algo hacer, hay cosas que mostrar.

ADM. MUNICIPAL. - Se hizo trabajo interno en los colegios y han venido a visitar el municipio.

CONCEJAL JIMENEZ. -. y que se sepa mas de las actividades.

G.-)ACUERDOS

ACUERDO N° 49

APRUEBESE LA PARTICIPACION DE LOS CONCEJALES ALVARO JELDRES, PABLO JIMENEZ Y JOHN SEPULVEDA AL CONGRESO DE OSORNO DICTADO POR LA ASOCIACION CHILENA DE MUNICIPALIDADES “DESCENTRALIZACION, CUIDADANIA Y PODER LOCAL” LOS DIAS 29 DE MAYO AL 01 DE JUNIO EN LA CIUDAD DE OSORNO. - VIAJAN EN SOLO VEHICULO DE PROPIEDAD DEL CONCEJAL PABLO JIMENEZ . ENTREGARA SUS DATOS A DIRECCION DE CONTROL



LOS DETALLES DE LOS AUTORIZARAN LAS UNIDADES DE CONTROL Y FINANZAS MUNICIPAL.

ACUERDO 50

SE ACUERDA REALIZAR UNA COMISION DE FINANZAS EL DIA 11 DE JUNIO A LAS 10:00 HRS. EN EL SALON DE CONCEJO MUNICIPAL. CITENSE LOS JEFES DE FINANZAS DE LOS TRES ESTAMENTOS; MUNICIPALIDAD, EDUCACION Y SALUD JUNTO AL DIRECTOR DE CONTROL CON EL FIN DE ANALIZAR PRESUPUESTO 2018, SALDO INICIAL DE CAJA. INFORME TRIMESTRAL E INFORME DE GASTOS.

Se levanta la sesión 17:35 horas P.M.

MARCELA ELGUETA MORALES
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FÉ

DOMINGO GARRIDO TORRES
CONCEJAL
PRESIDENTE DEL CONCEJO

- 1.- JOSE MERCADO FUENTES : _____
- 2.- ALVARO JELDRES ACUÑA : _____
- 3.-ALEX VALENZUELA SANCHEZ : _____
- 4.- JOHN SEPULVEDA SALAZAR : _____
- 5.- PABLO JIMÉNEZ ACUÑA : _____