



## ACTA N° 018/2017.-

FECHA : LUNES 12 DE JUNIO 2017  
HORA : 15:00 P.M. HORAS  
LUGAR : SALA DE SESIONES MUNICIPALES  
SESIÓN : ORDINARIA.

### ASISTENCIA:

1.- ALCALDE Y PDTE. DEL CONCEJO : SEÑOR MANUEL A. PINO TURRA  
2.- CONCEJAL : SEÑOR DOMINGO GARRIDO TORRES  
3.- CONCEJAL : SEÑOR JOSE MERCADO FUENTES  
4.- CONCEJAL : SEÑOR ALVARO JELDRES ACUÑA  
5.- CONCEJAL : SEÑOR ALEX VALENZUELA SANCHEZ  
6.- CONCEJAL : SEÑOR JOHN SEPULVEDA SALAZAR  
7.- CONCEJAL : SEÑOR PABLO JIMÉNEZ ACUÑA

### INASISTENCIA: NO HAY

Asiste la Señora Secretaria Municipal, doña Marcela Elgueta Morales, quien actúa como Ministro de Fe.

El Señor Alcalde Y Presidente del Concejo, Don Manuel Alejandro Pino Turra invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios.

Asisten además el Sr. Administrador Municipal Ariel Miranda Vallejos , Director de Control Cristian Hermosilla y Asesor Jurídico Rodrigo Merino Z.

Asisten: Jefe Daem : Gonzalo Mella Reyes

Encargada de asuntos Internacionales de Municipalidad San Fabián: Paola Arancibia

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Buenas tardes colegas, saludarlos a todos.

En la tabla del día de hoy veremos:

### A).- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR:



\* Aprobación u objeción del acta N° 16 APROBADA

Se hace la corrección del segundo Apellido del Concejal Sepúlveda- dice "Sánchez" debiendo decir Salazar.

Se hace corrección de la Pg. N°2 que dice Convenio Municipalidad de Ñiquén debiendo decir Convenio con Municipalidad de San Fabián.

\* **ACTAS PARA ENTREGA:** N° 17 .de fecha 12.06.2017.

**B).- CORRESPONDENCIA:**

**CORRESPONDENCIA RECIBIDA: CARTA AGRADECIMIENTOS BOMBEROS DE ÑIQUÉN POR APOYO A SUS ACTIVIDADES**



**CORRESPONDENCIA DESPACHADA: NO HAY**



**C).- CUENTA DE COMISIONES: \_\_\_\_\_ NO HAY**

**D).- CUENTA ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO :**

Como no ha llegado la funcionaria de San Fabián , viene de camino aun vamos con los acuerdos.

**E.-TEMAS PARA ACUERDO**

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Vamos un acuerdo para Adelanto Subvenciones por retiro de 02 funcionarios al MINEDUC , el Sr. Administrador pasa a explicar .

ADMNISTRADOR MUNICIPAL.- Buenas tardes Sres. Concejales, colegas , a raíz de un oficio que se genera desde el Director de Daem hacia el Alcalde y Concejo ara tomar un acuerdo para lo siguiente ( da lectura a oficio enviado por jefe Daem)



REPUBLICA DE CHILE  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑIQUEN  
 SAN GREGORIO - ÑIQUEN



Lo que se pretende es que uds. puedan aprobar esta solicitud de anticipo al Ministerio de los dineros , son dineros del Ministerio.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Que funcionarios son?

ADM. MUNICIPAL .- En hoja anexa esta la información son : Don José Maureira y Graciela Sánchez .

CONCEJAL GARRIDO.- Ellos se van con la jubilación?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si con jubilación, porque dice acuerdo del Concejo Municipal para pedir adelanto subvención, según ley 20.964 por concepto de indemnización. De Don José y la Sra. Graciela. Por un monto de \$7.412.900.-



CONCEJAL SEPULVEDA .- Alcalde gusto de saludarlo, colegas , a mí me parece bien que haya salido esta ley , que está recién del 04.04.2017 y esta era la manera que tenían los asistentes , Ud. sabe que yo fui Asistente y Dirigente y pelee también esto , me parece bien que tengan este incentivo al retiro , por eso es que yo tengo una duda , a ellos también le tienen que cancelar el mes por año al acogerse a este beneficio? .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- En el caso de ellos , nosotros estamos haciendo la solicitud de esta situación para que tramiten sus pensiones y ellos están de acuerdo por algo lo estamos pidiendo y la firmaron y solicitaron , es lo mismo que los profesores , es una parte , el resto tienen que ver con... la ley tiene sus bemoles ,. Pero es lo mismo que se ha hecho con los profesores, se hace una adelanto subvención, que es lo que hicimos con don Pedro Carrasco en su momento , que es el más caro que nos ha salido.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Entonces es el incentivo más los años de servicio.

CONCEJAL JIMENEZ.- Cuando dice “anticipo de subvención” quiere decir que después se va tener que reponer y que nos van a descontar como ha sido en las otras ocasiones.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Son algo de 500 o tantos meses, algo así.

CONCEJAL JIMENEZ.- ósea ahí vamos pagando nosotros.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Mientras nos depositan esta plata la da el gobierno , estos bonos para los retiros , pedimos el adelanto de subvención y el ministerio se hace cargo de esto, Lo que el gobierno está solicitando a todos los empleadores de reubicación y no contratación, por eso todos los alcaldes ahora estamos reasignando la gente , por eso hay funcionarios que estaban en el Daem en cargo de auxiliares y ahora pasaron a ser inspectores del liceo , se está capacitando a otras funcionarios Daem para ser auxiliares en los colegios , para que con estas jubilaciones no entrar a contratar a nadie , sino que reubicar , para poder hacer el ahorro en el Daem, que es lo que sugiere el ministerio porque ellos no tienen la plata y nosotros tampoco para pasarles , es que se pida el adelanto de subvención como se hace con los profes con cargo a esta ley.

CONCEJAL JIMENEZ.- la otra consulta, que produce la diferencia de uno con otro.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Los sueldos y los años de servicio, pero este cálculo se hace en base a lo que remuneraciones en el Daem tienen registrado. El Sr Maureira tiene más? Porque entró antes o no?



CONCEJAL JIMENEZ.- No porque es ella la que gana más que él...

SE CONVERSA QUE ES EL SUELDO LO QUE MANDA. Y QUE ESTO DEBIERA SER UN BONO APARTE DE LA JUBILACION. ALCALDE MANDO LLAMAR AL JEFE DAEM PARA QUE EXPLIQUE. PORQUE COMO ESTABA LA PERSONA DE SAN FABIAN PRIMERO EN LA EXPOSICION SE LE HABIA DICHO AL JEFE DAEM OTRO HORARIO. ALCALDE INDICA QUE ESTE ACUERDO DEBIO HABER VENIDO CON DESGLOSE EXPLICADO. ALCALDE PIDE QUE SE MANDE LA INFORMACION COMO CORRESPONDE.

SUELDO x11 MESES

SE DEJA PENDIENTE HASTA QUE LLEGUE JEFE DAEM.

**F.-VARIOS.- EXPOSICION ENCARGADA DE RELACIONES INTERNACIONALES  
MUNICIPALIDAD DE SAN FABIAN : SRTA. PAOLA ARANCIBIA**

HACE INGRESO AL SALON DE CONCEJO LA FUNCIONARIA DE SAN FABIAN.

SRTA.- PAOLA ARANCIBIA SALUDA Y EXPONE RESPECTO A LA ACTIVIDAD QUE SE LLEVARA A CABO ENTRE CHILE Y ARGENTINA PARA LA FIRMA DE UN CONVENIO MARCO POR TEMA DEL CORREDOR BIOCEANICO. ESTO SIGNIFICA GENERAR RECURSOS PARA LOGRAR EL PASO FRONTERIZO CON TODOS LOS SERVICIOS QUE CORRESPONDE SAG, ADUANA, PDI, QUE ELLOS SE COMPROMETEN A FINANCIAR. EL CORREDOR BIOCEANICO ES UNA CORPORACION INTERNACIONAL QUE REUNE MAS DE 60 PAISES CUYA FINALIDAD , ES LA INTEGRACION , Y UNA DE LAS PERSONAS QUE LA INTEGRA ESTE COMITÉ SE CRIO EN SAN FABIAN Y DE AHÍ EL INTERES DE ELLOS PARA QUE PASE POR ESTA ZONA .LA PERSONA YA VISITO SAN FABIAN Y EL ITO DE LIMITE DE CHILE CON ARGENTINA , ESTA CORPORACION INVIERTE EN ESTE PROYECTO Y SON FONDOS NO RETORNABLES Y PUEDEN GENERAR OTROS TIPOS DE FONDOS PARA ESTE PROYECTO, ESTE ES EL CONVENIO QUE SE FIRMARA EN NEUQUEN- ARGENTINA EL DIA 28 DE JUNIO . ASISTIRAN ALCALDES DE LA ASOCIACION PUNILLA POR ESTE LADO Y LOS 7 INTENDENTES POR EL LADO DE ARGENTINA.

LO DEL 28 AL 30 DE JUNIO SON ENCUENTROS INTERNACIONALES QUE SE HAN ESTADO REALIZANDO HACE AÑOS CON EL FIN DE LOGRAR VER EL TEMA DE PASOS FRONTERIZOS. PARA ESTO SE CONFORMAN DISTINTAS COMISIONES A NIVEL NACIONAL . ESTOS PASOS SON ESPECIFICAMENTE



DESDE LA 7ª REGION A LA 10ª . LA IDEA ES IR PARA APOYAR Y DISTRIBUIRSE EN COMISIONES PARA ESTAR PRESENTE EN TODAS Y LOGRAR PONER EN TABLA EL TEMA DEL PASO FRONTERIZO, PARA QUE ASI SEA MAS VISIBLE, ASISTEN TAMBIEN LAS AUTORIDADES MAXIMAS DE CADA REGION, ESTO ES 1 VEZ AL AÑO. DE SAN FABIAN ASISTEN EL ALCALDE, 3 CONCEJALES Y 7 FUNCIONARIOS, TALVEZ ACOMPAÑEN INTEGRANTES DEL PASO FRONTERIZO.

LA SRTA. ARANCIBIA INVITA A PARTICIPAR TAL COMO SE HIZO EN EL VERANO EN EL TRECKING.

ALCALDE ACLARA QUE LA MOLESTIA FUE CON ALCALDE SAN CARLOS Y LA EX ALCALDESA DE SAN FABIAN, QUE NUNCA INVOLUCRARON A LAS OTRAS 2 COMUNAS DEL PUNILLA EN LA ADQUSIICION DE UN TERRENO, YA QUE NO LE CONSULTARON A ÑIQUEN Y COIHUECO SI QUERIAN PARTICIPAR DE LA COMPRA DEL TERRENO QUE EN ESA OPORTUNIDAD SE HIZO. ES TANTO ASI QUE PARA ARGENTINA SOLO FIGURA SAN FABIAN, SAN CARLOS, COBQUECURA Y CHILLAN, PERO COMO AHORA SE LE DA OTRO GIRO POR LO DE LOS CORREDORES BIOCEÁNICO SE HACE MAS INTERESANTE Y E AHÍ EL INTERES EN PARTICIPAR LOS QUE PUEDAN.

ALCALDE LE ENCOMIENDA A DIRECTOR DE CONTROL QUE SO OCUPE DEL TEMA. SE PIDE CUERDO DE CONCEJO PARA LOS QUE QUIERAN VIAJAR Y SALIDA DE VEHICULOS MUNICIPALES (AUTORIZACION NOTARIAL DEL VEHICULO FISCAL, SEGUROS .

CONVERSAN QUE SE IRAN POR PINO HACHADO, SI HAY PROBLEMAS DE INCLEMENCIA DEL TIEMPO SE BUSCA POR DONDE, PERO POR LAS INCLEMENCIAS DEL TIEMPO ES BUENO QUE SE TOME COMO PRECAUCION IRSE UN DIA ANTES Y UNO DESPUES.

ALCALDE ENCARGA A DIRECTOR DE CONTROL QUE SE ENCARGUE DE TODOS LOS DOCUMENTOS Y ASUNTOS LEGALES DEL VIAJE Y DE LA ORGANIZACIÓN.

SRTA. ARANCIBIA PIDE QUE SE LE COMUNIQUE CUANTAS PERSONAS VAN PARA GENERAR UNA REUNION EL DIA 28 ALLA Y VER EN QUE COMISIONES VAN A PARTICIPAR.

SE CONVERSA HACER UNA COMISION ACA, PERO SE VE LA DIFICULTAD DE REUNIRSE CON TODAS LAS COMUNAS, EN CAMBIO ALLA VAN A ESTAR TODOS JUNTOS Y ES MAS FACIL REALIZARLA EL DIA 28 EN LA NOCHE EN UNA CENA DE CAMARADERIA,



ALCALDE PIDE QUE SE LE ENVIEN LOS ANTECEDENTES A CRISTIAN HERMOSILLA.

HABRIA DOS CONCEJALES INTERESADOS EN ASISTIR ASI QUE ÑIQUEN ESTARA REPRESENTADO.

STRA. PAOLA ARANCIBIA AGRADECE LA OPORTUNIDAD DE EXPONER Y SE RETIRA.

### **SE PROSIGUE CON EL TEMA ACUERDOS**

AHORA EXPONE JEFE DE EDUCACION GONZALO MELLA R.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- hay una duda grande y razonable respecto a la indemnización en cuanto al monto, una es un millón más que la otra.

JEFE DAEM.- la diferencia se da por el monto de su sueldo, uno tiene más años que otro , pero básicamente es el sueldo , y se pagan los 11 meses , que es fijo para todos, está establecido por ley , en el caso de los profesores , viene establecido por ley , el año pasado fue \$21.500.000 aprox. lo que ellos tocaron Pero en el caso de los asistentes de aula , son 11 meses por sus sueldos lo que se paga.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- y de acuerdo al último sueldo, en este caso el Sr, Maureira tiene más sueldo.

SE CONVERSA QUE ES LA SEÑORA GRACIELA QUIEN TIENE EL SUELDO MAS ALTO.

CONCEJAL JIMNENEZ.- Entonces lo que Ud. Dice es que el bono es el mismo monto que se le paga por indemnización por años de servicio, va a recibir 2 montos iguales?.



JEFE DAEM.- No, uno solo , por ley nosotros no indemnizamos, terminan su periodo y se van no más , sin nada , entonces esta ley viene a corregir un poco eso , es un incentivo .

CONCEJAL JIMENEZ.- Y cuál es el sistema de contrato de ellos.

JEFE DAEM.- Código del trabajo.

SE CONVERSA QUE POR AFP . TAMBIEN ELLOS SIGUEN RECIBIENDO SU PENSION APARTE Y QUE NO TIENE NADA QUE VER CON ESTE BONO DE INCENTIVO AL RETIRO.

JEFE DAEM.- La diferencia es que ellos se están retirando voluntariamente, no se están despidiendo,

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- y ellos están de acuerdo con este monto?

JEFE DAEM.-De hecho es voluntario , ellos postulan a este incentivo y para eso renuncian, por eso estamos pidiendo este adelanto de subvención

CONCEJAL SEPULVEDA.- Don Gonzalo , yo se que ellos se inscriben hay una nómina , entonces ellos van a recibir este sueldo que está aquí los 3 millones y tantos Don José y los 4 millones y tanto la Sra. Graciela , ellos no reciben nada más del Daem? .

JEFE DAEM.- nada más

CONCEJAL SEPULVEDA.- y eso lo saben ellos?

JEFE ADEM.- Si por supuesto.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Ellos quieren irse .

CONCEJAL SEPULVEDA.- Yo converse con los dos y piensan que van a recibir más.

JEFE DAEM.- Yo he sido súper claro con ellos, nos hemos reunido.



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Bueno si ellos ya le comentaron al concejal acá que no están claros.

CONCEJAL SEPULVEDA.- es que piensan que van a recibir más.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- es que el tema no es así.- y si Uds. No se los han explicado bien yo prefería dejarlo pendiente y que lo expliquen bien para todo lados , porque así como está , no esta claro para nadie, ni siquiera para mí , por lo tanto si vamos a traer algo al concejo que sea correcto y no andemos con temas por fuera “ que yo creía que me iban a dar más” y dejarles claro y que les firmen un documento que tenga en detalle en que consiste su indemnización , tal y cual y que les firmen que por ley es eso.

JEFE DAEM.- es que esta firmado eso.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- y donde está.

JEFE DAEM.- Esta en el departamento de educación.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- ah .. Claro allá me sirve harto, si vamos a discutir un tema acá Jefe de Educación, lo mínimo es que estén todos los antecedentes, así que yo prefiero no seguir discutiendo este tema y que de aquí al jueves Ud. Le entregue todos los antecedentes al administrador, para que se envíen a los concejales para que ellos lo puedan estudiar y que el día de mañana digan “nos engañaron, nosotros pensamos que era más o porque toco ella más y yo menos, todas esas cosa, estamos claros, se agota el tema .

JEFE DAEM.- Ningún problema señor Alcalde

SE RETIRA JEFE DAEM.



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Esta aquí don Juan Contreras Tatin ITO Proyectos Ñiquén Estación por el tema de los atravesos de línea férrea., cuéntenos Don Juan en que consiste este tema

ITO.-buenas tardes, consiste en que EFE cobra un derecho de paso para poder cruzar nosotros con 3 líneas tanto para el agua potable como alcantarillado del sector poniente , ellos hacen un contrato con la municipalidad por 20 años , esos recursos los debe disponer la empresa que se adjudicó la obra y traspasarlos a la municipalidad para que esta transfiera a EFE que paga los derechos que son \$26.000.000 millones de pesos por 20 años , después se renueva otra vez.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Las autoridades de ese tiempo tendrán que ver eso

ITO.- claro .

CONCEJAL JIMENEZ.- en ese tiempo hay que pagar la misma cantidad nuevamente? Y sin que haya intervención de la obra? Porque ahora se hacen trabajos pero en 20 años más , nada.

ITO.- EFE tiene su reglamento y así lo pide.

CONCEJAL JIMENEZ.- Son muy cara dura.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Por decir lo menos , porque hay que pagar no más .

CONCEJAL MERCADO.- Lo claro es que no son recursos municipales

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- No , son de cargo del proyecto , discusión que tuvimos con la empresa anterior porque no cedimos bajo ningún punto , querían que el municipio pagara , pero en las bases decía claramente que la empresa pagaba al municipio a través de un ingreso municipal y nosotros con cargo a ese ingreso pagábamos a EFE en forma directa .

CONCEJAL SEPULVEDA.- quien revisa una vez que se construya eso

ITO.- Ellos tienen un inspector técnico externo , y también su prevencionista de riesgo, ellos hacen acta entrega de terreno , le dan 60 días para que ejecuten la obra , nosotros tenemos 4 meses para terminar la obra con la nueva empresa y una vez que entreguemos el borrador , ellos tienen 30 días para visar la obra , ellos tienen inspección externa.



CONCEJAL JIMENEZ.- Lo estuvimos conversando con el abogado respecto de una tabla que parece acá en UF. Que cobran por atravesio, está la construcción, revisen anual, derecho de paso anual, gastos generales y no me cuadra la sumatoria, de estos cantidades. , pero me decía el que esta sumatoria es si se va pagando en cuotas, pero me plantea el sr. Abogado que si en cambio los 466, 72 UF es al contado, porque de lo contrario daría 678 UF, es una cosa, lo otro, hay una póliza que habla y que lo tiene que pagar la municipalidad y es de \$39.973.650 al día de hoy son 1.500 UF.

ITO.- No la paga la municipalidad, es como una póliza que va a garantizar el trabajo que hace la empresa , EFE le exige esta garantía por poner estos tubos ,para que no existan incumplimientos y termine la obra , va a durar 6 mese esa póliza , la saca la empresa contratista .

CONCEJAL JELDRES.- queda como garante la municipalidad en caso que la empresa se vaya.

ITO . Claro,.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Sacan la boleta con cargo a la póliza, lo mismo que hicimos nosotros, la otra vez.

CONCEJAL JIMENEZ.- yo entiendo que esa póliza estará los 20 años?

ITO.- No solo 6 meses para garantizar la obra,

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- eso es en caso por ejm. Si están trabajando y hay algún accidente o descarrilamiento, esa póliza cubre eso , ni tal dios lo quiera , y el ITO de EFE hace la recepción de la obra una vez terminado y va a determinar si los trabajos están correctamente ejecutados y a nosotros el que nos tienen que dar la garantía de que todo está correctamente ejecutado es Don Juan , pero esos tipos de eventualidades son los que cubre está póliza,

CONCEJAL JIMENEZ.- otra duda dice “ las personas que van a realizar estas obras deben ser autorizadas por EFE”. Y esta empresa esta autoridad?

ITO.- Nosotros le enviamos un correo a la Sra. Claudia Moreno es la asesor de EFE y ellos tienen una nómina de contratistas y esta empresa nueva tiene que contratar a esos contratistas y junto con el contrato, todo eso se manda a EFE . todo está conversado.

CONCEJAL JIMENEZ.- por favor , permítanme una palabra de lo que voy a decir , pero realmente , no hay por dónde agarrarlos , ellos ponen los funcionarios , ellos dicen



quienes lo hacen , ellos revisan , y si algo sucede es responsabilidad del municipio , yo me imaginaba si algo llegara a pasar , cuánto costaría a un municipio salvar eso.

ITO .- bueno la póliza serviría para eso .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA-  
imaginense. , sin la póliza ahí nos llegaría

CONCEJAL JELDRES.- Bueno comparto todo, pero ferrocarriles tiene sus propias reglas parece, tengo una duda “de las cortadas eléctricas “eso se refiere a la energía de la líneas férrea,- porque dice que también EFE debe certificar el funcionario que haga el trabajo.

ITO.- EFE tiene un registro también de inspectores porque ya lo contrataron, lo tienen listo ya, y ese costo lo asume la empresa, nosotros vamos a introducir un tubo de 8 “ a 2.10 abajo de la línea por 15 metros. De largo.

CONCEJAL JELDRES.- Yo soy dueño de un terreno y el subsuelo.

ASESOR JURIDICO.- eso también se vio desde Santiago a puerto Montt debajo de la línea al infinito es de EFE .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- yo también tenía la duda, el tren sigue funcionando, la zanja va por abajo, es como los del agua que se hacen en los comités, se hacen con maquina son pozos en forma horizontal para hacer lo atravesos que se hacen bajo los pavimentos.

CONCEJAL JELDRES.- Alcalde, yo quiero que nos reguardemos bien de los trabajos con la empresa ejecutora porque o si no nos cae a nosotros la responsabilidad, así que el contrato o convenio que se haga ver bien esa parte.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- por ejemplo estaban ocupando luz del Club de Huasos y no les estaban respondiendo y yo le dije a Darío que le cortara no más y que le van a alegar, si no le responden con los pagos.

CONCEJAL MERCADO.- Aprovechando que esta el ITO aquí, él tiene una gran responsabilidad de lo que pase en Ñiquén y que todo salga por un tubo es lo que esperamos , si no nos vamos a llevar una rechifla partiendo por el ITO y cuan él diga que es todo está bien , diga UPA este impecable y que la gente goce este beneficio que lleva tanto tiempo esperando y no pasar otro invierno más con ellos reclamado que



tienen el barro hasta dentro de sus casas , etc., etc., me pongo en el lugar de ellos y que más encima no funcionara esto.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- De hecho así debe ser , porque incluso mucha gente decía que el ITO estaba coludido con la empresa anterior , pero si él no hubiera hecho la pega que hizo , estaríamos a propósito de la visita de San Fabián que esperaron 7 años para hacer las cosas como correspondía , y desde esa perspectiva estamos empeñados en que salga bien , porque es la mira para San Gregorio, estamos en las últimas pinceladas para el pueblo con los ingenieros y será como la escuela para hacerlo lo mejor posible aquí, ahora obviamente las molestias que han habido , imagínense en San Carlos van 4 meses que tienen cortada la calle de la Virgen , incluso fue tema en la reunión de la Asoc., Punilla , ya que como comuna nos afectaba , ese tremendo taco descomunal nos afectaba a todos, él me explicaba que la empresa cortó y punto no más, ni una explicación , se pillaron con un problema cuando estaban haciendo la pega que ahora deben esperar a que se arregle el tiempo para hacerla , y así como está el tiempo después de septiembre. .

CONCEJAL JIMENEZ.- Señalar que después de Ñiquén vienen San Gregorio y Chacay , hay hartos sectores que están tomando cuerpo , de características semi-urbano, (Bucalemu, Colvindo, etc.) lo que iba a preguntar es si se hicieron las pruebas de bombeo.

ITO.- Se están haciendo ahora, han resultado bien, trajimos al representante técnico de las bombas de las copas de agua, a eso se refiere Ud.?

CONCEJAL JIMENEZ.- No; a las cañerías ya instaladas.

ITO.-Se están haciendo, en la calle detrás de la planta , donde está la medialuna y la calle que va a la ruta 240 , entre copa de agua y carabineros , se paralizó esa obra porque hay que pedir permiso a vialidad por la faja , ellos son los dueños , tienen que sacar un boleto de garantía , la empresa que quebró también había sacado un boleto y los permisos y esa boleto la estamos pidiendo , para reparar unas cosas que la empresa dejó pendiente . Hay que hacer bombeo desde la copa de agua hasta carabineros y no se ha hecho, porque falta la autorización de vialidad para poder intervenir.

CONCEJAL GARRIDO.- El viernes estuve en Ñiquén y se me acercó mucha gente y me consultaban si era la misma empresa con otro nombre y que era de San Nicolás , lo consulto acá.



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- No, la razón social es distinta y es de san Nicolás la otra era de Chillan, yo sé que tenía pegas en Chillan, a lo mejor por ahí la gente estaba confundida. NO hay ninguna relación por los documentos que ellos presentan.

CONCEJAL GARRIDO, ósea la respuesta es NO , bueno lo otro cuando yo deje esto eran 3 proyectos y primero se llamó Ñiquén , quien vendrá después San Gregorio o Chacay?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- la verdad de la cosas , el de san Gregorio es el que está más avanzado , el de Chacay tiene hartos bemoles aun, acuérdense que el de aquí hubo que hacerle hartas modificaciones ,.

CONCEJAL GARRIDO.- Hubo que comprar terreno.....

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Son proyectos que tienen una complejidad ingenieril, es mejor que se demore y quede bien y que no nos pase lo del puente CAU CAU en Valdivia, ya estaríamos en condiciones Sres. Concejales

CONCEJAL JELDRES.- La última consulta en la párrafo sexto dice que la municipalidad deberá pagar a EFE la suma indicada en la cláusula 5º .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Se refiere al valor de los atravesos por cada atraveso la suma de 466.72 UF y 466,80 UF por pago anticipado los 20 años, para que quede claro concejal, la empresa es la que paga pero para pagarle a EFE nosotros, la empresa nos hace un deposito al municipio y aquí pagamos.

ITO.- y EFE le entrega una factura al municipalidad por lo que pago y después tienen 30 días de plazo para iniciar los trabajos y por eso tienen que sacar la póliza, contratar al inspector y a la empresa de Incao, eso es.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Queda claro, absolutamente? Se llama bien votación.

### **ACUERDO N° 34**

TODOS LOS CONCEJALES APRUEBAN CONTRATO POR DOS ATRAVIESOS CON EMPRESA DE FERROCARRILES DEL ESTADO PARA AGUA POTABLE Y AGUAS SERVIDAS BAJO LA VIA FERREA EN LOS KM. 357,112 (POSTE 3) Y KM. 357,138 (POSTE 4) DE LA LINEA CENTRAL SUR , SECTOR NORTE ESTACION ÑIQUÉN .



QUE LOS VALORES SERAN CANCELADOS POR LA MUNICIPALIDAD PREVIO DEPOSITO DE LA EMPRESA CONTRATISTA QUE ESTA EJECUTANDO LA OBRA POR UN VALOR DE 466,72 Y 466,80 PAGO ANTICIPADO POR UN PERIODO DE 20 AÑOS SEGÚN CONTRATO PRESENTADO AL H. CONCEJO MUNICIPAL.

ASESOR JURIDICO.- acotar finalmente que todo esto quedo incorporado en los estados de avance y si la empresa por alguna razón no depositara los dineros el ITO no le da el vºb para el pago de los dineros en los estados de pago y se retienen los fondos , se le termina el contrato, por lo tanto se les retendrían los pago, así que hay absoluta custodia del recursos público y la duda que tenía Don Pablo y Don Álvaro, en la mañana hable con Marcelo San Martín Cruzat , Jefe Unidad Atravesos y Paralelismos en Empresa de los Ferrocarriles del Estado y él me indica que la tabla que aparece en el contrato debe estar porque la fiscalía nacional económica se los pide por la libre competencia, entonces los montos son por la multiplicación ( 600 UF) sino son los 433.72 es el descuento por los 20 años , para que tengan certeza que EFE aclaró todas las dudas.

CONCEJAL JELDRES DICE QUE AHORA LE QUEDA TODO CLARO.

#### **CUENTA ALCALDE.-**

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Les voy hacer entrega de una carpeta con los antecedentes del proyecto REPOSICION ESTADIO MUNICIPAL SAN GREGORIO DE ÑIQUEN ID:30113022-0 y los antecedentes del ROBO DE CEMENTERIO ( informe)

#### **G).- RONDA:**

CONCEJAL JOHN SEPULVEDA SALAZAR.- buenas tardes Alcalde, colegas , funcionario públicos , quisiera que me excusa en la Actividad el próximo miércoles , de El Espinal , me había llamado la Presidenta , por favor excúseme pero tengo que llevar a mi mama a Santiago , es una exposición del Comité Siempre Viva , ellos querían que todos l concejales ojala asistieran. Me llamaron de Monteágula Alcalde por la actividad que yo le comentaba de la respuesta la Club de Patinaje , lo están invitando en Septiembre a otra ciudad , entonces si era posible darles una respuesta luego , tienen la voluntad ellos de venir , si es que se van hacer actividades deportivas también .



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- a propósito de eso al final del concejo, los que deseen participar de alguna comisión en El festival Del Camarón, para que se inscriban con Don Cristian Hermosilla, con respecto a lo de Monteaguila que Ud. dice lo vamos a ver y le avisamos, como estamos abocados al Festival , no hemos visto nada de Aniversario pero se tendrá en consideración.

CONCEJAL SEPULVEDA.-Alcalde esto es bien ingrato y complejo comentarlo acá , pero es bueno que los colegas lo sepan, la verdad es que yo no me llevo mal con los funcionarios empleados públicos , nunca me refiero mal a ninguna persona , pero desconozco el motivo por el cual un funcionario hizo un comentario en la actividad de bomberos el fin de semana en el Estadio , yo a ese funcionario no lo ubico y no lo conozco, recién estoy sabiendo que trabaja acá , entonces que él haga un comentario sobre mi actuar en determinado lugar me parece mal. Yo soy una persona que publico en Facebook , grabo , siempre lo he hecho y no lo voy a dejar de hacer yo andaba grabado imágenes de la competencia en Facebook , que no tiene nada de malo , además la gente me decía , “Transmita concejal para los bomberos que no pudieron venir que están en Santiago” pero ese funcionario hizo el comentario “ A este h----- le conviene andar grabando, que va a hacer , tienen que grabar” , entonces ese comentario lo escucho mi señora que estaba al lado y como él no la conocía , se rieron las personas que estaban al lado , yo a él no le he hecho nada , no le sé ni el nombre , un joven alto , encargado de comunicaciones , que anima , Don Alex como se llama?.

CONCEJAL VALENZUELA.- La verdad es que no le se le nombre.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Si se lo sabe, se lo sabe, como se llama Sr. Mercado.

CONCEJAL MERCADO.- Roberto Gutiérrez.-

CONCEJAL SEPULVEDA.- yo manifiesto mi malestar, no sé si hay que ponerle una nota a fin de año, pero Alcalde , por mi parte mi molestia como concejal y persona también , porque yo a él no le he hecho nada , y le dije acaso tenía que pedirle permiso a él para grabar , porque si él tiene una opinión mía guárdesela , no la manifieste en público , yo no le pido que me adore , pero más bien si es un concejal , si yo le caigo mal , guárdeselo , yo puedo tener diferencias con todos , pero no lo digo , eso me gustaría Alcalde.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- El converso conmigo el mismo día, y me manifestó que había un mal entendido, y se lo manifestó a su subalterno que es Ronald , y que le dijo “ Mira h----- aprende, así se hace , el concejal está transmitiendo en vivo , eso deberías estar haciéndolo tú también” , pero que en ningún caso se había referido a Ud. y que malamente lo podía



hacer , porque ningún funcionario acá tenía esa disposición , de igual manera yo le dije que en lo sucesivo , evitara cualquier tipo de comentarios en ese tipo de situaciones , y que habría hablado con Ud. , no sé si sería efectivo.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Si habló, yo tengo la certeza 100% Alcalde, fue mi señora que estaba al lado de él, y no voy a traer situaciones aquí que no sé, ahora yo entiendo que él no quiera decir la verdad que se condoreo y no quiera reconocerlo, se condoreo , así de simple , nunca pensó que había una persona conocida al lado, y no lo digo por mi nomas, porque todos sacamos fotos , y que un funcionario haga esos comentarios.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- No , inaceptable , pero por eso le digo que él converso conmigo en Bomberos en la premiación apenas termino tipo 13:00 y me dijo “ sabe Alcalde yo quiero plantearle esto , porque se puede prestar para malos entendidos , pero en ningún caso yo he dicho lo que se ha señalado y se sentía bastante mal por la situación , y dijo 2 yo la embarre al hacerle ese comentario a Ronald “ como para que siguiera ese ejemplo.

Le dije lo que les digo a todos los funcionarios , tenemos una relación extraordinaria en relación a otros concejos que conocemos y hacemos un esfuerzo diario por nuestros funcionarios , hay mucha demanda , todos los días, por lo tanto , había que tener muchas cosas para el día jueves , no fue fácil , pero desde esa perspectiva es un desafío diario, yo descuide que veré que paso.

CONCEJAL SEPULVEDA.- No le baje el perfil Alcalde.-

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Yo no le estoy bajando el perfil en ningún caso Concejal.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Yo encuentro grave la situación , no es para mí un tema que yo este enojado con él , estoy sentido porque yo no le he hecho absolutamente nada , incluso le dije “ yo a ti nada y si tu tienes algo en mi contra no lo manifiestes en público” y se ríe , entonces una queda como.. , esa es mi molestia, el cometió un error y debe reconocerlo, porque no me va a venir a decir aquí que no lo hizo, porque lo dijo.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Bueno para el próximo concejo conversémoslo, porque igual a mí me interesa que se resuelva.

CONCEJAL JIMENEZ.- Solidarizar con el colega, son situaciones muy incómodas, más de alguna vez me ha tocado recibir comentarios de ese tipo que un funcionario dijo esto y esto otro y es lamentable, y además está de moda ahora acomodar las frases, a



Messi lo liberaron de tremendo castigo en vez de decir que le había sacado la madre dijeron que había dicho que esta cancha es un desmadre, se acomodan las frases a conveniencia de quien le corresponde.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Pero Ud. lo escucho directamente concejal?

CONCEJAL SEPULVEDA.- No.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Por eso es mejor que este el aludido acá, es lo más conveniente.

CONCEJAL GARRIDO.- Como decía Ud. la otra vez, somos concejales, entes públicos y siempre vamos a estar expuestos a la crítica y la opinión de la gente, no es bueno, por supuesto que no, imagínese la Presidenta de la republica cuanto se ha hablado de ella.

CONCEJAL SEPULVEDA.- pero funcionarios?, la gente que me diga lo que quiera, pero un funcionario?.

CONCEJAL GARRIDO. Si estoy de acuerdo con Ud. en eso, pero lo único que le digo hay que tener cuero duro, de repente se lo van a decir incluso directamente, han hablado de otros concejales y de mí también, pero como se dice por ser públicos estamos expuestos a la crítica y comentarios y a veces quienes menos creemos, se lo digo por mi experiencia.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO DON MANUEL PINO TURRA.- Mire el fin de semana, me decían de una señora que había escrito algo en el Facebook en contra mía. Y como dice don Domingo en este cuento no hay que tener cuero de chanco sino de elefante, además las críticas a veces son injustas, en el fondo nosotros no somos tribunales de justicia y no puedo decirle a la señora “ voy a cortar esta calle porque Ud. tiene la razón y el caballero no” , se prestó toda la asesoría desde el punto de vista legal y el tema se estaba viendo con ella, porque la hija vive en Santiago y ella hacia una tremenda crítica y para abajo empezaron los comentarios, para que le cuento, en el final, la respuesta es la cordura, no puedo ir a reclamarle contestarle por ejm. La vamos a demandar a Ud. por tener sus papas abandonados, porque ella está en Santiago y los papas son viejitos, entonces la culpa es del municipio o de quien los tiene abandonados, en el mismo tema de la Beca hoy, varias familias vinieron a hablar conmigo hoy del porque quedaron sus hijos afuera y cuando uno les explica de buena forma, entienden, se les explica que a los que tienen la gratuidad que ya están recibiendo una ayuda no se les puede dar la beca, y hay otros que no tienen nada por eso se les colabora a ellos, bueno por lo menos se van conformes no



contentos pero conformes y cuando surgen estas cosas por las palabras que Ud. manifiesta me extraña , porque a Roberto lo conozco hace muchos años , lo conozco de cabro chico , en mi vida conociéndolo , las palabras que él pudo haber utilizado no las reconozco , él es muy circunspecto para referirse a la gente , entonces no me calzan , pero de todas maneras yo no puedo poner en duda lo que Ud. me dice porque fue su señora , entonces y como se lo manifesté a él , él está para el tema de comunicaciones y hacer otras cosas factibles con ello , pero lamento la situación al 100% y en el próximo concejo debatiremos la situación .

CONCEJAL GARRIDO.- Yo no conozco a este Sr. Roberto, pero hay mucho comentario de él en la comuna, ojala lo conociéramos para evitar más problemas .

CONCEJAL VALENZUELA .- Solo para dar un corte definitivo a esto, y por primera vez en los meses que llevamos , estoy de acuerdo con Don Domingo con su comentario, como concejales estamos expuestos , si yo les dijera todo lo que me dicen , pero no voy a andar aclarando todos los días lunes , de traer un tema al concejo , donde hay tantos problemas que tienen nuestro vecinos y tantas esperanzas que tiene que lleguemos a él, Roberto cuanto se llama? Gutiérrez , yo lo conozco de otra forma, las veces que pase por Los Indios , apenas lo vi, bien callado el hombre , pero la idea es que si yo les contara los comentarios cuando hacen los Bingos, los pormenores , para que , nosotros debemos enfocarnos en ir en ayuda de toda la gente que Nos eligió, quizás ellos piensen que podemos dar más , pero deben entender que no todo depende de nosotros y nos piden , y piden , uno tiene la voluntad, entonces si vamos a enfocarnos en eso, se va a enfermar de los nervios concejal y lo va a pasar mal , y puros malos ratos.-..

CONCEJAL SEPULVEDA.-No se trata de malos ratos concejal , se trata de que un funcionario público debe respetar a sus colegas funcionarios públicos que somos nosotros , entonces si lo dejamos pasar a la primera , entonces cualquiera nos va decir lo quiera , lo que se le plazca , somos concejales , somos autoridad , yo no te digo que el señor a mí me tire flores en público , porque no es así , pero tampoco corresponde que se exprese así, así que no andes tu defendiendo el sistema.

CONCEJAL VALENZUELA.- No lo estoy defendiendo.

CONCEJLA SEPULVEDA.- Te pregunte el nombre y tu dijiste que no lo conocías, y el otro día me dijiste que lo conocías, hay que ser honesto.

SE PRODUCE UN INTERCAMBIO DE OPINIONES ENTRE AMBOS CONCEJALES

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Sres. Concejales, por favor, un llamado al Orden, Concejal Sepúlveda para que vamos a



seguir, cada uno puede tener su visión y en el próximo concejo lo vamos a ver con el funcionario y debe estar presente la persona aludida.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Muy bien, es todo. Gracias.

CONCEJAL JOSE MERCADO FUENTES.- saludar al Alcalde, colegas y funcionarios, y entiendo al Colega , me pongo en el lugar de él y también a Don Roberto no hace mucho que lo estoy conociendo y tampoco soy partidario que cualquier funcionario tenga palabras despectivas , guárdelas, uno se guarda muchas cosas en la vida , entonces los funcionarios también deben guardarse su opinión sobre lo que ellos piensan .

Anduve en Santa Josefina y otra vez me cobraron la luz los vecinos de santa Josefina del callejón , yo sé que hay un problema ahí con los palos que ya están puestos, de repente la gente afectada no entiende, ven que la cosa no avanza . Estuve en Otingue estos días y vi como los jóvenes practicaban deporte en la cancha anexa que hay a la escuela vieja y mirando fríamente es un buen terreno, es considerable que perfectamente podríamos hacer empeño a una multicancha como la de Belén , ese día que se hizo el Bingo allá , se juntó mucha gente y mucha juventud , ellos por las redes sociales se movilizan y colaboran en favor de los vecinos , quedamos todos embarrados , pero muy contentos y me pidieron que planteara esto. En Agua Fría estuve con don Rodrigo González me dice que hay pendiente una ripiadura de su camino que está muy malo .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Como se está preparando el tema del remate para el domingo 25, en la página Web estará todo lo que se rematará, la idea es que se le avise a todos los vecinos que se pueda y tengan ganas de comprar , igual les voy a mandar los listados impresos , pero de todas maneras estará en la página web para que Uds. Lo vean. Por esos los funcionarios están trabajando los días lunes en sacar este tema, porque tenemos el siguiente problema , la gente dice que vayan nomas y entran los camiones y quedan pegados hasta las masas , están muy saturados de agua los caminos, así que los muchachos están trabajando en la preparación de la maquinaria para el remate .

CONCEJAL MERCADO.- finalmente, hacer alusión a una carta que todos recibimos de la Sra. Sandra Valladares Sepúlveda, sector Agua Fría, estuve con ella ayer y plantearon el tema de la beca Municipal, y le dije que en el concejo se aprobó que cualquiera que quisiera apelar, apele , con los antecedentes y aquí se verá quien tiene los antecedentes suficientes para hacerse merecedor de la apelación y que según ellos pudiera en justicia merecer y verificar los datos, aquí está la carta que parece que recibieron todos los colegas,



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si vino a hablar conmigo y le explique , recuerden que son 280 y de esos son 150 los favorecidos , esto no quiere decir que todos tendrán derecho (130) vamos a ser súper rigurosos en asistencia social para que los casos realmente complicados tengan derecho , a lo mejor todos los jóvenes cumplen ya que somos una comuna con mucha vulnerabilidad , por lo tanto hay que revisar caso a caso.

CONCEJAL MERCADO .- Y finalmente valorar la actividad que nos dejó Bomberos el fin de semana , en el estadio, estuve un rato acompañando en el estadio y hubo harta participación y camaradería, en la cancha hubo puros empates , muchos abrazos , parabienes y buena onda. Gracias

CONCEJAL DOMINGO GARRIDO TORRES.- Bueno también tengo la carta acá, ella decía que antes les daban igual aunque fuera menos, es una familia que necesita, pregunto a los colegas, si ella mando una carta, nosotros debíamos dar una respuesta , lo hacemos en forma conjunta o individual? , me gustaría que diéramos una respuesta porque igual ella confió en nosotros para una respuesta , igual esperar unos días para ver que va a decir el Alcalde..

CONCEJAL JELDRES.- Sobre lo mismo, mi carta dice Concejal Álvaro Jeldres , así que viene dirigida a mí, así que voy a contestar yo , hubiese dicho H. Concejo , comparto lo que Ud. dice .

CONCEJAL GARRIDO.- Era una propuesta, pero si todos opinan lo mismo.

CONCEJAL SEPULVEDA.—Sobre lo mismo, ella no agrego aquí y fue a mi casa también , la conozco de años ,pero ella está muy complicada también , porque este año este hijo tiene que dar tesis , y tiene un hermano también que entro a estudiar .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA. Se habló con la familia y los antecedentes se remitieron al depto. Social para su evaluación, hay que verle el caso a todos los apelantes, pero quizás hay varios que no lo harán, porque hablando con ellos en la mañana hay muchos que tienen gratuidad e igual están complicados, los que tocaron la beca no tienen gratuidad y les señale que son como \$23.-millones que están destinados a esto y que también tenemos otras preocupaciones que son salud, educación, así que quedamos en que se tomaran en cuenta todas la apelaciones y se responderá a cada uno.

CONCEJAL GARRIDO. Entonces queda claro, cada uno responde, en el concejo anterior yo hice unas peticiones y no he sabido nada, ahora llego algo del robo del cementerio.



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Lo que pasa es que se va haciendo en la medida de los tiempos, tratamos de responder todo lo más posible.

CONCEJAL GARRIDO.- Ya ,correcto, la beca ya se vio ,lo otro es por los comentarios y llamados de los vecinos por los camiones que estaban trabajando en lo privado del Sr. Bueno, y gente de Tiuquilemu gente que me pregunto por su camino les dije que no tenía respuesta y que iba a solicitarlo para saber que paso, la gente que compro ahí y están bien complicados con el camino.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Lo que pasa Don Domingo y para que este enterado, a ese camino se la han tirado más de 200 camionadas de ripio para rellenar, también tubos para las pasadas de agua, corrugados, se trajeron de los sacaron cuando que hizo el camino del Sauce y se trajeron, compramos un terreno con acuerdo del concejo anterior por \$9.- millones de pesos, se compró los polines, la malla, con el compromiso que la Jta. De vecinos hicieran la cerca, porque también querían que nosotros la hiciéramos, entonces se les dijo que era bueno que ellos colaboraran también, era complicado, como municipio ya hemos hecho bastante y para que fuera un trabajo en conjunto y hablamos con don Carlos Sepúlveda, se comprometieron conversar con los dirigentes para hacer una minga, fue el arquitecto a marcar las cercas y ver donde iba la huella, entonces fue harto nuestro aporte .

CONCEJAL GARRIDO.- es bueno que Ud. me explique porque ellos dicen que ellos compraron el terreno y Ud. me dice otra cosa , entonces es otra información ( se hizo levante del terreno, y otras cosas que dijeron) es buena esta aclaración para yo hablar con ellos .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- también se compró un terreno en La Gloria , para que Uds. Sepan, no es de las Frutillitas , es municipal.

CONCEJAL JIMENEZ.- pero fue iniciativa de ellas.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si ,pero no es para el Adulto Mayor, las Frutillitas es una organización de Mujeres , pero como el terreno que se compró es municipal la idea es que lo pueda ocupar cualquier organización , Junta de vecinos , o Adultos Mayores , porque queremos la unión de las organizaciones no que se sigan dividiendo.

CONCEJAL GARRIDO.- Pero el Adulto . Mayor tiene su terreno.



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Ellos tienen su terreno pero están complicados y están buscando la oportunidad de cambiarlo por otro, ya a la iglesia le entraron a robar, como no hay casas cerca, entonces no pueden tener nada, quieren hacerlo frente a la Sra. Emperatriz que fue la misma que le compraron, y quieren que les cambie. Este terreno que se compró por parte del municipio está del cruce de Tuiquilemu, hay una casa, la que sigue, donde hay unas frambuesas.

CONCEJAL GARRIDO.- Y por último, no hay alguna posibilidad de un camino para ir a la Escuela de Buli y no tener que ir a San Carlos o paso salas para poder llegar y dar la vuelta, hacer algún proyecto.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- estamos en conversaciones con vialidad, mientras menos caminos enrolados tengan menos responsabilidad para ellos, antes había una Glosa 7 que a través de la Asoc. Punilla, que se postuló el camino de Lo Mellado y el de Virguin interior que sale a la vuelta borracha.

CONCEJAL GARRIDO.- Yo recuerdo que una vez postulamos nosotros el camino a Las Tomas, también era una pasada chica y los vecinos donaron esa vez para cumplir con los metros y vialidad se comprometió. Gracias

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Don Marcos Ortiz de vialidad me dijo que lo ideal es que los caminos estén ya formados para meterlos al listado.

CONVERSAN DEL TEMA QUE SE CONSIDERE HACER COMO RUTA ALTERNATIVA.

ALCALDE DICE QUE VIENE UNA NUEVA LICITACION CON LA CONCESIONARIA, Y QUE SE CONFIRMARA, SE LE HARA EL LEVANTE Y DE AHÍ EN ADELANTE LO QUE PASE SERA BIENVENIDO.

TAMBIEN SE HABLO CON SAN CARLOS A NIVEL DE ASOC.PUNILLA., POSTULAR EL ASFALTO DEL CAMINO VIEJO DESDE SAN GREGORIO HASTA PARRALITO EN SAN CARLOS, NOS PERMITIRIA TENER UNA ALTERNATIVA COMPLETA, Y SE MARCO DESDE EL PERQUILAUQUEN- AHÍ TAMBIEN INTERVIENE OBRAS HIDRAULICAS – ASI QUE SON MAS TRAMITES – IMPLICA EL PUENTE ETC.

CONCEJAL PABLO JIMENEZ ACUÑA.- Buenas tardes todos, en el acta 16 en la pag. 7 y 8 aparece un monto que Ud. quedo de confirmar hoy- respecto a proyecto RS.



Vehículos de Postrados, eran por \$12 millones pero Ud. iba a solicitar que se clarificaran los montos.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Me va a disculpar concejal , he estado muy metido en el tema del estadio con la Secplan, y de hecho vayan conversando con sus consejeros para el apoyo , que se verá el día 20, 21 , fui a Concepción el otro día con Don Carlos Tolosa , para hablar con los consejeros y ahí hubo compromiso de 3 consejeros ( John Andrade ; Javier Ávila; Hernán Álvarez) y después también Don Juan Díaz me ofreció su apoyo , pero estaba el compromiso de apoyo de todos para proyectos de Ñuble, porque estaba saliendo mucho para otras provincias., y como ahora lo llevamos con RS , tienen que apoyarnos.

CONCEJAL JIMENEZ.-Entonces quedaría pendiente.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si, lo dejamos para después del 21 , porque acuérdense que debemos ir la Comisión primero, para ver si lo recomiendan o no.

CONCEJAL JIMENEZ.- En la misma situación quedaría el informe sobre las mesas del liceo que dijo Ud. que solicitaría.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si ,eso se pidió también.

CONCEJAL JIMENEZ.- No sé si tienen Ud. información respecto a Sra. Mabel San Martin.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-A través del depto.. salud, con Don José Miguel Jiménez, quedo de entregarme un informe al final de la semana.

CONCEJAL JIMENEZ.- Esta bien complicada Alcalde .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si lo hemos estado viendo para ver como la ayudamos por Social.

CONCEJAL JIMENEZ.- Lo otro también yo solicité el concejo del 22.05.17 una copia del Pladeco y ojala lo pudiéramos trabajar en una comisión.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Yo les quería pedir eso , una es el tema del PLADECO para ir trabajando con todos los que tengan que ver, y hay varias cosas que ver desde el punto de vista de Uds. Y el otro es el Plan regulador. .



CONCEJAL JIMENEZ.- Estuve conversando con Don Carlos Tolosa y dice que está solicitando un lugar para oficina para tener sus cosas. Y hay un lugar que pudiera redestinarse a lo mejor que son los baños que no se utilizan del gimnasio, y que pudieran salir un par de oficinas.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Estamos pensando ahí en ver algún proyecto, porque el gimnasio ya tienen sus años y como ya aprobaron el estadio, tirarnos con un polideportivo, quizás no nos dará el ancho pero a lo mejor hacer otra cosa y hacerlo detrás del liceo, si es que no hay que ampliar el liceo, pero al Canal vecinal de momento, y estamos viendo con Don Gabriel, ver la construcción de una cocina decente atrás de la Biblioteca, hay un espacio que incluso hay problemas con el vecino que se tomó unos metros, que ex funcionario de acá, se está trabajando con el abogado a ver si se puede hacer algo, todos la conocen, entonces uno salía ahí y llegaba hasta E. Zuñiga y ahora hay una pared 3 o 4 mtrs. Más acá, por eso por tema de seguridad no se puede hacer el Festival en el Gimnasio, hay sola una salida, y en cualquier eventualidad puede generar una estampida para la evacuación. Eso lleva muchos años tomado, me imagino que incluso antes que llegara el Sr. Mercado, no ha sido fácil, queremos darle una vuelta, entonces ahí hay un espacio para una cocina, entonces la gente pide el internado para matrimonios, fiestas, y no corresponde, evitamos pasarlo, yo me imagino que a Don Domingo también le pasaba, es otra su función, entonces al tener el gimnasio habilitado, ese se les prestara, pero hay que crear una Ordenanza, lo estaban pidiendo para un Circo. Por ejm. Hay cobro de entradas que no es lo mismo para un bien social como un bingo solidario. Entonces para el canal vecinal, se les hará de ahí para atrás, no afectara la salida de los artistas, sino que desde la pared de la biblioteca hacia atrás hay como un triángulo ahí.

CONCEJAL JIMENEZ.- No va a quedar muy trasmano, ellos se reúnen en la noche, quedarían con entrada independiente?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- No para nada se les haría una entrada independiente, algo para ellos, y darles llave.

CONCEJAL JIMENEZ.- Lo último Ar. Alcalde, estuve averiguando y la denuncia que hizo el Sr. Torres a la Contraloría, habría sido originada por una No respuesta desde el municipio, en primer instancia habría consultado al municipio, antes de ir a la contraloría.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Que yo sepa, en ningún momento habrían recurrido aquí primero, no hay antecedentes escritos.



CONCEJAL JIMENEZ.- sería bueno averiguarlo, como dijo Don Domingo para un también defender lo que corresponda. Gracias

CONCEJAL ALEZ VALENZUELA SANCHEZ.- Alcalde, colegas, funcionarios, en San Vicente tenemos a la Sra. de Don Juan ----- que me llamo por teléfono, dice que la luz de fuera de la casa de Don Hugo Ortega no están funcionando, y hace mucha falta. Lo mismo pasa en San Roque con la abuelita de los Bugueño , tiene 85 años y le da por salir a la calle .Visité a don Manuel Bugueño y me decían que lo más probable es que lo pongan en un asilo y en el mismo recorrido, estuve con la familia Acuña

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Para que sepan Uds. Don Manuel Burgueño tiene un hijo acá en san Vicente donde hacían las ramadas , a él le escrituraron una parte hace años atrás.....

CUENTA LA HISTORIA DE ESTE CASO.

CONCEJAL VELENZUELA.- Bueno esta familia Acuña son 3 hermanas una tiene cáncer , otra con una mal formación y la que está un poco mejor tienen que operarse de tiroides y se vino una hermana de Chillan a cuidarlas más el padre con alzaimer , familia Acuña de san Vicente, en la primera vuelta , de hecho yo no las conocía a todas , tienen una montonera de remedios, parce laboratorio la casa y vino a hablar con Ud. , me dijo que le han colaborado , me dio los agradecimientos para Ud. y cuando vengan por favor dígalas que su concejal amigo aquí les hablo de ellas. Me consultan por los alrededores de San Gregorio si la maquina va a pasar por los caminos en algún tiempo.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- De hecho hoy la maquina fue a Maitenes , y ahí Donde German en Los Coronado , el tema del matapolvo y la tierra fue nefasto como quedo y el otro camino que se le paso hoy día es el de san Roque hasta La Pulguita y Maitenes El Yugo , todavía no se ha pasado.

CONCEJAL VELENZUELA.- El camino de San Jorge ¿ se le paso hoy ¡!! Que buena

CONCEJAL GARRIDO. Y el de Tiuquilemu.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Esta solicitado , vialidad mando hoy las máquinas y se pasó desde Virguin hasta la salida acá y quedo bastante bueno, faltó una parte desde su casa ( Don Domingo)hasta Jaime Soto, espera que no llueva no más para que se aprete ( salida con Chacay)

CONCEJAL VALENZUEL A.- Eso sería, de la señora que tiene cáncer , la familia Acuña. Gracias,.



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Y finalmente concejal Jeldres.

CONCEJAL ALVARO JELDRES ACUÑA.-saludar al Sr. Acalde, colegas, funcionarios, lo primero solidarizar con Don John por lo que le sucedió, a veces pasan cosas con lo que uno se desencanta de la política pero hay que ser fuerte no más y seguir avanzando , cuando yo estaba achacado seguía los concejos del sr. Mercado que me decía póngale no más , ahí que le agradezco sus concejos , hay que seguir.

Estuve conversando con don Palmiro Moore , de la Posta Zemita , de la situación del robo , le dije que había una ola de robos , parece que es una banda organizada y que lo más probable es que no sean de acá , pero está muy preocupado por su familia, y de pensar que habría pasado si hubiesen estado ahí ,que podría haber pasado , y que es la tercera vez que pasa , lo que el teme es que si vuelve a ocurrir puede pasar algo más grave y que hasta este minuto no ha tenido ninguna solución.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- El robo ocurrió hace un mes y se está viendo la red interna de protección, porque los recursos de salud es distinto a los nuestros, se le va a poner reja a su ventana , por dentro es más disuasivo, y con la posta de Chacay y Zemita poner cámaras porque trabajan en la noche y por eso ponerles cámaras conectadas a un televisor , eso también se le incluirá para que ellos vean desde dentro quienes están afuera.

CONCEJAL JELDRES .- Él dice que no ha tenido respuesta que se puede hacer y es justamente eso lo que pide y también el cierre perimetral , concordar con lo que Ud. Dice en cuanto a los recursos de salud.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- El cierre perimetral sería para el próximo año, en todo caso con cierre o sin cierre cuando quieren entrar lo hacen igual .

CONCEJAL JLEDRES.- pero lo que si dice es que una iluminación que no hay, ojala ponerla, por lo menos algo de iluminación ayudaría , había una.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Es que esa venía por la Asoc. Punilla años atrás y hubo un problema ahí con la empresa.

CONCEJAL JLEDRES.- Yo le dije que iba a ver la situación en el concejo pero que me imaginaba que estaba trabajando, igual Don Palmiro es un personaje del sector y esta muy preocupado . Lo otro es referirme a la biblioteca municipal que no existe una impresora, unos apoderados y alumnos decían que es de suma importancia, porque



en el liceo para hacer uso de los computadores debe estar el profesor con uno o dos alumnos para que puedan hacer el trabajo, yo no sé qué tan así será,

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Ahí están las salas TICS, y el tema de la biblioteca es un tema que se nos viene encima el año que viene , lo que significa que se acaban las bibliotecas de educación y pasan a ser del municipio por lo cual los funcionarios dependerían del municipio, el tema de la impresora lo conversare con la UTP del Daem , para ver que está pasando ahí . El tema de la impresora en la biblioteca hay un componente que tiene que ver con educación entonces hay que verlo , imagínense 100 chiquillos sacando copias , se les ha pedido a los profesores que trabajen con lo digital más que lo impreso y como tienen internet lo mandan directo a los profesores .

CONCEJAL SEPULVEDA.- Sobre la biblioteca, hay un programa ahí que se llama La Maleta Viajera , lo encontré bien novedoso , pero no tiene maleta son dos cajas , y la funcionaria anda con ella en brazos , comprarle una maleta , el otro día estaba lloviendo , se me ocurre a mí .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- El otro día unas personas que vienen de afuera y me decían que habían visto la biblioteca y que les gusto y que si podrían traer a los niños acá, y como por cada recorrido móvil les regalan 4 o 5 viajes al año entonces se están coordinado para traer los niños los viernes después del almuerzo, pero hay que hacer todas las autorizaciones correspondientes por lo que pudiera suceder.

CONCEJAL JEDRES.- Yo le mencionaba esto porque en el liceo los mandan a hacer trabajos y no tienen donde imprimir y en el liceo no tienen ni hojas, por eso y decía como opción la biblioteca municipal para un trabajo puntual.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- la tendencia es a lo digital por el tema de lo ecológico

CONVERSA QUE ESTUBO EN LA UNIVERSIDAD DEL DESARROLLO – CONCEPCION LA SEMANA PASADA EN UNA CHARLA DE SUSTENTABILIDAD – RELATA SU VISITA.

La raíz del problema es que tipo de trabajo está pidiendo el profesor

CONCEJAL JELDRES.- Como es biblioteca publica

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si la impresora esta pero la recarga vale como \$400.000.-



CONCEJAL JEDRES.- Quiero ver por intermedio del municipio el Apoyo para un reclamo que hemos hecho en Paque Sur por el alumbrado público, la casa de la Sra. Betty Lagos está sola , hay árboles que cargan la línea de lo que va hacia el sur , hemos estado en conversaciones con Emelectric para cortar y no vienen .Los arboles están en la calle.

CONVERSAN QUE CORTAN IGUAL CUANDO ESTAN EN CALLE.

CONCEJAL JELDRES DICE QUE HA HECHO EL RECLAMO COMO PERSONAS NATURALES Y SI LO PUDIERAN HACER COMO MUNICIPIO TENDRIA MAS PESO.

CONCEJAL JELDRES.-Lo último insistir en los resumideros de aguas lluvias, poner tapas de buena calidad , hay varias quebradas

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Como se aprobó los estudios de la pavimentación de El Nevado , en este minuto no está dando el ancho, pero en Zemita si , y vienen la pavimentación del otro lado que lo más probable es que salga , ahí se haría el cambio.

CONCEJAL JIMENEZ.- Dos cositas ultimas. El portón tiene un nuevo sistema, no va ser posible que entremos?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- hay que dejarlo abierto los lunes, es que se estaban estacionando otros vehículos dentro que no correspondía .

CONCEJAL JIMENEZ.- Lo otro y con altura de mira , yo creo que no es necesario traer calendarios de nuestros candidatos antes de lo que corresponda.( alusión a calendario que era de propiedad del Concejal Valenzuela)

## **H.- ACUERDOS**

.-

### **ACUERDO Nº 34**

TODOS LOS CONCEJALES APRUEBAN CONTRATO POR DOS ATRAVIESOS CON EMPRESA DE FERROCARRILES DEL ESTADO PARA AGUA POTABLE Y AGUAS SERVIDAS BAJO LA VIA FERREA EN LOS KM. 357,112 (POSTE 3) Y KM. 357,138 (POSTE 4) DE LA LINEA CENTRAL SUR , SECTOR NORTE ESTACION ÑIQUÉN .

QUE LOS VALORES SERAN CANCELADOS POR LA MUNICIPALIDAD PREVIO DEPOSITO DE LA EMPRESA CONTRATISTA QUE ESTA EJECUTANDO LA OBRA



POR UN VALOR DE 466,72 Y 466,80 PAGO ANTICIPADO POR UN PERIODO DE 20 AÑOS SEGÚN CONTRATO PRESENTADO AL H. CONCEJO MUNICIPAL

Se levanta la sesión a las 17:30 P.M. horas

**MARCELA ELGUETA MORALES**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FÉ**

**MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA**  
**ALCALDE**  
**PRESIDENTE DEL CONCEJO**

1.- DOMINGO GARRIDO TORRES : \_\_\_\_\_

2.- JOSE MERCADO FUENTES : \_\_\_\_\_

3.- ALVARO JELDRES ACUÑA : \_\_\_\_\_

4.-ALEX VALENZUELA SANCHEZ : \_\_\_\_\_

5.- JOHN SEPULVEDA SALAZAR : \_\_\_\_\_

6.- PABLO JIMÉNEZ ACUÑA : \_\_\_\_\_