



ACTA N° 016/2017.-

FECHA : LUNES 22 DE MAYO 2017
HORA : 15:00 P.M. HORAS
LUGAR : SALA DE SESIONES MUNICIPALES
SESIÓN : ORDINARIA.

ASISTENCIA:

1.- ALCALDE Y PDTE. DEL CONCEJO : SEÑOR MANUEL A. PINO TURRA
2.- CONCEJAL : SEÑOR DOMINGO GARRIDO TORRES
3.- CONCEJAL : SEÑOR JOSE MERCADO FUENTES
4.- CONCEJAL : SEÑOR ALVARO JELDRES ACUÑA
5.- CONCEJAL : SEÑOR ALEX VALENZUELA SANCHEZ
6.- CONCEJAL : SEÑOR JOHN SEPULVEDA SALAZAR
7.- CONCEJAL : SEÑOR PABLO JIMÉNEZ ACUÑA

INASISTENCIA: NO HAY

Asiste la Señora Secretaria Municipal, doña Marcela Elgueta Morales, quien actúa como Ministro de Fe.

El Señor Alcalde Y Presidente del Concejo, Don Manuel Alejandro Pino Turra invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios.

Asisten además el Sr. Administrador Municipal Ariel Miranda Vallejos , Director de Control Cristian Hermosilla y Asesor Jurídico Rodrigo Merino Z.
Equipo de salud : Sra. Yirlen Leiva y dos funcionarios

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Buenas tardes colegas, saludarlos a todos..

En la tabla del día de hoy veremos:

A).- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR:

* Aprobación u objeción del acta N° 37, **APROBADA**

ACTA N°12 y 14 Se Aprueba



* Actas para entrega: PENDIENTE LA N° 15 . Vamos a esperar a Don pablo para ver el Acta N° 37 , porque se encuentra con nosotros el equipo de salud.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- saludamos a los Campeones del Campeonato Nacional, sufrieron hasta el final pero ganaron.

OBSERVACIONES AL ACTA N° 37

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA .-Acta N° 37 ,
CONCEJAL JIMENEZ

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA .-

CONCEJAL JIMENEZ.-

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-

B).- CORRESPONDENCIA:

CORRESPONDENCIA RECIBIDA: _____ NO HAY

CORRESPONDENCIA DESPACHADA: _____ NO HAY

C).- CUENTA DE COMISIONES: _____ NO HAY

D).- CUENTA ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO :

VARIOS.-

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Se hace entrega de Informe sobre Contrataciones ley 20.922 que lo hace Don Gabriel Ortiz .

.

E.-TEMAS PARA ACUERDO

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Vamos a ver el Convenio con la I. Municipalidad de San Fabián para lo cual tiene la palabra el Sr. Abogado.



ASESOR JURIDICO.- Saludarlos a todos, respecto al Convenio se les hizo llegar a todos, lo que está en rojo son las correcciones. En la segunda página, por la aprensión que tenía Don Pablo, que eran que las modificaciones no vinieran alterar el fondo del convenio, lo demás es un convenio amplio que vienen a reforzar el convenio anterior, si gustan le doy lectura, cláusula 7ª inc.2do.-.....(da lectura) era básicamente la duda que había.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- vamos a dejar la aprobación pendiente mientras llega el Concejal, si hay alguien que tenga alguna consulta o si están de acuerdo?

TODOS LOS CONCEJALES PRESENTES DICEN QUE ESTAN DE ACUERDO Y QUE ESO FUE LO QUE SE PIDIO LA SEMANA PASADA.

CONCEJAL MERCADO.- Me parece que Pablo se refería a otra cosa, y es que frente a una modificación fuera consultado el Concejo.

ASESOR JURIDICO.- Lo que pasa es que al Concejo solo se pueden consultar aquellas materias que establece el art. 65 de la ley, incluso este convenio es cooperación mutua y no involucra ninguna suma de dinero sobre 500 UTM. Pero la idea que se dé todo a conocer.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- La idea es también que todo sea transparente además San Fabián está dentro de lo que es la Asoc. Punilla también, lo otro es la licitación de Seguros Municipales que si o si tenemos que verlo ahora para poder tener las cosas aseguradas ante cualquier eventualidad.

ASESOR JURIDICO.- La semana pasada se reunió la comisión, les doy una breve explicación, se parte por la apertura donde la comisión revisa que los oferentes presenta toda la documentación que se piden en las bases, requisitos formales (Rut, escritura de la empresa, etc.), o sea se da fe de que los documentos solicitados están y lo hace la ministro de fe del municipio la Sra. Secretaria Municipal, la comisión se reunió y determinó que existían dos empresas oferentes que eran Penta y Magallanes, de las cuales Penta en lo formal cumplió con todo y Magallanes le faltaron varias cosas, por lo cual no cumplió, (Rut de la empresa, certificado vigencia sociedad, emitido por conservador bienes raíces y un certificado adicional Punto 2 Bases Administrativas Especiales que se emite para saber la clasificación de A+ o superior (clasificación empresas aseguradoras en base patrimonio para responder respectos a los Riesgo, es internacional y lo da una empresa externa). Penta lo dio, en cambio Magallanes presentó un Excel donde dice que lo tienen, pero sin una firma



responsable de alguna empresa externa , por lo tanto la comisión decidió que sol Penta debía ser evaluada porque Magallanes no cumplía con los criterios , sin perjuicio de eso , se le solito al Secplan que hiciera una tabla comparativa , de los precios que ofrecía Penta y Magallanes , por claridad sin perjuicio que no se debía evaluar Magallanes y la tabla está en las carpetas , Hablamos que Penta oferta \$26.000.000 millones y fracción anual y Magallanes son \$45.000.000.- , entonces no tenemos que evaluar a Magallanes porque no cumple en lo formal y el precio ofertado que se puede pagar , por lo tanto queda afuera por precio si es que hubiese que evaluarla y no presentó los papeles, los concejales antiguos se acordaron que hubo algunos reparos el año pasado con la oficina de representación que era Chillan o San Carlos , en estos caso Penta señalo que era Chillan su oficina de representación y corredor San Carlos , lo corrigió , conforme a los criterios y como cumple es la única empresa que queda en ruta por lo cual se sugiere esta empresa .

CONCEJAL JELDRES.- Precisamente iba a abordar ese punto que el año anterior por la ubicación , al parecer el mismo señor que va a representa.

ASESOR JURIDICO.- Lo que pasa es que la empresa Aseguradora tienen su liquidador y él está en San Carlos , hoy muestran que están en la Provincia de Ñuble , y su oficina de representación en Chillan y liquidador , con su nómina , dentro de la provincia de Ñuble, se separaron este año en las bases , el año pasado estaba junto y eso fue e problema, esa fue la confusión el año pasado.

CONCEJAL JELDRES.- Eso viene ahora especificado

CONCEJAL VELENZUELA.- Solo rescatar la diferencia de los valores en las compañías , aparte de las atenuantes que deja atrás a Magallanes , eso quería resaltar.

CONCEJAL GARRIDO.- Que antecedentes tenemos, ha trabajado, ha tenido otros proyectos?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Ósea Penta viene de la época suya incluso, no ha tenido problemas.

CONCEJAL GARRIDO.- ah ya, esa era mi consulta.

CONCEJL MERCADO.- me quería referir, y no dudo lo que dice el Sr. Abogado, pero por ninguna parte me aparece la palabra Magallanes.

ASESOR JURIDICO.- Es HDI la empresa y postula con el nombre de Magallanes.

SECRETARIA MUNICIPAL.- se verifico el nombre



CONCEJAL MERCADO.- En otras licitaciones nosotros hemos visto que aparecen por ejm. 3 empresas, y dice esta quedo afuera por esto y esto, y aquí no lo veo.

ASESOR JURIDICO.- No , si Ud. Se fija el acta de apertura dice ofertas recibidas: Aseguradora Magallanes S. A Temuco y el nombre de la oferta es HDI Seguros.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- la evaluación se hace solo a quien cumplido, por eso no aparece HDI , solo se evaluó a PENTA

CONCEJAL MERCADO.- No , si está bien pero me parece que esto debiera opera igual que cuando se contrata una empresa para una obra.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si está bien, pero aquí solo una cumplió con los requisitos, en ese caso llegan más oferentes, por eso aquí solo se evaluó una.

SE CONVERSA DEL TEMA Y SE LE EXPLICA AL CONCEJAL MERCADO QUE NO PUEDE HABER TABLA COMPARATIVA PORQUE SOLO UNA EMPRESA CUMPLIO CON LOS REQUISITOS.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Solo como pregunta Alcalde, cuanto se pagaba el año pasado por Seguros, yo estuve buscando en el presupuesto para saber no más, de que ítem se sacan los recursos , porque no aparecen como aseguradora .

ASESOR JURIDICO.- Voy a averiguar altiro.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-llamen a Don Gabriel, que él les diga, esta pega debieran hacerla Uds. , como voy a tener que hacérselas yo también .

SE VA A BUSCAR LA INFORMACION.

SECRETARIA MUNICIPAL.- la cuenta es Primas y gastos

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- 22 – 10.002 Primas y gastos, ahí está lo de salud y educación, hay \$22.000.000 por eso la diferencia lo pagan los otros deptos.... tenemos que ver esto hoy , sino lo dejaría para la próxima semana , pero puede suceder algo.

CONCEJAL JIMENEZ .- Cuanto es lo que se pagó el año pasado.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA .- Es un monto similar.



SE CONVERSA QUE EL MONTO ESTA AJUSTADO A LO REFERENCIAL Y COMO LA EMPRESA QUE POSTULO CUMPLE CON TODO Y SU PRECIO ES RAZONABLE, PARA NO DEJAR LOS BIENES SIN SEGURO.

ALCALDE LLAMA A VOTAR EL ACUERDO.

ACUERDO 28

TODOS LOS CONCEJALES APRUEBAN LA EMPRESA PENTA COMO SEGURADORA DE LOS BIENES MUNICIPALES.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Me llego un pedido del Punilla, por lo que dijo en Intendente en Chillan Viejo que dijo que todos los proyectos con RS se iban a financiar, hay \$112. Mil millones para la Región y hay pocos proyectos RS , entonces a través de la Asociación Punilla teníamos un certificado N° 367/2015 , esto me llego hoy solamente que me lo mando Rodrigo Cisternas por eso no se envió en la tabla , pero si lo postergamos para un concejo más se complica , hay que ingresarlo luego para que entre al financiamiento , este certificado se emitió y lo que se está pidiendo es la actualización del acuerdo que ya se tomó.

SE DA LECTURA AL CERTIFICADO .SECRETARIA MUNICIPAL LO VA A BUSCAR , SE ADJUNTA COMO EJEMPLO.

APRUEBESE ASUMIR COSTOS DE LOS SIGUIENTES PROYECTOS SEGÚN CORRESPONDE:

a)“PROYECTO ADQUISICION VEHICULO TRASLADO DE POSTRADOS”CODIGO BIP N°30231222-0

- SE ASUME COSTOS OPERACIÓN Y MANTENCION DEL NUEVO VEHICULO.
- SE ASUME DISPONIBILIDAD DE DOTACION PARA LA ASIGNACION DE CHOFER A DICHO VEHICULO.

b)“PROYECTO ADQUISICION DE 4 CLINICAS DENTALES MOVILES TERRITORIO PUNILLA, CODIGO BIP N° 30251222.”

- SE ASUME COSTOS OPERACIÓN Y MANTENCION DEL NUEVO VEHICULO.
- SE ASUME COSTOS CONTRATACION DE PROFESIONAL ODONTOLOGO Y TENS PARA LA IMPLEMENTACION DE LA CLINICA DENTAL MOVIL.



Estos proyecto se presentaron cuando yo estaba de presidente de la asociación punilla y estaban todos RS, pero hay que actualizarlo y que en el fondo todos los proyectos requieren que son los costos de operación, eso, alguna inquietud, esto es un tema que habitualmente se pide, como este proyecto tiene el RS , solo falta la actualización.

CONCEJAL JIMENEZ.- Alcalde los \$12.millones es para los 2 vehículos.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Solo se pide monto para el vehículo traslado postrado, porque s entiende que el de la Clínica Dental Móvil, una vez adquiridas se sabe el monto real de las mantenciones, lo que si pide el GORE es que nosotros ponemos la dentista y el técnico paramédico.

CONCEJAL JIMENEZ.- Y en el caso nuestro, ese personal está?

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si , lo que vamos a hacer , es como se aprobó el CECOSF en Chacay , y de aquí a que llegue la clínica dental móvil va a pasar un buen tiempo por lo menos de aquí al 2018 entre la licitación , compra , la dentista de Chacay y su ayudante va a asumir eso, porque el nuevo CECSF viene con su dentista asumida por el ministerio , se hará el enroque , esa es la idea. Tendrían bien a aprobar hoy para no llamar a concejo en la semana, es solo actualización del certificado.

CONCEJAL JELDRES DICE QUE SI YA ESTABA EL CERTIFICADO Y ES ACTUALIZACION Y SI HAY ACUERDO PREVIO , LO MISMO OPINA EL CONCEJAL MERCADO Y EL CONCEJAL VALENZUELA , OFRECEN SU RESPALDO AL PROYECTO.

CONCEJAL JIMENEZ TAMBIEN DA SU APOYO Y SI YA ESTABA COMPROMETIDO, ES UN AVANCE PARA LA COMUNA.

ALCALDE DICE QUE PARA EL AÑO 2018 ES CUANDO EL GORE PIDE EL COMPROMISO FINANCIERA DE MANTENER FUNCIONADO LOS VEHICULOS LO QUE ES DE RESPONSABILIDAD DEL MUNICIPIO.

CONCEJAL SEPULVEDA APOYA PORQUE YA VIENE DESDE EL CONCEJO ANTERIOR Y ES UN PROYECTO PARA LA COMUNA. CONCEJAL GARRIDO TAMBIEN APOYA.

ACUERDO 29

SE ACUERDA ACTUALIZAR COMPROMISO DE PROYECTOS



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Gracias Concejales , el monto quiero dejarlo claro , no he podido hablar con Rodrigo , dice que son \$12.- millones pero debiera ser más bajo , hoy se verá el monto requerido , pero yo creo que debe ser , lo mismo, con respecto a los seguros se pagó más o menos lo mismo algo de \$27.478.- millones entre los 3 Departamentos. El convenio de san Fabián lo habíamos dejado pendiente mientras llegaba el Concejal Jiménez.

ASESOR JURIDICO.- Se introdujeron las modificaciones que señalo don Pablo , en cuanto a que cualquier modificación no desvirtué el convenio en sí , va a seguir siempre igual DA LECTURA AL PARRAFO

"Cabe hacer presente sin embargo, que las modificaciones que se realicen al presente convenio, ya sea por medio de acuerdos generales o específicos, no podrán de manera alguna alterar el objeto, la naturaleza y finalidad del mismo convenio. "

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Con esa apreciación, estaríamos de acuerdo? Se llama a votación

ACUERDO 30

TODOS LOS CONCEJALES PRESENTES APRUEBA CONVENIO DE COLABORACION CON LA COMUNA DE SAN FABIAN

Y finalmente también habíamos dejado al equipo de salud liderado por su Directora, las Subsanaciones a la polémica acta n°37.

CONCEJAL JIMENEZ.-yo recibí una llamada de la Directora preocupada por el tema, habíamos quedado de juntarnos el viernes en la mañana, pero me había olvidado que tenía una reunión del Directorio de la Junta de Vigilancia y en la tarde tenía contratada un retro y esas son caras , así que tenía que estar en el campo, ella me fue a dejar al documento allá , voy a dar excusas porque no pude leer el documento ni las actas por un sinfín de cosas , no los he visto, si gustan y si hay tiempo podríamos verlos.

DIRECTORA DE SALUD.- Con el propósito de dar cumplimiento, y que el acta 37 sea aprobada tuvimos accesos al audio del concejo anterior para tener claridad de las observaciones del lunes pasado, fueron 3: límites geográficos y recurso hídricos de la comuna; tratamos de contactarnos con cada uno de Uds. De explicarlos y no tener dificultades, en la planilla N° 1 se establecieron los límites comunales y en la planilla 2



los recursos hídricos y que principalmente nos hizo Don Pablo, cuales son los ríos , sistema Digua y su aporte al sector arrocero a la comuna .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Permítame hacer una acotación , estimada jefa de salud, por eso yo digo que es importante que la gente conozca la realidad, porque cosas tan sencilla como esa e no saber bien , explicar en un documentos cuales son los límites de la comuna es impresentable , segundo no tener claridad si va a poner un tema de riego o agua , es impresentable no saber cual es l rio que más riega la comuna porque es el rio con que riega la gente , en el tema de la basura impresentable que estando la información no la hayan requerido al depto.,. de Obras porque ellos tienen todos los sectores , porque tienen que ver con la salud, eso es una llamada de atención , no en mala, pero hay que tomar las cosas con más seriedad, yo sé que a veces el personal está ocupado con distintas cosas, pero si se va a presentar algo al concejo , porque esta es la instancia que cuando faltan recursos ,licitación es donde hay que recurrir , así que un llamada de atención para Ud. y el equipo que si van a presentar algo, hagan el esfuerzo de estudiar mejor la información que se va a presentar , Ud. fue a la universidad , la mayoría de los funcionarios tienen educación superior y esto es como una tesis y lo vienen a presentar aquí , algo que fundamenta lo que Uds. Están pidiendo , y ese fundamento puede tener la aprobación y de hecho la tuvo con el compromiso de subsanar esas observaciones , creo no aguantaría para otra presentación del Plan de salud en Noviembre , entonces tienen tiene de junio a Noviembre . tiene 6 meses para presentar el nuevo Plan de salud como corresponde y otra cosa muy importante , el concejo tienen toda la disposición de conversar antes , no en noviembre , no esperemos el ultimo día , igual que el año pasado , fue precisamente que se entregó tarde , se dieron las razones porque había cifras que el ministerio de salud no había enviado , pero se puede avanzar en otras áreas , entonces , dicho esto Ud. puede pedir reunión de concejo y mandar el documento y vamos revisando y ver las apreciaciones , entonces desde esa perspectiva , hay que hacer una análisis autocritico para mejorar las cosas.

CONCEJAL JIMENEZ.- también está la comisión salud donde se puede trabajar con ella, si bien es cierto yo no soy parte y los colegas nos invitan, todos los concejales podemos participar y aportar en lo que yo puedo, no tengo problema en lo que yo sé.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA._ Colega me parece muy bien la acotación que hace porque en el Gob. Regional en temas como esto se hace la comisión y en el plenario se vota no más, el tema ya está conversado y las dudas listas, sería una buena iniciativa que se trabajara en la comisión.



CONCEJAL JIMENEZ.- Lo que me faltaría y que debe estar en el audio ; por el lado este no solo limita con San Fabián sino que también con San Carlos , todo lo de San Jorge , San Fernando.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Eso jefa de salud, hay que esforzarse más, con el ánimo de contribuir.

JEFA DE SALUD.- bueno yo , principalmente pedir las disculpas , como Ud. dice , no fue ninguna intención de entregar una información que no fuera fidedigna ni poco seria, lamentablemente como equipo no enfocamos solo en lo técnico de salud. Y el plan muestra también una información general de la comuna y desde esa perspectiva nuestro desafío como equipo es hacer que la información se amucho más específica y amplia , es nuestro compromiso .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA .- El Plan de salud es un documento oficial y pensemos en el Ñique de 20 años más , una información inexacta o errónea , los actores de esa época van a construir una historia sobre esta información que no será la fidedigna , porque no es la correcta , errores históricos , que se transforman en verdades porque los avalan documentos , por lo tanto esperamos que esta sea la última vez tengamos que discutir temas que quizás para el resto de la gente no es relevante , como Ud. decía está abocado a l que s la salud por cumplir con la ley , pero hagamos lo bien , eso , habiendo hecha las correcciones .

JEFA DE SALUD.- Son los datos Casen, que en el primer documento es del 2009 y el que se entrego es del 2013 y ahí están especificado dos las distintas tablas y gráficos que son a lo que se entregó en el primer documento y se incluyeron todos los sectores de extracción de basura.

CONCEJAL JIMENEZ.- No hay información más fresco? Igual estamos en el 2017 , y ya van 4 años.

JEFA DE SALUD.- esta es la información que la Seremi manda , es la que nos entrega a nosotros como el DEIS , la más actualizada .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Luego de ésta larga teleserie, vamos a la votación del acta 37? Había situaciones que subsanar.

CONCEJAL JIMENEZ.- Me gustaría reforzar lo que Ud. decía, así como Ud. dice que los datos erróneos quedan como cierto , también quedan los nombres de las comunidades y corregimos y rechazamos Virgùn y Otingûe sin cremillas , como también en la carretera (Cabrería , Aguas Buenas) es velar por nuestra cultura y raíces , por es exigir que las cosas se hagan bien.



JEFA DE SALUD.- Para finalizar Sr. Alcalde yo considero importante lo que Ud. ha manifestado , en reunirnos con la comisión sobre todo en lo que s las acciones de salud y que conozcan cuantos son nuestros compensados en diabetes , hipertensión , nuestros gastos que se incurran , para tener los avances sanitarios que tenemos en esta comuna y que son mejores que en otras de la provincia. Eje. Compensación de diabéticos superan el 40 % a nivel nacional más del 25% como una media . es un logro de nuestro equipo y de Uds. A través de nuestro Alcalde por los recursos que nos entregan para mejorar la calidad de vida de nuestros usuarios , poder hacer esa invitación.

CONCEJAL GARRIDO.- Es importante que cuando hagan sus reuniones inviten a los concejales para poder hacer algún aporte.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- está empeñado en eso y cuando haya alguna reunión se invite al Pte. Comisión de salud, Don Álvaro.

CONCEJAL MERCADO.- Sobre lo mismo , siempre uno a tratado de participar en aportar , no en muchas ocasiones a uno le piden hacerlo , y es buen porque se enriquece la información , y uno se siente bien al ser tomado en cuenta contribuyendo con un grano de arena.

CONCEJAL VALENZUELA .- rescatar también el profesionalismo de los funcionarios , hay hartos profesionales , de parte de este concejal , he llegado yo tipo 3:00 AM de la mañana a verificar el consultorio a esa hora y me he dado cuenta que hay trabajando personal , llevando gente , a San Carlos, así rescatar lo bueno también no todo es malo , mis felicitaciones , y aparte del compromiso que tenemos todos; nosotros estamos comprometidos y felicitar de parte de este concejal a todo su equipo de trabajo.

CONCEJAL JELDRES.- Como parte de la comisión, me parece muy bien la actitud suya de que podamos trabajar en conjunto y podamos trabajar antes de y poder bordar ahí , en avanzar , así que igual la felicito porque sé que se ha esforzado y la información es difícil obtener . Hay que seguir avanzando, es nada más que nada.

CONCEJAL GARRIDO.- quiero felicitar a mi colega Concejal Pablo Jiménez porque se ha metido muy bien en su labor de Concejal por lo que cuente siempre con mi apoyo, porque lo hace bien.

CONCEJAL JIMENEZ.- Gracias Don Domingo.

CONCEJAL SELPULVEDA.- Bueno cuando se dieron a conocer las observaciones aquí, yo encontré que habían errores garrafales, pero como Ud. explica aquí, que se



tomó en forma general, ahora entiendo que no intencional no incluir esos sectores, por lo tanto, y como decía el Alcalde para el próximo año hacerlo más minucioso e integrar todo lo que faltaba , por ejemplo que la comuna también limita con cauquenes , son detalles y se el compromiso profesional que tienen Ud. como lo dice el colega acá y bueno a veces resultan las cosa y otras no , las explicaciones Uds. . la dio ,

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Mire si es como es fondo blanco ahí , hay una manchita negra y se nota , entonces para que no pase hay que ser más prolijo, la semana pasada estuve en 4 consultorios distintos por diversas razones y si veíamos a la misma hora en los consultorios de San Carlos, retiro y Parral ni se compara con la situación de nosotros, hay un tema viral fuerte , y estamos preparados hemos hecho un aporte económico grande, se han contratado más médicos , mas exámenes , entonces todo es parte de la pega , así eso muchas gracias.

SE RETIRA EL EQUIPO DE SALUD.

ACUERDO 31

SE APRUEBAL EL ACTA 37 , SUBSANADAS LAS OBSERVACIONES

F).- RONDA:

JHON SEPULVEDA SALAZAR.-Sr. Alcalde, colegas, funcionarios, buenas tardes, quiero partir por un llamado de una señorita que vive acá en San Gregorio, me pidió su teléfono, se lo di, ella no tienen donde vivir, viene de La Serena, trabaja en La Botellita , por horas , vivía con una señora de la población y le pidió que se fuera y no tiene donde estar , no sé qué pasaría, trabaja solo por hora, quería ver la forma donde pase ella la noche ,

CONCEJAL MERCADO.- Sobre lo mismo, vive prácticamente en la calle hace una semana y con sus cosas a cuesta , es para corroborar un poco lo que dice el colega.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Colegas en el Depto. Social , tenemos recurso limitados y hartas necesidades , es una necesidad compleja y veremos cómo ayudarla , pero yo les agradezco que le hayan dado mi teléfono, pero si ella vive aquí y yo atiendo en las mañanas , desde las 7:30 hasta las



12:30 , es un tema que la asistente social necesariamente debe ver , corroborara y ver cómo podríamos ayudar , lamentablemente no contamos con recursos para esos casos , pero hay redes de apoyo , entonces sí se puede buscar por ahí, les pido que la llamen y le digan que maña a las 8:00 Am este aquí por favor ,salvo que tenga trabajo , y ahí veremos de alguna forma cómo solucionarle, el otro día fue la señora de Santa Olga , ya e echamos su manito , vienen su gente de afuera , hay muchas personas con inquietudes , pero son muchas , tengo otro caso de una persona adulta mayor con problemas de epilepsia el hijo y la madre con cáncer, , pero debemos priorizar , no es ser indolente , ahora en Junio vamos a entregar \$30.- millones en becas , hay prioridades pero ante la emergencia de la dama vamos a ver que hacemos .

CONVERSAN QUE HAY MUCHA GENTE DE AFUERA QUE LLEGAN A PEDIR AYUDA, VIENEN DE PASO SON CAMINANTES, NO ESTABLECIDOS.

ALCALDE CUENTA QUE UNA PERSONA SINIESTRADA QUE SE LE DIO ALOJAMIENTO EN INTERNADO LLEGO EN ESTADO DE EBRIEDAD HE HIZO DESORDEN EN EL ESTABLECIMIENTO ASI QUE HUBO QUE PEDIRLE QUE SE FUERA .

CUENTA OTRO CASO DE PERSONA AYUDARON CON MATERIALES, EL HIZO SU RADIER EN DONDE VIVIA CON LA SEÑORA , PELEARON Y SE FUE DE LA CASA Y DONDE SE FUE SE LE QUEMO TODO Y AHORA NO SE LE PUEDE VOLVER AYUDAR PORQUE YA OBTUVO AYUDA.

SE ACLARA QUE LO DEL INTERNADO FUE EN VERANO , SIN NIÑOS .

CONCEJAL SEPULVEDA .-Ella es sola , la voy a llamar , quiero partir por el día de Las Madres , felicitar a Ud. y los Funcionarios por todo ese trabajo en las 8 sedes pero también echo de menos y me gustaría que se considerada otros sectores , otras sedes , en el sector costa , hay otras más allá esta Belén , más abajo donde pudiera considerarse es Agua Fría , es poca gente yo sé, publique algo en redes sociales y la gente me preguntaba que pasaba que no se iba para allá , ojala se pudiera la actividad Día mamá, para el próximo año. Quería comentarle también que hay un grupo de vecinos aquí en San Gregorio , que esta creciendo , eso significa más recursos , y me decían como se podrían organizar para organizar una feria de Las Pulgas el día Domingo, yo les dije que iba a consultar y por mientras que se agruparan y anotaran.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Le cuento y por eso se está postulando esto del techo en la Plaza , el año pasado lo conversamos , es



precisamente para eso , por tema de niños y feria las Pulgas , Alex Valenzuela aun sin ser concejal trabaja en la feria de Parral, Pte. . Sindicato y me lo pidió , le dije que no había problema , pero al conversar con Carabineros había una aprensión y es el tema de la reducción de especies , es complejo , las ferias se han tomado para reducir cosa que se roban en las casa (galones de gas, bicicletas), quedamos en esa fecha de empezar a trabajar y que se hiciera una individualización del feriante , en lo legal le pedí al abogado ene se tiempo que lo viera, porque tampoco podemos prohibir el libre desarrollo del trabajo, démosle una vuelta al tema , mandar el listado de los 5 que tienen Ud. mas los 28 de Don Alex .

CONCEJAL VALENZUELA.- Cuando quisimos hacerlo, estaba Don Luis Torres en la tenencia y el abogado uno gordito que había dijo que teníamos que tener documentos porque había mucha reducción, y necesitas documentos para acreditar, lo que San Carlos hace es un harnero, cada dirigente debe preocuparse que todos sus asociados tengan documentos de sus especies y así ver que las especies que se ponen al mercado estén legales.

ALCALDE DICE QUE HABIAN MAS PERO DESPUES NUNCA MAS VOLVIERON,, QUE SE VEA LO LEGAL, PORQUE EL DESARROLLO TRAE LO BUENO Y TAMBIEN TRAE LO MALO Y QUE SE HABIA PENSADO QUE AL TENER EL TECHO TRAER LA GENTE QUE PRODUCE HUEVOS, ARTESANIAS, ETC. COMO PASEO DOMINICAL.

CUENTA QUE HAY UNA PERSONA DE LA COMUNA QUE ESTA CON EL PROYECTO DE "HUEVOS DE GALLINA LIBRE" SON PONEDORAS.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Lo último , un comerciante me pregunto si había alguna norma en la comuna para construir en el Plan Regulador, si alguien quería hacer un galpón , si se puede , aquí cerca de la plaza , lo que le preocupa es no se ajuste a la norma , algunos excede el límite de la verdead , quien controla eso.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- hay normas hasta para construir las Iglesias dentro de las 4 avenidas, dentro de lo urbano, Plan Regulador está en el Depto. De Obras, pueden construir, pero cuando quieran regularizar, les van a revisar y les pueden hacer hasta desarmar la construcción, son los riesgos, aquí en el pueblo por lo menos construyen de acuerdo a la norma.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Yo creo que es por la parte estética, por ejm. Construir en ladrillo o solo madera o en lata

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- En eso no hay prohibición, en lata no.



CONVERSAN QUE EL PLAN REGULADOR ESTA ZONIFICADO PARA QUE ES ,
COMERCIAL RESIDENCIAL , CON ALTURAS , POR SER ZONA AGRICOLA SE
MANTIENE LAS RAICES , SU CULTURA.

CONCEJAL MERCADO DICE QUE TAMBEIN LOS VECINOS EN LOS SECTOTES LE
DICEN QUE SE INSTALAN TALLERES U OTROS QUE PERJUDICAN EL NORMAL
VIVIR DE LAS COMUNIDADES..

CONVERSAN CASO DE LA CHATARRERIA DE LA ENTREGA QUE ESTA SIN
PATENTE , PORQUE SE ESTA EN LITIGIO CON ELLA POR EL TEMA PASAJE
TOLEDO , CADA VEZ QUE SE LE FISCALIZA NO HAY NADIE. Y DA UN MUY MAL
ASPECTO AL PUEBLO. EN LA ENTRADA.

ALCALDE COMENTA QUE DEBIERA SER MATERIA DE PROYECTO DE LEY NO
PERMITIR LOS DEPOSITOS DE AUTOS EN LA RUTA CINCO, PORQUE ES
PRACTICAMENTE UN BASURAL.

Concejal mercado.- tengo entendido que ya aparecieron los resultados del Simce ,
colegio que suben y otros que bajan , poder enviar alguna felicitación escrita a estos
colegios y los respectivos cursos que lograron estos buenos rendimientos, que sea un
incentivo, que los apoderados sepan que el Concejo Comunal sepa que los felicitamos

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Lo teníamos
considerado y estábamos esperando los resultados más oficiales para hacerlo.

CONCEJAL MERCADO.- felicitar el esmero de Día de la Madres , un buen trabajo y
destacar a los colegios que presentaron números artísticos , felicitarlos también ,
destararlos y sumarme a lo que dice el colega en que para el próximo año de sume el
sector de Belén y más allá para que participe también esos sectores , sectores como
Comillaun están más lejos y se sienten postergados , lo último es sobre tema que se
les planteo a los abogados es sobre los alcances que tiene las diversas comisiones
que entregamos porque de repente uno tiene ideas de que hacer en su accionar pero
para no sobrepasar lo que realmente corresponda .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- El abogado
Esteban San Martin me pidió que ojala el día martes de la próxima semana que no
habrá concejo, dar una charlas y hablar este tema , para claridad de todos.

CONCEJAL MERCADO.- Seria estupendo , porque así uno diría en marco a lao que s
nuestra prerrogativa y alcances 2 esto es lo que podemos o no hacer”, gracias.



CONCEJAL GARRIDO.- Saludarlos a todos, hay un problema que da a Paque Norte . donde sube la pasarela al cementerio , hacia el norte , está muy malo ,

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Como el tiempo ha estado muy malo no se puede pasar la máquina, necesitamos 2 o 3 días para que apriete y después pasar el rodillo y como esta semana no viene lluvia , tendríamos que empezar este miércoles , ahí quedaríamos bien .

CONCEJAL GARRIDO.- hay varios Comités de Adulto Mayor postulando proyectos y 3 salieron aceptados: El Espinal; Llahuimavida y San Gregorio, de la Sra. Felisa Medel , eso sería.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si eso proyectos se hacen con Karen y los postulamos a todos, ahí van saliendo 2 o 3 o 4 , por lo menos algunos recibieron.

CONCEJAL JIMENEZ.- saludarlos a todos cordialmente otra vez, Continuando con el tema día de las Madres , me pareció de muy buena calidad el artista invitado el venezolano , dos alcances y escuche en Buli , que al día siguiente era la celebración de forma interna en el colegio y sería bueno coordinar ambas ocasiones para abaratar hasta costos, lo otro hubo una queja publica por las redes sociales de que los niños quedaron sin mesas ni silla para su almuerzo , del liceo , me etiquetaron para que vean , no me parece adecuado, mejor hacer nuestros propios mesones con un buen mantel y evitar estas situaciones .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Como no tengo Facebook , las redes sociales son buenas pero cuando me di cuenta que habían otras cosa , lo cerré , hice las consultas y me dijeron que no era tan así , voy a pedir un informe , de hecho tenemos algunos mesones , lo ideal son esas redondas plegables , para evitar , para irnos divorciando de la educación y el artista nos cobró barato , dado las circunstancias que le pasaron , ahora está en Venezuela .

CUENTA ANTECEDENTES DE LA SITUACION DEL CANTANTE VENEZOLANO.

CONCEJAL SEPULVEDA.- Como yo trabaje en educación en todas las escuelas se hace lo mismo y muchas veces nos tocó paraditos tomar desayunos, en el liceo, internado y cuando yo estudiaba también pasaba, a lo mejor no es lo correcto, pero se hacía.

CONCEJAL JIMENEZ.- Lo que es casual después se va haciendo habitual y por otro lado avanzar a mejorar estas cosas , porque estas critica nos afecta a todos si no es solo al Alcalde , es incómodo , por eso lo planteo en el concejo.



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- En todo caso no es tan así, yo entiendo que no es tan así hay que avanzar.

CONCEJAL JIMENEZ.- Mi propuesta es a mejorar, no estoy culpando a nadie ; se me consultó respecto de las becas , yo dije para junio , pero me gustaría me Aclarara.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Yo dije el otro día que el 18.05.17 iban a salir los resultados definitivos de la gratuidad y para nosotros sería súper injusto, haberlo hecho antes, para que los que queden afuera sea pro justicia y se les dio una semana de apelación después del 18 y calculamos que después, vendría por ahí la primera semana de junio y ahí habría un resultado definitivo , los que tocaron o no.

CONCEJAL JIMENEZ.- Quisiera saber si se tomó alguna acción del caso de la Sra. Mabel Carrasco San Martin.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Estamos contactando a la familia por intermedio de social para ver cómo vamos ver la ayuda y además por el tema de salud , ahí debe ser en conjunto, porque ella tuvo su previsión en algún minuto.

CONCEJAL JIMENEZ.- Me hablo la Srta. Adriana Morales de Lo Mellado y me dice que están preocupados por el tema del camino , porque hay alcantarillas tapadas y si viene una lluvia grande el agua le va a llegar a su casa y de varios vecinos, ojala tomar acción de eso, entendí yo que cuando lo hicieron pusieron tablas para molde y esas tablas están tapando , y ellos no se atreven tomar medidas , como vialidad no lo hace , que el municipio autorice el retiro de las tablas.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Esa es la empresa que se dio en quiebra, se mandó un correo al jefe de vialidad ¡ya al ITO del MOP mostrándole las obras, porque vinieron los trabajadores para apoyarlos con el abogado y también para señalarle lo que Ud. dice de las alcantarillas tapadas y algunos trabajos que debieron señalizarse , esta avanzando,

CONCEJAL JIMENEZ.- Lo otro , sería bueno como concejo o por lo menos para mí, echarle un vistazo al PLADECO , no sé si esta actualizado,.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Estamos en este minuto trabajando con la SECPLAN para dos cosas; una para la actualización del Pladeco y para Plan Regulador, no es mucho en recursos, pero es para trabajarlo.



CONCEJAL JIMENEZ.- 'pero debe haber un que esté vigente

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA, Si , esta en la página WEB. Lo podríamos ver y estudiar.

CONCEJAL JIMENEZ.- Si sería bueno que lo estudiáramos, y lo último el camino Zemita -3 Esquinas , tengo entendido que está aprobado ese proyecto.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.—No el que está probado es San Roque-San Jorge y estamos a punto y de hecho tengo reunión con el Intendente por ese caminos , necesitamos \$500.- millones , y ahí yo les voy a pedir ayuda , una vez que el Intendente l ponga en tabla , para que os consejeros de las bancadas nos ayude, y por eso se eles eta poniendo énfasis en este tema, el proyecto es de \$2.000 millones cual es la idea , se aprueben los \$500 millones por el GORE y que se los traspase al MOP y la pega empeciese este año en la época estival que bien y se termine el próximo con los fondos sectoriales , es decir vialidad a través del MOP , el estudio está listo, que es lo primordial , las obras de artes están hechas y nosotros por el Punilla , estamos priorizando 2 caminos para pavimentación ,eso es parte y que nos vamos a demorar probablemente , pero es así ,que sería Maitenes desde la entrada hasta Pablo Subercaseaux y el otro es San Fernando hasta que junta con el otro , como cordón de desarrollo , y con eso nosotros estaríamos haciendo , dentro de las proyecciones , y que ha sido nuestro lema , son los caminos, los dobles tratamiento asfálticos y tema pavimentaciones, , si el GORE pone esos \$500 millones ganamos 1 año o dos , y a través del Punilla 3 o 5 años ,y recibieron un tirón de oreja por ese tema, y la comuna en que mejor pie estamos ,en eso somos nosotros , porque s ele pone énfasis a los estudios , para que cuando este terminado eso , miremos hacia abajo, la famosa carretera y como no s conseguimos parte del Puente Juan Pablo II si Dios lo quiere en Comillaun y la otra parte del Ríos Perquilauquen se verá como estrategia de esa zona.

CONCEJAL JIMENEZ.- Lo último , hoy estuve en la cuenta Pública de la Comisión Nacional de Riego y se hicieron entrega de bonos de riego para pequeñas y medianas empresa agrícolas y estamos trabajando a través de la Junta de Vigilancia y echo de menos trabajar con las organizaciones , y sigo insistiendo en interactuar con las entidades municipales ,encargados de los distintos rubros : agricultura , salud , educación 'porque creo que podemos aportar.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Con respecto a eso igual hemos avanzado , igual hemos visto el tema de Tranque de san Jorge que ha sido un tema difícil y súper tediosos con el concejal Mercado .y además complejo porque la gente s desconfiada , porque había que firmar unos papeles que decía por



ejm. Que el tranque pasaba a estado firmaran desconfiados, por la Comisión Nacional. Riego es quien va hacer la inversión y estamos hablando de varios agricultores.

CONCEJAL JIMENEZ.- Es que eso es para grandes obras , yo hablo de los pequeños.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si , le entiendo para pozo , revestimientos .

CONCEJAL JIMENEZ.- es hasta \$10.500.000 millones.-

ALCALDE DA LECTURA DE CORREO ENVIADO A LA ITO DEL MOP POR OBRAS EN LO MELLADO

CONCEJAL SEPULVEDA.-De quien es la responsabilidad de cuando un vecino tapa una alcantarilla

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- La Sra. Erita señala que la alcantarilla nunca estuvo ahí (relata situación) no podemos representar a ninguno de los dos porque ambos son vecinos de la comuna y lo que corresponde es que se arreglen en lo judicial, sin embargo , les pedimos que se llegara a un acuerdo , una conversación y que ella abra la alcantarilla y vialidad le ponga unos tubos grande para que no se inunde y los vecinos se ponen con algunos materiales y nosotros el resto . Gracias Don pablo, Don Alex.

CONCEJAL ALEX VALENZUELA. SANCHEZ- Paso Alcalde

CONCEJAL ALVARO JELDRES ACUÑA.- Sr. Alcalde Don Manuel Pino, Sres. Concejales, funcionarios municipales, agradecer la gestión de rozar la vereda de Gral. Venegas, no sé si vio el tema del fierro en a Villa La Ilusiones.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Hemos estado un poco complicados esta semana, pero está en carpeta.

CONCEJAL JELDRES.- nuevamente felicitar Alcalde por el día de Las Madres, lamentablemente no pude asistir a ninguna, me llamaron para otra actividad. Igual agradezco la invitación y por lo que puede apreciar en las redes la gente estaba contenta, eso.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Muchas gracias concejales, el próximo martes estará el abogado acá para ver en reunión –comisión a las 15:00 martes, ver específicamente el tema de comisiones, como taller.



CONCEJAL JIMENEZ INFORMA FALLECIMIENTO SRA DE DON TINO.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- también les recuerda la invitación de INDAP de la entrega de los bonos FAR miércoles a las 10:00 en la Biblioteca .

CONCEJOS DE JUNIO: Lunes 05 ; Lunes 12 y 19 de Junio a las 15:00 horas.

G.- ACUERDOS

ACUERDO N° 28

TODOS LOS CONCEJALES APRUEBAN LA EMPRESA PENTA COMO SEGURADORA DE LOS BIENES MUNICIPALES

ACUERDO N° 029/2017

ACTUALÍCESE ACUERDO QUE APRUEBA ASUMIR COSTOS DEL SIGUIENTE PROYECTO PRESENTADO MEDIANTE LA ASOCIACION PUNILLA

a)“PROYECTO ADQUISICION DE 4 VEHICULOS TRASLADO DE POSTRADOS Y DISCAPACITADOS ”CODIGO BIP N°30231222-0 CON UN COSTO DE OPERACIÓN Y MANTENCION DE \$12.188.917.-

- SE ASUME COSTOS OPERACIÓN Y MANTENCION DEL NUEVO VEHICULO.
- SE ASUME DISPONIBILIDAD DE DOTACION PARA LA ASIGNACION DE CHOFER A DICHO VEHICULO.

ACUERDO 30

TODOS LOS CONCEJALES PRESENTES APRUEBA CONVENIO DE COLABORACION CON LA COMUNA DE SAN FABIAN

ACUERDO 31

SE APRUEBA EL ACTA 37 , SUBSANADAS LAS OBSERVACIONES



Se levanta la sesión a las 17:20 P.M. horas

MARCELA ELGUETA MORALES
SECRETARIA MUNICIPAL
MINISTRO DE FÉ

MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA
ALCALDE
PRESIDENTE DEL CONCEJO

1.- DOMINGO GARRIDO TORRES : _____

2.- JOSE MERCADO FUENTES : _____

3.- ALVARO JELDRES ACUÑA : _____

4.-ALEX VALENZUELA SANCHEZ : _____

5.- JOHN SEPULVEDA SALAZAR : _____

6.- PABLO JIMÉNEZ ACUÑA : _____