



## ACTA N° 004/2017.-

FECHA : MIERCOLES 01 DE FEBRERO 2017  
HORA : 15:20 HORAS  
LUGAR : SALA DE SESIONES MUNICIPALES  
SESIÓN : ORDINARIA.

### ASISTENCIA:

1.- ALCALDE Y PDTE. DEL CONCEJO : SEÑOR MANUEL A. PINO TURRA  
2.- CONCEJAL : SEÑOR DOMINGO GARRIDO TORRES  
3.- CONCEJAL : SEÑOR JOSE MERCADO FUENTES  
4.- CONCEJAL : SEÑOR ALVARO JELDRES ACUÑA  
5.- CONCEJAL : SEÑOR ALEX VALENZUELA SANCHEZ  
6.- CONCEJAL : SEÑOR JOHN SEPULVEDA SALAZAR  
7.- CONCEJAL : SEÑOR PABLO JIMÉNEZ ACUÑA

### INASISTENCIA:

Asiste el Señora Secretario Municipal(s), don Gabriel Ortiz Aravena, quien actúa como Ministro de Fe.

El Señor Alcalde Y Presidente del Concejo, Don Manuel Alejandro Pino Turra invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios.

Asisten además el Sr. Administrador Municipal, Don Rodrigo Arnés Poblete, Director de Control Cristian Hermosilla y Asesor Jurídico Rodrigo Merino Z.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Buenas tardes colegas , darles la bienvenida a los Sres. Concejales . Colegas damos inicio a esta sesión con la Ronda que quedo pendiente el día de ayer.

### RONDA

CONCEJAL JOHN SEPULVEDA S. saludarlos a todos, quisiera saber que ha pasado con el Matapolvo en la Gloria , lo otro que ha pasado con el tema de los pozos en el sector poniente , yo sé que hay urgencias pero los animales no tienen agua , no hallo que decirle a la gente.



ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Como lo señale ayer estamos con los pozos postulados, esta solicitado y se el han ofrecido salidas alternativa s , pero la gente quiere todo gratis , la alternativa era que se les facilitaba la maquina con lo cual ellos se ahorran el limpiar el pozo , esto se maneja a través de Prodesal en este minuto , si hay algo se les informara.

CONCEJAL JOHN SEPULVEDA S.- Con Francisco entonces.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Si ahí con ellos o el jefe Ricardo Landaeta , la otra situación el Administrador me paso un teléfono y soluciono el problema el Ingeniero acá , pero me llaman de Santiago para cobrarme unas boletas , es un número nuevo , no es del antiguo concejal , eso seria y lo del matapolvo.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Informa que se han estado informando las necesidades y que además de los incendios la sequía está haciendo mucho daño con muchos sembrados perdiéndose grandes sembrados . Don José Mercado.

CONCEJAL JOSE MERCADO F.- Saludarlos a todos , estuve en Las Rosas hay un poste N° 83864 sin luz , justo lado almacén mano derecha lado del Gimnasio , esta peligrosa porque es una vuelta bien angosta y la Sra. Que vive ahí está bien asustada con todos los vehículos , así que le pido Sr. Alcalde . Esta oscuro.( Sr. Montesinos) Lo segundo es sobre las semanas veraniegas que vimos ayer , Ud. dijo que hoy comenzaban algunos sectores , es bueno que se de este margen de tiempo, por esta sensación de pena y malestar que se siente , es bueno haber extendido este tiempo , lo tercero es de una familia del sistema de Social, Los Pollitos , la familia Riquelme Garrido de Huenutil , que han tenido muchas dificultades , ahora están muy complicados con el tema del baño , tienen pozo negro y son varias personas, me gustaría ver si se les puede colaborar con esta gente a ver si s eles puede ayudar , algo un poco más digno.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Siempre se le ha ayudado , desde Don Domingo s ele hizo la casa y ahora s ele ha ido arreglando, no eran casado , se solucionó para postularlos, pero ahora los niños crecieron y tiene nietos , ahí sigue creciendo la familia y también hay otro caso social El amigo Sepúlveda , que le declararon una enfermedad terminal entonces hay que ver ahí



también como ayudamos ahí porque en el hospital no lo pueden tener , ellos están contemplados para este año , a ver si les podemos ver los del baño .

CONCEJAL JOSE MERCADO F.- lo último , yo sé que hay muchas comisiones pero sería bueno incluir la Comisión de Seguridad Ciudadana , a pesar que ya se conversó, es muy importante , por lo robos, incendios etc., y si el concejo no tuviera objeción me gustaría encabezar esta comisión .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Vamos a verlo y conversarlo con el abogado, no puede cualquier concejal proclamarse representarte de ella , tienen que verlo entre Uds. Y llevarlo a votación entre Uds., se le pedirá a jurídica un pronunciamiento para el próximo concejo , es una buena idea. Don Domingo.

CONCEJAL DOMINGO GARRIDO T.- Bueno, quiero presentar un tema que me plantearon, ayer no lo hice porque no era el momento, con lo incendios etc. Se acercó un grupo de funcionarios del Depto. Salud, cuando falleció la Sra. Hilda Soto, el Alcalde ofreció que dependencia donde trabajan los alcohólicos, llevara su nombre, los funcionarios dice que porque allá, si ella nunca trabajo en eso, que podía ser el consultorio, porque ahí trabajo ella, por eso lo digo acá en el concejo.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-me parece una muy buena idea Sr. Concejal., pero hay que verlo con el Ministerio salud, a pesar que la decisión es nuestra , pero hacer la consulta , de hecho la primera decisión es el COSOC y luego este Concejo , pero vamos a evaluarlo y me parece mucho mejor, marcaría un presidente, para que no lleve otros nombres de autoridades de turno

ACLARAN QUE SERIA EL CESFAM "HILDA SOTO"

CONCEJAL PABLO JIMENEZ A.- saludarlos a todos cordialmente , anduve el otro día por Agua Fría y un vecino me planteo altiro de un puente que lleva el agua al Fundo Placeres , le falta un tablón y circulan hartas carreteras , esta antes de entrar a la estación de monta antes ( cerca de la antena) está en un lado en el camino principal , a la entrada también le faltaban pero le pusieron uno y otro al medio, entonces si un animal mete la pata es peligrosísimo, además el estero de agua Fría está seco .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-también en Chunchulemu , san Vicente interior, nuca se había secado y ahora está seco , seco .

CONCEJAL PABLO JIMENEZ A.- me llamaron unos vecinos de la entrada de la Villa Esperanza que la cuneta poniente que pasa por ahí está llena de basura , algunos vecinos limpian pero otros no , y la sede que está en la entrada , tiene vidrios rotos , cabros que se van a tomar su chelita en la noches , no se usa como sede , también la



usan como sede de Iglesia Evangélica , y no para el fin que fue creado , para ver esto tema.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-.- Lo de la sede lo único va a ser que va a ver que ponerle reja y que lo use la Iglesia Evangélica, es un tema de la Junta de vecinos, que desconozco.

SE CONVERSA QUE ESA SEDE ES MUNICIPAL Y DE RESPONSABILIDAD MUNICIPAL

CONCEJAL PABLO JIMENEZ A.-Me sugirieron que alguna calle llevara el nombre de nuestro Bombero “Juan Bizama S”. Querían que fuera la que pasa por Bomberos , pero ahí lo veo medio difícil.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-Si lo estamos viendo con jurídica, porque no es llegar y cambiar un nombre, hay que hacer incluso una consulta ciudadana .

CONCEJAL GARRIDO PROPONE LA CALLE DE LA MEDIALUNA COMO EJEMPLO, PORQUE NO TIENE NOMBRE OFICIAL ( SE CONVERSA EL TEMA) ES LA QUE ESTA A LA ENTRADA AL PUEBLO HASTA LA ROTONDA.

CONCEJAL PABLO JIMENEZ A.- Se me acercó una señora que tenía unos juegos en la plaza , me planteó que cuando se desarrolló una actividad un tiempo atrás , ella no tuvo opciones a poder trabajar porque llegaron los juegos del Sr. Alcalde en forma gratuita y ella quedo coartada de la posibilidad de negocio , que posibilidad hay que como municipio se le puedan arrendar a ella los juegos , se sintió atropellada , para evitar ese conflicto , a ser posible que se le arrienden a ella los juegos y evitar conflictos? .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.-La verdad y se lo voy a decir derechamente , cuando las cosas se piden como corresponde , aquí yo tengo un funcionario de testigo que me amenazaron y me empapelaron de la cintura para abajo , aquí si la cosas se conversan , se puede llegar acuerdo , los autitos os hemos adquiridos a través de Cultura para los niños , no se paga arriendo nada( le consultan si son municipales) es cómo lo mismo , uno de los juegos también es adquirido , no son arrendados y se trabaja todo el año con el proveedor y hay un convenio marco y eso se le explico a la niña , de hecho los juegos que tiene esta niña se le ayudo hacer el proyecto desde acá del municipio , se les pone la corriente entonces no hubo la animosidad de afectar a alguien sino que era poner algo entretenido , el señor que tenía autitos el año pasado vino a hablar como , y también le dije que no porque también es un ahorro para el municipio . Yo converse con el esposo



de esta chica González y le dije que habláramos en marzo que el verano estaba listo y era complejo , ella tiene venta de algodones , se les facilita la corriente , se le adapto a ella el sistema porque se le cortaba la luz, así que le pedí que habláramos en marzo ero también hay que saber pedir las cosas con humildad e insisto en que no hay animosidad y esos juegos son más pequeños que los otros , pero está considerada , se les facilita la corriente , su mama tiene el otro puesto de las cabritas que se le han dado todas las facilidades y la idea es darle movimiento a la plaza ,incluso en el cine en su casa se contrató a la mama para las palomitas , aquí hubo una ofuscación en el momento “ que la municipalidad les quita el negocio” nosotros no somos de negocio , son actividades para los niños y que tengan donde divertirse todos los días y eso que lo conversemos en buenos términos a partir de marzo y no habrá problema. Sobre lo mismo .

CONCEJAL GARRIDO INFORMA QUE TAMBIEN CON EL HABLO LA PERSONA AFECTADA MANIFESTANDO QUE SE SENTIA PASADA A LLEVAR, Y QUE SERIA BUENO QUE SE ACERCARAN POSICIONES Y QUE HAY QUE TENER CUIDADO CON LAS RESPUESTAS QUE SE LE DAN A LA GENTE PORQUE SE TRABAJA PARA LA COMUNIDAD Y A VECES EL QUE SALE PERJUDICADO ES EL ALCALDE QUE NO SIEMPRE SABE LO QUE PASA O LO QUE CONTESTO EL FUNCIONARIO QUE ATENDIO LA PERSONANO ERA LO ADECUADO.

ALCALDE INFORMA QUE HABLO CON ELLA ESE MISMO DIA Y LLEGAMOS A ESE ACUERDO. EL DIA QUE TUBO CON PROBLEMAS CON LA ELECTRICIDAD ( LA SEÑORA EN CUESTION). EL PROBLEMA ES QUE ELLA TODO LO TOMA COMO UN ATAQUE PERSONAL, SE LE EXPLICAN LOS DETALLES, PERO AQUÍ HUBO UNA SITUACION POR LO JUEGOS, PERO VAMOS A TRATAR DE RESOLVERLO.

CONCEJAL PABLO JIMNEZ A.- Ella además me plantea que tienen un problema social complicado y un tratamiento de salud con hijo bastante costoso, entonces a lo mejor por ahí va la desesperación, porque necesita generar los recursos para atender a su hijo (tuvo que disminuirle las terapias por falta de recursos)

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA. En ese caso cuando se trata de problemas de salud , siempre hemos dado el mayor énfasis ( comenta caso de San José Zemita , señor con problemas en riñones muy grave) si ella nos plantea el caso y con los niños especialmente mayor énfasis , con el amigo Sepúlveda estamos viendo cómo vamos a ayudar en colaborarle , vamos a hablar con ella para ver como cooperarle , hay otro caso en Virguin , son temas humanos , de cercanía , vamos a hacer todo lo que más podamos , ella tienen sus hijos .....



CONCEJAL MERCADO CONSULTA SI HUBERA ALGUN TIPO DE NORMATIVA O , HACER ALGUN TIPO DE ORDENANZA QUE NOS LIBERE DE ESTAR EN ESTA DISYUNTIVA CADA VEZ QUE PASA ALGO PARECIDO Y QUE PARTICPEN EN IGUALDAD DE CONDICIONES , QUE FAVOREZCA A NUESTRA GENTE DE LA COMUNA , EN EL FONDO QUE LES PERMITA A TODOS PARTICIPAR ABIERTAMENTE Y LO MISMO CUANDO LOS CURSOS PIDEN A FIN DE AÑO UN APORTE .QUEDO DE HACERSE UN REGLAMENTO Y OJALA NO LLEGUE EN DICIEMBRE , QUE SE AGILICE Y QUE EN AGOSTO ESTE EN NUESTRAS MANOS , PARA VER BIEN LOS APORTES Y ASI LO CONOCEN LOS ALUMNOS , DIRECTORES , APODERADOS , SI NO NORMAMOS LAS COSAS QUE ESTAN SUELTAS , SIEMPRE NOS VAN A TRAER PROBLEMAS.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA..- me parece muy bien y así ver bien como se dará el aporte si es niño o un monto por curso, los 2º van por proyecto y los 4º por gira y para evitar que aparezcan otros cursos y eso este claro para los profesores y los alumnos, Don Alex.-

CONCEJAL ALEX VALENZUELA S.- Alcalde y colegas concejales , funcionarios municipales , traía desde el ultimo concejo un litado de peticiones de los sectores que recorro y que la gente se me acerca pero lamentablemente , estamos en una semana súper complicada por la emergencia , y lo dejare para más adelante y le informare a gente que estamos abocados a estas emergencia y esto temas pueden esperar , así que dejo este concejo sin peticiones y lo otro que acoto el colega Pablo que el día 30 de Junio se celebra el día del Bombero y con mi abogado aquí presente , agilizar todos los antecedentes para renombrar esta avenida principal con el nombre de Juan Bizama , que es la entrada de nuestra gloriosa comuna, de nuestro Héroe Mártir, dicho por la propia Presidenta Nacional Sra. Michelle Bachelet , por su servicio, como hay harto tiempo , podamos estar ese día 30 de junio poder estar celebrando este acto de cambio de nombre. Eso seria.

CONCEJAL ALVARO JELDRES A.-Saludarlos a todos, traigo una emergencia de Paque Sur , dado los incendio , ahí cerquita donde ocurrió el incendio días atrás en el predio de la señora Ramona , hay unos árboles que están cargando el tendido eléctrico , en la casa del Sr. Naranjo , esa casa está deshabitada , nosotros rosamos como vecinos , en caso de incendio porque involucra a las demás casas , se hizo un reclamo en Emelectric el año pasado sobre el tema, ellos dijeron que debía hacer es en la Municipalidad de Ñiquén , quiero ponerlo en antecedentes , porque no me parece , se lo dije la funcionario y él insistió en que de aquí se le informaba a ellos para allá, porque a lo mejor en muchos lugares pasa eso y se le está cargando la



responsabilidad al municipio , se le mando un correo al administrador para que tome cartas en el asunto , con los detalles y fechas ( administrador dice que es efectivo)

CONCEJAL MERCADO DICE QUE VIENDO LAS NOTICIAS LA SITUACION ELECTRICA HA SIDO CAUSANTE DE MUCHOS INCENDIOS , LO QUE HACE EL TEMA SENSIBLE Y POR LO TANTO LOS MUNICIPIOS ESTAN ATENTOS , LES VA A LLEGAR MUY DURO A TODAS LAS EMPRESAS ELECTRICAS YA QUE DEBEN HACER LOS ROCES DE SUS SU LINEAS , PORQUE SE LES VA A COMPLICAR EL MANTENER LA ADECUADA LIMPIEZA PARA EVITAR RESPONSABILIDADES , OPINA EL QUE HAY QUE PRESENTAR EL RECLAMO EN SUBSECRETARIA DE ELECTRICIDAD COMO LO HIZO EL LA VEZ PASADA PORQUE AHI CORRIERON LOS SEÑORES PARA PODER ENMENDAR EL DAÑO QUE SE LE ESTABA CAUSANDO A LA COMUNIDAD .

CONCEJAL ALVARO JELDRES.A - El otro día iba hacia Colvindo al velorio de un vecino y me encontré con camiones que están tirando áridos , me tuve que tirar para el lado casi encima de las moras porque el chofer no bajo la velocidad y cruza la línea central , me imagino los vehículos chicos , son camiones grandes , yo creo que habría que conversar con la empresa.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Concejal como ud. esto me lo planteo temprano , yo vengo de una reunión con el sr. José Álvarez donde le planteé el problema , entre otras cosas , inquietudes de los vecinos , ellos están haciendo el camino , hay cosas que no se podrán cumplir como que les arregle los portones , este proyecto es por Asoc. Punilla y ejecutado por el MOP , es el mandante , habría un problema con los zanjones y unas casitas que siempre se inundan donde los Méndez en la vuelta , otro problemas frente a la Sra. Clara Morales y el que se genera en la entrada del Sr. Rosales que siempre se inunda y este de la velocidad y su gran tonelaje .

COMENTAN QUE LOS VEHICULOS CHICOS CABEN AL LADO DE LOS CAMIONES, EL PROBLEMA SE GENERA CUANDO SE ENCUENTRAN DOS GRANDES , Y QUE LOS VECINOS NO LIMPIAN SUS FRONTIS , NO ROZAN ,Y ESO ACHICA EL CAMINO.

CONCEJAL ALVARO JELDRES A.- En el Espinal el puente El Arrayan, que esta después de la Sra. Isabel Flores , está en muy malas condiciones , le faltan tablonos .

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Se le ha planteado a Vialidad y la respuesta es que están en procesos de licitación , estamos



expectantes también de otros caminos que nosotros aplicamos matapolvo y la empresa no la vaya a pasar con que fueron ellos y cobren el valor al MOP, se envió el catastro con nombre y, número de kilómetros y acuerdo con el Director provincial, era que cuando llegara la empresa que ganara la licitación iban a repetir el proceso para que durara otro poco, por suerte se paró a tiempo y se empezó a aplicar en lugares que no había y por el tema de las emergencias de estos días, todo el mundo anda en otra, se entiende, pero se evitó por lo menos que se echara donde no habían casas.

CONCEJAL JELDRES CONSULTA EN QUE MATERIAL ESTARIA POSTULADO MADERA O MATERIAL.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA. Todos estos puentes son licitados.

CONCEJAL ALVARO JELDRES A.-Lo otro se hablaba de nuestro Héroe Juan Bizama, nos conocíamos desde niños, yo traía la inquietud que como Bomberos está próximo a construir su Mausoleo llevara su nombre pero pensando en que todas las calles estaban con nombre, yo pensaba que Estado seguía hasta la carretera, pero sería espectacular que la entrada llevara el nombre de nuestro Bombero.

CONVERSAN DEL TEMA DESDE DONDE EMPIEZA Y TERMINA LA CALLE ESTADO PARA RENOMBRARLA CON EL NOMBRE DE JUAN BIZAMA HASTA LA ROTONDA.

ALCALDE Y PRESIDENTE DEL CONCEJO MANUEL PINO TURRA.- Muy bien gracias concejales, nos vemos mañana entonces.

**Se levanta la sesión a las 16:05 horas**

**GABRIEL ORTIZ ARAVENA  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FÉ**

**MANUEL ALEJANDRO PINO TURRA  
ALCALDE  
PRESIDENTE DEL CONCEJO**





1.- DOMINGO GARRIDO TORRES : \_\_\_\_\_

2.- JOSE MERCADO FUENTES : \_\_\_\_\_

3.- ALVARO JELDRES ACUÑA : \_\_\_\_\_

4.-ALEX VALENZUELA SANCHEZ : \_\_\_\_\_

5.- JOHN SEPULVEDA SALAZAR : \_\_\_\_\_

6.- PABLO JIMÉNEZ ACUÑA : \_\_\_\_\_