



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑIQUEN
ESTADO 188, FONOS FAX (042) 411297
SECRETARIA MUNICIPAL
SAN GREGORIO DE ÑIQUEN

A C T A N°23/2012.-

FECHA : JUEVES 09 DE AGOSTO 2012
HORA : 15:00
LUGAR : SALA DE SESIONES MUNICIPALES
SESIÓN : ORDINARIA.

ASISTENCIA:

1.- ALCALDE : SEÑOR DOMINGO GARRIDO TORRES
2.- CONCEJAL : SEÑOR DAVID MÉNDEZ PARADA
3.- CONCEJAL : SEÑOR JOSÉ ORELLANA MUÑOZ
4.- CONCEJAL : SEÑOR LUIS TILLERÍA HENRÍQUEZ
5.- CONCEJALA : GEMITA GARRIDO VALENZUELA
6.- CONCEJALA : ELIZABETH SEPULVEDA PARADA

INASISTENCIA:

1.- CONCEJAL: SEÑOR MANUEL PINO TURRA

Asiste la Señora Secretaria Municipal, Doña Marcela Elgueta Morales, quién actúa como Ministro de Fe.

El Señor Alcalde, Don Domingo Garrido Torres invita a los señores concejales a ponerse de pie para dar inicio a dicha sesión en nombre de Dios.

T A B L A:

- a) Lectura y aprobación del Acta de la sesión anterior;
- b) Correspondencia , si la hubiese;
- c) Cuentas del Presidente (intervenciones o acotaciones);
- d) Cuentas de Comisiones, si las Hubiese;
- e) Asuntos pendientes de sesiones anteriores;

- 1.-Varios;
- 2.-Incidentes;
- 3.-Asuntos Nuevos;
- 4.-Acuerdos;

a).- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR:

- SR. ALCALDE: en el nombre de Dios damos inicio a la sesión del día de hoy gracias colegas pueden tomar sus asientos.
- SR. ALCALDE.- aprobación del acta N°21 y se entrega el acta N°22, ¿Hay acuerdo colegas concejales?
- SE APRUEBAN SIN OBJECIONES EL ACTA N°21 ENTREGADA ANTERIORMENTE Y SE DEJA PENDIENTE PARA APROBACION EL ACTA N°22.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

- SRA. SECRETARIA MUNICIPAL: se informo al señor Milton Henríquez Simpson, Gerente de Asociación De Municipalidades del Bio Bio, a través de Ord que dice; Junto con saludarlo muy cordialmente y en referencia a Ord. N°551 de fecha de 18 de julio de los corrientes, le informo a Ud. Que nuestro Municipio desde hace muchos años NO pertenece a la asociación de Municipios del Bio Bio, debido a lo cual no cancelaremos la cuotas que correspondería al periodo 2012.
De todos modos, agradecemos y les deseamos éxito en toda su gestión.
- SR.ALCALDE.- de acuerdo.
- SRA.SECRETARIA MUNICIPAL.- don David Méndez, se refirió al ultimo concejo a las maquinas tragamonedas, pese a que no lo pidió igual se solicito la información al encargado de patentes, Dice: con respecto al tema de la autorización del funcionamiento de maquinas electrónicas tragamonedas, se

informa lo siguiente: Actualmente se está cobrando un arancel correspondiente al 80% de una UTM, por maquina, cuyo monto fue fijado por este concejo y no ha sufrido modificaciones a la fecha, donde solo hay nueve personas de un total de veintitrés que han solicitado permisos anteriores que se encuentran con permiso vigente para este semestre con un total de sesenta maquinas, lo que significa una recaudación de un millón novecientos cinco mil pesos aprox.

- SRA.CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA.- ¿entendí bien?, ¿algunos han cumplido o no todos han cumplido?

- SR.ALCALDE.- No, algunos están trabajando, nueve personas y los demás ya se retiraron.

- SRA.CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA.- ya no tiene maquinas.

- SR.CONCEJAL DAVID MÉNDEZ.- y no es que estén en clandestinos, porque las han entregado.

- SRA.SECRETARIA MUNICIPAL.- extra oficialmente parece que hay algunas que están trabajando sin permiso.

- SRA.CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA.- ¿En San Gregorio cuantas hay?

- SRA.SECRETARIA MUNICIPAL.- no se pidió el detalle, pero el valor, que era lo que ustedes consultaban es el 80% de una UTM.
Tengo un oficio de Obras, en cuanto a información de proyectos de caminos y construcción de Puentes, Dice: En atención a la información solicitada en el camino Pillancheo, o como denomina la gente camino cementerio, no se ha realizado ninguna construcción ni reparación de puente o alcantarilla, dicha información está verificada con la Dirección Provincial de Vialidad. Sin otro particular Oriana Ortiz Directora de Obras.

- SR.ALCALDE.- eso se aclaro debido a un rumor que habían dicho que se hizo un puente por una cantidad de plata enorme y jamás se ha hecho ese puente, además los puentes los hace vialidad. ¿Qué más tenemos señora secretaria?

- SRA.SECRETARIA MUNICIPAL.- Se dio la explicación de que asistieron los dos jefes de finanzas, Salud y Educación y don Gabriel no asistió por encontrarse en la Ciudad de Santiago.

- SR.ALCALDE.- después lo pueden citar nuevamente cuando el concejo lo estime conveniente.

CUENTAS DEL ALCALDE

- SR.ALCALDE.- colegas hay un remate de algunas camionetas el día viernes 17 de agosto, en un momento pensábamos rematar una retro excavadora, pero hoy en día las retro nos sirven bastantes por el trabajo que tenemos, la moto-niveladora colegas que no nos salió buena, pensamos rematarla por que trabaja tres días y esta quince días en pana y es mucho el gasto que está dando, pensamos rematarla y quedarnos con las dos retro- excavadoras y postular más adelante a otra moto-niveladora. Por otro lado se han estado sacando las observaciones de la plaza y en este momento ya han sacado algunas cerámicas, se están plantando los arboles que faltaban, también se están poniendo unas flores que no estaban consideradas, por lo menos en la plaza se está trabajando y así esperamos que la entreguen lo antes posible, porque los que más me preguntan cuándo va a estar lista la plaza son los niños, por los juegos y empiezan a reclamar por la plaza, también en la escuela Estación Ñiquén, ya se está trabajando, la empresa que hizo la biblioteca y está haciendo el Municipio, esa empresa es bien responsable y ha utilizado muy bien los recursos, han hecho un buen trabajo, debido a eso ellos postularon a la Escuela Estación Ñiquén y por lo tanto ahora empezaron los trabajos y la municipalidad va bastante adelantada, así que pretendemos que a fin de agosto la primera semana de septiembre para el aniversario de la Comuna si Dios quiere poder estar ya en nuestra nueva casa.

También se está haciendo una plazoleta en la villa Chacay, va baste adelantada, faltan los focos y otros detalles, así que va a quedar en muy buenas condiciones.

- SR.SECRETARIA MUNICIPAL.- Disculpe señor Alcalde, la vez pasada también tomamos un acuerdo respecto a la autorización de los remates de bienes Municipales.
- SR.CONCEJAL DAVID MENDEZ.- yo considero alcalde que es buena decisión, dejar dos retro-excavadora realmente hacen falta para todo el trabajo que se hace dentro de la comuna y ver la posibilidad de postular a una maquina de mejor calidad más adelante.
- SR.ALCALDE.- esa es la idea ojala postular a una mejor maquina.
- SR.CONCEJAL RENE ORELLANA.- ¿el rodillo quedaría?
- SR.ALCALDE.- Sí, el rodillo queda, además por la asociación punilla se gano otro proyecto de un camión aljibe para las cuatro comunas.
- SR.ALCALDE.- ¿Hay acuerdo?

LOS SEÑORES CONCEJALES POR UNANMIDAD TOMAN ACUERDO PARA AUTORIZAR REMATE DE BIENES MUNICIPALES EL DIA 17 DE AGOSTO DEL 2012. LOS CUALES SERAN DETALLADOS Y DADOS A CONOCER POSTERIORMENTE.

RONDA

- SR.CONCEJAL DAVID MENDEZ.- Paso.

- SRA.CONCEJALA GEMITA GARRIDO.- En el sector donde yo vivo hubo un problema de luz al igual que en todos los sectores, pero aun ninguno de todos los focos que ahí hay prenden, hemos llamado a luz Parral, pero no van, no sé qué pasa, no sé si habrá alguna posibilidad de que ustedes vayan a ver qué pasa.

- SR.ALCALDE.- Rodrigo está a cargo de eso él está trabajando con las dos Empresas, así que Rodrigo va a tomar nota.

- SRA.CONCEJALA GEMITA GARRIDO.- Las casas de ese sector (La Pitrilla) estuvieron varios días sin luz y tuvieron que contratar una persona de forma particular para que les conectara la electricidad, porque nunca llegó ningún funcionario de Luz Parral.

- SR.CONCEJAL DAVID MÉNDEZ.- sobre lo mismo Don Domingo, la otra vez vi a don Rodrigo allá en Zemita y después en la noche me dedique a mirar y desde la cancha hasta Zemita está completo sin Luz.

- SR.ADMINISTRADOR MUNICIPAL RODRIGO PUENTE.- Hay tres partes en San José, las tres están malas, pero hay una que durante la noche va un caballero que sube el interruptor y en la mañana los baja. Sí, hemos estado visitando señora Gemita, obviamente no podemos ir a todas los sectores en el mismo día, pero se ha estado trabajando en el tema y también quiero resaltar la molestia que hay con Luz Parral de hecho, no responden, no vienen a visitar los postes, de hecho Emelectric me ha estado apoyando como empresa para poder darle respuesta a los vecinos, porque lamentablemente los de Luz Parral no dan respuestas solo excusas tras excusas y como bien dicen no bajan los consumos y eso es lo más extraño

de todo, no hay ninguna variación de consumo y eso es lo más extraño de todo, no hay variación de consumo de cuenta en cuenta.

- SR.CONCEJAL DAVID MÉNDEZ.- igual que en las casas particulares podemos estar semanas sin luz y el consumo es el mismo.

- SR.ADMINISTRADOR MUNICIPAL RODRIGO PUENTE.- yo por lo menos como Municipio a indicación del Alcalde estamos con Emelectric, lamentablemente aunque se enoje Luz Parral uno tiene que estar con la Empresa que le preste a uno el mejor servicio porque si no el que queda mal es el Municipio y al final a los que les reclaman es a ustedes como concejales, a don Domingo como Alcalde y a mí como encargado del alumbrado Público.

- SRA.CONCEJALA GEMITA GARRIDO.- en este caso, ¿si ustedes le mandan un informe, le llaman y no vienen y si han llamado los vecinos y aun así no vienen, qué se puede hacer?

- SR.ADMINISTRADOR MUNICIPAL RODRIGO PUENTE.- Estamos trabajando con Emelctric, logramos un acuerdo con ellos de que puedan intervenir algunos sectores, de hecho San José no es Emelectric, pero Chacay, San Vicente sí es Emelectric y Los Guindos, pero es muy reducido el impacto Emelectric, es decir del alumbrado un 20% es Emelectric.

- SRA.CONCEJALA GEMITA GARRIDO.- pero si Luz Parral no está respondiendo se podrá hacer algo, como una demanda.

- SR.ADMINISTRADOR MUNICIPAL RODRIGO PUENTE.- sabe lo que pasa que la normativa jurídica soportante, en este caso la Súper Intendencia de Electricidad y Combustible no está regulada, hay un embudo, lo ancho para ellos y lo angosto para nosotros como clientes, como Municipio. Usted como casa particular lo que pueden hacer y de hecho hay algunas conversaciones, el tema seria cambiar toda la Pitrilla, que

el primer servicio sea Emelectric. Lo bueno es que esta empresa también va a entrar con alumbrado público.

- SR.ALCALDE.- Hay que hacer una denuncia a la Súper Intendencia de Electricidad y Combustible (SEC).
- SRA.SECRETARIA MUNICIPAL.- ¿De la séptima región?
- SR.CONCEJAL DAVID MENDEZ.- De la Metropolitana también porque su casa matriz la tiene en Santiago.
- SR.CONCEJAL LUIS TILLERIA.- yo por el momento paso.
- SRA.CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA.- a mi justamente me hicieron un encargo y tiene que ver con la Luz también, sobre un foco que esta camino a San Vicente, la otra consulta es sobre la gente que se le cayó la casa con el terremoto y se les cayó con medidor de Luz y todo, Emelectric o la compañía a cargo ¿cobra toda la instalación nuevamente?
- SR.ADMINISTRADOR MUNICIPAL RODRIGO PUENTE.- efectivamente ahí está el embudo del cual yo hablo, a beneficio de la empresa es ancho y para los consumidores es angosto, quiere decir que ellos cobran todo.
- SR.ALCALDE.- La empresa y ninguna empresa en Chile pierde, siempre quien paga es el consumidor.
- SR.CONCEJAL LUIS TILLERIA.- a usted le pueden poner el medidor de nuevo, pero va a tener que pagar.
- SRA.CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA.- si, mucha gente está sin luz por lo mismo y están colgados todavía con luz de otros vecinos porque no tienen plata para pagar. Lo otro es que quiero hacer una pregunta, ¿el concejal Pino está enfermo?

- SRA.SECRETARIA MUNICIPAL.- No, llamo para decir que venía mas atras, porque tenía un problema médico con su señora.
- SRA.CONCEJALA ELIZABETH SEPULVEDA.- era solo eso, gracias.
- SR.CONCEJAL RENE ORELLANA.- yo quiero sumarme a lo mismo de la Luz porque las personas me han reclamado bastante también, lo que pasa es que en esta cuadra al fondo hay un foco que aun esta sin luz, a la familia que tiene mi sobrina le robaron un computador por lo mismo, por la oscuridad del lugar y se ha reclamado por eso y no hay respuesta.
- SR.ADMINISTRADOR MUNICIPAL RODRIGO PUENTE.- lunes o martes la empresa Emelectric va a intervenir, San Gregorio, Colvindo, Chacay, San Vicente y San José, después tendrán que arreglar los otros sectores, porque ustedes entenderán que no pueden abarcar todo de un solo momento.
- SR.CONCEJAL RENE ORELLANA.- inclusive ahí en Perquilauquen hay unos focos que pertenecían al peaje y esos focos nadie quiere hacerse cargo, se acudió a la concesionaria y ellos dijeron que no son responsables, se acudieron a otras instancias tales como Luz Parral y nadie quiere hacerse cargo, porque nadie es dueño de los focos. También ver si es posible mandar un oficio a vialidad para que se hagan cargo del camino alternativo por el lado Poniente de la carretera, porque los arboles se están interponiendo en el camino y no hay nadie que limpie y la responsabilidad es de vialidad, no la concesionaria.
- SR.ALACALDE.- la señora secretaria va a tomar nota para que envié el oficio
- SR.CONCEJAL RENE ORELLANA.- eso sería todo Don Domingo.
- SR.ALACALDE.- bien, si no hay nada más quedan en libertad.

SE LEVANTA LA SESION

ACUERDO

ACUERDO N° 30 ./

Por unanimidad de los señores concejales asistentes a esta sesión, se ha adoptado el siguiente acuerdo:

APRUEBESE REMATE DE BIENES MUNICIPALES DADOS DE BAJA, SEGÚN DECRETO N°1.217 DEL 2012 EL DIA VIERNES 17 DE AGOSTO DEL 2012. DE LOS CUALES SERAN DETALLADOS Y ADJUNTADOS POSTERIORMENTE EN DECRETO.



MARCELA ELCUETA MORALES
Secretario Municipal
Ministro de Fe



DOMINGO GARRIDO TORRES
ALCALDE

1.- GEMITA VALENZUELA GARRIDO

: _____

2.- ELIZABETH SEPULVEDA PARADA

: _____

3.- MANUEL PINO TURRA

: _____

4.- DAVID MÉNDEZ PARADA

: _____

5.- LUIS TILLERÍA HENRÍQUEZ

: _____

6.- RENÉ ORELLANA MUÑOZ

: _____